APROBADO

Firmado electrónicamente por:
LISETTE MARLENE
CAMPOSANO CASTRO
Validar únicamente con FirmaEC

PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA
CUARTA EMISIÓN DE OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO

Razón Social del Emisor:	Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.
Monto:	US$10'000.000,oo.
Tasa de Interés:	9% fija anual.
Clase y Plazo:	Clase F: 1.800 días. Clase G: 2.520 días.
Garantía:	General.
Resguardos:	1. Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a 1, entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo. 2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora. 3. Mantener durante la vigencia de la emisión, la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón ≥ a 1,25.
Resguardo Adicional:	Una cuota de capital e intereses, aportados a un Fondo de Inversión.
Destino de los Recursos:	Los recursos captados servirán en un 50%, para cancelar pasivos con instituciones financieras, pago de sueldos y salarios, pago de impuestos, pago a proveedores y pagos a personas no vinculadas; y con el 50% restante, para financiar el capital de trabajo de la empresa: adquisición, compra y financiamiento de activos para el giro propio de la empresa.
Fecha de Emisión:	Fecha en que se realice la primera colocación de cada Clase.
Tipo de Emisión y Valor Nominal:	Valores desmaterializados a través del Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. de valor nominal múltiplo de US$1,00 c/u.
Forma de Negociación:	Bursátil.
Forma de Pago de Capital:	Clase F: 20 cupones cada trimestre vencido. Clase G: 28 cupones cada trimestre vencido. En ambas Clases, los cupones se pagarán cada 90 días y no contemplan sorteos ni rescates anticipados.
Forma de Pago de Intereses:	Clase F: 20 cupones cada trimestre vencido. Clase G: 28 cupones cada trimestre vencido. En ambas Clases, los cupones se pagarán cada 90 días, el cálculo de los mismos se hará sobre el saldo del capital insoluto y no contemplan sorteos ni rescates anticipados.
Representante de los Obligacionistas:	Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Agente Pagador:	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.
Forma de Pago:	El pago se realizará directamente en la cuenta del beneficiario a través del Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.
Calificación de Riesgo:	"AAA" Realizada por Class International Rating Calificadora de Riesgos S.A.

La Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros aprueba la emisión de obligaciones y el contenido del Prospecto, autoriza a la Oferta Pública y dispone su inscripción en el Catastro Público del Mercado de Valores, mediante resolución No. **SCVS-INMV-DNAR-2026-00005935** con fecha **2 de Abril de 2026**. Green Energy Constructions & Integration S.A. se encuentra inscrito en el Catastro Público del Mercado de Valores como Emisor Privado del sector No Financiero bajo el número **2023.G.01.003750**, con fecha **22 de Junio de 2023.**

Estructurador Financiero:

Intervalores

Agente Colocador:

ADVFIN S.A.
CASA DE VALORES

Cláusula de Exclusión: La aprobación de este Prospecto de Oferta Pública, no implica de parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, ni de los miembros del Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria, recomendación alguna para la suscripción o adquisición de valores, ni pronunciamiento en sentido alguno sobre su precio, la solvencia de la entidad emisora, el riesgo o rentabilidad de la emisión.

ÍNDICE GENERAL

Información General sobre el Emisor.	3
Descripción del Negocio del Emisor:	
a. Descripción del entorno económico en que desarrolla sus actividades y el desempeño de la empresa, en el sector al que pertenece.	7
b. Principales líneas de productos, servicios, negocios y actividades de la compañía.	11
c. Descripción de las políticas de inversiones y de financiamiento, de los últimos tres años o desde su constitución, si su antigüedad fuere menor.	11
d. Factores de riesgo asociados con la compañía, con el negocio y con la oferta pública que incluyan: desarrollo de la competencia, pérdidas operativas, tendencia de la industria, regulaciones gubernamentales y procedimientos legales.	12
e. Descripción sucinta de la estrategia de desarrollo del emisor en los últimos tres años, incluyendo actividades de investigación y desarrollo de los productos nuevos o mejoramiento de los ya existentes.	13
f. Sostenibilidad.	14
Características de la Emisión.	15
Información Económico – Financiera:	
- Estados Financieros Preliminares año 2025.	20
- Estados Financieros Internos año 2026.	22
- Estados Financieros Comparativos: Análisis Vertical y Horizontal.	24
- Indicadores Financieros.	27
- Activos Productivos e Improductivos.	28
- Detalle de Inversiones, Adquisiciones y Enajenaciones.	29
- Cálculo del Monto Máximo de Emisión de Obligaciones.	30
Estado de resultados, estado de flujo de efectivo, y de flujo de caja trimestrales proyectados, al menos, para el plazo de la vigencia de la emisión.	31
Declaración juramentada del Representante de los Obligacionistas.	41
Resumen e Informe completo de la Calificación de Riesgo.	42
Estados Financieros Auditados año 2024.	83
Opinión emitida por la compañía auditora con respecto a la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas, Auditados año 2024.	147
Estados Financieros Auditados año 2023.	152
Opinión emitida por la compañía auditora con respecto a la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas, Auditados año 2023.	209
Estados Financieros Auditados año 2022.	211
Declaración juramentada del Representante legal de la compañía, respecto de los Activos libres de Gravamen y de Veracidad de Información	241

INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL EMISOR

Razón social:
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.

Registro Único de Contribuyentes:
0993251852001

Fecha de constitución:
La compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. se constituyó mediante escritura pública que autorizó la Notaria Vigésima Tercera del Cantón Guayaquil, el 21 de Enero de 2020, e inscrita en el Registro Mercantil de los Cantones de Samborondón y Durán, el 7 de Febrero de 2020.

Plazo y duración de la compañía:
50 años. Hasta el 7 de Febrero de 2070.

Domicilio de la compañía:
Oficinas: Calle Fernán Sánchez s/n. Edificio Samborondón Office Center Piso 1, Oficina 1-32 y Piso 3, Oficina 3-26. Samborondón.
Planta y Bodegas: Kilómetro 4,5 Vía Durán-Tambo. Centro Comercial Sai Baba, Pasillo 6, Bodega 90. Durán.
Teléfono: 098 894 8641
Página Web: http://www.gpsgroup.com.ec/
E-mail de contacto: ps@gpsgroup.com.ec - aaviles@gpsgroup.com.ec

Objeto social:
Su objeto social es dedicarse a: la instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento, reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial, comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero entre otros; etcétera.

Composición accionarial:

Identificación Apellidos y Nombres/ Razón Social	País de Origen	Número de Acciones	% Participación
Salzam Group Holding S.A.S. (a)	Ecuador	US$1’202.541	20%
Camelec S.A.S. (b)	Ecuador	US$2’405.082	40%
PSB Asesoría y Gestión S.A.S. (c)	Ecuador	US$2’405.082	40%
		US$6’012.705	100%

(a) Salzam Group Holding S.A.S.

Apellidos y Nombres/ Razón Social	País de Origen	Número de Acciones
Patricio Xavier Salazar Benítez	Ecuador	800

(b) Accionista de Camelec S.A.S.

Apellidos y Nombres/ Razón Social	País de Origen	Número de Acciones
Salzam Group Holding S.A.S.	Ecuador	800

(c) Accionista de PSB Asesoría y Gestión S.A.S.

Apellidos y Nombres/ Razón Social	País de Origen	Número de Acciones
Salzam Group Holding S.A.S.	Ecuador	800

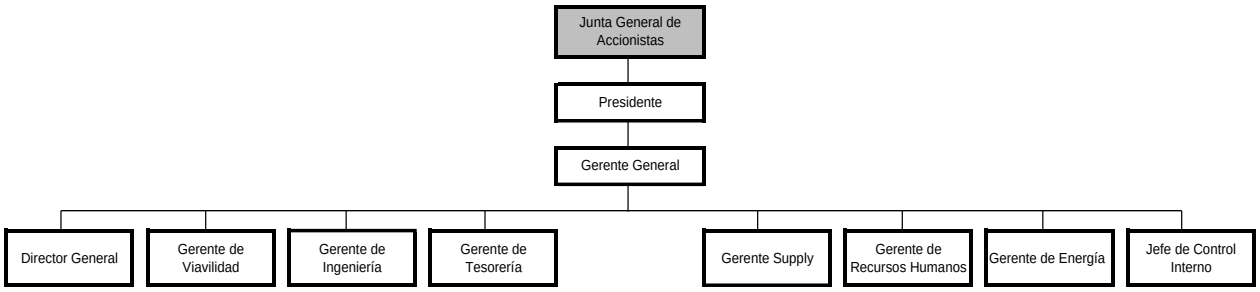
Datos accionariales:
Número de acciones: 6'012.705 acciones.
Valor nominal de US$1 cada una.
Clases: Acciones ordinarias y nominativas.

Capital social:
Capital suscrito y pagado: US$6'012.705,00
Capital autorizado: US$12'025.410,00

Directivos, Representantes Legales y Administradores:

Patricio Xavier Salazar Benítez	Presidente
Angela Graciela Avilés Constante	Gerente General

Organigrama general de la empresa:



Número de empleados y trabajadores:
La estructura organizacional de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. y su gestión funcional, se ha establecido de acuerdo al desarrollo de las actividades del negocio, requerimientos estratégicos y los objetivos empresariales. El número de empleados está en directa relación con el volumen de sus funciones u operaciones, para lo cual posee a la fecha 440 colaboradores, distribuidos de la siguiente manera:

Directivos	2
Administrativos	140
Operativos	291
Pasantías	7
Total	440

Referencia de empresas vinculadas:

a) **Identificación:** Patricio Xavier Salazar Benítez

No.	RUC de la Vinculada	Nombre o Razón Social de la Compañía Vinculada	Función en la compañía: Emisora	Vinculada
1	0993394156001	Salzam Group Holding S.A.S.	Presidente	RL/Accionista
2	0993389349001	Construcciones Civiles y Electrificación S.A.S.	Presidente	RL
3	0993372976001	Blue Energy Construction and Integration S.A.	Presidente	RL
4	0993251852001	Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Presidente	RL
5	2091767819001	Galápagos Agroturismo Ecológico Gaesa S.A.S.	Presidente	RL/Accionista
6	0993388262001	Green Logistic GL S.A.	Presidente	RL/Accionista
7	0993384238001	PSB Administrador Inmobiliario PSBAI S.A.S.	Presidente	RL/Accionista
8	0993404983001	Yellow Energy Generation Gey S.A.	Presidente	RL/Accionista
9	0993377428001	Green Energy Renting GER S.A.	Presidente	RL/Accionista
10	0993368634001	Camelec S.A.S.	Presidente	RL
11	0993389653001	Green Maintenance & Support Service GMSS S.A.	Presidente	RL/Accionista
12	0993252182001	Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Presidente	RL
13	0993369985001	Aqua 4.0 S.A.S.	Presidente	RL/Accionista
14	0993368294001	PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	Presidente	RL
15	0992898283001	Asesoría y Gestiones Estratégicas ‘’Maxsilpat’’ S.A.	Presidente	RL
16	0993372976001	Blue Energy Construction and Integration S.A.	Presidente	Accionista
17	0992898283001	Asesoría y Gestiones Estratégicas ''Maxsilpat'' S.A.	Presidente	Accionista
18	0993389349001	Construcciones Civiles y Electrificación S.A.S.	Presidente	Accionista

b) **Identificación:** Angela Graciela Avilés Constante

No.	RUC de la Vinculada	Nombre o Razón Social de la Compañía Vinculada	Función en la compañía: Emisora	Vinculada
1	0993251852001	Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Gte. General	RL
2	0993388262001	Green Logistic GL S.A.	Gte. General	RL/Accionista
3	0992898283001	Asesoría y Gestiones Estratégicas ''Maxsilpat'' S.A.	Gte. General	RL
4	0993389373001	Phoenix Company - Nixcom S.A.S.	Gte. General	RL/Accionista
5	0993404983001	Yellow Energy Generation GEY S.A.	Gte. General	RL/Accionista
6	0993377428001	Green Energy Renting GER S.A.	Gte. General	RL/Accionista
7	0993389653001	Green Maintenance & Support Service GMSS S.A.	Gte. General	RL/Accionista
8	0993252182001	Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Gte. General	RL/Accionista
9	0993372976001	Blue Energy Construction and Integration S.A.	Gte. General	RL

c) **Identificación:** Camelec S.A.

No.	RUC de la Vinculada	Nombre o Razón Social de la Compañía Vinculada	Función en la compañía: Emisora	Vinculada
1	0993252182001	Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Accionista	Accionista

d) **Identificación:** PSB Asesoría y Gestión S.A.S.

No.	RUC de la Vinculada	Nombre o Razón Social de la Compañía Vinculada	Función en la compañía: Emisora	Vinculada
1	0993252182001	Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Accionista	Accionista
2	0993384238001	PSB Administrador Inmobiliario PSBAI S.A.S.	Accionista	Accionista

e) **Identificación:** Salzam Group Holding S.A.S.

No.	RUC de la Vinculada	Nombre o Razón Social de la Compañía Vinculada	Función en la compañía: Emisora	Vinculada
1	0993368294001	PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	Accionista	Accionista
2	0993372456001	Import Blue Power Technology and Machinery S.A.	Accionista	Accionista
3	0993368634001	Camelec S.A.S.	Accionista	Accionista
4	0993252182001	Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Accionista	Accionista
5	0993399667001	Maximiza Administradora de Fondos y Fideicomisos Maxfondos S.A.	Accionista	Accionista

Participación en el capital de otras sociedades:
La no tiene participación en el capital de ninguna sociedad

Gastos de la emisión:

Categoría de Gastos	Monto en US$	% de la Emisión
Comisión de Colocación – Casa de Valores	US$125.000	1,25%
Estructuración Financiera	US$200.000	2,00%
Calificación de Riesgo (Inicial y 13 actualizaciones semestrales)	US$14.400	0,14%
Representación de los Obligacionistas (por 7 años)	US$15.000	0,15%
Inscripción Superintendencia de Compañías (*)	US$2.500	0,025%
Comisión de Piso – Bolsa de Valores de Guayaquil	US$9.000	0,09%
Agente de Pago y Desmaterialización (**)	US$6.000	0,06%
Gastos Notariales (Contrato de Emisión, Declaraciones)	US$1.000	0,01%
Gastos de Impresión y Copias	US$6.000	0,06%
Total:	US$378.900	3,79%

(*) El valor a cancelar a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, por concepto de Inscripción en el Catastro Público del Mercado de Valores es el 0.5 por mil del monto total de la emisión, hasta un monto máximo de US$2.500, en concordancia con lo indicado en el Numeral 3 del Artículo 3, Título VII, Capítulo VI de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores) expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria publicada en el Segundo Suplemento – Registro Oficial No. 22 del 26 de Junio de 2017.

(**) El Emisor pagará al Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. el valor adicional de US$ 1.00 por cada transferencia que, como Agente de Pago, realice a los inversionistas, según cuantas transacciones requiera la ejecución del proceso de pago del vencimiento.

DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO DEL EMISOR

a. DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO ECONÓMICO EN QUE DESARROLLA SUS ACTIVIDADES Y EL DESEMPEÑO DE LA EMPRESA, EN EL SECTOR AL QUE PERTENECE.

a.1. ENTORNO ECONÓMICO (OpenAI, 2026)

PIB DEL ECUADOR.- Según estimaciones del Banco Central del Ecuador (BCE) y el Banco Mundial, se proyecta que el crecimiento del PIB de Ecuador en 2026 será moderado, situándose entre el 1,8% y el 2,0%, respectivamente: otras entidades como la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL), estima un crecimiento del 2,2%. Esto representa una desaceleración respecto al crecimiento esperado para 2025, situando al país con uno de los ritmos de expansión más bajos de la región. Este desempeño se debe a factores internos como la inseguridad y factores externos, incluyendo baja demanda global y condiciones financieras internacionales adversas, identificando como oportunidades de inversión en la agroindustria, la acuicultura y la minería, esta última vista como un posible ancla fiscal y comercial.

RIESGO PAIS.- A fecha de hoy, 9 de Marzo de 2026, el Riesgo país de Ecuador se sitúa en torno a los 500 puntos, tras haber experimentado una tendencia a la baja significativa desde inicios de año. Se ha mantenido fluctuando cerca de las 500 unidades, tras haber superado ligeramente esta cifra a principios de Febrero debido a la volatilidad en los mercados internacionales. El indicador mantiene una marcada tendencia a la baja desde inicios de 2026, tras haber cerrado el año 2025 en 492 puntos. El actual Riesgo país indica una mejora significativa en la confianza de los mercados internacionales. Esto permite al país acceder a financiamiento externo con tasas de interés más bajas, proyectando un entorno más favorable para la inversión extranjera.

BALANZA COMERCIAL.- La Balanza comercial de Ecuador en 2025 marcó un hito histórico, impulsada por un crecimiento récord en las exportaciones no petroleras que superaron los US$29.400 millones. Sectores como el camarón, cacao y banano lideraron el dinamismo exportador, generando un superávit comercial no petrolero significativo y un fortalecimiento de la balanza global. La Unión Europea, Estados Unidos y China se consolidaron como los mayores compradores de los productos no petroleros. Por su parte, aumentaron las importaciones de materias primas y bienes de capital, reflejando una mayor actividad productiva. En resumen, el 2025 mostró un fortalecimiento de la Balanza comercial de Ecuador gracias a la diversificación y mayor competitividad de sus exportaciones no petroleras, a pesar de la volatilidad del sector petrolero.

CANASTA FAMILIAR.- La Canasta familiar básica (CFB) está diseñada para un hogar tipo de 4 miembros con 1,60 perceptores de ingresos. Se compone de 75 productos esenciales divididos en cuatro grupos principales: Alimentos y bebidas, Vivienda (incluye alquiler y servicios básicos), Indumentaria (ropa y calzado) y Misceláneos (Salud, educación, transporte y cuidado personal). Para el año 2026, el Salario Básico Unificado (SBU) se fijó en US$482, lo que implica que un solo salario básico alcanza para cubrir casi el 60% del costo total de la Canasta. En febrero de 2026, el costo de la CFB en Ecuador alcanzó los US$824,17, según el reporte más reciente del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC). Este valor representa un ligero incremento respecto a Enero de 2026, cuando se situó en US$821,80. La tendencia al alza se ve impulsada por una inflación anual que llegó al 2,56% en este mismo periodo, afectando principalmente rubros como servicios básicos y alojamiento. La ciudad más cara: Cuenca, con una CFB de US$869,98; y Santo Domingo, con la CFB más accesible (US$770,00).

OFERTA LABORAL E INDICADORES DE POBREZA.- Para el cierre del año 2025, el Empleo adecuado alcanzó el 37,1% y el subempleo, descendió a 17,4%, el nivel más bajo en siete años. Para el año 2026, la oferta laboral en Ecuador está marcada por un fuerte impulso gubernamental hacia el empleo joven y una recuperación salarial proyectada por el sector privado. El gobierno de Daniel Noboa ha anunciado la creación de 160.000 nuevas plazas de empleo dirigidas específicamente a jóvenes de entre 18 y 29 años durante 2026. El 10% de estas vacantes (16.000 puestos) está reservado para jóvenes de pueblos y nacionalidades indígenas, afrodescendientes y montuvios. Los sectores y profesiones con más alta demanda son especialistas en IA, ciberseguridad, análisis de datos, transformación digital, ingeniería industrial y de telecomunicaciones, marketing digital, logística, salud y sostenibilidad. Por su parte, a inicios de 2026, datos oficiales del INEC revelan que la pobreza por ingresos en Ecuador cerró el 2025 en 21,4%, marcando una reducción histórica al nivel más bajo en 18 años, con un aumento significativo del empleo adecuado. La reducción de la pobreza por ingresos se atribuye a un mayor ingreso laboral promedio, mientras que la pobreza multidimensional, que mide acceso a servicios básicos y vivienda, muestra un aumento, lo que genera debate sobre la sostenibilidad de la mejora. Las líneas de pobreza se mantienen, donde una persona es pobre, si percibe menos de US$92,4 al mes, y pobre extremo, si es menos de US$52,07.

INFLACIÓN.- La inflación anual en Ecuador se situó en 2,56% en Febrero de 2026, lo que representa un aumento de 2,31 puntos porcentuales respecto a Febrero de 2025 (0,25%). La inflación mensual fue de 0,21%. Estas diferencias reflejan que la presión inflacionaria estuvo concentrada en las ciudades de la región andina, donde el aumento de precios en servicios, como electricidad (principalmente), transporte o ciertos servicios urbanos, tuvo un mayor impacto en el costo de vida. En cambio, en varias ciudades de la Costa la estabilidad o reducción de precios en alimentos y otros bienes ayudó a contener la inflación.

RESERVAS INTERNACIONALES.- Las Reservas internacionales de Ecuador alcanzaron un máximo histórico de US$11.858,57 millones al 16 de Febrero de 2026. Este incremento récord se atribuye a una política económica centrada en la sostenibilidad fiscal, el aumento de exportaciones no petroleras y la entrada de remesas, consolidando un entorno de mayor previsibilidad financiera.

PETRÓLEO.- En Febrero de 2026, Petroecuador adjudicó más de 14 millones de barriles de crudo Oriente (9,36 millones) y Napo (5,04 millones) a Unipec, Shell, PetroChina y ENAP. La venta de crudo, en este mismo periodo representa ingresos por US$664,8 millones para el Estado ecuatoriano. En la actualidad, la petrolera busca incrementar la producción de crudo en 2.411 barriles diarios adicionales mediante mejoras en pozos de Petroecuador y empresas privadas (Petrobell). La gasolina súper de 95 octanos bajó a US$3,19 por galón desde el 12 de Febrero, representando una disminución de 17 centavos.

RECAUDACIÓN DE IMPUESTOS.- La recaudación bruta de 2025 cerró con una cifra histórica de US$21.501 millones, un 6,8% más que en 2024. Se estima que cada ecuatoriano paga en promedio US$1.188 en impuestos al año, con un enfoque importante en la gestión de cobro a grandes deudores que deben cerca de US$4.000 millones. Para 2026 se busca una recaudación de US$17.557,89, a pesar de la ausencia de Contribuciones Temporales de Seguridad (CTS) y remisiones aplicadas en 2025. El IVA se mantiene en 15% y seguirá siendo la principal fuente (US$8.999,79 millones proyectados para 2026), mientras el SRI enfoca sus esfuerzos en controles para asegurar ingresos en un año de posible desaceleración económica.

Fuentes:
Bce, Lexis Ecuador, Primicias, Ecuador en cifras, Diario La Hora, Diario El Universo.

a.2. ANÁLISIS DEL SECTOR: SECTOR ELÉCTRICO DEL ECUADOR

En el Ecuador, la energía eléctrica es generada en su mayor parte por hidroeléctricas, pero dicha generación es insuficiente para la demanda del país y en las épocas de estiaje el problema se agrava. Las industrias que forman parte de nuestro eje de producción, han ido desarrollando y buscando maneras de generar su propia energía, con el apoyo del Gobierno Nacional para que empresas del sector, fabriquen equipos que generen energía eléctrica utilizando diversos tipos de combustibles.

En lo que va del año, la producción energética del Ecuador ha mantenido una operatividad sólida, según datos del Operador Nacional de Electricidad (CENACE), hasta el 10 de Marzo del presente, se produjeron 6.641 GWh acumulados, lo que permitió cubrir la demanda interna que tuvo un comportamiento dinámico, especialmente en zonas de mayor consumo industrial y residencial de nuestro territorio. Cabe destacar que el 74,1% de la energía producida proviene de la fuerza hídrica, esto equivale a 4.923 GWh generados mediante el aprovechamiento de las cuencas hidrográficas; la generación térmica completó el sistema con un 23,4%, aportando con 1.556 GWh, esto nos ha garantizado estabilidad en el Sistema Nacional Interconectado (SIN) ante cualquier fluctuación estacional.

Al cierre de Enero de 2026, la demanda de energía eléctrica en el país muestra que CNEL lidera el consumo con 69,5% (2.948 MW), mientras que el resto de las empresas eléctricas distribuidoras tienen el 30,5% (1.292 MW), siendo Guayaquil la ciudad que mas consume y registra una demanda de 1.045 MW (24,6%), le sigue la Empresa Eléctrica Quito con 677 MW (16%) y CNEL Guayas Los Ríos con 514 MW (12,1%). La producción energética en Ecuador acumulada anual apenas comienza a construirse con estas cifras, pero marca una hoja de ruta clara hacia la sostenibilidad. El desafío para los próximos meses será mantener estos niveles de eficiencia operativa y asegurar que la oferta eléctrica siga el ritmo del crecimiento poblacional. El monitoreo minuto a minuto de CENACE garantiza que cada megavatio generado se utilice de forma responsable para el desarrollo social y económico de todos los ecuatorianos.

A fin de garantizar la estabilidad del Sistema Nacional Interconectado (SNI) y evitar apagones, mediante Decreto Ejecutivo N.º 32 (firmado en Junio de 2025), el presidente Daniel Noboa, obliga a las empresas con tarifas de alto voltaje (AV1 y AV2) y a ciertos concesionarios mineros a generar su propia energía eléctrica para cubrir su demanda energética, teniendo un plazo de 18 meses desde la firma del mismo (hasta Diciembre de 2026) para implementar estos sistemas de autogeneración. Esto se da porque, aunque el país logra altos niveles de autosuficiencia con energía hidroeléctrica, la baja participación de las fuentes renovables no convencionales refleja el reto de diversificar la matriz energética.

SECTOR ELÉCTRICO APLICADO A LA PRODUCCIÓN CAMARONERA

La producción de camarón en Ecuador durante 2025 ha alcanzado niveles históricos, desplazando al petróleo como principal producto de exportación, consolidando al país como el líder mundial indiscutible en exportaciones. El aporte del sector al Producto Interno Bruto (alrededor del 5,7%) y a la generación de divisas es indiscutible. Las exportaciones de camarón representan casi una cuarta parte de las exportaciones totales del Ecuador, registrando en el 2025, ventas anuales cercanas a los US$8.000 millones.

Se estima que el año 2026 cerrará con un volumen cercano a los 1.5 millones de toneladas métricas, lo que representa un crecimiento anual de aproximadamente el 15%.

China sigue siendo el principal destino (48% del total), seguido de Estados Unidos, no obstante, la Unión Europea es el mercado de mayor crecimiento (+39% en volumen), impulsado por la demanda en países como Francia.

El sector camaronero es un pilar fundamental de la economía ecuatoriana, no solo por su contribución al empleo rural y a la seguridad alimentaria, sino también por su peso significativo en las exportaciones del país. Productos como el banano, el cacao, el café, las flores y el camarón agrícola representan una parte importante de los ingresos no petroleros, consolidando al sector agroexportador como una fuente clave de divisas. Además, la agricultura impulsa el desarrollo de comunidades rurales y es esencial para la reducción de la pobreza, por lo que su fortalecimiento y tecnificación resultan estratégicos para el crecimiento sostenible de Ecuador.

Esta industria, aparte de ser importante fuente de divisas, también representa una gran fuente de empleo para el país. A medida que el sector ha crecido, también han crecido sus necesidades energéticas y de automatización. El incremento en los costos de balanceado (alimento), energía y logística presionan los márgenes de los productores. El crecimiento actual está fuertemente impulsado por la inversión en alimentación automática, aireación y energía eficiente y sostenible, claves para competir con otros países productores.

La tarifa eléctrica preferencial para el sector acuícola ha sido uno de los principales factores han llevado al sector a implementar soluciones de electrificación. Además, el gobierno ha impulsado regulaciones para promover el uso eficiente de la energía y disminuir el consumo de combustibles fósiles en actividades productivas.

Fuentes: Diario Expreso, Diario El Comercio, Diario El Universo.

b. PRINCIPALES LÍNEAS DE PRODUCTOS, SERVICIOS, NEGOCIOS Y ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA.

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. es una sociedad anónima constituida de acuerdo con las leyes de Ecuador en Enero de 2020. Desde su constitución, la empresa ha mantenido un crecimiento sostenido en el mercado ecuatoriano, siendo un ecosistema empresarial especializado en soluciones de energía, eficiencia energética, y automatización para las industrias.

Su misión es acelerar, asegurar y proteger la máxima competitividad y sostenibilidad de sus clientes. Su visión es amplísima: ser líderes imbatibles y de manera sostenible en el mercado de soluciones integrales de electrificación y automatización en el Ecuador.

Su portafolio de productos incluye soluciones para distribución, control y protección eléctrica, así como equipos especializados para proyectos de gran escala, sistemas de compensación y soluciones modulares para el sector energético y de infraestructura.

Propósito superior: mitigar los efectos del cambio climático, mediante la descarbonización y transición energética, tecnológica y digital de los sectores productivos privados del Ecuador. Sus amplias capacidades y robusta infraestructura, les permiten ser 100% autónomos y responsables de todas las fases del proyecto, cumpliendo los más altos estándares en seguridad, confiabilidad, calidad, velocidad y competitividad, que los caracterizan. Las unidades de negocio, son las siguientes:

Asesoría estratégica.- Viabilidad regulatoria, técnica, económica, legal, ambiental, y social en proyectos de infraestructura de energía.

División energía.- Soluciones integrales para generación de energía eléctrica.

EPC.- Ingeniería, procura, y construcción de infraestructuras críticas, obra civil, eléctrica, mecánica, y telecomunicaciones.

Operación y mantenimiento.- De infraestructura eléctrica, gestión de la información, y postventa.

Supply.- Importación y comercialización de tecnología, equipos, y materiales de construcción para proyectos eléctricos.

c. DESCRIPCIÓN DE LAS POLÍTICAS DE INVERSIONES Y DE FINANCIAMIENTO, DE LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS O DESDE SU CONSTITUCIÓN, SI SU ANTIGÜEDAD FUERE MENOR.

Las políticas de inversiones de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. incluyen compra de herramientas, equipos, inventario y la puesta en marcha de la fase actual de su propia fábrica de ensamblaje de tableros de control de aireadores, sistemas de bombeo, transferencias automáticas para sistema de respaldo y sincronismos. La empresa toma sus decisiones de inversión en base a las necesidades del mercado, la intención es innovar en la generación de nuevos productos que satisfagan la demanda de sus clientes, además de definir una estrategia para el posicionamiento de la empresa.

A lo largo de estos años, el financiamiento de las actividades de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., ha venido siendo logrado a través de 6 fuentes de ingresos:

- El capital que aportan los accionistas.
- La reinversión permanente de las utilidades de la empresa.
- Importante captación de sus clientes.
- Sólidas relaciones de crédito que le otorgan sus proveedores.
- Financiamiento bancario.
- Mercado de Valores Ecuatoriano, pues la empresa ha colocado exitosamente en el pasado tres emisiones de obligaciones de largo plazo, las mismas que vienen siendo servidas con puntualidad para satisfacción de sus inversionistas.

Adicionalmente la empresa en concordancia con la ley, la empresa ha adoptado como política no repartir dividendos mientras haya obligaciones en mora, lo cual es un soporte adicional para sus tenedores y futuros compradores de obligaciones.

d. FACTORES DE RIESGO ASOCIADOS CON LA COMPAÑÍA, CON EL NEGOCIO Y CON LA OFERTA PÚBLICA.

Riesgos previsibles en el futuro.-
Los factores de riesgo que relacionamos con el sector son los siguientes:

- Posible nuevo confinamiento por alguna otra pandemia que lleve a una contracción económica a nivel mundial.
- Inseguridad política/ jurídica.
- Implementación de nuevas medidas gubernamentales impositivas, arancelarias y restrictivas por parte del Gobierno ecuatoriano.
- Reformas tributarias, laborales e incluso legales.
- Restricción de la inversión pública y limitada inversión privada que pueda reducir expectativas de crecimiento del país.
- Nueva ola de periodos de estiaje a nivel nacional.
- Ingreso de posibles competidores con sistemas más tecnificados que en el tiempo logren mejores eficiencias y resultados de producción.
- Incrementos en aranceles y tasas aplicadas a los equipos que forman parte del inventario.
- Altos niveles de delincuencia que dificulten la obtención, traslado y comercialización de equipos.
- Fluctuaciones en el costo de importación y tipo de cambio que pueden afectar márgenes.
- Cambios en normas técnicas que requieran adaptaciones costosas.
- Riesgo de retrasos en proyectos por factores externos (clima, permisos, financiamiento de clientes).

Respecto de la seguridad laboral, no se observa posibles inconvenientes para la empresa. Es importante destacar que la empresa no ha tenido pérdidas operativas y el sector en el que desarrolla sus actividades tiene un enorme dinamismo. Tampoco muestra evidencias que su posición relativa dentro de su sector afecte su capacidad de pago.

Desarrollo de la competencia.-

Sus principales competidores son Inproel S.A., que también concentra el 40% del mercado y compite directamente en la comercialización de equipos y materiales eléctricos, y TControl S.A., con una participación del 20%, enfocado en control y automatización industrial. Este escenario evidencia un mercado concentrado, donde la competencia se da principalmente en productos eléctricos y soluciones técnicas. A todo esto, Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. se diferencia mediante calidad, especialización técnica y capacidad de respuesta frente a las necesidades del sector.

e. DESCRIPCIÓN SUCINTA DE LA ESTRATEGIA DE DESARROLLO DEL EMISOR EN LOS ÚLTIMOS TRES AÑOS, INCLUYENDO ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO DE LOS PRODUCTOS NUEVOS O MEJORAMIENTO DE LOS YA EXISTENTES.

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. se encuentra en una fase de madurez y expansión, con bases sólidas para apalancar financiamiento que permita acelerar su crecimiento y fortalecer su posición como proveedor líder en soluciones eléctricas de gran escala.

Su elemento diferenciador y principal ventaja competitiva, es y seguirá siendo, el hecho de mantener la esencia de asesores por encima de proveedores lo que los ha llevado a concretar una importante fidelización de clientes estratégicos mediante contratos y servicios postventa; asegurando una cultura organizacional de excelencia, calidad, servicio y transparencia. Las alianzas estratégicas con empresas de proyectos de gran escala, le han permitido tener una importante expansión en el sector industrial, construcción y generación de energía; que con lleva a incrementar el volumen de ventas y garantizar contratos recurrentes.

Las actividades de la empresa obedecen a una clara planificación. La compañía mantiene y evalúa constantemente los avances de las estrategias y cumplimiento de los objetivos del negocio establecidos en el corto, mediano y largo plazo; así como los planes de acción frente a procesos críticos y contingentes. La organización mantiene un nivel ejecutivo debidamente calificado, con experiencia en sus funciones y con las responsabilidades asignadas, todo esto con el afán de incrementar los niveles de eficiencia y productividad y la permanente intención es mejorar los índices de producción actuales.

Es importante mencionar que la empresa se ha preocupado por el fortalecimiento de sus capacidades operativas, a través de la implementación de procesos internos bajo estándares de calidad para garantizar entrega oportuna y confiable; así como en la capacitación técnica continua del equipo comercial y de ingeniería para elevar el nivel de asesoría a clientes.

La organización trabaja para brindar mayor valor y mejorar la calidad del servicio, reconociendo que la excelencia no es un destino, sino un proceso continuo. Para lograrlo, se invierte en tecnologías innovadoras, en la capacitación constante de su equipo y en la optimización de sus procesos internos, asegurando que cada punto de contacto con el cliente sea una oportunidad para superar sus expectativas. La retroalimentación se convierte en un motor de cambio que impulsa a la empresa a ajustarse y evolucionar, garantizando respuestas ágiles y efectivas ante las demandas del mercado.

Fortalezas:

- Especialización en soluciones eléctricas industriales de alta calidad, con un portafolio que cubre control, distribución, compensación y protección.

- Experiencia en proyectos integrales *llave en mano*, ofreciendo valor agregado al cliente.
- Diversidad de productos (tableros, shelters, sistemas de aireación y compensación) que cubren diferentes necesidades del sector industrial, construcción y generación de energía.
- Capacidad de adaptación a requerimientos técnicos específicos, lo que refuerza la personalización de las soluciones.

Oportunidades:

- Creciente demanda en el sector energético e industrial por soluciones eficientes y de ahorro energético.
- Expansión de infraestructura y proyectos de generación de energía en la región.
- Posibilidad de alianzas estratégicas con constructores y empresas de ingeniería para asegurar contratos de gran escala.
- Incorporación de tecnologías inteligentes y monitoreo remoto en tableros y sistemas eléctricos.

f. SOSTENIBILIDAD.

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. ha contribuido positivamente en la mitigación del cambio climático, en los proyectos que la empresa ha realizado, siendo la contribución con el medio ambiente, de acuerdo a las siguientes cifras:



CARACTERÍSTICAS DE LA EMISIÓN

Fecha de Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas que aprueba la emisión:
14 de Enero de 2026.

Monto de la emisión:
US$10'000.000,00.

Las obligaciones se negociarán de manera bursátil hasta por el monto indicado. El monto colocado por cada Clase, será de acuerdo a la solicitud del Mercado al momento de la colocación de los Valores.

Clase y Plazo:
Clase F: 1.800 días.
Clase G: 2.520 días.

Unidad monetaria de la emisión:
Dólares de los Estados Unidos de América.

Número y Valor nominal:
Valores Desmaterializados múltiplo de US$1.00.

Descripción de las obligaciones:
De acuerdo al literal d) del Artículo 164 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero), las Obligaciones estarán representadas en anotaciones en cuenta; tendrán la característica de Títulos Ejecutivos. Además constará el o los nombres de los Obligacionistas.

Tasa de interés:
9% fija anual, calculada sobre el saldo del capital insoluto.

Forma de cálculo de la tasa de interés:
Base comercial 30/360: corresponde a años de 360 días, 12 meses y 30 días cada mes.

Fecha a partir de la cual el tenedor gana intereses:
Los plazos se computarán a partir de la Fecha de Emisión de los Valores. Se considera Fecha de Emisión, a la fecha en que se realice la primera colocación de cada Clase.

Indicación de presencia de pagos:
Clase F: 20 pagos de capital y 20 pagos de interés.
Clase G: 28 pagos de capital y 28 pagos de interés.

Forma de amortización para el pago de capital:
Clase F: El capital se pagará en 20 cupones cada trimestre vencido.
Clase G: El capital se pagará en 28 cupones cada trimestre vencido.

En ambas Clases, los cupones se pagarán cada 90 días y no contemplan sorteos ni rescates anticipados.

Forma de amortización para el pago de intereses:
Clase F: Contendrá 20 pagos de intereses.
Clase G: Contendrá 28 pagos de intereses.

En ambas Clases, los cupones se pagarán cada 90 días, no contemplan sorteos ni rescates anticipados y el cálculo de los mismos se hará sobre el saldo del capital insoluto.

Agente Pagador:
Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.

Lugar de Pago:
Las Obligaciones serán pagadas en la cuenta del beneficiario a través del Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. Adicionalmente, según lo establecido en el literal k) del Artículo 164 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero), se manifiesta que por la emisión desmaterializada de Valores el lugar de pago será las oficinas del Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. ubicadas en la ciudad de Guayaquil ubicadas en Pichincha 334 y Elizalde, Edificio El Comercio, primer piso; y en la ciudad de Quito, en la Av. Naciones Unidas y Amazonas, Edificio La Previsora, Torre B, séptimo piso, oficina 703.

Resguardos:
Esta Emisión cumplirá los resguardos establecidos en el Artículo 11, la Sección primera, Capítulo tercero, Título segundo, de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores). Mientras se encuentren en circulación las Obligaciones, la compañía deberá obligarse a determinar al menos las siguientes medidas cuantificables:

1. Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a 1, entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
3. Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1,25.

Resguardo adicional:
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., entregará al Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A. en su calidad de Representante de los Obligacionistas, los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un Fondo de Inversión administrado por alguna de las Administradoras de Fondos de Inversión del país. Este fondo se irá incrementando conforme se vayan colocando las obligaciones y será utilizado por el Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A. en su calidad de Representante de los Obligacionistas, para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente Emisión de Obligaciones. Este fondo se mantendrá disponible durante la vigencia de la antedicha Emisión de Obligaciones, e Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., se compromete a reponer el valor del mismo las veces que fuere necesario.

Manejo del Resguardo adicional:

1. Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. instruirá al Representante de los Obligacionistas el nombre del Fondo de Inversión y la Administradora de Fondos que lo administrará a fin de que este último suscriba el convenio para la apertura del Fondo.
2. El Fondo de Inversión que Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. elija deberá tener un tiempo mínimo de permanencia para el primer rescate no mayor a 90 días, a fin de que el mismo pueda servir para la cobertura requerida.
3. Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. transferirá a la cuenta bancaria del Representante de los Obligacionistas el valor correspondiente a la próxima cuota de capital e intereses de la emisión de obligaciones. El Representante de los Obligacionistas a su vez transferirá dichos recursos al Fondo de Inversión.
4. La Administradora de Fondos, registrara como partícipe del Fondo de Inversión al Representante de los Obligacionistas, bajo la subcuenta de: Green Energy Constructions & Integration C&I-Cuarta Emisión de Obligaciones**.**
5. En el evento de que Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. no cuente en todo o en parte con los recursos para el pago del dividendo respectivo deberá con al menos 5 días hábiles previos al vencimiento solicitar mediante comunicación suscrita por el representante legal, dirigida al Representante de los Obligacionistas para que este último presente la solicitud de rescate de los recursos al Fondo. El rescate podrá ser total o parcial, en atención al requerimiento de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.
6. Una vez que el Representante de los Obligacionistas hubiere recibido los recursos provenientes del rescate del Fondo deberá transferir dichos recursos directamente al Agente Pagador, Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A. para que realice el pago a los obligacionistas. El Representante de los Obligacionistas podrá también instruir al Fondo que el pago o transferencia se realice directamente a la cuenta bancaria del Agente Pagador.
7. En el evento de que el Agente Pagador informe al Representante de los Obligacionistas del incumplimiento en la entrega de recursos por parte de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. para el pago del dividendo respectivo, y éste a su vez ni hubiera instruido al Representante de los Obligacionistas que realice el rescate de los recursos al Fondo, el Representante de los Obligacionistas procederá directamente a realizar el rescate al Fondo y transferirá dichos recursos al Agente Pagador, por el monto de capital, intereses de mora, de contar el Fondo con recursos para cubrir tales rubros.
8. En el evento de que el rescate se realice antes del tiempo mínimo de permanencia del Fondo. Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. deberá asumir el valor de la penalidad respectiva.
9. Reposición: En el evento de que el Representante de los Obligacionistas hubiere utilizado los fondos del resguardo para el pago del dividendo de la emisión, el Emisor deberá restituir dicho fondo dentro de los 30 días siguientes a su utilización, a fin de que el resguardo se mantenga vigente en todo momento. Para la restitución, Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. deberá transferir los recursos a la cuenta bancaria del Representante de los Obligacionistas para que este a su vez los transfiera al Fondo.

10. Restitución: El resguardo deberá cubrir en todo momento el valor equivalente a la próxima cuota de capital e intereses de la emisión, conforme a la Tabla de Amortización. Los valores que excedan este rubro podrán ser devueltos a Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. mediante el rescate que realice el Representante de los Obligacionistas a solicitud escrita de Import Green Power Technology Equipment & Machinery Item S.A. mediante comunicación suscrita por el Representante Legal.

Límite de Endeudamiento:
Según lo dispone el literal f) del Artículo 164 de la Ley de Mercado Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) y sus normas complementarias, la compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. se compromete a mantener durante el periodo de vigencia de esta Emisión un nivel de endeudamiento referente a los Pasivos afectos al pago de intereses equivalente hasta el 80% de los Activos de la empresa.

Obligaciones adicionales, limitaciones y prohibiciones:
Según lo dispone el literal g) del Artículo 164 de la Ley de Mercado Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) y sus normas complementarias, la compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. se compromete a proporcionar toda la información financiera que fuere requerida por el Representante de los Obligacionistas, esto, en defensa de los intereses de los tenedores de Obligaciones.

Garantía:
Los valores que se emitan contarán con la garantía general del EMISOR, conforme lo dispone el Artículo 162 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero). Por garantía general se entiende la totalidad de los activos no gravados de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., que no estén afectados por una garantía específica, de conformidad con las normas que para el efecto lo determine Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores) expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria y sus normas complementarias.

El detalle de los Activos libres de gravamen y su respectivo valor en libros, consta adjunto en la página 244 del presente Prospecto.

Indicación del nombre del Representante de los obligacionistas con la dirección, número de teléfono, número de fax, dirección de correo electrónico:
Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Dirección: Km. 6 ½ - Av. del Bombero. La Vista de San Eduardo, Edf. 100, piso 4, oficina 410.
Telefax: (04) 600-6489
E-mail: r.pandzic@pandzic.ec

Resumen del Convenio de Representación:
Comparecientes.- Comparecen a la celebración de convenio las siguientes partes:
a) El Econ. Patricio Xavier Salazar Benítez, en su calidad de Presidente y Representante Legal de la compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.
b) El Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A. debidamente representado por su Presidenta y representante legal la Abogada Radmila Pandzic Arapov.

Por el convenio suscrito, el Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A. acepta ser representante de los futuros obligacionistas del emisor, acepta expresamente los términos de la escritura pública de emisión y se compromete a actuar en bien y defensa de estos, tomando a su cargo la defensa de los derechos e intereses que colectivamente les correspondan durante la vigencia de la emisión hasta su cancelación total y tendrá las siguientes facultades: Solicitar la conformación de un fondo de amortización; demandar a la emisora por el incumplimiento de las condiciones acordadas para la emisión; supervisar el cumplimiento de las condiciones de la emisión hasta la redención de las obligaciones; asistir a los sorteos para el pago de amortización de las obligaciones, de ser el caso; convocar a la asamblea de obligacionistas; examinar la contabilidad de la emisora, otorgar los documentos o contratos que deben celebrarse con la emisora en cumplimento de las disposiciones de la asamblea de obligacionistas; y realizar, cualquier otro acto permitido por la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) y sus normas complementarias.

La declaración juramentada del Representante de los Obligacionistas, de no estar incurso en las prohibiciones del Artículo 165 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero), consta adjunto en la página 41 del presente Prospecto.

Términos de emisiones convertibles en acciones:
La presente Emisión de Obligaciones no es convertible en acciones.

Descripción del sistema de colocación:
Las Obligaciones se negociarán de manera bursátil.

Estructurador Financiero:
Intervalores Casa de Valores S.A.

Agente Colocador:
Casa de Valores Advfin S.A.

Resumen del contrato de underwriting:
La presente Emisión de Obligaciones no contempla contrato de underwriting.

Procedimiento de rescates anticipados:
No existirán sorteos ni rescates anticipados de los pagos de capital, ni los pagos de los intereses.

Destino detallado y descriptivo del uso de los recursos provenientes de la colocación de la emisión:
Los recursos captados servirán en un 50%, para cancelar pasivos con instituciones financieras, pago de sueldos y salarios, pago de impuestos, pago a proveedores y pagos a personas no vinculadas; y con el 50% restante, para financiar el capital de trabajo de la empresa: adquisición, compra y financiamiento de activos para el giro propio de la empresa.

Resumen e Informe completo de la calificación de riesgo:
El comité de calificación de Class International Rating Calificadora de Riesgos S.A., reunido el 20 de Febrero de 2026, califica en categoría “AAA”, a la Cuarta Emisión de Obligaciones de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.

El resumen e informe completo, consta adjunto en las páginas 42 a 82 del presente Prospecto.

GPS GROUP®

Pasión por el desarrollo sostenible

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

ACTIVOS	$	64.978.736,83
ACTIVO CORRIENTE	**$**	**58.038.707,85**
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		
EFECTIVO Y BANCOS	$	1.252.152,31
ACTIVOS FINANCIEROS		
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS	**$**	**6.692.616,48**
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	**$**	**2.133.791,30**
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	$	17.582,03
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	**$**	**445.273,67**
CUENTAS POR COBRAR - AVANCE DE OBRA	$	18.240.992,00
INVENTARIOS	$	16.291.550,41
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	$	6.921.048,42
INVERSIONES FINANCIERAS CP	$	500.654,37
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	$	5.543.046,86
ACTIVO NO CORRIENTE	**$**	**6.940.028,98**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	$	5.990.397,56
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	$	24.661,75
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	$	8.288,88
INVERSIONES FINANCIERAS LP	$	916.680,79
PASIVOS	$	52.840.495,87
PASIVO CORRIENTE	**$**	**44.060.832,03**
CUENTAS POR PAGAR	$	16.949.359,76
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CP	$	8.508.209,78
OBLIGACIONES EMITIDAS	$	2.403.916,80
INTERESES OBLIGACIONES EMITIDAS	$	176.907,66
OBLIGACIONES CON ADMINISTRACION TRIBUTARIA	$	766.025,45
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	$	1.574.101,66
ANTICIPO CLIENTES	$	3.835.017,27
ANTICIPO NC SRI	$	310.839,73
INGRESOS DIFERIDOS	$	9.536.453,92
PASIVO NO CORRIENTE	**$**	**8.779.663,84**
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	$	1.209.330,40
OBLIGACIONES EMITIDAS LP	$	7.341.187,20
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	$	229.146,24
PATRIMONIO	**$**	**12.138.240,96**
CAPITAL SOCIAL	$	6.012.705,76
AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	$	-
RESERVA LEGAL ACUMULADA	$	304.084,25
UTILIDADES AÑOS ANTERIORES	$	1.492.272,95
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		
RESULTADO EJERCICIO	$	4.329.178,00
PASIVOS + PATRIMONIO	**$**	**64.978.736,83**

EC. ANGELA AVILES C
GERENTE GENERAL

ING. MAYDEE PALLAZHCO
CONTADOR

GPS GROUP
Pasión por el desarrollo sostenible

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2025

Ingreso operativo		**74.082.489,56**
PROYECTOS ELECTRICOS	$	74.082.489,56
Costo de ventas	**$**	**56.595.439,92**
MATERIALES PROYECTOS OBRAS	$	41.468.795,05
MANO DE OBRA PROYECTOS	$	8.300.642,54
OTROS COSTOS INDIRECTOS	$	6.826.002,33
OTROS INGRESOS	$	1.019.537,25
Gastos	**$**	**11.680.383,03**
GASTOS PERSONAL	$	3.611.113,13
GASTOS OPERACIONALES	$	3.318.871,46
GASTO DE DEPRECIACION	$	348.653,24
GASTO DE MANTENIMIENTO	$	423.045,91
GASTO DE ARRIENDO OPERATIVO	$	361.329,02
GASTOS DE VIAJES	$	102.442,61
GASTOS DE SERVICIOS BASICOS	$	42.977,63
GASTOS POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	$	504.684,45
GASTOS SUMINISTROS DE OFICINA	$	63.100,77
GASTOS FINANCIEROS	$	2.866.677,10
GASTOS NO DEDUCIBLES	$	37.487,71
Utilidad antes de impuestos y Participación	**$**	**6.826.203,86**
GASTOS PARTICIPACION UTILIDADES	$	1.023.930,58
GASTOS POR IMPUESTOS A LA RENTA	$	1.490.448,08
INGRESOS DIFERIDOS	$	17.909,35
GASTOS DIFERIDOS	$	556,14
Utilidad del Ejercicio	**$**	**4.329.178,41**

ING. ANGELA AVILES C
GERENTE GENERAL

ING. MAYDEE PALLAZHCO
CONTADOR

GPS GROUP®

Pasión por el desarrollo sostenible

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DEL 2026

ACTIVOS	$	66.062.586,85
ACTIVO CORRIENTE	**$**	**59.022.414,82**
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO		
EFECTIVO Y BANCOS	$	526.876,33
ACTIVOS FINANCIEROS		
CUENTAS POR COBRAR NO RELACIONADOS	**$**	**5.331.537,48**
CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	**$**	**2.055.865,61**
CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	$	56.212,00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	**$**	**445.273,67**
CUENTAS POR COBRAR - AVANCE DE OBRA	$	18.240.992,00
INVENTARIOS	$	20.052.054,80
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	$	6.684.583,33
INVERSIONES FINANCIERAS CP	$	502.533,01
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	$	5.126.486,59
ACTIVO NO CORRIENTE	**$**	**7.040.172,03**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	$	6.091.943,88
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	$	17.909,35
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	$	8.288,88
INVERSIONES FINANCIERAS LP	$	922.029,92
PASIVOS	$	53.824.379,32
PASIVO CORRIENTE	**$**	**45.045.325,15**
CUENTAS POR PAGAR	$	20.857.967,21
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS CP	$	7.641.917,10
OBLIGACIONES EMITIDAS	$	1.953.916,80
INTERESES OBLIGACIONES EMITIDAS	$	81.245,93
OBLIGACIONES CON ADMINISTRACION TRIBUTARIA	$	487.049,77
OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	$	1.629.685,29
ANTICIPO CLIENTES	$	3.745.289,87
ANTICIPO NC SRI	$	0,01
INGRESOS DIFERIDOS	$	8.648.253,17
PASIVO NO CORRIENTE	**$**	**8.779.054,17**
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	$	1.209.001,98
OBLIGACIONES EMITIDAS LP	$	7.341.187,20
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	$	228.864,99
PATRIMONIO	**$**	**12.238.207,53**
CAPITAL SOCIAL	$	6.012.705,76
AUMENTO DE CAPITAL EN TRAMITE	$	-
RESERVA LEGAL ACUMULADA	$	304.084,25
UTILIDADES AÑOS ANTERIORES	$	-246.090,94
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	$	6.067.541,89
RESULTADO EJERCICIO	$	99.966,57
PASIVOS + PATRIMONIO	**$**	**66.062.586,85**

EC. ANGELA AVILES C
GERENTE GENERAL

ING. MAYDEE PALLAZHCO
CONTADOR

GPS GROUP®
Pasión por el desarrollo sostenible

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE ENERO DEL 2026

Ingreso operativo		**3.558.925,39**
PROYECTOS ELECTRICOS	$	3.558.925,39
Costo de ventas	**$**	**2.356.075,89**
MATERIALES PROYECTOS OBRAS	$	1.043.244,17
MANO DE OBRA PROYECTOS	$	779.186,03
OTROS COSTOS INDIRECTOS	$	533.645,69
OTROS INGRESOS	$	30.339,22
Gastos	**$**	**1.133.222,15**
GASTOS PERSONAL	$	409.855,55
GASTOS OPERACIONALES	$	350.988,82
GASTO DE DEPRECIACION	$	34.511,86
GASTO DE MANTENIMIENTO	$	37.326,86
GASTO DE ARRIENDO OPERATIVO	$	38.429,76
GASTOS DE VIAJES	$	2.140,60
GASTOS DE SERVICIOS BASICOS	$	5.773,54
GASTOS POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	$	37.499,41
GASTOS SUMINISTROS DE OFICINA	$	7.343,23
GASTOS FINANCIEROS	$	197.907,61
GASTOS NO DEDUCIBLES	$	11.444,91
Utilidad antes de impuestos y Participación	**$**	**99.966,57**
GASTOS PARTICIPACION UTILIDADES		
GASTOS POR IMPUESTOS A LA RENTA		
INGRESOS DIFERIDOS		
GASTOS DIFERIDOS		
Utilidad del Ejercicio	**$**	**99.966,57**

EC. ANGELA AVILES C
GERENTE GENERAL

ING. MAYDEE PALLAZHCO
CONTADOR

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS: ANÁLISIS VERTICAL Y HORIZONTAL

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

(expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

E S T A D O D E S I T U A C I O N F I N A N C I E R A

					ANÁLISIS VERTICAL Variación				ANÁLISIS HORIZONTAL		
	2022	2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025P	2023/2022	2024/2023	2025P/2024
				Preliminar							
ACTIVOS											
ACTIVO CORRIENTE											
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	258.741	534.057	2.571.907	1.252.152	6,68%	2,85%	6,11%	1,93%	106,41%	381,58%	-51,31%
Activos Financieros a Valor Razonable	0	350.000	500.000	0	0,00%	1,87%	1,19%	0,00%	0,00%	0,00%	-100,00%
Cuentas por Cobrar Clientes	1.414.133	520.611	2.503.648	6.692.616	36,53%	2,78%	5,95%	10,30%	-63,19%	380,91%	167,31%
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas CP	0	257.063	7.248.926	2.133.791	0,00%	1,37%	17,21%	3,28%	0,00%	0,00%	-70,56%
Impuestos por Recuperar	783.537	2.412.805	4.712.775	5.543.047	20,24%	12,88%	11,19%	8,53%	207,94%	95,32%	17,62%
Inventarios	0	6.834.531	6.412.503	16.291.550	0,00%	36,47%	15,23%	25,07%	0,00%	0,00%	154,06%
Anticipo a Proveedores	0	2.550.417	2.711.190	6.921.048	0,00%	13,61%	6,44%	10,65%	0,00%	0,00%	155,28%
Otros Activos	352.899	12.134	95.031	19.204.502	9,12%	0,06%	0,23%	29,56%	-96,56%	683,18%	20108,67%
Activos Por Contrato	0	0	9.327.979	0	0,00%	0,00%	22,15%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Total Activo Corriente	**2.809.311**	**13.471.618**	**36.083.959**	**58.038.708**	**72,56%**	**71,89%**	**85,69%**	**89,32%**	**379,53%**	**167,85%**	**60,84%**
Activo No Corriente											
Propiedades, Instalaciones y Equipos	1.062.299	1.538.185	5.717.136	5.990.398	27,44%	8,21%	13,58%	9,22%	44,80%	271,68%	4,78%
Cuentas por Cobrar Compañías Relacionadas LP	0	3.538.301	0	0	0,00%	18,88%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Otros Activos no Corrientes	0	182.325	303.010	924.970	0,00%	0,97%	0,72%	1,42%	0,00%	0,00%	205,26%
Activo por Impuesto a la Renta Diferido	0,0	7.942	7.942	24.662	0,00%	0,04%	0,02%	0,04%	0,00%	0,00%	210,52%
Total Activo No Corriente	**1.062.299**	**5.266.753**	**6.028.088**	**6.940.029**	**27,44%**	**28,11%**	**14,31%**	**10,68%**	395,79%	**14,46%**	**15,13%**
Total ACTIVOS	**3.871.610**	**18.738.371**	**42.112.047**	**64.978.737**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**383,99%**	**124,74%**	**54,30%**

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS: ANÁLISIS VERTICAL Y HORIZONTAL

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

(expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

E S T A D O D E S I T U A C I O N F I N A N C I E R A

					ANÁLISIS VERTICAL Variación				ANÁLISIS HORIZONTAL		
	2022	2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025P	2023/2022	2024/2023	2025P/2024
				Preliminar							
PASIVOS											
PASIVO CORRIENTE											
Préstamos y Obligaciones Financieras	0	1.355.712	8.173.620	8.508.210	0,00%	7,23%	22,28%	13,09%	0,00%	0,00%	4,09%
Cuentas por Pagar a Proveedores	893.547	369.525	758.090	20.784.377	23,08%	1,97%	2,07%	31,99%	-58,65%	105,15%	0,00%
Pasivo Bajo Acuerdo con Fin. a Proveedores	0	35.029	0	0	0,00%	0,19%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Cuentas por Pagar Compañías Relacionadas	0	1.250.728	4.744.424	0	0,00%	6,67%	12,93%	0,00%	0,00%	0,00%	-100,00%
Otros Pasivos	1.450.907	5.483	1.216.006	12.428.118	37,48%	0,03%	3,31%	19,13%	-99,62%	22077,75%	922,04%
Pasivos por Contratos	0	9.805.065	12.974.977	0	0,00%	52,33%	35,37%	0,00%	0,00%	0,00%	-100,00%
Otros Impuestos por Pagar	328.226	500.180	670.876	766.025	8,48%	2,67%	1,83%	1,18%	52,39%	34,13%	14,18%
Beneficios a Empelados	173.645	333.059	656.944	1.574.102	4,49%	1,78%	1,79%	2,42%	91,80%	97,25%	139,61%
Total del Pasivo Corriente	**2.846.326**	**13.654.781**	**29.194.937**	**44.060.832**	**73,52%**	**72,87%**	**79,58%**	**67,81%**	**379,73%**	**113,81%**	**50,92%**
PASIVOS NO CORRIENTES											
Préstamos y Obligaciones Financieras	0	2.291.999	4.616.498	8.550.518	0,00%	12,23%	12,58%	13,16%	0,00%	0,00%	85,22%
Beneficios a Empleados	0	31.766	116.108	229.146	0,00%	0,17%	0,32%	0,35%	0,00%	0,00%	97,36%
Total del Pasivo No Corriente	**0**	**2.323.765**	**4.732.606**	**8.779.664**	**0,00%**	**12,40%**	**12,90%**	**13,51%**	**0,00%**	**0,00%**	**85,51%**
Total PASIVOS	**2.846.326**	**15.978.546**	**33.927.543**	**52.840.496**	**73,52%**	**85,27%**	**92,48%**	**81,32%**	**461,37%**	**112,33%**	**55,75%**
PATRIMONIO											
Capital Social	500.000	2.015.490	2.015.490	6.012.706	12,91%	10,76%	5,49%	9,25%	303,10%	0,00%	198,32%
Reservas	52.528	52.528	52.528	304.084	1,36%	0,28%	0,14%	0,47%	0,00%	0,00%	478,90%
Resultados Acumulados	472.756	691.807	691.807	5.821.451	12,21%	3,69%	1,89%	8,96%	46,33%	0,00%	741,48%
Total PATRIMONIO	**1.025.284**	**2.759.825**	**2.759.825**	**12.138.241**	**26,48%**	**14,73%**	**7,52%**	**18,68%**	**169,18%**	**0,00%**	**339,82%**
Total PASIVOS y PATRIMONIO	**3.871.610**	**18.738.371**	**36.687.368**	**64.978.737**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**100,00%**	**383,99%**	**95,79%**	**77,11%**

ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS: ANÁLISIS VERTICAL Y HORIZONTAL

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

(expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

					ANÁLISIS VERTICAL Variación				ANÁLISIS HORIZONTAL		
	2022	2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025P	2023/2022	2024/2023	2025P/2024
				Preliminar							
Ingresos de Actividades Ordinarias	7.264.269	18.037.882	56.878.990	74.082.490	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	148,31%	215,33%	30,25%
Costo de Venta	3.740.198	12.200.290	48.583.107	56.595.440	51,49%	67,64%	85,41%	76,40%	226,19%	298,21%	16,49%
Utilidad Bruta en Ventas	**3.524.071**	**5.837.592**	**8.295.883**	**17.487.050**	**51,49%**	**67,64%**	**14,59%**	**23,60%**	**65,65%**	**42,11%**	**110,79%**
Gastos											
Gastos de Administración y de Ventas	2.981.061	4.582.398	4.962.179	8.813.706	41,04%	25,40%	8,72%	11,90%	53,72%	8,29%	77,62%
Otros Ingresos/Egresos	382.294	66.647	76.778	1.019.537	5,26%	0,37%	0,13%	1,38%	-82,57%	15,20%	1227,90%
Utilidad Operativa	**3.141.777**	**1.321.840**	**4.885.401**	**9.692.881**	**43,25%**	**7,33%**	**8,59%**	**13,08%**	**-57,93%**	**269,59%**	**98,41%**
Gastos Financieros	102.913	236.165	933.767	2.866.677	1,42%	1,31%	1,64%	3,87%	129,48%	295,39%	207,00%
Total Gastos	**102.913**	**236.165**	**933.767**	**2.866.677**	**1,42%**	**1,31%**	**1,64%**	**3,87%**	**129,48%**	**295,39%**	**207,00%**
Utilidad antes de Participación a Trabajadores e Impuesto a las Ganancias	**3.038.863**	**1.085.675**	**2.476.715**	**6.826.204**	**41,83%**	**6,02%**	**4,35%**	**9,21%**	**-64,27%**	**128,13%**	**175,62%**
Diferidos	0	0	0	17.353	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Participación a los Trabajadores	123.358	162.851	0	1.023.931	1,70%	0,90%	0,00%	1,38%	32,02%	-100,00%	0,00%
Impuesto a la Renta	175.237	233.773	650.202	1.490.448	2,41%	1,30%	1,14%	2,01%	33,40%	0,00%	129,23%
Utilidad Neta del Ejercicio	**2.675.403**	**689.051**	**1.826.513**	**4.329.178**	**36,83%**	**3,82%**	**3,21%**	**5,84%**	**-74,24%**	**165,08%**	**137,02%**

INDICADORES FINANCIEROS
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

	2022	2023	2024	2025	Enero 2026
CAPITAL DE TRABAJO (US$)	-37.015	-183.163	6.889.022	13.977.876	13.977.090
TOTAL DE ACTIVOS / TOTAL DE PASIVOS	1,36	1,17	1,24	1,23	1,23
ACTIVOS REALES / PASIVOS	1,36	1,17	1,24	1,23	1,23
PRUEBA ACIDA	0,99	0,49	1,02	0,95	0,87
INDICE DE LIQUIDEZ	0,99	0,99	1,24	1,32	1,31
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	2,78	5,79	12,29	4,35	4,40
INDICE DE RENTABILIDAD	36,83%	3,82%	3,21%	5,84%	1,79%
UTILIDAD NETA POR ACCION	5,35	0,34	0,91	0,72	0,01
% COSTO DE VENTAS / VENTAS	51,49%	67,64%	85,41%	76,40%	66,20%
% MARGEN BRUTO / VENTAS	48,51%	32,36%	14,59%	23,60%	33,80%
% GASTOS / VENTAS	43,25%	7,33%	8,59%	13,08%	8,37%
% MARGEN OPERACIONAL / VENTAS	41,83%	6,02%	4,35%	9,21%	2,81%
ROTACION DE CARTERA (meses)	2,34	0,35	0,53	1,08	1,51
VOLUMEN DE VENTAS (US$)	7.264.269	18.037.882	56.878.990	74.082.490	3.558.925
COSTOS FIJOS (US$)	3.740.198	12.200.290	48.583.107	56.595.440	2.356.076
COSTOS VARIABLES (US$)	3.141.777	1.321.840	4.885.401	9.692.881	297.874
INVERSIONES (Inversión Acciones)	0	0	0	0	0
CONTINGENCIAS (en calidad de Fiador o Garante)*	0	0	0	9.500.000	9.281.460

Nota:

Datos de los años 2022 al 2024, tomados de los Balances Auditados.

Datos de Diciembre de 2025, tomados de las cifras preliminares.

Datos de Enero de 2026, tomados de las cifras internas.

(*) El Emisor es Fiador Solidario de la Tercera Emisión de Obligaciones de Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A. y de la Primera Emision de Obligaciones de Import Blue Power Technology And Machinery S.A.

ACTIVOS PRODUCTIVOS E IMPRODUCTIVOS
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
Al 31 de Enero de 2026

(expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

PRODUCTIVOS.-

Efectivo y Equivalente de Efectivo	526.876,33
Cuentas por Cobrar no Relacionados	5.331.537,48
Cuentas por Cobrar Relacionadas	2.055.865,61
Cuentas por Cobrar Empleados	56.212,00
Otras Cuentas por Cobrar	445.273,67
Cuentas por Cobrar - Avance de Obra	18.240.992,00
Inventarios	20.052.054,80
Propiedad, Planta y Equipo, neto	6.091.943,88
TOTAL ACUMULADO	52.800.755,77

IMPRODUCTIVOS.-

Servicios y Otros Pagos Anticipados	6.684.583,33
Inversiones Financieras Corto Plazo	502.533,01
Activos por Impuestos Corrientes	5.126.486,59
Activo por Impuesto Diferido	17.909,35
Otros Activos No Corrientes	8.288,88
Inversiones Financieras Largo Plazo	922.029,92
TOTAL ACUMULADO	13.261.831,08

DETALLE DE INVERSIONES, ADQUISICIONES Y ENAJENACIONES
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
Al 31 de Enero de 2026

(expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

INVERSIONES.-

Según lo dispuesto en el literal f) del numeral 5, Artículo 12, Sección primera, Capítulo tercero, Título segundo de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores) expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria Financiera publicada en el Segundo Suplemento – Registro Oficial No. 22 del 26 de Junio de 2017, se manifiesta que la compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., no ha realizado Inversiones en Acciones durante el presente ejercicio económico.

ADQUISICIONES.-

Según lo dispuesto en el literal f) del numeral 5, Artículo 12, Sección primera, Capítulo tercero, Título segundo de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores) expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria Financiera publicada en el Segundo Suplemento – Registro Oficial No. 22 del 26 de Junio de 2017, se manifiesta que la compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., ha realizado Adquisiciones en Activos Fijos por la suma de US$108.774,09, durante el presente ejercicio económico.

ENAJENACIONES.-

Según lo dispuesto en el literal f) del numeral 5, Artículo 12, Sección primera, Capítulo tercero, Título segundo de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores) expedida por la Junta de Política y Regulación Monetaria Financiera publicada en el Segundo Suplemento – Registro Oficial No. 22 del 26 de Junio de 2017, se manifiesta que la compañía Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., no ha efectuado Enajenación alguna de sus Activos durante el presente ejercicio económico.

CÁLCULO DEL MONTO DE EMISIÓN DE OBLIGACIONES
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
Al 31 de Enero de 2026

(expresados en de dólares de los Estados Unidos de América)

Total de Activos		$66.062.586,85
(-) Activos o impuestos diferidos		$17.909,35
(-) Activos gravados:		$4.143.442,54
Terrenos (Hipoteca Abierta)	$3.997.215,76	
Vehículos	$146.226,78	
(-) Activos en litigio y monto de impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren		$0,00
(-) Derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros		$9.000.099,05
(-) Cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados		$0,00
(-) Saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el Mercado de Valores		$9.295.104,00
Primera Emisión de Obligaciones	$1.500.000,00	
Segunda Emisión de Obligaciones	$2.395.104,00	
Tercera Emisión de Obligaciones	$5.400.000,00	
(-) Cuentas por Cobrar con Compañías Relacionadas por Conceptos por Conceptos Ajenos a su Objeto Social		$2.055.865,61
(-) Inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en Bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el Emisor		$0,00
ACTIVOS MENOS DEDUCCIONES		$41.550.166,30
CUPO DE EMISIÓN (80% ACTIVOS MENOS DEDUCCIONES)		**$33.240.133,04**

ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Firmado digitalmente por ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE
Fecha: 2026.03.12 13:56:25 -05'00'

Econ. Angela Graciela Avilés Constante
Representante Legal

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2026					2027				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL										
Ingreso por Prestación de Servicios	10.088.698	26.535.965	21.495.953	28.626.572	**86.747.189**	10.593.133	27.862.763	22.570.751	30.057.901	**91.084.548**
Costo de Ventas	8.570.593	22.542.945	18.261.333	24.318.966	**73.693.837**	8.999.123	23.670.092	19.174.399	25.534.915	**77.378.529**
Utilidad Bruta en Ventas	1.518.105	3.993.020	3.234.621	4.307.606	**13.053.352**	1.594.010	4.192.671	3.396.352	4.522.986	**13.706.019**
Gastos Operacionales:										
Gastos de Administrativos y Generales	880.148	2.315.024	1.875.328	2.497.410	**7.567.910**	924.155	2.430.775	1.969.095	2.622.281	**7.946.306**
Gatos de Amortización y Depreciación	4.520	11.890	9.632	12.827	**38.869**	4.746	12.484	10.113	13.468	**40.812**
Gastos Financieros	165.623	435.634	352.893	469.955	**1.424.105**	173.905	457.415	370.538	493.452	**1.495.310**
Total de Gastos	**1.050.292**	**2.762.547**	**2.237.853**	**2.980.192**	**9.030.884**	**1.102.806**	**2.900.675**	**2.349.746**	**3.129.201**	**9.482.428**
Otros Ingresos	20.177	53.072	42.992	57.253	**173.494**	21.186	55.726	45.142	60.116	**182.169**
Utilidad Antes de Impuestos	487.990	1.283.545	1.039.759	1.384.668	**4.195.962**	512.390	1.347.722	1.091.747	1.453.901	**4.405.760**
Participación Trabajadores	73.199	192.532	155.964	207.700	**629.394**	76.858	202.158	163.762	218.085	**660.864**
Impuesto a la Renta	103.698	272.753	220.949	294.242	**891.642**	108.883	286.391	231.996	308.954	**936.224**
Resultado del Ejercicio	311.094	818.260	662.847	882.726	**2.674.926**	326.649	859.173	695.989	926.862	**2.808.672**
FLUJO DE CAJA										
Saldo Inicial de Caja	1.252.152	526.876	9.731.713	7.969.585	1.252.152	6.697.583	5.655.193	5.764.346	5.553.236	6.697.583
Ingresos Operacionales										
Cobros de las Ventas	10.088.698	26.535.965	21.495.953	28.626.572	86.747.189	10.593.133	27.862.763	22.570.751	30.057.901	91.084.548
Otros Ingresos No Operacionales	20.177	53.072	42.992	57.253	173.494	21.186	55.726	45.142	60.116	182.169
Total Ingresos Operacionales	10.108.875	26.589.037	21.538.945	28.683.826	86.920.683	10.614.319	27.918.489	22.615.893	30.118.017	91.266.718
Egresos Operacionales										
Pago a Proveedores	8.570.593	22.542.945	18.261.333	24.318.966	73.693.837	8.999.123	23.670.092	19.174.399	25.534.915	77.378.529
Gastos Administrativos y Ventas	880.148	2.315.024	1.875.328	2.497.410	7.567.910	924.155	2.430.775	1.969.095	2.622.281	7.946.306
Total Egresos Operacionales	9.450.741	24.857.968	20.136.661	26.816.377	81.261.747	9.923.278	26.100.867	21.143.494	28.157.195	85.324.835
Flujo Operacional, Neto	1.910.287	2.257.945	11.133.997	9.837.034	6.911.089	7.388.624	7.472.815	7.236.744	7.514.057	12.639.466
Otros no Operacionales										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones	-	10.000.000	-	-	10.000.000	-	-	-	-	-
Ingresos Inst. Financieras u Otros Financiamientos	1.158.141	-	-	-	1.158.141	-	-	-	-	-
Pagos Mercado de Valores (k+i)	887.777	872.458	1.510.638	1.485.677	4.756.550	1.460.716	1.435.755	1.410.794	1.385.833	5.693.098
Pagos Obligaciones Financieras	1.553.774	1.553.774	1.553.774	1.553.774	6.215.097	172.715	172.715	172.715	172.715	690.858
Total No Operacionales	(1.283.411)	7.573.768	(3.064.412)	(3.039.451)	186.494	(1.633.431)	(1.608.470)	(1.583.509)	(1.558.548)	(6.383.956)
Inversiones										
Activo Fijo (Total)	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Saldo Final de Caja	526.876	9.731.713	7.969.585	6.697.583	6.697.583	5.655.193	5.764.346	5.553.236	5.855.509	5.855.509

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2028					2029				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL										
Ingreso por Prestación de Servicios	11.122.790	29.255.902	23.699.289	31.560.796	**95.638.776**	11.678.929	30.718.697	24.884.253	33.138.836	**100.420.715**
Costo de Ventas	9.449.079	24.853.597	20.133.119	26.811.660	**81.247.455**	9.921.533	26.096.276	21.139.775	28.152.243	**85.309.828**
Utilidad Bruta en Ventas	1.673.711	4.402.305	3.566.169	4.749.136	**14.391.320**	1.757.396	4.622.420	3.744.478	4.986.593	**15.110.886**
Gastos Operacionales:										
Gastos de Administrativos y Generales	970.363	2.552.314	2.067.549	2.753.395	**8.343.621**	1.018.881	2.679.929	2.170.927	2.891.065	**8.760.802**
Gatos de Amortización y Depreciación	4.984	13.109	10.619	14.141	**42.853**	5.233	13.764	11.150	14.848	**44.995**
Gastos Financieros	182.600	480.286	389.065	518.125	**1.570.076**	191.730	504.301	408.518	544.031	**1.648.580**
Total de Gastos	**1.157.947**	**3.045.709**	**2.467.233**	**3.285.661**	**9.956.550**	**1.215.844**	**3.197.994**	**2.590.595**	**3.449.944**	**10.454.377**
Otros Ingresos	22.246	58.512	47.399	63.122	**191.278**	23.358	61.437	49.769	66.278	**200.841**
Utilidad Antes de Impuestos	538.009	1.415.108	1.146.335	1.526.596	**4.626.048**	564.910	1.485.864	1.203.652	1.602.926	**4.857.351**
Participación Trabajadores	80.701	212.266	171.950	228.989	**693.907**	84.736	222.880	180.548	240.439	**728.603**
Impuesto a la Renta	114.327	300.710	243.596	324.402	**983.035**	120.043	315.746	255.776	340.622	**1.032.187**
Resultado del Ejercicio	342.981	902.131	730.788	973.205	**2.949.106**	360.130	947.238	767.328	1.021.865	**3.096.561**
FLUJO DE CAJA										
Saldo Inicial de Caja	5.855.509	4.947.516	5.247.393	5.359.747	5.855.509	6.179.245	5.723.340	6.531.075	6.979.789	6.179.245
Ingresos Operacionales										
Cobros de las Ventas	11.122.790	29.255.902	23.699.289	31.560.796	95.638.776	11.678.929	30.718.697	24.884.253	33.138.836	100.420.715
Otros Ingresos No Operacionales	22.246	58.512	47.399	63.122	191.278	23.358	61.437	49.769	66.278	200.841
Total Ingresos Operacionales	11.145.035	29.314.413	23.746.687	31.623.918	95.830.053	11.702.287	30.780.134	24.934.022	33.205.114	100.621.556
Egresos Operacionales										
Pago a Proveedores	9.449.079	24.853.597	20.133.119	26.811.660	81.247.455	9.921.533	26.096.276	21.139.775	28.152.243	85.309.828
Gastos Administrativos y Ventas	970.363	2.552.314	2.067.549	2.753.395	8.343.621	1.018.881	2.679.929	2.170.927	2.891.065	8.760.802
Total Egresos Operacionales	10.419.442	27.405.910	22.200.669	29.565.055	89.591.076	10.940.414	28.776.206	23.310.702	31.043.308	94.070.630
Flujo Operacional, Neto	6.581.103	6.856.019	6.793.412	7.418.609	12.094.487	6.941.118	7.727.268	8.154.395	9.141.594	12.730.171
Otros no Operacionales										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos Inst. Financieras u Otros Financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos Mercado de Valores (k+i)	1.360.872	1.335.911	1.160.950	1.139.364	4.997.098	1.117.778	1.096.192	1.074.606	918.320	4.206.897
Pagos Obligaciones Financieras	172.715	172.715	172.715	-	518.144	-	-	-	-	-
Total No Operacionales	(1.533.587)	(1.508.626)	(1.333.665)	(1.139.364)	(5.515.241)	(1.117.778)	(1.096.192)	(1.074.606)	(918.320)	(4.206.897)
Inversiones										
Activo Fijo (Total)	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Saldo Final de Caja	4.947.516	5.247.393	5.359.747	6.179.245	6.179.245	5.723.340	6.531.075	6.979.789	8.123.274	8.123.274

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2030					2031				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL										
Ingreso por Prestación de Servicios	12.262.876	32.254.631	26.128.466	34.795.778	**105.441.750**	12.876.019	33.867.363	27.434.889	36.535.567	**110.713.838**
Costo de Ventas	10.417.610	27.401.090	22.196.764	29.559.855	**89.575.320**	10.938.490	28.771.145	23.306.602	31.037.848	**94.054.086**
Utilidad Bruta en Ventas	1.845.266	4.853.541	3.931.702	5.235.922	**15.866.431**	1.937.529	5.096.218	4.128.287	5.497.718	**16.659.752**
Gastos Operacionales:										
Gastos de Administrativos y Generales	1.069.825	2.813.926	2.279.473	3.035.618	**9.198.842**	1.123.317	2.954.622	2.393.447	3.187.399	**9.658.784**
Gatos de Amortización y Depreciación	5.495	14.452	11.707	15.591	**47.245**	5.769	15.175	12.293	16.370	**49.607**
Gastos Financieros	201.316	529.516	428.944	571.233	**1.731.009**	211.382	555.991	450.391	599.795	**1.817.559**
Total de Gastos	**1.276.636**	**3.357.894**	**2.720.124**	**3.622.442**	**10.977.096**	**1.340.468**	**3.525.788**	**2.856.131**	**3.803.564**	**11.525.951**
Otros Ingresos	24.526	64.509	52.257	69.592	**210.884**	25.752	67.735	54.870	73.071	**221.428**
Utilidad Antes de Impuestos	593.155	1.560.157	1.263.834	1.683.072	**5.100.218**	622.813	1.638.165	1.327.026	1.767.226	**5.355.229**
Participación Trabajadores	88.973	234.024	189.575	252.461	**765.033**	93.422	245.725	199.054	265.084	**803.284**
Impuesto a la Renta	126.046	331.533	268.565	357.653	**1.083.796**	132.348	348.110	281.993	375.535	**1.137.986**
Resultado del Ejercicio	378.137	994.600	805.694	1.072.958	**3.251.389**	397.043	1.044.330	845.979	1.126.606	**3.413.959**
FLUJO DE CAJA										
Saldo Inicial de Caja	8.123.274	7.923.475	9.046.389	9.788.220	8.123.274	11.414.016	11.621.687	13.210.528	14.640.476	11.414.016
Ingresos Operacionales										
Cobros de las Ventas	12.262.876	32.254.631	26.128.466	34.795.778	105.441.750	12.876.019	33.867.363	27.434.889	36.535.567	110.713.838
Otros Ingresos No Operacionales	24.526	64.509	52.257	69.592	210.884	25.752	67.735	54.870	73.071	221.428
Total Ingresos Operacionales	12.287.401	32.319.141	26.180.723	34.865.369	105.652.634	12.901.771	33.935.098	27.489.759	36.608.638	110.935.266
Egresos Operacionales										
Pago a Proveedores	10.417.610	27.401.090	22.196.764	29.559.855	89.575.320	10.938.490	28.771.145	23.306.602	31.037.848	94.054.086
Gastos Administrativos y Ventas	1.069.825	2.813.926	2.279.473	3.035.618	9.198.842	1.123.317	2.954.622	2.393.447	3.187.399	9.658.784
Total Egresos Operacionales	11.487.435	30.215.016	24.476.237	32.595.473	98.774.162	12.061.807	31.725.767	25.700.049	34.225.247	103.712.870
Flujo Operacional, Neto	8.923.240	10.027.599	10.750.875	12.058.116	15.001.746	12.253.981	13.831.017	15.000.238	17.023.867	18.636.412
Otros no Operacionales										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos Inst. Financieras u Otros Financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos Mercado de Valores (k+i)	899.765	881.210	862.655	544.100	3.187.730	532.294	520.489	259.762	206.659	1.519.204
Pagos Obligaciones Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total No Operacionales	(899.765)	(881.210)	(862.655)	(544.100)	(3.187.730)	(532.294)	(520.489)	(259.762)	(206.659)	(1.519.204)
Inversiones										
Activo Fijo (Total)	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Saldo Final de Caja	7.923.475	9.046.389	9.788.220	11.414.016	11.414.016	11.621.687	13.210.528	14.640.476	16.717.208	16.717.208

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2032					2033				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL										
Ingreso por Prestación de Servicios	13.519.820	35.560.731	28.806.633	38.362.345	**116.249.530**	14.195.811	37.338.768	30.246.965	40.280.462	**122.062.006**
Costo de Ventas	11.485.415	30.209.702	24.471.933	32.589.741	**98.756.790**	12.059.685	31.720.187	25.695.529	34.219.228	**103.694.629**
Utilidad Bruta en Ventas	2.034.406	5.351.029	4.334.701	5.772.604	**17.492.740**	2.136.126	5.618.581	4.551.436	6.061.234	**18.367.377**
Gastos Operacionales:										
Gastos de Administrativos y Generales	1.179.482	3.102.353	2.513.119	3.346.769	**10.141.723**	1.238.457	3.257.471	2.638.775	3.514.107	**10.648.809**
Gatos de Amortización y Depreciación	6.058	15.934	12.907	17.189	**52.088**	6.361	16.730	13.553	18.048	**54.692**
Gastos Financieros	221.951	583.791	472.911	629.784	**1.908.437**	233.049	612.980	496.556	661.273	**2.003.859**
Total de Gastos	**1.407.491**	**3.702.078**	**2.998.937**	**3.993.742**	**12.102.248**	**1.477.866**	**3.887.182**	**3.148.884**	**4.193.429**	**12.707.361**
Otros Ingresos										
Utilidad Antes de Impuestos	626.914	1.648.951	1.335.764	1.778.862	**5.390.492**	658.260	1.731.399	1.402.552	1.867.805	**5.660.016**
Participación Trabajadores	94.037	247.343	200.365	266.829	**808.574**	98.739	259.710	210.383	280.171	**849.002**
Impuesto a la Renta	133.219	350.402	283.850	378.008	**1.145.479**	139.880	367.922	298.042	396.909	**1.202.753**
Resultado del Ejercicio	399.658	1.051.207	851.549	1.134.025	**3.436.438**	419.641	1.103.767	894.127	1.190.726	**3.608.260**
FLUJO DE CAJA										
Saldo Inicial de Caja	16.717.208	17.269.489	19.219.539	20.746.511	16.717.208	22.881.752	23.492.844	25.569.393	27.382.054	22.881.752
Ingresos Operacionales										
Cobros de las Ventas	13.519.820	35.560.731	28.806.633	38.362.345	116.249.530	14.195.811	37.338.768	30.246.965	40.280.462	122.062.006
Otros Ingresos No Operacionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Ingresos Operacionales	13.519.820	35.560.731	28.806.633	38.362.345	116.249.530	14.195.811	37.338.768	30.246.965	40.280.462	122.062.006
Egresos Operacionales										
Pago a Proveedores	11.485.415	30.209.702	24.471.933	32.589.741	98.756.790	12.059.685	31.720.187	25.695.529	34.219.228	103.694.629
Gastos Administrativos y Ventas	1.179.482	3.102.353	2.513.119	3.346.769	10.141.723	1.238.457	3.257.471	2.638.775	3.514.107	10.648.809
Total Egresos Operacionales	12.664.897	33.312.055	26.985.052	35.936.509	108.898.513	13.298.142	34.977.658	28.334.304	37.733.335	114.343.439
Flujo Operacional, Neto	17.572.131	19.518.165	21.041.121	23.172.346	24.068.225	23.779.422	25.853.954	27.482.054	29.929.181	30.600.320
Otros no Operacionales										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos Inst. Financieras u Otros Financiamientos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos Mercado de Valores (k+i)	202.643	198.626	194.610	190.594	786.473	186.578	184.561	-	-	371.139
Pagos Obligaciones Financieras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total No Operacionales	(202.643)	(198.626)	(194.610)	(190.594)	(786.473)	(186.578)	(184.561)	-	-	(371.139)
Inversiones										
Activo Fijo (Total)	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Saldo Final de Caja	17.269.489	19.219.539	20.746.511	22.881.752	22.881.752	23.492.844	25.569.393	27.382.054	29.829.181	29.829.181

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2026					2027				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
FLUJO DE EFECTIVO										
Actividades de Operación										
Recibido de Clientes	10.088.698	26.535.965	21.495.953	28.626.572	86.747.189	10.593.133	27.862.763	22.570.751	30.057.901	91.084.548
Pagos Operativos (Proveedores)	8.570.593	22.542.945	18.261.333	24.318.966	73.693.837	8.999.123	23.670.092	19.174.399	25.534.915	77.378.529
Pagos Operativos (Empleados)	880.148	2.315.024	1.875.328	2.497.410	7.567.910	924.155	2.430.775	1.969.095	2.622.281	7.946.306
Otros Ingresos No Operativos	20.177	53.072	42.992	57.253	173.494	21.186	55.726	45.142	60.116	182.169
Total Actividades de Operación	658.134	1.731.069	1.402.284	1.867.449	5.658.936	691.041	1.817.622	1.472.399	1.960.821	5.941.883
Actividades de Inversión										
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Actividades de Financiamiento										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones	-	10.000.000	-	-	10.000.000					
Ingresos Operaciones Bancarias	1.158.141	-	-	-	1.158.141					
Pago de Operaciones Bancarias	1.553.774	1.553.774	1.553.774	1.553.774	6.215.097	172.715	172.715	172.715	172.715	690.858
Pago de Capital+Int. 1era. Emisión de Obligaciones	183.750	180.375	177.000	173.625	714.750	170.250	166.875	163.500	160.125	660.750
Pago de Capital+Int. 2da. Emisión de Obligaciones	275.777	270.583	265.388	260.193	1.071.941	254.998	249.804	244.609	239.414	988.826
Pago de Capital+Int. 3era. Emisión de Obligaciones	428.250	421.500	414.750	408.000	1.672.500	401.250	394.500	387.750	381.000	1.564.500
Pago de Capital+Int. 4ta. Emisión de Obligaciones	-	-	653.500	643.859	1.297.359	634.218	624.576	614.935	605.294	2.479.023
Total Actividades de Financiamiento	(1.283.411)	7.573.768	(3.064.412)	(3.039.451)	186.494	(1.633.431)	(1.608.470)	(1.583.509)	(1.558.548)	(6.383.956)
Aumento (Disminución) Neta de Efvo. y Equivalentes	(725.276)	9.204.837	(1.762.128)	(1.272.002)	5.445.430	(1.042.390)	109.152	(211.110)	302.274	(842.073)
Equivalentes al Efvo. al principio del periodo	1.252.152	526.876	9.731.713	7.969.585	1.252.152	6.697.583	5.655.193	5.764.346	5.553.236	6.697.583
Equivalentes al Efvo. al final del periodo	526.876	9.731.713	7.969.585	6.697.583	6.697.583	5.655.193	5.764.346	5.553.236	5.855.509	5.855.509

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2028					2029				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
FLUJO DE EFECTIVO										
Actividades de Operación										
Recibido de Clientes	11.122.790	29.255.902	23.699.289	31.560.796	95.638.776	11.678.929	30.718.697	24.884.253	33.138.836	100.420.715
Pagos Operativos (Proveedores)	9.449.079	24.853.597	20.133.119	26.811.660	81.247.455	9.921.533	26.096.276	21.139.775	28.152.243	85.309.828
Pagos Operativos (Empleados)	970.363	2.552.314	2.067.549	2.753.395	8.343.621	1.018.881	2.679.929	2.170.927	2.891.065	8.760.802
Otros Ingresos No Operativos	22.246	58.512	47.399	63.122	191.278	23.358	61.437	49.769	66.278	200.841
Total Actividades de Operación	725.593	1.908.503	1.546.019	2.058.862	6.238.977	761.873	2.003.928	1.623.319	2.161.806	6.550.926
Actividades de Inversión										
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Actividades de Financiamiento										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones										
Ingresos Operaciones Bancarias										
Pago de Operaciones Bancarias	172.715	172.715	172.715	-	518.144					
Pago de Capital+Int. 1era. Emisión de Obligaciones	156.750	153.375	-	-	310.125					
Pago de Capital+Int. 2da. Emisión de Obligaciones	234.220	229.025	223.830	218.636	905.710	213.441	208.246	203.051	63.157	687.895
Pago de Capital+Int. 3era. Emisión de Obligaciones	374.250	367.500	360.750	354.000	1.456.500	347.250	340.500	333.750	327.000	1.348.500
Pago de Capital+Int. 4ta. Emisión de Obligaciones	595.653	586.011	576.370	566.729	2.324.763	557.088	547.446	537.805	528.164	2.170.503
Total Actividades de Financiamiento	(1.533.587)	(1.508.626)	(1.333.665)	(1.139.364)	(5.515.241)	(1.117.778)	(1.096.192)	(1.074.606)	(918.320)	(4.206.897)
Aumento (Disminución) Neta de Efvo. y Equivalentes	(907.994)	299.877	112.354	819.498	323.736	(455.906)	807.736	448.713	1.143.485	1.944.029
Equivalentes al Efvo. al principio del periodo	5.855.509	4.947.516	5.247.393	5.359.747	5.855.509	6.179.245	5.723.340	6.531.075	6.979.789	6.179.245
Equivalentes al Efvo. al final del periodo	4.947.516	5.247.393	5.359.747	6.179.245	6.179.245	5.723.340	6.531.075	6.979.789	8.123.274	8.123.274

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2030					2031				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
FLUJO DE EFECTIVO										
Actividades de Operación										
Recibido de Clientes	12.262.876	32.254.631	26.128.466	34.795.778	105.441.750	12.876.019	33.867.363	27.434.889	36.535.567	110.713.838
Pagos Operativos (Proveedores)	10.417.610	27.401.090	22.196.764	29.559.855	89.575.320	10.938.490	28.771.145	23.306.602	31.037.848	94.054.086
Pagos Operativos (Empleados)	1.069.825	2.813.926	2.279.473	3.035.618	9.198.842	1.123.317	2.954.622	2.393.447	3.187.399	9.658.784
Otros Ingresos No Operativos	24.526	64.509	52.257	69.592	210.884	25.752	67.735	54.870	73.071	221.428
Total Actividades de Operación	799.966	2.104.125	1.704.485	2.269.896	6.878.472	839.965	2.209.331	1.789.710	2.383.391	7.222.396
Actividades de Inversión										
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Actividades de Financiamiento										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones										
Ingresos Operaciones Bancarias										
Pago de Operaciones Bancarias										
Pago de Capital+Int. 1era. Emisión de Obligaciones										
Pago de Capital+Int. 2da. Emisión de Obligaciones	60.993	58.829	56.665	54.501	230.987	52.337	50.173	49.087	-	151.596
Pago de Capital+Int. 3era. Emisión de Obligaciones	320.250	313.500	306.750	-	940.500					
Pago de Capital+Int. 4ta. Emisión de Obligaciones	518.523	508.881	499.240	489.599	2.016.243	479.958	470.316	210.675	206.659	1.367.608
Total Actividades de Financiamiento	(899.765)	(881.210)	(862.655)	(544.100)	(3.187.730)	(532.294)	(520.489)	(259.762)	(206.659)	(1.519.204)
Aumento (Disminución) Neta de Efvo. y Equivalentes	(199.799)	1.122.915	741.831	1.625.796	3.290.743	207.670	1.588.842	1.429.948	2.076.732	5.303.192
Equivalentes al Efvo. al principio del periodo	8.123.274	7.923.475	9.046.389	9.788.220	8.123.274	11.414.016	11.621.687	13.210.528	14.640.476	11.414.016
Equivalentes al Efvo. al final del periodo	7.923.475	9.046.389	9.788.220	11.414.016	11.414.016	11.621.687	13.210.528	14.640.476	16.717.208	16.717.208

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION
C&I S.A.
PROYECTADO TRIMESTRAL
EN US$

	2032					2033				
	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total	Ene-Mzo	Abr-Jun	Jul-Sep	Oct-Dic	Total
FLUJO DE EFECTIVO										
Actividades de Operación										
Recibido de Clientes	13.519.820	35.560.731	28.806.633	38.362.345	116.249.530	14.195.811	37.338.768	30.246.965	40.280.462	122.062.006
Pagos Operativos (Proveedores)	11.485.415	30.209.702	24.471.933	32.589.741	98.756.790	12.059.685	31.720.187	25.695.529	34.219.228	103.694.629
Pagos Operativos (Empleados)	1.179.482	3.102.353	2.513.119	3.346.769	10.141.723	1.238.457	3.257.471	2.638.775	3.514.107	10.648.809
Otros Ingresos No Operativos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Actividades de Operación	854.923	2.248.676	1.821.582	2.425.836	7.351.017	897.669	2.361.110	1.912.661	2.547.127	7.718.568
Actividades de Inversión										
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000	400.000
Actividades de Financiamiento										
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones										
Ingresos Operaciones Bancarias										
Pago de Operaciones Bancarias										
Pago de Capital+Int. 1era. Emisión de Obligaciones										
Pago de Capital+Int. 2da. Emisión de Obligaciones										
Pago de Capital+Int. 3era. Emisión de Obligaciones										
Pago de Capital+Int. 4ta. Emisión de Obligaciones	202.643	198.626	194.610	190.594	786.473	186.578	184.561	-	-	371.139
Total Actividades de Financiamiento	(202.643)	(198.626)	(194.610)	(190.594)	(786.473)	(186.578)	(184.561)	-	-	(371.139)
Aumento (Disminución) Neta de Efvo. y Equivalentes	552.281	1.950.050	1.526.972	2.135.242	6.164.544	611.092	2.076.549	1.812.661	2.447.127	6.947.429
Equivalentes al Efvo. al principio del periodo	16.717.208	17.269.489	19.219.539	20.746.511	16.717.208	22.881.752	23.492.844	25.569.393	27.382.054	22.881.752
Equivalentes al Efvo. al final del periodo	17.269.489	19.219.539	20.746.511	22.881.752	22.881.752	23.492.844	25.569.393	27.382.054	29.829.181	29.829.181

Tabla Referencial 4ta. Emisión de Obligaciones

Clase 5 años

Fecha Vta.: 02/04/2026
Monto Total: $ 5.000.000 (*)
Tasa: Fija 9,00%
Capital: Trimestral
Intereses Trimestral

Numero de Periodo	Vencimiento del Cupon	Pago de Capital	Pago de Intereses	% Pago Capital
1	02/07/2026	$ 250.000,00	$ 112.500,00	5,00%
2	02/10/2026	$ 250.000,00	$ 106.875,00	5,00%
3	02/01/2027	$ 250.000,00	$ 101.250,00	5,00%
4	02/04/2027	$ 250.000,00	$ 95.625,00	5,00%
5	02/07/2027	$ 250.000,00	$ 90.000,00	5,00%
6	02/10/2027	$ 250.000,00	$ 84.375,00	5,00%
7	02/01/2028	$ 250.000,00	$ 78.750,00	5,00%
8	02/04/2028	$ 250.000,00	$ 73.125,00	5,00%
9	02/07/2028	$ 250.000,00	$ 67.500,00	5,00%
10	02/10/2028	$ 250.000,00	$ 61.875,00	5,00%
11	02/01/2029	$ 250.000,00	$ 56.250,00	5,00%
12	02/04/2029	$ 250.000,00	$ 50.625,00	5,00%
13	02/07/2029	$ 250.000,00	$ 45.000,00	5,00%
14	02/10/2029	$ 250.000,00	$ 39.375,00	5,00%
15	02/01/2030	$ 250.000,00	$ 33.750,00	5,00%
16	02/04/2030	$ 250.000,00	$ 28.125,00	5,00%
17	02/07/2030	$ 250.000,00	$ 22.500,00	5,00%
18	02/10/2030	$ 250.000,00	$ 16.875,00	5,00%
19	02/01/2031	$ 250.000,00	$ 11.250,00	5,00%
20	02/04/2031	$ 250.000,00	$ 5.625,00	5,00%
		$ 5.000.000,00	$ 1.181.250,00	100,00%

Clase 7 años

Fecha Vta.: 02/04/2026
Monto Total: $ 5.000.000 (*)
Tasa: Fija 9,00%
Capital: Trimestral
Intereses Trimestral

Numero de Periodo	Vencimiento del Cupon	Pago de Capital	Saldo K Insoluto	Pago de Intereses	% Pago Capital
1	02/07/2026	$ 178.500,00	$ 4.821.500,00	$ 112.500,00	3,57%
2	02/10/2026	$ 178.500,00	$ 4.643.000,00	$ 108.483,75	3,57%
3	02/01/2027	$ 178.500,00	$ 4.464.500,00	$ 104.467,50	3,57%
4	02/04/2027	$ 178.500,00	$ 4.286.000,00	$ 100.451,25	3,57%
5	02/07/2027	$ 178.500,00	$ 4.107.500,00	$ 96.435,00	3,57%
6	02/10/2027	$ 178.500,00	$ 3.929.000,00	$ 92.418,75	3,57%
7	02/01/2028	$ 178.500,00	$ 3.750.500,00	$ 88.402,50	3,57%
8	02/04/2028	$ 178.500,00	$ 3.572.000,00	$ 84.386,25	3,57%
9	02/07/2028	$ 178.500,00	$ 3.393.500,00	$ 80.370,00	3,57%
10	02/10/2028	$ 178.500,00	$ 3.215.000,00	$ 76.353,75	3,57%
11	02/01/2029	$ 178.500,00	$ 3.036.500,00	$ 72.337,50	3,57%
12	02/04/2029	$ 178.500,00	$ 2.858.000,00	$ 68.321,25	3,57%
13	02/07/2029	$ 178.500,00	$ 2.679.500,00	$ 64.305,00	3,57%
14	02/10/2029	$ 178.500,00	$ 2.501.000,00	$ 60.288,75	3,57%
15	02/01/2030	$ 178.500,00	$ 2.322.500,00	$ 56.272,50	3,57%
16	02/04/2030	$ 178.500,00	$ 2.144.000,00	$ 52.256,25	3,57%
17	02/07/2030	$ 178.500,00	$ 1.965.500,00	$ 48.240,00	3,57%
18	02/10/2030	$ 178.500,00	$ 1.787.000,00	$ 44.223,75	3,57%
19	02/01/2031	$ 178.500,00	$ 1.608.500,00	$ 40.207,50	3,57%
20	02/04/2031	$ 178.500,00	$ 1.430.000,00	$ 36.191,25	3,57%
21	02/07/2031	$ 178.500,00	$ 1.251.500,00	$ 32.175,00	3,57%
22	02/10/2031	$ 178.500,00	$ 1.073.000,00	$ 28.158,75	3,57%
23	02/01/2032	$ 178.500,00	$ 894.500,00	$ 24.142,50	3,57%
24	02/04/2032	$ 178.500,00	$ 716.000,00	$ 20.126,25	3,57%
25	02/07/2032	$ 178.500,00	$ 537.500,00	$ 16.110,00	3,57%
26	02/10/2032	$ 178.500,00	$ 359.000,00	$ 12.093,75	3,57%
27	02/01/2033	$ 178.500,00	$ 180.500,00	$ 8.077,50	3,57%
28	02/04/2033	$ 180.500,00	$ -	$ 4.061,25	3,61%
		$ 5.000.000,00		$ 1.631.857,50	100,00%

(*) El monto colocado por cada Clase, será de acuerdo a la solicitud del Mercado al momento de la colocación de los Valores.

PREMISAS DE PROYECCIONES

Estado de Resultados Integral:

Considerando las ventas de la compañía a la fecha, para el cierre del año 2026, la proyección de ventas es de US$86.7 millones.

Para los siguientes periodos interanuales, se elaboraron las proyecciones considerando un incremento del 5% interanual en los ingresos de la empresa. Este incremento se justifica principalmente en la estrategia de expansión hacia nuevos clientes terceros, lo que representa una oportunidad de diversificación y mayor participación en el mercado. La apertura hacia este segmento permitirá incrementar las ventas de los productos principales de la compañía, como tableros eléctricos y cuartos eléctricos, aprovechando la capacidad instalada y la experiencia técnica existente.

La incorporación de clientes terceros no solo ampliará la base de ingresos, sino que también generará mayor estabilidad y sostenibilidad en el mediano plazo, al no depender únicamente de los clientes actuales. Este enfoque estratégico constituye el fundamento para proyectar un crecimiento sostenido del 5% en las operaciones de la empresa.

Otras premisas importantes de mencionar, se basa en el hecho de considerar un ahorro de costos o al menos mantenerlos en valores parecidos a la actualidad (costo de ventas: 84,95%), con el objetivo de mantener una Utilidad Bruta cercana al 15,05%.

Austeridad en gastos operativos, reestructuras funcionales para mantener los gastos fijos en valores absolutos (8,72% en Gastos de Administración y Generales y 1,64% en Gastos Financieros. Total 10,37%).

Participación de trabajadores, Impuesto a la Renta.- Se calcula en un 15% la participación de trabajadores de las utilidades; y el impuesto a la renta se lo calcula en un 25%.

Estado de Flujo de Efectivo:

La proyección de los egresos operativos representa en promedio el 93,68% de las cobranzas a clientes durante el periodo proyectado; se consideran en dichos gastos operativos: materias primas, proveedores, gastos generales, servicios prestados, etc.

Se consideraron como ingresos los US$10 millones que la empresa recibirá por la emisión de obligaciones, en el primer trimestre de este 2026, así mismo se han considerado los costos e intereses que generará esta operación en los años posteriores pero que generará un oxígeno al flujo de la empresa.

No se han considerado necesarios préstamos a instituciones financieras y aportes de accionistas.

PANDZIC & ASOCIADOS
ESTUDIO JURÍDICO

DECLARACIÓN JURAMENTADA

Ab. Radmila Pandzic Arapov, por los derechos que represento del **ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.**, en mi calidad de Presidenta, de conformidad con lo estipulado la letra p), numeral 4), del Art. 12, de la Sección I, del Capítulo III, Título II, Libro II de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros expedidas por la Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria, declaro bajo juramento, que mi representada la compañía **ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A**., no está incurso en las prohibiciones del Art. 165 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) y del Art. 2 de la Sección I, Capítulo I, Título XV del Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, expedidas por la Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria, publicada en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No.22 del día 26 de Junio del 2017, respecto de la **emisión de obligaciones** que efectúa la compañía **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.**

Guayaquil, enero 26 del 2026.

p. ESTUDIO JURÍDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A.

RADMILA MIRYANA PANDZIC ARAPOV
Firmado digitalmente por RADMILA MIRYANA PANDZIC ARAPOV
Fecha: 2026.01.27 09:22:09 -05'00'

Ab. Radmila Pandzic Arapov

Presidenta

Av. Del Bombero km 6.5, La vista de San Eduardo, Edificio 100, Piso 4 Of. 410-411
Telefax: (593-4) 6006489- 6000985

Class International Rating
CALIFICADORA DE RIESGOS S.A.

INFORME DE CALIFICACIÓN DE RIESGO
CUARTA EMISIÓN DE OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO – GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

Quito - Ecuador
Sesión de Comité No. 038/2026, del 20 de febrero de 2026
Información Financiera cortada al 31 de diciembre 2025

Analista: Ing. Adriana Espín
analista3@classrating.ec
www.classinternationalrating.ec

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., fue constituida el 21 de enero de 2020, mediante escritura pública e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No.225, en la ciudad de Samborondón, el 07 de febrero del 2020. La Compañía tiene como objeto instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero entre otros.

Nueva

Fundamentación de la Calificación

El Comité de Calificación reunido en sesión No. 038/2026 del 20 de febrero de 2026, decidió otorgar la calificación de **"AAA" (Triple A)** a la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo **–** GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., por un monto de hasta diez millones de dólares (USD 10.000.000,00).

Categoría AAA: "Corresponde a los valores cuya evaluación de emisores, y garantes en caso de haberlos, determina una excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, con una capacidad suficiente para responder, incluso ante circunstancias exógenas**"**

A las categorías se pueden asignar los signos (+) o (–) para indicar su posición relativa dentro de la misma categoría. La gradación de las categorías de calificación deberá realizarse conforme a los criterios que se establezcan en la metodología de calificación.

La calificación de riesgo representa la opinión independiente de CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. sobre la probabilidad crediticia de que un determinado instrumento sea pagado en las condiciones prometidas en el contrato de emisión. Son opiniones fundamentadas sobre el riesgo crediticio relativo de los títulos o valores, por lo que no se considera el riesgo de pérdida debido a otros factores de riesgos que no tengan analogía con el riesgo de crédito, a no ser que de manera determinada y especial sean analizados y considerados dichos riesgos. Se debe indicar que, de acuerdo a lo dispuesto por el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros, la presente calificación de riesgo ***"no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor, ni implica una garantía del pago del mismo, ni estabilidad de un precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado a éste."***

La información presentada y utilizada en los análisis que se publican en este estudio técnico proviene de fuentes oficiales del emisor, por lo que dicha información publicada en este informe se lo realiza sin haber sufrido ningún cambio. El emisor es responsable de la información proporcionada a CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. para el presente estudio técnico de calificación. El emisor tiene la responsabilidad de haber entregado y proporcionado la información en forma completa, veraz, oportuna, ordenada, exacta y suficiente; y, por lo tanto, el emisor asume absoluta responsabilidad respecto de la información y/o documentación proporcionada a CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. o a terceros que constituyen fuente para la Calificadora. Sin embargo, dada la posibilidad de error humano o mecánico, CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. no garantiza la exactitud o integridad de la información recibida y, por lo tanto, no se hace responsable de errores u omisiones, como tampoco de las consecuencias asociadas con el uso de esa información. La calificadora no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida.

Según la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, la calificación de valores emitidos deberá revisarse semestralmente, mientras los valores no se hayan redimido. En casos de excepción, la calificación de riesgo podrá hacerse en periodos menores a seis meses, ante la presencia de hechos relevantes o cambios significativos que afecten la situación del emisor.

La calificación otorgada a la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo – GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se fundamenta en:

Sobre el Emisor:

- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. es parte de GPS Group, un conglomerado con una sólida trayectoria en asesoría y gestión estratégica, enfocado en brindar servicios al sector agroexportador y agroindustrial. GPS Group es un ecosistema empresarial verticalmente integrado que ofrece soluciones para proyectos de energía y automatización en fincas camaroneras y ha operado en el mercado ecuatoriano desde 2014.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- A través de sus servicios y soluciones integrales de electrificación, aseguran a sus clientes los impactos económicos, operacionales y ambientales, potenciando y acelerando la competitividad y la sostenibilidad del sector acuícola y agrícola a través de soluciones integrales "llave en mano" de electrificación y automatización. Sus amplias capacidades y robusta infraestructura, les permiten ser 100% autónomos y responsables de todas las fases del proyecto, cumpliendo los más altos estándares en seguridad, confiabilidad, calidad, velocidad y competitividad, que los caracterizan.
- La compañía no incluye formalmente un Gobierno Corporativo en sus estatutos; sin embargo, cuenta con un sistema de gestión integrado, que incluye sistemas de información y una adecuada planificación en su organización, los mismos que le permiten identificar tempranamente riesgos financieros y operativos, así como el determinar su magnitud, lo cual le brinda la capacidad de proponer, implementar, ejecutar y controlar medidas de mitigación; asimismo, le ayuda a normar la transparencia y divulgación de información financiera, tanto a los accionistas (mayoritarios y minoritarios), altas gerencias como al personal en general.
- La compañía inició operaciones en 2020, año en el que registró ingresos por USD 1,25 millones. Posteriormente, impulsada por el dinamismo de sus proyectos[1], evidenció un crecimiento acelerado, pasando de USD 7,65 millones en 2022 a USD 18,12 millones en 2023. La expansión se intensificó en los años siguientes, alcanzando USD 56,88 millones en 2024 y USD 74,08 millones en diciembre de 2025. De acuerdo con la administración, este desempeño responde al incremento en el volumen de proyectos ejecutados, que pasó de 109 en 2024 a 179 en 2025, lo que representa un aumento del 64,22%. Este mayor nivel de actividad operativa explica la significativa expansión de los ingresos y refleja una sólida capacidad de gestión y ejecución de proyectos.
- Los ingresos generados por la compañía fueron suficientes para cubrir sus costos y gastos, permitiéndole mantener un margen operativo positivo, aunque con un comportamiento fluctuante. Este indicador pasó de 12,12% en 2022 a 7,36% en 2023 y 5,86% en 2024, para luego recuperarse hasta 11,71% en diciembre de 2025. La mejora registrada en el último ejercicio se explica por un crecimiento de los ingresos a un ritmo superior al de los costos y gastos asociados, lo que permitió fortalecer nuevamente la rentabilidad operativa.
- Después de descontar los gastos financieros, otros ingresos y egresos no operacionales, participación de trabajadores y el impuesto a la renta, la compañía generó utilidad neta durante todos los periodos analizados (6,16% de los ingresos en 2022, 3,80% en diciembre de 2023, 3,21% en 2024 y 5,26% en diciembre de 2025). La adquisición de nuevos contratos y la apertura de nuevos mercados le ha permitido a la compañía mantener resultados positivos durante los periodos analizados.
- El EBITDA (acumulado) se mantuvo positivo durante todo el período analizado y evidenció una cobertura adecuada de los gastos financieros. En términos relativos, representó el 8,45% de los ingresos en 2023, 7,13% en 2024 y se incrementó significativamente hasta 12,18% en diciembre de 2025, comportamiento vinculado al crecimiento de la utilidad operativa y a una mayor eficiencia en la generación de flujo operativo.
- Los activos totales registraron una tendencia creciente, gracias al comportamiento de sus inventarios (incluye principalmente: producto importado y local utilizado para construcción de plantas generadoras de energía) y propiedad, planta y equipo neto, es así que luego de registrar USD 18,98 millones en diciembre de 2023 pasaron a USD 42,11 millones en el año 2024, y USD 64,98 millones en diciembre de 2025, esto como efecto de una mayor representación en activos por contrato.
- El financiamiento del pasivo sobre el activo pasó de un 85,46% de los activos en el año 2023 a un 80,56% en 2024 y 81,32% en diciembre de 2025, siendo las cuentas más representativas, para este último periodo, las cuentas y documentos por pagar, ingresos diferidos de corto plazo y obligaciones con instituciones financieras mismas que fondearon en conjunto el 49,66% de los activos.
- El patrimonio presentó un comportamiento creciente en términos monetarios, como efecto de variaciones registradas en la utilidad del ejercicio y su capital social, es así que pasó de USD 2,76 millones (14,54% de los activos) en diciembre de 2023 a USD 8,19 millones (19,44% de los activos) en 2024 y USD 12,14 millones (18,68% de los activos) en diciembre de 2025.
- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. para todos los ejercicios económicos analizados, presentó indicadores de liquidez (razón circulante) superiores a la unidad, lo cual ratifica que la compañía contó con suficientes recursos corrientes para cubrir sus pasivos del mismo tipo y gestionó un eficiente manejo del capital de trabajo.

[1] La compañía tiene por objeto la instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero, entre otros.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- Durante el periodo analizado, el apalancamiento (pasivo total / patrimonio) demostró la importancia de los recursos de terceros dentro del financiamiento de la compañía, pues la relación se ubicó sobre 2,00 veces en cada uno de los ejercicios económicos analizados.

Sobre la Emisión:

- La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., reunida en Guayaquil el 14 de enero de 2026, aprobó que la compañía realice la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo por un monto de hasta USD 10,00 millones.
- Por medio de Escritura Pública, se suscribió el contrato de la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, ante la cual comparecieron GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., como Emisor, y ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A., como Representante de los Obligacionistas.
- Conforme lo que señala el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, el emisor debe mantener los siguientes resguardos mientras se encuentren en circulación las obligaciones:
  - ✓ Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
  - ✓ No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
  - ✓ Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1,25.
- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., entregará al Representante de los Obligacionistas los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un FONDO DE INVERSIÓN administrado por alguna de las Administradoras de Fondos de Inversión del país. Este fondo se irá incrementando conforme se vayan colocando las obligaciones y será utilizado por el Representante de los Obligacionistas para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente Emisión de Obligaciones. Este fondo se mantendrá disponible durante la vigencia de la Emisión de Obligaciones, e GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se compromete a reponer el valor del mismo las veces que fuere necesario.
- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., se compromete a mantener durante el periodo de vigencia de esta emisión un nivel de endeudamiento referente a los Pasivos afectos al pago de intereses equivalente hasta el 80% de los activos de la empresa.
- Al 31 de diciembre de 2025, el emisor presentó un monto total de activos menos las deducciones señaladas en la normativa de USD 39,76 millones, siendo el 80,00% de los mismos la suma de USD 31,81 millones, cifra que genera una cobertura de 3,18 veces sobre el saldo de capital de la emisión. De esta manera, se puede determinar que, la Cuarta Emisión de Obligaciones de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la normativa.
- Las proyecciones indican y pronostican la disponibilidad de fondos para atender el servicio de deuda adicional con la que contará la compañía luego de emitir los valores de la emisión, una vez que el proceso sea autorizado por el ente de control.

Riesgos Previsibles en el Futuro

La categoría de calificación asignada según lo establecido en el literal g, numeral 1, del Artículo 10 de la Sección II, del Capítulo II del Título XVI, del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, también toma en consideración los riesgos previsibles en el futuro, tales como máxima pérdida posible en escenarios económicos y legales desfavorables, los cuales se detallan a continuación:

- Factores externos, políticos, económicos, normativos y técnicos, entre otros, podrían afectar al mercado de manera que se restrinja la demanda de los servicios ofertados por la compañía y se vea disminuido el rubro de sus ingresos.
- La operación de la compañía se expone principalmente a riesgos de tipo exógeno en donde factores como el incremento en los precios de los materiales e incluso otros relacionados directamente con los proyectos en los cuales trabaja la compañía, tales como situaciones económicas adversas de los sub - contratantes, podrían

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

reducir la demanda de los servicios que ésta presta, demorar la culminación de determinados proyectos en los cuales esté trabajando o encarecer su realización.

- El incumplimiento de los plazos o condiciones especiales de los proyectos, conforme lo estipulado en cada contrato, podría generar multas o demorar su pago, lo cual podría acarrear presión sobre su caja y efectivo.
- La probabilidad de impago de las empresas relacionadas sobre las cuentas por cobrar pendientes con GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., podría afectar al flujo de la compañía. Adicionalmente, el crédito que se les otorga a las empresas relacionadas responde más a la relación que tiene sobre la empresa emisora que sobre aspectos técnicos crediticios, por lo que un riesgo puede ser la no recuperación de las cuentas por cobrar dentro de los plazos establecidos.
- La concentración de ventas en algunos clientes es un riesgo que podría generar afectaciones en los resultados de la compañía en el caso de que se presente un incumplimiento en el pago de sus obligaciones, lo que podría afectar la normal recuperación de cartera y la actividad de la empresa.
- Las perspectivas económicas del país aún se presentan inciertas, por lo que una situación negativa o menos favorable podría afectar los ingresos, resultados y el flujo de caja de la compañía.
- La implementación de nuevas políticas gubernamentales restrictivas, ya sean fiscales, tributarias (mayores impuestos, mayores aranceles, nuevos impuestos) u otras, representan un riesgo que genera incertidumbre en los diferentes sectores de la economía, que eventualmente podrían verse afectadas o limitadas en sus operaciones debido a ello. Sin embargo, este riesgo se mitiga debido a que la compañía se rige bajo un grupo empresarial que apoya a la operación y al funcionamiento de esta.
- Posibles modificaciones en las políticas arancelarias y no arancelarias aplicables a la importación de equipos electrónicos podrían incrementar los costos de intermediación y, consecuentemente, reducir el margen bruto. No obstante, la compañía implementa un riguroso monitoreo de las condiciones del mercado y las iniciativas gubernamentales. Esta práctica le permite anticiparse a los cambios, planificar sus operaciones de manera estratégica y mantener un control efectivo sobre sus márgenes de ganancia.
- La continuidad operativa de la compañía podría verse comprometida ante una potencial pérdida de información. Sin embargo, la empresa ha implementado medidas para mitigar este riesgo. Se han establecido políticas y procedimientos exhaustivos para la gestión de copias de seguridad de las bases de datos. Estos protocolos tienen como objetivo principal generar respaldos en medios magnéticos externos, salvaguardando tanto las bases de datos como las aplicaciones de software contra posibles fallos.
- Los actuales conflictos geopolíticos, incluyendo la guerra entre Rusia y Ucrania, así como las tensiones en Medio Oriente, representan un riesgo externo para el sector industrial del Ecuador, al generar disrupciones en las cadenas de suministro globales y presionar al alza los precios de materias primas estratégicas. Estas condiciones podrían traducirse en mayores costos de producción, retrasos logísticos e inestabilidad en los mercados internacionales, afectando la competitividad y planificación operativa de las industrias locales.

Atentamente,

Firmado electrónicamente por:
LUIS RENATO
JARAMILLO JIMENEZ

Econ. Luis R. Jaramillo Jiménez MBA
GERENTE GENERAL

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Class International Rating
CALIFICADORA DE RIESGOS S.A.

INFORME DE CALIFICACIÓN DE RIESGO
CUARTA EMISIÓN DE OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO – GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

Quito - Ecuador
Sesión de Comité No. 038/2026, del 20 de febrero de 2026
Información Financiera cortada al 31 de diciembre 2025

Analista: Ing. Adriana Espín
analista3@classrating.ec
www.classinternationalrating.ec

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., fue constituida el 21 de enero de 2020, mediante escritura pública e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No.225, en la ciudad de Samborondón, el 07 de febrero del 2020. La Compañía tiene como objeto instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero entre otros.

Nueva

Fundamentación de la Calificación

El Comité de Calificación reunido en sesión No. 038/2026 del 20 de febrero de 2026, decidió otorgar la calificación de **"AAA" (Triple A)** a la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo **–** GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., por un monto de hasta diez millones de dólares (USD 10.000.000,00).

Categoría AAA: "Corresponde a los valores cuya evaluación de emisores, y garantes en caso de haberlos, determina una excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, con una capacidad suficiente para responder, incluso ante circunstancias exógenas**"**

A las categorías se pueden asignar los signos (+) o (–) para indicar su posición relativa dentro de la misma categoría. La gradación de las categorías de calificación deberá realizarse conforme a los criterios que se establezcan en la metodología de calificación.

La calificación de riesgo representa la opinión independiente de CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. sobre la probabilidad crediticia de que un determinado instrumento sea pagado en las condiciones prometidas en el contrato de emisión. Son opiniones fundamentadas sobre el riesgo crediticio relativo de los títulos o valores, por lo que no se considera el riesgo de pérdida debido a otros factores de riesgos que no tengan analogía con el riesgo de crédito, a no ser que de manera determinada y especial sean analizados y considerados dichos riesgos. Se debe indicar que, de acuerdo a lo dispuesto por el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros, la presente calificación de riesgo ***"no implica recomendación para comprar, vender o mantener un valor, ni implica una garantía del pago del mismo, ni estabilidad de un precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado a éste."***

La información presentada y utilizada en los análisis que se publican en este estudio técnico proviene de fuentes oficiales del emisor, por lo que dicha información publicada en este informe se lo realiza sin haber sufrido ningún cambio. El emisor es responsable de la información proporcionada a CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. para el presente estudio técnico de calificación. El emisor tiene la responsabilidad de haber entregado y proporcionado la información en forma completa, veraz, oportuna, ordenada, exacta y suficiente; y, por lo tanto, el emisor asume absoluta responsabilidad respecto de la información y/o documentación proporcionada a CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. o a terceros que constituyen fuente para la Calificadora. Sin embargo, dada la posibilidad de error humano o mecánico, CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. no garantiza la exactitud o integridad de la información recibida y, por lo tanto, no se hace responsable de errores u omisiones, como tampoco de las consecuencias asociadas con el uso de esa información. La calificadora no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida.

Según la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, la calificación de valores emitidos deberá revisarse semestralmente, mientras los valores no se hayan redimido. En casos de excepción, la calificación de riesgo podrá hacerse en periodos menores a seis meses, ante la presencia de hechos relevantes o cambios significativos que afecten la situación del emisor.

La calificación otorgada a la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo – GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se fundamenta en:

Sobre el Emisor:

- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. es parte de GPS Group, un conglomerado con una sólida trayectoria en asesoría y gestión estratégica, enfocado en brindar servicios al sector agroexportador y agroindustrial. GPS Group es un ecosistema empresarial verticalmente integrado que ofrece soluciones para proyectos de energía y automatización en fincas camaroneras y ha operado en el mercado ecuatoriano desde 2014.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- A través de sus servicios y soluciones integrales de electrificación, aseguran a sus clientes los impactos económicos, operacionales y ambientales, potenciando y acelerando la competitividad y la sostenibilidad del sector acuícola y agrícola a través de soluciones integrales "llave en mano" de electrificación y automatización. Sus amplias capacidades y robusta infraestructura, les permiten ser 100% autónomos y responsables de todas las fases del proyecto, cumpliendo los más altos estándares en seguridad, confiabilidad, calidad, velocidad y competitividad, que los caracterizan.
- La compañía no incluye formalmente un Gobierno Corporativo en sus estatutos; sin embargo, cuenta con un sistema de gestión integrado, que incluye sistemas de información y una adecuada planificación en su organización, los mismos que le permiten identificar tempranamente riesgos financieros y operativos, así como el determinar su magnitud, lo cual le brinda la capacidad de proponer, implementar, ejecutar y controlar medidas de mitigación; asimismo, le ayuda a normar la transparencia y divulgación de información financiera, tanto a los accionistas (mayoritarios y minoritarios), altas gerencias como al personal en general.
- La compañía inició operaciones en 2020, año en el que registró ingresos por USD 1,25 millones. Posteriormente, impulsada por el dinamismo de sus proyectos[1], evidenció un crecimiento acelerado, pasando de USD 7,65 millones en 2022 a USD 18,12 millones en 2023. La expansión se intensificó en los años siguientes, alcanzando USD 56,88 millones en 2024 y USD 74,08 millones en diciembre de 2025. De acuerdo con la administración, este desempeño responde al incremento en el volumen de proyectos ejecutados, que pasó de 109 en 2024 a 179 en 2025, lo que representa un aumento del 64,22%. Este mayor nivel de actividad operativa explica la significativa expansión de los ingresos y refleja una sólida capacidad de gestión y ejecución de proyectos.
- Los ingresos generados por la compañía fueron suficientes para cubrir sus costos y gastos, permitiéndole mantener un margen operativo positivo, aunque con un comportamiento fluctuante. Este indicador pasó de 12,12% en 2022 a 7,36% en 2023 y 5,86% en 2024, para luego recuperarse hasta 11,71% en diciembre de 2025. La mejora registrada en el último ejercicio se explica por un crecimiento de los ingresos a un ritmo superior al de los costos y gastos asociados, lo que permitió fortalecer nuevamente la rentabilidad operativa.
- Después de descontar los gastos financieros, otros ingresos y egresos no operacionales, participación de trabajadores y el impuesto a la renta, la compañía generó utilidad neta durante todos los periodos analizados (6,16% de los ingresos en 2022, 3,80% en diciembre de 2023, 3,21% en 2024 y 5,26% en diciembre de 2025). La adquisición de nuevos contratos y la apertura de nuevos mercados le ha permitido a la compañía mantener resultados positivos durante los periodos analizados.
- El EBITDA (acumulado) se mantuvo positivo durante todo el período analizado y evidenció una cobertura adecuada de los gastos financieros. En términos relativos, representó el 8,45% de los ingresos en 2023, 7,13% en 2024 y se incrementó significativamente hasta 12,18% en diciembre de 2025, comportamiento vinculado al crecimiento de la utilidad operativa y a una mayor eficiencia en la generación de flujo operativo.
- Los activos totales registraron una tendencia creciente, gracias al comportamiento de sus inventarios (incluye principalmente: producto importado y local utilizado para construcción de plantas generadoras de energía) y propiedad, planta y equipo neto, es así que luego de registrar USD 18,98 millones en diciembre de 2023 pasaron a USD 42,11 millones en el año 2024, y USD 64,98 millones en diciembre de 2025, esto como efecto de una mayor representación en activos por contrato.
- El financiamiento del pasivo sobre el activo pasó de un 85,46% de los activos en el año 2023 a un 80,56% en 2024 y 81,32% en diciembre de 2025, siendo las cuentas más representativas, para este último periodo, las cuentas y documentos por pagar, ingresos diferidos de corto plazo y obligaciones con instituciones financieras mismas que fondearon en conjunto el 49,66% de los activos.
- El patrimonio presentó un comportamiento creciente en términos monetarios, como efecto de variaciones registradas en la utilidad del ejercicio y su capital social, es así que pasó de USD 2,76 millones (14,54% de los activos) en diciembre de 2023 a USD 8,19 millones (19,44% de los activos) en 2024 y USD 12,14 millones (18,68% de los activos) en diciembre de 2025.
- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. para todos los ejercicios económicos analizados, presentó indicadores de liquidez (razón circulante) superiores a la unidad, lo cual ratifica que la compañía contó con suficientes recursos corrientes para cubrir sus pasivos del mismo tipo y gestionó un eficiente manejo del capital de trabajo.

[1] La compañía tiene por objeto la instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero, entre otros.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- Durante el periodo analizado, el apalancamiento (pasivo total / patrimonio) demostró la importancia de los recursos de terceros dentro del financiamiento de la compañía, pues la relación se ubicó sobre 2,00 veces en cada uno de los ejercicios económicos analizados.

Sobre la Emisión:

- La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., reunida en Guayaquil el 14 de enero de 2026, aprobó que la compañía realice la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo por un monto de hasta USD 10,00 millones.
- Por medio de Escritura Pública, se suscribió el contrato de la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, ante la cual comparecieron GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., como Emisor, y ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A., como Representante de los Obligacionistas.
- Conforme lo que señala el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, el emisor debe mantener los siguientes resguardos mientras se encuentren en circulación las obligaciones:
  - ✓ Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
  - ✓ No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
  - ✓ Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1,25.
- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., entregará al Representante de los Obligacionistas los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un FONDO DE INVERSIÓN administrado por alguna de las Administradoras de Fondos de Inversión del país. Este fondo se irá incrementando conforme se vayan colocando las obligaciones y será utilizado por el Representante de los Obligacionistas para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente Emisión de Obligaciones. Este fondo se mantendrá disponible durante la vigencia de la Emisión de Obligaciones, e GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se compromete a reponer el valor del mismo las veces que fuere necesario.
- GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., se compromete a mantener durante el periodo de vigencia de esta emisión un nivel de endeudamiento referente a los Pasivos afectos al pago de intereses equivalente hasta el 80% de los activos de la empresa.
- Al 31 de diciembre de 2025, el emisor presentó un monto total de activos menos las deducciones señaladas en la normativa de USD 39,76 millones, siendo el 80,00% de los mismos la suma de USD 31,81 millones, cifra que genera una cobertura de 3,18 veces sobre el saldo de capital de la emisión. De esta manera, se puede determinar que, la Cuarta Emisión de Obligaciones de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la normativa.
- Las proyecciones indican y pronostican la disponibilidad de fondos para atender el servicio de deuda adicional con la que contará la compañía luego de emitir los valores de la emisión, una vez que el proceso sea autorizado por el ente de control.

Riesgos Previsibles en el Futuro

La categoría de calificación asignada según lo establecido en el literal g, numeral 1, del Artículo 10 de la Sección II, del Capítulo II del Título XVI, del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, también toma en consideración los riesgos previsibles en el futuro, tales como máxima pérdida posible en escenarios económicos y legales desfavorables, los cuales se detallan a continuación:

- Factores externos, políticos, económicos, normativos y técnicos, entre otros, podrían afectar al mercado de manera que se restrinja la demanda de los servicios ofertados por la compañía y se vea disminuido el rubro de sus ingresos.
- La operación de la compañía se expone principalmente a riesgos de tipo exógeno en donde factores como el incremento en los precios de los materiales e incluso otros relacionados directamente con los proyectos en los cuales trabaja la compañía, tales como situaciones económicas adversas de los sub - contratantes, podrían

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

reducir la demanda de los servicios que ésta presta, demorar la culminación de determinados proyectos en los cuales esté trabajando o encarecer su realización.

- El incumplimiento de los plazos o condiciones especiales de los proyectos, conforme lo estipulado en cada contrato, podría generar multas o demorar su pago, lo cual podría acarrear presión sobre su caja y efectivo.
- La probabilidad de impago de las empresas relacionadas sobre las cuentas por cobrar pendientes con GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., podría afectar al flujo de la compañía. Adicionalmente, el crédito que se les otorga a las empresas relacionadas responde más a la relación que tiene sobre la empresa emisora que sobre aspectos técnicos crediticios, por lo que un riesgo puede ser la no recuperación de las cuentas por cobrar dentro de los plazos establecidos.
- La concentración de ventas en algunos clientes es un riesgo que podría generar afectaciones en los resultados de la compañía en el caso de que se presente un incumplimiento en el pago de sus obligaciones, lo que podría afectar la normal recuperación de cartera y la actividad de la empresa.
- Las perspectivas económicas del país aún se presentan inciertas, por lo que una situación negativa o menos favorable podría afectar los ingresos, resultados y el flujo de caja de la compañía.
- La implementación de nuevas políticas gubernamentales restrictivas, ya sean fiscales, tributarias (mayores impuestos, mayores aranceles, nuevos impuestos) u otras, representan un riesgo que genera incertidumbre en los diferentes sectores de la economía, que eventualmente podrían verse afectadas o limitadas en sus operaciones debido a ello. Sin embargo, este riesgo se mitiga debido a que la compañía se rige bajo un grupo empresarial que apoya a la operación y al funcionamiento de esta.
- Posibles modificaciones en las políticas arancelarias y no arancelarias aplicables a la importación de equipos electrónicos podrían incrementar los costos de intermediación y, consecuentemente, reducir el margen bruto. No obstante, la compañía implementa un riguroso monitoreo de las condiciones del mercado y las iniciativas gubernamentales. Esta práctica le permite anticiparse a los cambios, planificar sus operaciones de manera estratégica y mantener un control efectivo sobre sus márgenes de ganancia.
- La continuidad operativa de la compañía podría verse comprometida ante una potencial pérdida de información. Sin embargo, la empresa ha implementado medidas para mitigar este riesgo. Se han establecido políticas y procedimientos exhaustivos para la gestión de copias de seguridad de las bases de datos. Estos protocolos tienen como objetivo principal generar respaldos en medios magnéticos externos, salvaguardando tanto las bases de datos como las aplicaciones de software contra posibles fallos.
- Los actuales conflictos geopolíticos, incluyendo la guerra entre Rusia y Ucrania, así como las tensiones en Medio Oriente, representan un riesgo externo para el sector industrial del Ecuador, al generar disrupciones en las cadenas de suministro globales y presionar al alza los precios de materias primas estratégicas. Estas condiciones podrían traducirse en mayores costos de producción, retrasos logísticos e inestabilidad en los mercados internacionales, afectando la competitividad y planificación operativa de las industrias locales.

Según lo establecido en el literal i, numeral 1, del Artículo 10 de la Sección II, del Capítulo II del Título XVI, del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros, los riesgos previsibles de la calidad de los activos que respaldan la emisión, y su capacidad para ser liquidados, se encuentran en los aspectos que se señalan a continuación:

Primero, se debe establecer que, los activos que respaldan la emisión son: Efectivo y equivalente de efectivo, cuentas por cobrar no relacionados, cuentas por cobrar relacionados, cuentas por cobrar - avance de obra, inventarios, y propiedad, planta y equipos neto, libres de gravamen por lo que los riesgos asociados podrían ser:

- El Efectivo y equivalentes al efectivo que respalda la emisión tiene el riesgo de que, si la empresa deja de operar normalmente, la empresa pudiera sufrir de iliquidez y no disponer de efectivo en caja bancos.
- Un riesgo que podría mermar la calidad de cuentas por cobrar no relacionados, cuentas por cobrar relacionados que respaldan la emisión son escenarios económicos adversos en el sector en el que operan los clientes de la empresa, y que afecten su capacidad para cumplir con los compromisos adquiridos con la compañía.
- Si la empresa no mantiene actualizado el proceso de aprobación de ventas a crédito o los cupos de los clientes, podría convertirse en un riesgo de generar cartera a clientes que puedan presentar un irregular comportamiento de pago.
- Si la empresa no mantiene en buenos niveles la gestión de recuperación y cobranza de las cuentas por cobrar, así como una adecuada administración, política y procedimiento, podría generar cartera vencida e

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

incobrabilidad y podría crear un riesgo de deterioro de la cartera y por lo tanto un riesgo para el activo que respalda la emisión.

- Una concentración de ventas futuras en determinados proyectos podría disminuir la atomización de las cuentas por cobrar y por lo tanto crear un riesgo de concentración.
- Las Cuentas por Cobrar – Avance de Obra se encuentra expuesta al riesgo de recuperabilidad derivado de retrasos en la aprobación de planillas, controversias contractuales o incumplimientos por parte del cliente, lo que podría afectar los flujos de caja proyectados. Adicionalmente, una inadecuada estimación del porcentaje de avance podría generar sobrevaloración del activo y distorsiones en los resultados financieros.
- La propiedad, planta y equipo de la empresa que respaldan la emisión podrían estar sujetos a riesgos relacionados con el mal uso, falta de mantenimiento, o eventos ajenos y fuera de control de la compañía, como es el caso de incendios, u otros similares.
- Los inventarios que respaldan la emisión podrían estar expuestos a daños causados por factores externos como catástrofes naturales, incendios, robo, entre otros, por lo cual, el inventario podría verse afectado ya sea en su totalidad o parcialmente, lo que traería consigo pérdidas económicas para la empresa. Para cubrirse contra este tipo de riesgo, la compañía cuenta con pólizas de seguros.
- Los inventarios de la compañía podrían verse afectados por un desabastecimiento de proveedores, por lo que su comercialización se vería afectada.
- El inventario y las importaciones en tránsito podría verse afectado por imposición medidas arancelarias y regulatorias por parte del Gobierno que impida o restringa la importación de los equipos que comercializa la compañía.
- La falta de condiciones apropiadas para mantener intactas las características de los equipos mientras se encuentren almacenados en inventario, podrían afectar su capacidad de realización y por lo tanto disminuir su valor y mermar la cobertura de la emisión.
- Finalmente, los activos que respaldan la emisión en lo que respecta a efectivo y equivalentes al efectivo tendrían un alto grado de liquidación y dependen únicamente de que se repongan o mantengan, mientras que, al referirnos a las cuentas por cobrar no relacionados, cuentas por cobrar relacionados que respaldan la emisión se debe indicar que presentan un grado bajo para ser liquidado, por lo que su liquidación podría depender de que la empresa esté normalmente operando, así como del normal proceso de recuperación y cobranza de la cartera dentro de los términos, condiciones y plazos establecidos en cada una de las cuentas por cobrar. Asimismo, las cuentas por cobrar por avances de obra presentan un bajo grado de liquidación, dado que su recuperación se encuentra condicionada tanto a la continuidad operativa de la empresa como a la capacidad de pago y cumplimiento contractual del contratista. Por su parte el inventario también presenta un grado bajo para ser liquidado y dependen de una adecuada rotación y en especial que la empresa disponga de los recursos suficientes para su reposición, por lo que la liquidación de los activos que respaldan la emisión podría depender básicamente de que la empresa esté en operación, mientras que su propiedad, planta y equipo, tienen un grado de liquidación bajo, por la naturaleza y especialidad de los mismos, por lo que su liquidación podrá depender mayormente de que la compañía esté operando.

Las consideraciones de la capacidad para ser liquidado un activo son sumamente subjetivas y poco predecibles. La capacidad para ser liquidado un activo puede cambiar en cualquier momento. Por lo tanto, los criterios básicos y opiniones emitidos por CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A., sobre la capacidad para ser liquidado un activo son referenciales, no garantizan exactitud y no representa que un activo pueda o no ser liquidado, ni que se mantenga su valor, ni una estabilidad en su precio.

Según lo establecido en el literal h, numeral 1, del Artículo 10 de la Sección II, del Capítulo II del Título XVI, del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros, las consideraciones de riesgo cuando los activos que respaldan la emisión incluyan cuentas por cobrar a empresas vinculadas, se encuentran en los aspectos que se señalan a continuación:

La empresa registró dentro de la garantía general, al 31 de diciembre de 2025, cuentas por cobrar a relacionadas, por lo que los riesgos asociados a estos podrían ser:

- El crédito que se les otorga a las empresas vinculadas responde más a la relación de vinculación que tiene sobre la empresa emisora que sobre aspectos técnicos crediticios, por lo que un riesgo puede ser la no recuperación de las cuentas por cobrar dentro de los plazos establecidos.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- Escenarios económicos adversos pueden afectar la recuperación de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas.

Conforme lo indicado por la administración de la empresa, dentro de las cuentas por cobrar que respaldan la emisión si se incluyen cuentas por cobrar a relacionadas.

Áreas de Análisis en la Calificación de Riesgos:

La información utilizada para realizar el análisis de la calificación de riesgo de la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo – GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., es tomada de fuentes varias como:

- Estructuración Financiera (Proyección de Ingresos, Costos, Gastos, Financiamiento, Flujo de Caja, etc.).
- Acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.,
- Escritura de Emisión de Obligaciones.
- Declaración Juramentada de los Activos que respaldan la Emisión.
- Estados de Situación Financiera y Estados de Resultados Integrales auditados bajo NIIFF del 2022, 2023 y 2024 de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., así como los Estados de Situación Financiera y los Estados de Resultados Integrales, internos no auditados, sin notas, al 31 de diciembre de 2025.
- Entorno Macroeconómico del Ecuador.
- Situación del Sector y del Mercado en el que se desenvuelve el Emisor.
- Perfil de la empresa, administración, descripción del proceso operativo, etc.
- Información levantada "in situ" durante el proceso de diligencia debida.
- Información cualitativa proporcionada por la empresa Emisora.
- Informe del Representante de Obligacionistas.

Con base en la información antes descrita, se analiza entre otras cosas:

- Cumplimiento oportuno del pago del capital e intereses y demás compromisos, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, así como de los demás activos y contingentes;
- Provisión de recursos para cumplir, en forma oportuna y suficiente, con las obligaciones derivadas de la emisión;
- Posición relativa de la garantía general frente a otras obligaciones del emisor o del garante, en el caso de quiebra o liquidación de éstos;
- Capacidad de generar flujos dentro de las proyecciones, tanto autorizadas como actuales, del emisor y las condiciones del mercado;
- Comportamiento de los órganos administrativos del emisor, calificación de su personal, sistemas de administración y planificación;
- Conformación accionaria y presencia bursátil;
- Consideración de los riesgos previsibles en el futuro, en escenarios económicos y legales desfavorables;
- Consideración de riesgos inherentes cuando los activos que respaldan la emisión incluyan cuentas por cobrar a compañías vinculadas;
- Consideración de los riesgos previsibles de los activos que respaldan la emisión y su capacidad para ser liquidados; y,
- Cuando exista garantía específica, incluir la evaluación de al menos su capacidad de ser ejecutada y de cubrir las obligaciones en caso de incumplimiento.

Adicionalmente, dentro de las áreas de análisis se toman en cuenta los siguientes puntos:
- Entorno económico y riesgo sectorial.
- Posición del emisor y garante
- Solidez financiera y estructura accionarial del emisor
- Estructura administrativa y gerencial
- Posicionamiento del valor en el mercado

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

El Estudio Técnico ha sido elaborado basándose en la información proporcionada por la compañía y sus asesores, así como el entorno económico y político más reciente. Se debe recalcar que CLASS INTERNATIONAL RATING CALIFICADORA DE RIESGOS S.A., no ha realizado auditoría sobre la misma, pues no es una actividad para la cual esté autorizada.

El presente Estudio Técnico se refiere al informe de Calificación de Riesgo, el mismo que comprende una opinión de la evaluación de aspectos tanto cualitativos como cuantitativos de la emisión y del emisor. Al ser títulos que circularán en el Mercado de Valores nacional, la Calificadora no considera el "riesgo soberano" o "riesgo crediticio del país".

Debe indicarse que, esta calificación de riesgo es una opinión sobre la solvencia y capacidad de pago de la compañía, para cumplir los compromisos derivados de la emisión en análisis, en los términos y condiciones planteados, considerando el tipo y característica de la garantía ofrecida. La calificación de riesgo comprende una evaluación de aspectos tanto cualitativos como cuantitativos de la emisión y del emisor.

INFORME DE CALIFICACIÓN DE RIESGO

INTRODUCCIÓN

Aspectos Generales de la Emisión

La Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., reunida en Guayaquil el 14 de enero de 2026, aprobó que la compañía realice la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo por un monto de hasta USD 10,00 millones.

Por medio de Escritura Pública, se suscribió el contrato de la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, ante la cual comparecieron GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., como Emisor, y ESTUDIO JURIDICO PANDZIC & ASOCIADOS S.A., como Representante de los Obligacionistas.

CUADRO 1: ESTRUCTURA DE LA EMISIÓN

CUARTA EMISIÓN DE OBLIGACIONES DE LARGO PLAZO GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.,	
Emisor	GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
Capital a Emitir	USD 10.000.000,00
Unidad Monetaria	Dólares de los Estados Unidos de América.
Clase, Monto, Plazo, Tasa de Interés	<table><tr><th>Clase</th><th>Plazo (días)</th><th>Tasa de Interés</th></tr><tr><td>F</td><td>1.800</td><td>9,00% fija anual</td></tr><tr><td>G</td><td>2.520</td><td>9,00% fija anual</td></tr></table>
Valores	Desmaterializados. Su valor nominal múltiplo de USD 1,00.
Pago del Capital	Trimestral
Pago de intereses	Trimestral
Forma de cálculo de los intereses	Base comercial 30/360.
Fecha de Inicio	Fecha en que se realice la primera colocación de la emisión.
Agente Pagador	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.
Contrato de Underwriting	No existe contrato underwriting.
Rescates Anticipados	No contempla sorteos ni rescates anticipados.
Garantía General	Garantía General de acuerdo a lo establecido en el Art. 162 de la Ley de Mercado de Valores.
Destino de los recursos a captar	50% para cancelar pasivos con instituciones financieras, pago de sueldos y salarios, pago de impuestos, pago a proveedores y pagos a personas no vinculadas; y con el 50% restante, para financiar el capital de trabajo de la empresa: adquisición, compra y financiamiento de activos para el giro propio de la empresa.
Representante de Obligacionistas	Estudio Jurídico Pandzic y Asociados S.A.
Sistema de colocación	Bursátil.
Agente Estructurador	Intervalores Casa de Valores S.A.
Agente Colocador	Casa de Valores ADVFIN S.A.
Resguardos de la Emisión establecidos en el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros.	Conforme lo que señala el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, el emisor debe mantener los siguientes resguardos mientras se encuentren en circulación las obligaciones: Mientras se encuentren en circulación las obligaciones, las personas jurídicas de derecho público y / o privado deberán mantener resguardos a la emisión, para lo cual, mediante una resolución del máximo órgano de gobierno, o el que hiciere sus veces, deberá obligarse a determinar al menos las siguientes medidas cuantificables: • Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

	• No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora. • Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1,25.
Resguardo Adicional	GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., entregará al Representante de los Obligacionistas los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un FONDO DE INVERSIÓN administrado por alguna de las Administradoras de Fondos de Inversión del país. Este fondo se irá incrementando conforme se vayan colocando las obligaciones y será utilizado por el Representante de los Obligacionistas para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente Emisión de Obligaciones. Este fondo se mantendrá disponible durante la vigencia de la Emisión de Obligaciones, e GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se compromete a reponer el valor del mismo las veces que fuere necesario.
Límite de Endeudamiento	Según lo dispone el literal f) del Artículo 164 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) y sus normas complementarias, la compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., se compromete a mantener durante el periodo de vigencia de esta emisión un nivel de endeudamiento referente a los Pasivos afectos al pago de intereses equivalente hasta el 80% de los activos de la empresa.

Fuente: Acta de Emisión/ Elaboración: Class International Rating

A continuación, se presentan las tablas de amortización de capital y pago de intereses de la Cuarta Emisión de Obligaciones:

CUADROS 2: AMORTIZACIÓN DE CAPITAL Y PAGO DE INTERESES (miles USD)

CLASE F				
Periodo	**Capital**	**Interés**	**Dividendo**	**Saldo de Capital**
0				5.000.000
1	250.000	112.500	362.500	4.750.000
2	250.000	106.875	356.875	4.500.000
3	250.000	101.250	351.250	4.250.000
4	250.000	95.625	345.625	4.000.000
5	250.000	90.000	340.000	3.750.000
6	250.000	84.375	334.375	3.500.000
7	250.000	78.750	328.750	3.250.000
8	250.000	73.125	323.125	3.000.000
9	250.000	67.500	317.500	2.750.000
10	250.000	61.875	311.875	2.500.000
11	250.000	56.250	306.250	2.250.000
12	250.000	50.625	300.625	2.000.000
13	250.000	45.000	295.000	1.750.000
14	250.000	39.375	289.375	1.500.000
15	250.000	33.750	283.750	1.250.000
16	250.000	28.125	278.125	1.000.000
17	250.000	22.500	272.500	750.000
18	250.000	16.875	266.875	500.000
19	250.000	11.250	261.250	250.000
20	250.000	5.625	255.625	-
	5.000.000	**1.181.250**	**6.181.250**	

CLASE G				
Periodo	**Capital**	**Interés**	**Dividendo**	**Saldo de Capital**
0				5.000.000
1	178.500	112.500	291.000	4.821.500
2	178.500	108.484	286.984	4.643.000
3	178.500	104.468	282.968	4.464.500
4	178.500	100.451	278.951	4.286.000
5	178.500	96.435	274.935	4.107.500
6	178.500	92.419	270.919	3.929.000
7	178.500	88.403	266.903	3.750.500
8	178.500	84.386	262.886	3.572.000
9	178.500	80.370	258.870	3.393.500
10	178.500	76.354	254.854	3.215.000
11	178.500	72.338	250.838	3.036.500
12	178.500	68.321	246.821	2.858.000
13	178.500	64.305	242.805	2.679.500
14	178.500	60.289	238.789	2.501.000
15	178.500	56.273	234.773	2.322.500
16	178.500	52.256	230.756	2.144.000
17	178.500	48.240	226.740	1.965.500
18	178.500	44.224	222.724	1.787.000
19	178.500	40.208	218.708	1.608.500
20	178.500	36.191	214.691	1.430.000
21	178.500	32.175	210.675	1.251.500
22	178.500	28.159	206.659	1.073.000
23	178.500	24.143	202.643	894.500
24	178.500	20.126	198.626	716.000
25	178.500	16.110	194.610	537.500
26	178.500	12.094	190.594	359.000
27	178.500	8.078	186.578	180.500
28	180.500	4.061	184.561	-
	5.000.000	**1.631.858**	**6.631.858**	

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Garantías y Resguardos

Conforme lo que señala el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, el emisor debe mantener los siguientes resguardos mientras se encuentren en circulación las obligaciones:

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Mientras se encuentren en circulación las obligaciones, las personas jurídicas de derecho público y / o privado deberán mantener resguardos a la emisión, para lo cual, mediante una resolución del máximo órgano de gobierno, o el que hiciere sus veces, deberá obligarse a determinar al menos las siguientes medidas cuantificables:

- Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
- No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
- Mantener durante la vigencia de la emisión la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1,25.

Se entenderá por activos depurados al total de activos del emisor menos: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por concepto ajeno a su objeto social; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias.

Cabe señalar que, el incumplimiento de este numeral dará lugar a declarar de plazo vencido a la emisión. Para el efecto se procederá conforme a lo previsto en los respectivos contratos de emisión para la solución de controversias, según lo estipulado en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros.

Resguardo Adicional

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., entregará al Representante de los Obligacionistas los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un FONDO DE INVERSIÓN administrado por alguna de las Administradoras de Fondos de Inversión del país. Este fondo se irá incrementando conforme se vayan colocando las obligaciones y será utilizado por el Representante de los Obligacionistas para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente Emisión de Obligaciones. Este fondo se mantendrá disponible durante la vigencia de la Emisión de Obligaciones, e GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se compromete a reponer el valor del mismo las veces que fuere necesario.

Límite de Endeudamiento

Según lo dispone el literal f) del Artículo 164 de la Ley de Mercado de Valores (Libro II del Código Orgánico Monetario y Financiero) y sus normas complementarias, la compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., se compromete a mantener durante el periodo de vigencia de esta emisión un nivel de endeudamiento referente a los Pasivos afectos al pago de intereses equivalente hasta el 80% de los activos de la empresa.

Monto Máximo de la Emisión

La Cuarta Emisión de Obligaciones está respaldada por una Garantía General otorgada por GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., como Emisor, lo que conlleva a analizar la estructura de sus activos. Es así como, al 31 de diciembre de 2025, la compañía alcanzó un total de activos de USD 64,98 millones, de los cuales el 93,62% son activos libres de gravamen, de acuerdo con el siguiente detalle:

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

CUADRO 3: DETALLE DE ACTIVOS LIBRES DE GRAVAMEN (diciembre 2025, miles USD)

Activos	Libres	%
Disponibles	1.252	2,06%
Exigibles	27.530	45,25%
Realizables	16.292	26,78%
Activo fijo	1.847	3,04%
Otros activos	13.914	22,87%
TOTAL	**60.835**	**100,00%**

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. procedió a verificar que la información que consta en el certificado del cálculo del monto máximo de la emisión de la empresa, con rubros financieros cortados al 31 de diciembre de 2025, suscrita por el representante legal del emisor, esté dando cumplimiento a lo que estipula el artículo 13, Sección I, Capítulo III, Título II, del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros, que señala que: "El monto máximo para emisiones de obligaciones de largo plazo, deberá calcularse de la siguiente manera: Al total de activos del emisor deberá restarse lo siguiente: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; saldo de los valores de la renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores, para el caso de emisiones de corto plazo considérese el total autorizado como saldo en circulación; cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias[2].

Una vez efectuadas las deducciones antes descritas, se calculará sobre el saldo obtenido el 80%, siendo este resultado el monto máximo a emitir.

Una vez determinado lo expuesto en el párrafo anterior, se pudo apreciar que, la compañía con fecha 31 de diciembre de 2025, presentó un monto total de activos menos las deducciones señaladas en la normativa de USD 39,76 millones, siendo el 80,00% de los mismos la suma de USD 31,81 millones, cifra que genera una cobertura de 3,18 veces sobre el saldo de capital de la emisión. De esta manera, se puede determinar que, la Cuarta Emisión de Obligaciones de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la normativa.

Adicionalmente, se debe indicar que, de la revisión realizada se observó que, para el 31 de diciembre de 2025, los activos libres de gravamen registraron una cobertura de 3,08 veces sobre el saldo de capital de los valores que la compañía mantiene en circulación y los que estima emitir en el Mercado de Valores.

CUADRO 4: CÁLCULO DEL MONTO MÁXIMO DE EMISIÓN, diciembre 2025

Descripción	Miles USD
Total Activos	64.979
(-) Activos Diferidos o Impuestos diferidos	7
(-) Activos Gravados	4.143
(-) Activos en Litigio y monto de las impugnaciones tributarias[3]	-
(-) Derechos Fiduciarios[4]	9.188
(-) Cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título en los cuales el patrimonio autónomo esté compuesto por bienes gravados	-
(-) Saldo de los valores de la renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores[5]	9.745
(-) Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por concepto ajeno a su objeto social	2.134

[2] "La verificación realizada por la calificadora al certificado del monto máximo de la emisión, contempla única y exclusivamente un análisis de que la información que consta en dicho certificado esté dando cumplimiento a lo que la norma indica, lo cual significa que la calificadora no ha auditado la información que consta en el certificado y tampoco ha verificado la calidad y veracidad de la misma, lo cual es de entera y única responsabilidad del emisor."
[3] Independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren.
[4] Provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios a cualquier título en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados.
[5] para el caso de emisiones de corto plazo considérese el total autorizado como saldo en circulación

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

(-) Inversiones en Acciones en compañías nacionales o extranjeras[6]	-
Total Activos con Deducciones señaladas por la normativa (USD)	**39.762**
Monto Máximo de la emisión = 80.00% de los Activos con Deducciones	**31.809**
Cuarta Emisión de Obligaciones a Largo Plazo por emitir	10.000
Total Activos con Deducciones / Saldo Emisión (veces)	**3,98**
80.00% de los Activos con Deducciones / Saldo Emisión (veces)	**3,18**

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Además, se debe mencionar que, al 31 de diciembre de 2025, al analizar la posición relativa de la garantía frente a otras obligaciones del emisor, se evidencia que el monto de la emisión ocupa un tercer orden de prelación de pagos, por lo tanto, el total de activos menos las deducciones señaladas por la normativa, ofrece una cobertura de 0,69 veces[7] sobre los pasivos totales deducidos las obligaciones en circulación dentro del Mercado de Valores y otras obligaciones de la compañía.

Según el certificado de activos libres de gravamen, al 31 de diciembre de 2025, la empresa ha otorgado garantías por USD 4,14 millones lo cual determina que la solvencia de la empresa de un total de activos libres de gravamen por USD 60,84 millones sería el máximo potencial impacto que tiene sobre sus activos.

Por otro lado, según lo establecido en el Artículo 9, Capítulo I, del Título II, del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros, "El conjunto de los valores en circulación de los procesos de titularización de flujos de fondos de bienes que se espera que existan, de emisiones de obligaciones de largo y corto plazo, de un mismo originador y/o emisor, además del monto en circulación como aceptante de facturas comerciales negociables, no podrá ser superior al doscientos por ciento (200%) de su patrimonio. De excederse dicho monto, deberán constituirse garantías específicas adecuadas que cubran por lo menos en un ciento veinte por ciento (120%) el monto excedido".

Una vez determinado lo expuesto en el párrafo anterior, se pudo evidenciar que, el saldo de capital de los valores que mantiene en circulación y los que estima emitir en el Mercado de Valores representó al 31 de diciembre de 2025 el 81,33% del 200% del patrimonio y el 162,67% del patrimonio, cumpliendo de esta manera con lo expuesto anteriormente.

CUADRO 5: CÁLCULO DEL 200% DEL PATRIMONIO, diciembre 2025[8]

Descripción	USD
Patrimonio	12.138
200% del Patrimonio	**24.276**
I Emisión de Obligaciones a largo plazo	1.650
II Emisión de Obligaciones a largo plazo	2.395
III Emisión de Obligaciones a largo plazo	5.700
IV Emisión de Obligaciones a largo plazo por emitir	10.000
Total Emisiones Vigentes	**19.745**
Saldo Emisiones / 200% del Patrimonio	**81,33%**
Saldo Emisiones / Patrimonio	**162,67%**

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Proyecciones del Emisor

CUADRO 6: ESTADO DE RESULTADOS PROYECTADO (Miles USD)

Descripción	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Ingresos	86.747	91.085	95.639	100.421	105.442	110.714	116.250	122.062
Costo de ventas	73.694	77.379	81.247	85.310	89.575	94.054	98.757	103.695
Utilidad bruta	**13.053**	**13.706**	**14.391**	**15.111**	**15.866**	**16.660**	**17.493**	**18.367**
Gastos operacionales	7.607	7.987	8.386	8.806	9.246	9.708	10.194	10.704
Utilidad operativa	**5.447**	**5.719**	**6.005**	**6.305**	**6.620**	**6.951**	**7.299**	**7.664**
Gastos financieros	1.424	1.495	1.570	1.649	1.731	1.818	1.908	2.004
Otros Ingresos	173	182	191	201	211	221	-	-

[6] Que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias.
[7] (Total Activos Deducidos – Obligaciones emitidas) / (Total Pasivo – Obligaciones emitidas)
[8] Según lo reportado por la compañía, GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. no registra en sus EEFF facturas comerciales negociables como aceptante.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Utilidad antes de impuestos	4.196	4.406	4.626	4.857	5.100	5.355	5.390	5.660
Participación trabajadores	629	661	694	729	765	803	809	849
Impuesto a la renta	892	936	983	1.032	1.084	1.138	1.145	1.203
Utilidad neta	2.675	2.809	2.949	3.097	3.251	3.414	3.436	3.608

Fuente: Estructuración Financiera / Elaboración: Class International Rating

Conforme la estructuración financiera, los ingresos de la compañía presentarían variaciones conforme la realización de proyectos programados y las circunstancias de la coyuntura económica, estimando; de esta manera, un crecimiento constante del 5,00% entre los años 2026-2033. Por su parte, el costo de ventas significaría el 84,95% de los ingresos; mientras que, los gastos operacionales representarían un constante de 8,77% de los ingresos.

Para todos los ejercicios económicos se proyecta una utilidad operativa positiva, misma que representaría un constante de 6,28% de los ingresos.

Los gastos financieros no superarían el 1,64% de los ingresos, durante el periodo proyectado; y, después de descontar el impuesto a la renta y la participación de trabajadores, la compañía arrojaría una utilidad neta positiva en todos los ejercicios económicos, misma que representaría un 3,08% de los ingresos entre los años 2026-2031 y 2,96% para los años 2032 y 2033.

Como parte del análisis de las proyecciones, surge la importancia de determinar el nivel de cobertura brindado por el EBITDA frente a los gastos financieros. En este sentido, existiría de acuerdo al modelo analizado, una cobertura adecuada, constante de 3,85 veces entre los años 2026-2033, demostrando que el emisor gozaría en estos periodos de una capacidad de pago suficiente para cubrir los gastos señalados.

Por otro lado, el indicador que relaciona EBITDA/pago Deuda Total, demostró una relación de 0,45 veces al cierre de 2026 y de 41,82 veces en 2033. Además, el indicador de EBITDA/ Gastos de Capital, significaría 13,71 veces en 2026 y de 19,20 veces en el año 2033. Lo antes expuesto, demostró disponibilidad de flujo operativo para la realización de inversiones requeridas por la compañía (2026-2033).

Por otra parte, el flujo de efectivo proyectado se encuentra dividido por actividades de operación, inversión y financiamiento. En primera instancia, se presentan movimientos de ingresos y pagos por la normal operación de la compañía; posteriormente, se encuentran inmersos los movimientos generados por actividades de inversión (2026-2033) y el de actividades de financiamiento, en donde se observa el ingreso y pago de los recursos obtenidos por las emisiones de obligaciones y las obligaciones bancarias.

CUADRO 7: FLUJO DE EFECTIVO PROYECTADO (Miles USD)

Descripción	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN								
Ingresos Operativos	86.747	91.085	95.639	100.421	105.442	110.714	116.250	122.062
Pagos Operativos (Proveedores)	73.694	77.379	81.247	85.310	89.575	94.054	98.757	103.695
Pagos Operativos (Empleados)	7.568	7.946	8.344	8.761	9.199	9.659	10.142	10.649
Otros Ingresos No Operativos	173	182	191	201	211	221	-	-
Total Actividades de Operación	**5.659**	**5.942**	**6.239**	**6.551**	**6.878**	**7.222**	**7.351**	**7.719**
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN								
Adquisición de Propiedad, Planta y Equipo	400	400	400	400	400	400	400	400
Total de Actividades de Inversión	**400**	**400**	**400**	**400**	**400**	**400**	**400**	**400**
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO								
Ingresos 4ta. Emisión de Obligaciones	10.000	-	-	-	-	-	-	-
Pago de Operaciones Bancarias	6.738	2.010	2.010	-	-	-	-	-
Pago de Capital+Int. 1era. Emisión de Obligaciones	715	661	310	-	-	-	-	-
Pago de Capital+Int. 2da. Emisión de Obligaciones	1.072	989	906	688	231	152	-	-
Pago de Capital+Int. 3era. Emisión de Obligaciones	1.673	1.565	1.457	1.349	941	-	-	-
Pago de Capital+Int. 4ta. Emisión de Obligaciones	1.932	2.440	2.286	2.132	1.978	1.090	770	185
Total Actividades de Financiamiento	**(2.129)**	**(7.665)**	**(6.969)**	**(4.168)**	**(3.149)**	**(1.242)**	**(770)**	**(185)**
FLUJO DE EFECTIVO NETO								
Aumento (Disminución) Neta de Efvo. y Equivalentes	3.130	(2.123)	(1.130)	1.983	3.329	5.581	6.181	7.134
Equivalentes al Efvo. al principio del periodo	600	3.730	1.607	477	2.459	5.789	11.369	17.550

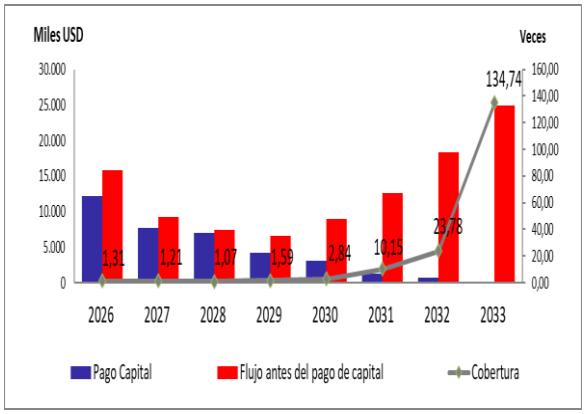
CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Equivalentes al Efvo. al final del periodo	3.730	1.607	477	2.459	5.789	11.369	17.550	24.684

Fuente: Estructuración Financiera / Elaboración: Class International Rating

En virtud de lo señalado, la compañía presentaría flujo de efectivo para hacer frente a las obligaciones que actualmente posee, así como a las que estima contraer. Es importante mencionar que, el indicador que relaciona el Flujo Libre de Caja/ pago Deuda Total, significaría 1,31 veces en 2026 a 134,74 veces en 2033.

GRÁFICO 1: NIVEL DE COBERTURA: FLUJOS[9] VS. PAGO DE CAPITAL DE LAS OBLIGACIONES[10]



Fuente: Estructuración Financiera / Elaboración: Class International Rating

Finalmente, la calificadora realizó un ejercicio de estrés al modelo, afectando a la variable de ingresos del estado de resultados y del flujo de efectivo, con el fin de evaluar la capacidad de soporte que tendría la operación del negocio. Se observó que, la mayor afectación que soportaría el modelo es una disminución de 0,49% para el periodo 2026-2033. En el escenario expuesto se generarían utilidades netas positivas y flujos netos de efectivo positivos en todos los periodos.

CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. ha analizado y estudiado las proyecciones de estado de resultados, estado de flujo de efectivo y de flujo de caja, presentadas por la empresa en el informe de estructuración financiero, para el plazo de vigencia de la presente emisión, mismas que, bajo los supuestos que han sido elaboradas, señalan que la empresa posee una aceptable capacidad para generar flujos dentro de las proyecciones establecidas con respecto a los pagos esperados así como sobre la base de las expectativas esperadas de reacción del Mercado; adicionalmente, dichas proyecciones señalan que el emisor generará los recursos suficientes para provisionar y cubrir todos los pagos de capital e intereses y demás compromisos que deba afrontar la presente emisión, de acuerdo con los términos y condiciones presentadas en el contrato del Emisión, así como de los demás activos y contingentes. Por lo tanto, CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. está dando cumplimiento al análisis, estudio y expresar criterio sobre lo establecido en los literales a, b, y d, numeral 1, del Artículo 10, Sección II, del Capítulo II del Título XVI del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros.

Riesgo de la Economía

Sector Real

Las perspectivas macroeconómicas para Ecuador apuntan a un crecimiento moderado en el mediano plazo. El Fondo Monetario Internacional (FMI) prevé que la economía ecuatoriana registre una expansión cercana al 2,0% en 2026, reflejando una fase de normalización del ciclo económico; mientras que el Banco Central del Ecuador (BCE) proyecta un crecimiento de 1,8% para el mismo año, evidenciando expectativas de dinamismo contenido y condicionado por factores internos y externos. A nivel global, el FMI estima que el crecimiento mundial se ubicaría alrededor de 3,3% en 2026 y 3,2% en 2027, lo que sugiere un entorno internacional de expansión moderada y riesgos aún presentes. En conjunto, estas proyecciones anticipan que la economía ecuatoriana

[9] (*)Flujo de efectivo final en cada uno de los periodos antes de considerar el pago de capital de las obligaciones financieras proyectadas.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

mantendría una trayectoria de crecimiento sostenido pero limitada, en un contexto de condiciones financieras internacionales todavía restrictivas y volatilidad externa[11].

Para Estados Unidos, el FMI proyecta un crecimiento de 2,1% para el año 2026. La Unión Europea, mantendría un comportamiento positivo (+1,1% para el año 2026), mientras que las economías emergentes y en desarrollo de Asia (China e India) continúa siendo la región del mundo que crece a mayor ritmo a nivel global, con un crecimiento previsto del 4,2% en el año 2026.[12] Al referirnos a América Latina y El Caribe, el FMI espera un crecimiento del 2,5% para el año 2025.[13]

Ecuador enfrenta un conjunto de desafíos que limitan sus perspectivas de crecimiento económico. Entre los más relevantes están la volatilidad de los precios del petróleo y las materias primas, factores críticos para una economía dependiente de los hidrocarburos, además de unas condiciones de financiamiento externo más estrictas que elevan los costos de acceso al crédito internacional. La seguridad interna se destaca también como factor de riesgo: el país registró en 2024 uno de los mayores deterioros regionales en el índice de paz (puesto 130 en el GPI, puntaje 2.572), y desafíos de gobernanza agregan presión al ambiente de inversión y crecimiento. Según el FMI, Ecuador proyectó un crecimiento del PIB real de 3,2 % en 2025, pero ese dinamismo está condicionado a la implementación de reformas estructurales, a la mejora de la seguridad, al fortalecimiento del sistema energético y a la estabilidad de los mercados externos. En este contexto, riesgos como la guerra comercial global o las condiciones de mercado en China siguen presentes como factores externos, pero las prioridades más inmediatas para Ecuador se concentran en su entorno nacional (mejora de la institucionalidad, la diversificación del crecimiento y el manejo de vulnerabilidades externas).

En el contexto internacional, el Fondo Monetario Internacional (FMI) advierte que las tensiones comerciales y los riesgos geopolíticos continúan siendo un factor relevante para la economía global, incluso bajo el supuesto de políticas arancelarias vigentes. El organismo señala que la economía mundial crecería alrededor de 3,3% en 2026 y 3,2% en 2027, aunque advierte que una escalada de tensiones comerciales podría afectar el comercio, las cadenas de suministro y las condiciones financieras internacionales. En línea con ello, se prevé una desaceleración del comercio mundial hacia 2026, con posterior recuperación en 2027, reflejando un entorno de incertidumbre comercial persistente. En materia de commodities energéticos, el FMI anticipa una caída cercana al 7% en los precios de la energía en 2026 y proyecta precios del petróleo alrededor de USD 62 por barril tanto en 2026 como en 2027, lo que podría limitar los ingresos fiscales de economías exportadoras de crudo como Ecuador.[14]

La caída del precio del petróleo perjudicaría a países como Ecuador, debido a que las exportaciones de crudo financian parte de su Presupuesto General del Estado y enteramente la importación de combustibles.

Por su parte, la guerra arancelaria sigue planteando interrogantes sobre lo que ocurrirá con el dólar. No obstante, hasta el momento el dólar se ha debilitado. Las razones están relacionadas con un aumento de la aversión al riesgo, temores sobre los cambios arancelarios y proyecciones de menos crecimiento para la economía de Estados Unidos. El FMI advierte que una depreciación desordenada y considerable del dólar estadounidense podría conducir a una mayor volatilidad en los mercados financieros.

Los principales indicadores macroeconómicos del Ecuador, determinados en octubre de 2025 o los más próximos disponibles a la fecha, se presentan a continuación:

CUADRO 8: INDICADORES MACROECONÓMICOS ECUADOR

Rubro	Valor	Rubro	Valor
PIB nominal (millones USD) 2024	124.676	Variación anual PIB (t/t-1) III T año 2025	2,4%
Deuda Pública Total / PIB (noviembre/2025)	47,75%	Inflación mensual (enero - 2026)	0,37%
Balanza Comercial Total (millones USD) nov 2025	5.796,4 (Superávit)	Inflación anual (enero - 2026)	2,44%
Reservas Internacionales (millones USD dic 2025)	9.795,1	Inflación acumulada (enero - 2026)	0,37%

[11] https://www.imf.org/en/Publications/WEO/weo-database; https://www.bce.fin.ec/index.php/informacioneconomica/programacion-macroeconomica
[12] https://www.aa.com.tr/en/economy/imf-raises-global-growth-forecast-to-32-for-2025/3717126
[13] https://thedocs.worldbank.org/en/doc/c50bc3c87bc2666b9e5fa6699b0b2849-0050012025/related/GEP-Jan-2025-Regional-Highlights-LAC-SP.pdf
[14] https://comentariodeldia.com/2026/01/19/fmi-preve-crecimiento-mundial-3-3-en-2026-pese-a-aranceles/; https://www.primicias.ec/revistagestion/analisis/economia-riesgos-geopoliticos-inestabilidad-estados-unidos-115277/; https://www.subrei.gob.cl/docs/default-source/estudios-y-documentos/otros-documentos/informe-perspectivas-macroeconomicas-2025.pdf

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Riesgo país, 10 de febrero de 2026 (puntos)	454	Remesas (millones USD) III T 2025	2.012,71
Precio Barril Petróleo WTI (USD ene. 2026)	65,21	Tasa de Desempleo nacional (diciembre - 2025)	2,6%

Fuente: Banco Central del Ecuador - Ministerio de Finanzas - INEC / Elaboración: Class International Rating

A diciembre de 2024, el PIB nominal de Ecuador alcanzó los USD 124.676 millones. Pese a este valor, la economía registró una contracción anual del 2,0% en términos reales, según el Banco Central del Ecuador. Este retroceso fue impulsado por la crisis energética derivada de la sequía, el debilitamiento del consumo y la inversión privada, y el impacto del incremento del IVA en abril de ese año. No obstante, al tercer trimestre de 2025 la economía ecuatoriana mejoró, registrando un crecimiento interanual de 2,4%, impulsado principalmente por la recuperación del consumo de los hogares y de la inversión, lo que refleja una dinámica favorable en la demanda interna. No obstante, en comparación con el segundo trimestre de 2025, el PIB experimentó una contracción de 2,2%, resultado que estuvo condicionado principalmente por choques de oferta de carácter transitorio como la caída de la producción petrolera en julio de este año, debido a la suspensión temporal de bombeo en el Sistema de Oleoducto Transecuatoriano (SOTE) y en el Oleoducto de Crudos Pesados (OCP).[15]

El **Riesgo País** registró 454 puntos al 10 de febrero de 2026[16]. El riesgo país, entre otros factores incide en la tasa de interés a la que pueden acceder los países que buscan nueva deuda en los mercados. Cada 100 puntos de riesgo país equivalen a 1% de interés[17].

La **calificación de deuda** al 11 de febrero de 2026 de Moody´s[18] para los bonos de deuda ecuatoriana se situó en Caa3 (estable) calificación que se encuentra dentro de la categoría de riesgo sustancial. La calificadora indica que el perfil crediticio del país sigue restringido por opciones de financiamiento limitadas, instituciones débiles y un entorno sociopolítico desafiante, factores que aumentan el riesgo de impago de la deuda o "default". Por otro lado, la agencia Fitch Rating para la misma fecha mantiene la calificación de deuda de largo plazo en moneda extranjera en "B-" (estable), calificación que significa "altamente especulativa", esto debido a un aumento en el riesgo político y los desafíos de gobernabilidad del país. Para el 11 de febrero de 2025, S&P confirmo la calificación crediticia de Ecuador en "B-" (estable).

Hasta noviembre de 2025, **las importaciones totales** en valor FOB alcanzaron USD 28.117,6 millones, mostrando un crecimiento de USD 2.894,13 millones, lo que equivale a un incremento de 11,47% en comparación con las importaciones realizadas durante el mismo período en 2024. [19]

Las exportaciones totales en valores FOB noviembre de 2025 ascendieron a USD 33.914,0 millones, lo que representó un incremento del 8,60% con respecto al mismo período de 2024. Las exportaciones de petróleo registraron una disminución de 18,96% en valor FOB, mientras que las exportaciones no petroleras crecieron un 19,52% entre noviembre de 2024 y noviembre de 2025.[20]

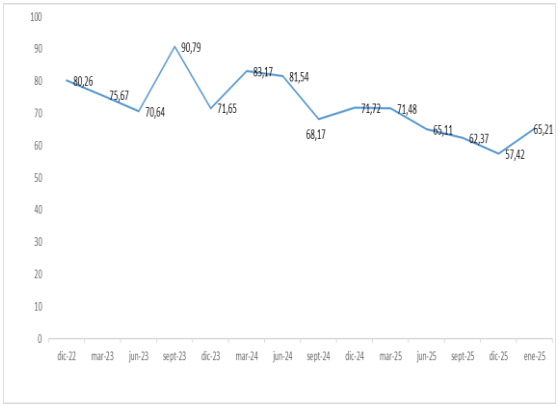
Hasta noviembre de 2025, la **Balanza Comercial** Total mostró un superávit de USD 5.796,4 millones, lo que representó un decremento del saldo en USD 209,30 millones en comparación con noviembre de 2024. Para noviembre de 2025, la Balanza Comercial Petrolera registró un superávit de USD 1.152,3, mientras que la Balanza Comercial No Petrolera alcanzó un superávit de USD 4.644,1 millones.[21]

Por otra parte, el precio del petróleo West Texas Intermediate (WTI), que sirve de referencia para la cotización del crudo ecuatoriano, muestra un comportamiento a la baja debido a la guerra comercial de Estados Unidos frente a otros países, cerrando en USD 65,21 por barril al 31 de diciembre de 2025[22] (USD 71,72 al 31 de diciembre de 2024). La proforma presupuestaria para el año 2025 contempló un valor de USD 63,7 por barril para las exportaciones de petróleo[23].

[15] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/cuentasnacionales/trimestrales/Informe_CNTIIITrim2025.pdf
[16] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/indicadores/general/RiesgoPais.html
[17] https://www.bce.fin.ec/index.php/informacioneconomica
[18] https://datosmacro.expansion.com/ratings/ecuador
[19] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_InformacionEstadistica.html
[20] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_InformacionEstadistica.html
[21] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/Estadisticas/SectorExterno/BalanzaPagos/balanzaComercial/ebc202502.pdf
[22] https://finance.yahoo.com/quote/CL%3DF/history/?p=CL%3DF https://finance.yahoo.com/quote/CL%3DF/history/?p=CL%3DF
[23] https://www.finanzas.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2025/01/informe_t%E2%80%9Acnico_prorrogado_2025_vf.pdf

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

GRÁFICO 2: PRECIO PROMEDIO INTERNACIONAL DEL CRUDO DE PETRÓLEO (WTI)



Fuente: Banco Central del Ecuador/ finance.yahoo.com / Elaboración: Class International Rating

Hasta octubre de 2025, la producción acumulada de crudo en el país alcanzó 132,3 millones de barriles de crudo. EP Petroecuador contribuyó 104,9 millones barriles lo que implicó una caída del 10,0% en comparación con el mismo periodo de 2024[24]. En contraste las empresas privadas generaron 27,3 millones de barriles, experimentando una disminución de 3,7%[25]. Para octubre de 2025, las exportaciones de crudo alcanzaron los 9,5 millones de barriles, lo que representó una contracción 22,5% en comparación con el año 2024, debido a la suspensión de la actividad de los oleoductos SOTE y OCP. Del total exportado, EP Petroecuador contribuyó con 8,6 millones de barriles, el Ministerio de Energía y Minas con el 0,9 millones y compañías privadas no registraron exportaciones de crudo en ese mes.[26]

El hallazgo de tres nuevos pozos petroleros en la Amazonía ecuatoriana permitirá incrementar la producción nacional en más de 4.000 barriles diarios, gracias a operaciones de empresas privadas extranjeras. Estos resultados derivan de compromisos exploratorios que buscan fortalecer la oferta de crudo del país y evidencian el papel de la inversión privada en la expansión de la producción petrolera nacional.[27]

En el año 2025 el Ministerio de Hidrocarburos proyectó que se reducirán otros 15.000 barriles diarios más, según el plan de cierre progresivo, que tiene una proyección de cinco años, es decir, hasta el 2028. El plan para el bloque ITT prevé el cierre de 246 pozos petroleros, de los cuales se cerraron 10 en 2024. A partir del 2025, se cerrarán 48 pozos por año hasta el 2029. Y en 2029 se cerrarán los últimos 44[28].

Entre enero y diciembre de 2025 el total de **recaudación tributaria bruta** sumó un valor de USD 21,007,02 millones, es decir existió un crecimiento de 11,86% respecto al mismo período de 2024[29]. Entre los impuestos con mayor aporte para la recaudación entre enero y diciembre de 2025 se destaca, el Impuesto a la Renta (IR) con USD 6.955,76 millones (USD 6.264,51 millones a diciembre de 2024), el Impuesto al Valor Agregado (IVA de operaciones internas y de importaciones) con USD 8.178,76 millones (USD 7.265,39 millones en diciembre de 2024), el Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) con USD 1.281,97 millones (USD 1.264,67 millones en diciembre de 2024).

De acuerdo con el Servicio de Rentas Internas, este dinamismo comercial ha influido directamente en el fortalecimiento de las finanzas públicas a través de una mayor recaudación tributaria. El director general del SRI señaló que el país mantiene una tendencia positiva en materia económica y fiscal durante el primer cuatrimestre del año reflejo de una mayor actividad comercial y del impacto directo de la política tributaria implementada por el Gobierno.[30]

[24] https://www.primicias.ec/economia/produccion-petroleo-sacha-privadas-caida-proyeccion2025-86626/
[25] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_EntornoMacroeconomico.html
[26] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_InformacionEstadistica.html
[27] https://www.primicias.ec/economia/gasto-publico-enero-aumento-intereses-deuda-aporte-iess-petroleo-115730/
[28] https://www.primicias.ec/economia/plan-hidrocarburifero-inversiones-petroleo-gobierno-noboa-88061/
[29] https://www.sri.gob.ec/estadisticas-generales-de-recaudacion-sri#estad%C3%ADsticas
[30] SRI reporta incremento de ventas en Ecuador del 7,4 % en el primer trimestre de 2025 y eso impulsa la recaudación de impuestos | Economía | Noticias | El Universo

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

La **inflación mensual** en enero de 2026 registró una variación de 0,37%, mientras que la variación **anual** fue de 2,44% y la **acumulada** fue de 0,37%[31]. La división que más influyó en el índice de precios al consumidor (IPC) fue del grupo de Alojamiento, Agua, Electricidad, Alimentos y Bebidas no Alcohólicas.[32]

En referencia al **salario nominal promedio**, para noviembre 2025, se fijó en USD 548,26[33]; mientras que el **salario unificado nominal** fue de USD 470,00. En términos reales, el indicador del salario real, que mide la cantidad de bienes que se puede adquirir con el salario nominal promedio, se situó en USD 478,34 para noviembre de 2025.[34] En cuanto al costo de la **canasta básica familiar** en enero de 2026, se ubicó en USD 821,80, mientras que la canasta familiar vital alcanzó un costo de USD 574,24. Este registro implica que el ingreso familiar promedio situado en enero de 2026 de USD 899,73, cubre 109,48% del costo total de la canasta familiar básica tasada por el INEC. Por su parte, la Canasta Vital tuvo un excedente en el consumo de USD 325,48 del ingreso familiar.[35]

Según las cifras del INEC, el **desempleo** pasó de 3,3% en noviembre de 2025 a 2,6% en diciembre de 2025. La tasa de **empleo adecuado** pasó de 36,3% a 37,1% en ese mismo periodo, mientras que la tasa de **subempleo** pasó de 18,7% a 17,4%.[36]

A diciembre de 2025, la **pobreza a nivel nacional** se ubicó en 21,4% y la pobreza extrema en 8,3%. En el área urbana la pobreza llegó al 13,8% y la pobreza extrema a 3,0%. Finalmente, en el área rural la pobreza alcanzó el 37,6% y la pobreza extrema el 19,7%. Por su parte, la medida de desigualdad económica, **coeficiente de Gini,**[37] se ubicó en 0,470 a diciembre de 2025. Para la medición de la pobreza, el INEC compara el ingreso per cápita familiar con la línea de pobreza y pobreza extrema por consumo, que en diciembre de 2025 se ubicó en USD 92,40 mensuales per cápita, mientras que la línea de pobreza extrema en USD 52,07 mensuales per cápita (a diciembre de 2024 se ubicó en USD 91,43 y USD 51,53 respectivamente).[38]

De acuerdo a la información publicada por el Banco Central del Ecuador, las **tasas de interés referenciales** no han presentado cambios significativos. Es así que la tasa pasiva referencial anual es de 5,59% para enero de 2026, mientras que la tasa activa referencial anual es de 7,74%; existiendo un spread de tasas activas y pasivas de 2,15%.[39] Por su parte el saldo de la **liquidez total** para diciembre de 2024 alcanzó la suma de USD 88.484,9 millones y USD 98.731,8 millones para noviembre de 2025, por su parte, la oferta monetaria a noviembre de 2025 fue de USD 33.543,1 millones; y, las especies monetarias en circulación ascendieron a USD 21.224,0 millones.[40]

En lo que respecta a la evolución de la oferta de **crédito**, se puede mencionar que la cartera de crédito de la banca privada es clave para el crecimiento de las actividades productivas del país, para diciembre de 2025, el 46,7% de la cartera se destinó a los segmentos de producción (productivo, PYMES vivienda y microcrédito), el 40,6% al consumo, el 7,1% en Microcrédito, el 5,3% a Vivienda y el 0,3% a Educativo.[41] Según cifras del Datalab de la Asociación de Bancos Privados, con corte a diciembre 2025, la rentabilidad (ROE) fue de 10,07% frente a su similar de 2024 (13,5%), es decir, por cada dólar en patrimonio, se obtiene 13 centavos de utilidad. Asimismo, en diciembre de 2025, las cooperativas cerraron con una rentabilidad del 2,94%, es decir, por cada dólar en el patrimonio, se obtenía 3 centavos de utilidad.[42]

El flujo de **remesas recibidas** que ingresó al país en diciembre de 2024 totalizó USD 6.539,8 millones[43], cifra que representó un aumento del 20,05% en comparación con el monto registrado de 2023 (USD 5.447,49 millones), mientras que para el tercer trimestre del año 2025 registró USD 2.012,71 millones (USD 1.748,48 en el IIIT 2024). El aumento del flujo de remesas se atribuye principalmente a la recuperación económica de Estados Unidos, país

[31] https://www.ecuadorencifras.gob.ec/indice-de-precios-al-consumidor/
[32] chrome-extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://www.ecuadorencifras.gob.ec/documentos/web-inec/Inflacion/2026/enero/01_ipc_Presentacion_IPC_ene2026.pdf
[33] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_EntornoMacroeconomico.html
[34] Es el valor del salario mínimo legal promedio deflactado en función del índice de precios al consumidor del mes de referencia.
[35] https://www.ecuadorencifras.gob.ec/canasta/
[36] https://www.ecuadorencifras.gob.ec/estadisticas-laborales-enemdu/
[37] El coeficiente de Gini es una medida que resume cómo se distribuye el ingreso per cápita entre los habitantes de la población, mide el grado de desigualdad en la distribución del ingreso
[38] https://www.ecuadorencifras.gob.ec/documentos/web-inec/POBREZA/2025/Junio/202506_PobrezayDesigualdad.pdf
[39] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_InformacionEstadistica.html
[40] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/PublicacionesGenerales/ix_InformacionEstadistica.html
[41] https://datalab.asobanca.org.ec/datalab/home.html#
[42] https://datalab.asobanca.org.ec/datalab/home.html#
[43] https://www.bce.fin.ec/estadisticas-economicas/ultimas-publicaciones/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

de donde proviene la mayor parte de los flujos[44], además del incremento en la tasa migratoria ocasionado por la crisis económica que atraviesa el país.

Los flujos de **inversión extranjera directa (IED)** para diciembre de 2024 fueron de USD 232 millones; menos que la mitad del año 2023, resultado que se relaciona en gran medida con la inestabilidad e incertidumbre política del país, lo que genera que los inversionistas sean más precavidos a la hora de invertir en Ecuador[45]. El país con la mayor inversión fue China, con USD 116 millones, es decir, el 50% del monto total de IED en 2024. Además, la inversión de la nación asiática en Ecuador creció 58% con relación a 2023. Las actividades en las que más invirtió fueron minería e industria manufacturera.[46] En el tercer trimestre de 2025, la Inversión Extranjera Directa (IED) en Ecuador alcanzó USD 539,4 millones, monto que fue casi seis veces mayor al registrado en el trimestre anterior y más del triple respecto al mismo periodo de 2024, evidenciando un fuerte repunte del flujo de capitales al país, con sectores como servicios empresariales y financieros liderando la captación de inversión extranjera y países como Costa Rica, Nueva Zelanda y Panamá siendo los principales orígenes de los capitales.[47]

Para noviembre de 2025, de acuerdo con información presentada por el Ministerio de Finanzas, el saldo de la deuda externa pública fue de USD 49.162,22 millones, y que incluye principalmente, deuda con organismos internacionales, bonos emitidos en mercados internacionales, bancos y gobiernos. Por su parte, el saldo de deuda interna para noviembre de 2025 fue de USD 14.147,44 millones, mientras que el valor de otros pasivos fue de USD 542,76 millones. Considerando la relación deuda/PIB, al mes de noviembre de 2025, según datos del Ministerio de Finanzas del Ecuador, la deuda pública (externa e interna) y otros pasivos se encontró en 47,75% del PIB superando el límite del 40% del PIB.[48]

La acumulación de reservas internacionales en los últimos años ha sido variable, es así como para diciembre de 2022 registraron la suma de USD 8.458,65 millones, mientras que para diciembre de 2023 totalizaron USD 4.454,36 millones, USD 6.899,5 millones para diciembre de 2024 y de USD 9.795,1 millones en diciembre de 2025.[49] Los principales rubros que componen las Reservas Internacionales son: inversiones en el exterior, oro, recursos en bancos e instituciones financieras del exterior, y caja en divisas.

Riesgo del Negocio

Descripción de la Empresa

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., fue constituida el 21 de enero del 2020, mediante escritura pública e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No.225, en la ciudad de Samborondón, el 07 de febrero del 2020. La Compañía tiene como objeto instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero entre otros.

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. es parte de GPS Group, un conglomerado con una sólida trayectoria en asesoría y gestión estratégica, enfocado en brindar servicios al sector agroexportador y agroindustrial. GPS Group es un ecosistema empresarial verticalmente integrado que ofrece soluciones para proyectos de energía y automatización en fincas camaroneras y ha operado en el mercado ecuatoriano desde 2014. A través de sus servicios y soluciones integrales de electrificación, aseguran a sus clientes los impactos económicos, operacionales y ambientales; potenciando y acelerando la competitividad y la sostenibilidad del sector acuícola y agrícola a través de soluciones integrales “llave en mano” de electrificación y automatización. Sus amplias capacidades y robusta infraestructura, les permiten ser 100% autónomos y responsables de todas las fases del proyecto, cumpliendo los más altos estándares en seguridad, confiabilidad, calidad, velocidad y competitividad, que los caracterizan. Sus servicios abarcan los siguientes aspectos del proyecto:

- VIABILIDAD. - Técnica, legal, ambiental, económica financiera, social.

[44] https://www.bce.fin.ec/estadisticas-economicas/ultimas-publicaciones/; Boletín Analítico de la Evolución Anual de Remesas Año:2024
[45] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/Administracion/bi_menuIED.html
[46] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/Estadisticas/SectorExterno/BalanzaPagos/boletin84/indice.htm /
[47] https://ecuadorendirecto.com/2026/01/14/ecuador-reporto-incremento-de-inversion-extranjera-en-el-tercer-trimestre-de-2025/?
[48] https://www.finanzas.gob.ec/https-wwwdeuda-publica-nueva-metodologia/
[49] https://www.bce.fin.ec/estadisticas-economicas/ultimas-publicaciones/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- PROCURA. -Materiales eléctricos, equipos, tecnología.
- CONSTRUCCIÓN. - Alta, media, baja tensión, aireación y bombeo.
- MANTENIMIENTO. - Subestaciones, sistemas autogeneración y respaldo.

En la actualidad, está ratificado su compromiso con la acuacultura del futuro y ha logrado además incorporar en ese compromiso a fabricantes de tecnología líderes a nivel local y mundial, cooperando en el desarrollo y aplicación de soluciones a la medida del sector y de cada proyecto. Hoy son un ecosistema empresarial verticalmente integrado que genera más de 100 empleos de manera directa y más de 300 empleos de manera indirecta, ofreciendo soluciones integrales y de calidad.

Propiedad, Administración y Gobierno Corporativo

El capital suscrito y pagado de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., al 31 de diciembre de 2025, mantuvo su capital en USD 6,01 millones, conformado por acciones nominativas y ordinarias de USD 1,00 cada una.

CUADRO 9: ACCIONISTAS

Nombre	Capital (USD)	Participación
SALZAM GROUP HOLDING S.A.S.	1.202.541,00	20,00%
CAMELEC S.A.S.	2.405.082,00	40,00%
PSB ASESORÍA Y GESTIÓN S.A.S.	2.405.082,00	40,00%
Total	**6.012.705,00**	**100,00%**

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

De conformidad con los estatutos de la compañía, ésta se encuentra gobernada por la Junta General de Accionistas, siendo ésta la máxima autoridad de la compañía, órgano que según sus estatutos y políticas busca tomar las decisiones más adecuadas que permitan mantener una apropiada estructura financiera y procesos productivos eficientes. Además, es administrada por el presidente y el Gerente General de la compañía, después de quienes se presentan gerencias estratégicamente establecidas de manera que se pueda atender a las diferentes actividades operativas de la empresa.

Asimismo, la compañía cuenta con políticas de organización que hacen referencia a un sistema estructurado de políticas y procedimientos que orientan la toma de decisiones de la empresa, que conjuntamente con sus controles internos y sistemas de comunicación les permiten analizar los resultados en tiempos adecuados. A continuación, se puede visualizar la estructura orgánica de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

GRÁFICO 3: ORGANIGRAMA



Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

La trayectoria y el reconocimiento de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A.[50], en el mercado, es el resultado, entre otras cosas, de la acertada administración, fruto de la experiencia de sus principales ejecutivos, los mismos que se presentan en el cuadro siguiente:

CUADRO 10: PLANA GERENCIAL

Cargo	Nombre
Presidente	Eco. Patricio Salazar Benítez
Director General	Juan Carlos Casal
Gerente Viabilidad	Alberto Barriga
Gerente Ingeniería	José Pacheco
Gerente Tesorería	Ángela Avilés
Gerente de Supply	Américo Mikly

[50] El comportamiento de los órganos administrativos es estable.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Gerente de RRHH	Juan Hidalgo
Jefe de Control Interno	Orly Oyague
Gerente de Energía	Mauro Intriago

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Gobierno Corporativo

La compañía no incluye formalmente un Gobierno Corporativo en sus estatutos, sin embargo, cuenta con una Política de Gobernanza y Ética Empresarial con el objetico de garantizar la transparencia y la integridad de sus operaciones, GPS Group se compromete a desarrollar y mantener un Código de ética y Anticorrupción que establezca los principios y valores fundamentales que rigen sus actividades, además cuenta con un sistema de gestión integrado, que incluye sistemas de información y una adecuada planificación en su organización, los mismos que le permiten identificar tempranamente riesgos financieros y operativos, así como el determinar su magnitud, lo cual le brinda la capacidad de proponer, implementar, ejecutar y controlar medidas de mitigación; asimismo, le ayuda a normar la transparencia y divulgación de información financiera, tanto a los accionistas (mayoritarios y minoritarios), altas gerencias como al personal en general.

Adicionalmente, la empresa cuenta con una matriz de planificación estratégica, la cual está enfocada en derecho y trato equitativo de los accionistas, asamblea general de accionistas, el directorio, información financiera y no financiera y previsión en los estatutos sociales del arbitraje como forma de arreglo de controversias.

La compañía cuenta con estatutos y políticas establecidas que conforman la regulación para su correcto funcionamiento, además se determina aspectos generales de capitalización y distribución de utilidades, entre otras. Según la administración de la compañía, su actitud hacia los stakeholders es de total transparencia y de acciones que fortalezcan la relación, lo cual se ve fortalecido por sus políticas.

Empleados

Al 31 de diciembre de 2025, GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., contó con un total de 440 colabores en su nómina (430 en noviembre de 2025), los cuales están distribuidos principalmente en las áreas de proyectos e ingeniería, lo que evidencia el giro del negocio. Es relevante indicar que, los empleados de la compañía no han conformado Sindicato o Comité de empresa alguno, que pudieran afectar sus operaciones normales.

La compañía cuenta con procedimientos adecuados para la selección y contratación de personal idóneo para el desempeño de sus funciones dentro de la estructura organizacional; de tal manera que, cuenta con personal calificado, con experiencia y orientado a un mismo objetivo.

Aproximadamente el 24% de los colaboradores cuenta con contrato indefinido y el 46% con contrato de trabajo productivo el restante pertenece a los contratos de pasantías, obra cierta y servicios prestados.

Sobre la base de lo analizado y detallado, CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A., opina que, es aceptable la calidad y comportamiento de los órganos administrativos del Emisor, la calificación de su personal, sistemas de administración y planificación, además expresa que se observa consistencia en la conformación accionaria. Por lo señalado, Class International Rating Calificadora de Riesgos S.A., ha dado cumplimiento con lo estipulado en los literales e y f, numeral 1, del Artículo 10, Sección II, Capítulo II, Título XVI del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros.

Empresas vinculadas o relacionadas

CUADRO 11: COMPAÑIAS RELACIONADAS

Nombre: Patricio Xavier Salazar Benitez

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Salzam Group Holding S.A.S.	Gerente General / Accionista	Activa
Construcciones Civiles Y Electrificacion S.A.S.	Gerente General / Accionista	Activa

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Blue Energy Construction And Integration S.A.	Presidente	Activa
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Presidente	Activa
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Presidente / Accionista	Activa
Galápagos Agroturismo Ecológico Gaesa S.A.S.	Presidente / Accionista	Activa
Green Logistic GI S.A.	Presidente / Accionista	Activa
PSB Administrador Inmobiliario PSBAI S.A.S.	Presidente / Accionista	Activa
Yellow Energy Generation Gey S.A.	Presidente / Accionista	Activa
Green Energy Renting Ger S.A.	Presidente / Accionista	Activa
CAMELEC S.A.S	Presidente	Activa
PSB ASESORÍA Y GESTIÓN S.A.S.	Presidente / Accionista	Activa
Aqua 4.0 S.A.S.	Presidente / Accionista	Activa
Asesoría Y Gestiones Estratégicas "Maxsilpat" S.A.	Presidente / Accionista	Activa
Import Blue Power Technology And Machinery S.A.	Presidente	Activa
Green Maintenance & Support Service GMSS S.A.	Presidente / Accionista	Activa

Nombre: Angela Graciela Avilés Constante

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Import Blue Power Technology And Machinery S.A.	Gerente General / Accionista	Activa
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Gerente General	Activa
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Gerente General	Activa
Green Logistic GI S.A.	Gerente General / Accionista	Activa
Asesoría Y Gestiones Estratégicas "Maxsilpat" S.A.	Gerente General	Activa
Phoenix Company - NIXCOM S.A.S.	Gerente General / Accionista	Activa
Yellow Energy Generation Gey S.A.	Gerente General / Accionista	Activa
Green Energy Renting Ger S.A.	Gerente General / Accionista	Activa
Green Maintenance & Support Service GMSS S.A.	Gerente General / Accionista	Activa
Blue Energy Construction And Integration S.A.	Gerente General	Activa

Nombre: Camelec S.A.S.

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Accionista	Activa
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Accionista	Activa

Nombre: PSB Asesoría y Gestión S.A.S.

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Accionista	Activa
PSB Administrador Inmobiliario Psbai S.A.S.	Accionista	Activa
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Accionista	Activa

Nombre: SALZAM GROUP HOLDING S.A.S.

COMPAÑÍAS RELACIONADAS	TIPO DE VINCULACIÓN	SITUACIÓN LEGAL
Blue Energy Construction And Integration S.A.	Accionista	Activa
Import Blue Power Technology And Machinery S.A.	Accionista	Activa
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Accionista	Activa
Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.	Accionista	Activa
Camelec S.A.S.	Accionista	Activa
Psb Asesoría Y Gestión S.A.S.	Accionista	Activa
Maximiza Administradora De Fondos Y Fideicomisos Maxfondos S.A.	Accionista	Activa

Fuente / Elaboración: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A.

Otros Aspectos Cualitativos de la Empresa

Clientes[51]

Al 31 de diciembre de 2025, el cliente más importante de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A, registra una representación del 61,39% de las ventas totales; mientras que, los demás clientes tienen una participación inferior a 8,50%. Según lo reportado por la compañía, esta concentración obedece a que, actualmente GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. no busca diversificar su mercado, ya que los contratos firmados corresponden a obras hasta el año 2025.

[51] La compañía posee una buena capacidad de negociación con sus clientes.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

La compañía establece sus políticas de cuentas por cobrar considerando varios aspectos, entre ellos las políticas de crédito, cobro y descuento. En cuanto a la política de descuento, se establece la condición de que el valor de la entrada debe superar el 50% del valor total del contrato. Asimismo, se debe indicar que, al 31 de diciembre de 2025, el 71,49% de las ventas fueron realizadas a crédito, mientras que el 28,51% restante al contado.

En lo que respecta a la antigüedad de la cartera, al 31 de diciembre de 2025, la cartera por vencer representó el 72,76% (21,90% en diciembre de 2024); mientras que, la cartera vencida se concentró en el rango mayor a 90 días con el 12,91%. Los resultados mencionados podrían generar posibles afectaciones al flujo de efectivo en caso de que dicha cartera pase a otras bandas hasta el punto de ser incobrable. La administración informa que, se están llevando a cabo gestiones de cobro; sin embargo, estos clientes aún tienen proyectos abiertos con la empresa.

CUADRO 12: ANTIGÜEDAD DE LA CARTERA

CARTERA TOTAL	2023	2024	2025
Por Vencer	47,41%	21,90%	72,76%
Vencida de 1 a 30 días	6,52%	77,30%	12,68%
Vencida de 31 a 60 días	1,27%	0,30%	0,05%
Vencida de 61 a 90 días	1,04%	0,50%	1,60%
Vencida mayor a 90 días	43,75%	0,00%	12,91%
TOTAL	100,00%	100,00%	100,00%

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Proveedores[52]

Al referirnos a los proveedores de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A, se debe indicar que, mantiene relaciones comerciales con diversas empresas de prestigio en el mercado. Al 31 de diciembre de 2025, el proveedor más importante (empresa relacionada) concentra el 90,05% del costo de ventas, mientras que el 9,95% restante se distribuye entre varios proveedores con participaciones individuales inferiores al 9,00%, este resultado evidencia la existencia de un riesgo de concentración. Así mismo se debe indicar que el 99,02% de las cuentas por pagar están vigentes.

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., al ser una compañía que forma parte de GPS GROUP[53] compra equipamiento eléctrico a su relacionada IMPORT GREEN POWER TECHNOLOGY, EQUIPMENT & MACHINERY ITEM S.A. (estrategia del grupo), el cual es comercializado a sus clientes para quienes trabaja bajo la modalidad “llave en mano”.

La compañía establece sus políticas de cuentas por pagar considerando aspectos como precios, calidad, garantía del bien y forma de pago, con el fin de asegurar que los pagos se realicen de manera oportuna y precisa. En cuanto a los términos de pago los plazos son menores a 90 días. Cabe mencionar que, el anticipo a proveedores no puede exceder del 80%.

La compañía brinda especial atención a los cambios en el gusto de los consumidores y a la generación de productos complementarios y/o substitutos, temas que, derivados de los avances tecnológicos, son atendidos directamente por la compañía, dado el giro del negocio.

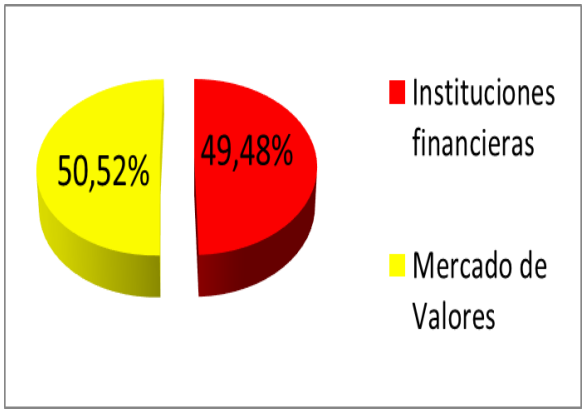
Política de Financiamiento

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A., históricamente ha fondeado sus actividades principalmente con pasivos, es así que, al 31 de diciembre de 2025, éstos financiaron el 81,32% de los activos totales (80,56% en diciembre 2024). En cuanto a su deuda con costo, se debe indicar que, pasó de financiar el 30,37% de los activos en diciembre 2024 a un 30,22% en diciembre de 2025, misma que estuvo conformada por obligaciones con entidades financieras y mercado de valores que generan intereses.

[52] La compañía mantiene muy buena aceptación con sus proveedores, por lo que ha desarrollado capacidad de negociación con ellos.
[53] El Grupo está integrado verticalmente y ofrece soluciones llave en mano para proyectos de energía y automatización en fincas camaroneras desde el año 2014 en la ciudad de Guayaquil.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

GRÁFICO 4: DEUDA FINANCIERA (DICIEMBRE 2025)



Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Política de Inversiones

Las políticas de inversiones de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A, incluyen compra de equipos, maquinaria, vehículos, camiones, grúas, campamentos para obras, tecnología de punta, bodegas, inventario, entre otros. Su desafío inmediato consiste en superar las expectativas de sus clientes, fortaleciendo sus capacidades actuales, desarrollando al máximo su talento humano, creando nuevas tecnologías en alianza con sus partners/fabricantes, fortaleciendo su agenda de cooperación público-privada, atrayendo nuevos talentos y democratizando el acceso a Energía limpia y tecnología de punta a través de soluciones financieras y el uso de energías renovables.

La empresa toma sus decisiones de inversión en base a las necesidades del mercado, la intención es innovar en la generación de nuevos productos que satisfagan la demanda nacional, además de definir una estrategia para el posicionamiento de la empresa.

A lo largo de estos meses, el financiamiento de las actividades de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., ha venido siendo logrado a través de 5 fuentes de ingresos:

- El capital que aportan los accionistas.
- La reinversión permanente de las utilidades de la empresa.
- Créditos con la banca local a través de líneas tradicionales.
- Importante captación de sus clientes.
- Sólidas relaciones de crédito que le otorgan sus proveedores.

Regulaciones a las que está sujeta la Empresa, Normas de Calidad y Certificaciones

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A, es una sociedad anónima regida por las leyes ecuatorianas y cuyo ente de control es la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Asimismo, se encuentra sujeta a la regulación de otros organismos de control como el Servicio de Rentas Internas, el Ministerio de Relaciones Laborales, el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, UAFE, entre otras.

Responsabilidad Social

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A, demuestra un sólido compromiso con la responsabilidad social y ambiental en diversos aspectos de su operación:

- Gestión de residuos: La empresa implementa prácticas rigurosas para el manejo adecuado y la eliminación responsable de los desperdicios de materiales eléctricos, minimizando así su impacto ambiental.
- Bienestar de los empleados: Cuenta con un departamento médico interno y proporciona un seguro de salud privado para todo el personal, garantizando el cuidado integral de sus colaboradores.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

- Compromiso social: Realiza donaciones periódicas a personas de escasos recursos, contribuyendo activamente al bienestar de la comunidad.
- Sostenibilidad ambiental: La compañía está firmemente comprometida con la protección del medio ambiente y la reducción de su huella de carbono, implementando prácticas eco-amigables en sus operaciones.
- Alianzas globales: Es miembro activo del Pacto Global de las Naciones Unidas, alineando sus estrategias y operaciones con los principios universales de derechos humanos, trabajo, medio ambiente y anticorrupción.
- Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS): Su compromiso con los ODS se materializa en acciones concretas, especialmente en el ámbito de la energía sostenible.
- Reconocimiento internacional: La empresa ha sido galardonada con el prestigioso premio por su contribución al ODS #7 (Energía Asequible y No Contaminante), avalando su liderazgo en el sector de energía sostenible.
- El enfoque holístico de la compañía en materia de sostenibilidad, responsabilidad social corporativa y excelencia operativa, la posiciona como un referente en su industria.

Riesgo Legal

Conforme información proporcionada por GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A, al 31 de diciembre de 2025, la empresa mantiene 2 procesos judiciales activo en su contra, sin embargo, el mismo no compromete la operación de la compañía.

Liquidez de los títulos

Al ser la calificación inicial de la Cuarta Emisión de Obligaciones de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS &INTEGRATION C&I S.A., todavía no se cuenta con la información necesaria para evaluar la liquidez de los títulos, la que será analizada en las revisiones de la presente calificación.

Al 31 de diciembre de 2025, GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A, reporta la siguiente participación en el Mercado de Valores:

CUADRO 13: EMISIONES VIGENTES

Instrumento	Año Emisión	Resolución Aprobatoria	Monto Autorizado	Estado
Primera Emisión de Obligaciones de Largo Plazo	2023	SCVS-INMV-DNAR-2023-00040147	3.000.000,00	Vigente
Segunda Emisión de Obligaciones de Largo Plazo	2024	SCVS-INMV-DNAR-2024-0012184	3.150.000,00	Vigente
Tercera Emisión de Obligaciones de Largo Plazo	2025	SCVS-INMV-DNAR-2025-00025981	6.000.000,00	Vigente

Fuente: SICVS / Elaboración: Class International Rating

Presencia Bursátil

De acuerdo con lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, se incluye para el análisis de la presencia bursátil, la referencia de las transacciones realizadas en las Bolsas de Valores, siendo la fórmula utilizada la siguiente:

Presencia Bursátil = Número de días Negociados Mes / Número de Ruedas Mes

Al ser la calificación inicial de la emisión, todavía no se cuenta con la información necesaria para evaluar la presencia bursátil de los títulos, lo que será analizado posteriormente en la siguiente revisión.

Sobre la base de lo analizado y detallado, CLASS INTERNATIONAL RATING Calificadora de Riesgos S.A. observó y analizó la presencia bursátil. Por lo señalado, Class International Rating Calificadora de Riesgos S.A., ha dado cumplimiento con lo estipulado en el literal f, numeral 1, del Artículo 10, Sección II, Capítulo II, Título XVI del Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros.

Eventos Importantes

Mediante escritura pública el 27 de febrero de 2024, se autorizó el aumento de capital de la compañía por USD 3.997.125,00, mediante la emisión de 3.997.215 de nuevas acciones, mismas que fueron pagadas mediante los

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

aportes en especies, de tal manera el nuevo capital social de la compañía ascendió a la suma de USD 6.012.705,00 dividido en 6.012.705 acciones ordinarias, nominativas y liberadas de un valor nominal de USD 1,00 cada una de ellas y el capital autorizado quedó fijado en la suma de USD 12.025.410,00.

Dentro del periodo enero del 2025, la empresa ha llevado a cabo un proceso de reestructuración en el Departamento Contable con el objetivo de optimizar los procesos internos, mejorar la eficiencia y asegurar una mayor transparencia en las respectivas operaciones.

Situación del Sector

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. pertenece al sector eléctrico y energético, vinculado a la provisión de infraestructura, equipamiento y servicios para la generación, distribución e integración de sistemas eléctricos. La compañía se enfoca en la instalación, construcción y mantenimiento de proyectos eléctricos para los sectores residencial, comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero y minero. De manera complementaria, mantiene una estrecha relación con el sector construcción, ya que la ejecución de obras civiles y montajes electromecánicos determina en gran medida la demanda de sus servicios y proyectos eléctricos.

La rectoría de las políticas públicas para el sector eléctrico es ejercida por el Gobierno Nacional; de manera que, la formulación, definición y dirección de planes y acciones del servicio de electricidad serán determinados a través del Ministerio de Energía y Minas, que es el principal ente regulador y emisor de políticas para esta industria, la cual no solo comprende la generación y abastecimiento de energía, sino también la creación de un marco regulatorio que permita integrar varios partícipes tanto públicos y privados para fomentar la competencia en igualdad de condiciones.

Uno de los aspectos relevantes que dinamiza el sector eléctrico es el Plan de Expansión de Transmisión 2018–2027, el cual establece los lineamientos técnicos y estratégicos definidos por el ente regulador. Entre sus principales actividades se encuentra la construcción de obras orientadas a mejorar la calidad del servicio, lo que incluye el reemplazo o repotenciación de infraestructura de transmisión que han alcanzado el final de su vida útil, así como la incorporación progresiva de nuevos proyectos hidroeléctricos. Este proceso genera oportunidades directas para pequeñas y medianas empresas del sector, que participan en la provisión de materiales y suministros, consultorías técnicas, servicios profesionales y contrataciones especializadas.[54] Como reflejo del avance continuo de estas iniciativas, en octubre de 2025 se inauguró el sistema de transmisión “La Avanzada”, la subestación de distribución “La Avanzada 2” y la termoeléctrica de gas natural GASVESUBIO. La suma de todos estos proyectos representa una inversión mayor a USD 53 millones, cada uno con una capacidad de 150 MVA, 180 MVA y 13,5 MW, respectivamente.[55]

El sistema eléctrico ecuatoriano enfrenta serios problemas estructurales, empezando por la central hidroeléctrica Coca Codo Sinclair, que desde su inauguración en 2016 ha presentado defectos de construcción, y que a junio de 2025 registra más de 17.000 fisuras en elementos clave de su infraestructura, además de enfrentar un riesgo estructural derivado de la erosión regresiva del río Coca. Estas condiciones han derivado en una disputa técnica y legal relacionada con la construcción de la central, lo que ha impulsado la adopción de mecanismos de conciliación para mitigar los riesgos operativos y reducir la incertidumbre dentro del sector eléctrico. [56]

Según el Operador Nacional de Electricidad (CENACE), en mayo de 2025 se registró un récord de consumo eléctrico de 5.110 MW, cubierto casi en su totalidad por energía hidroeléctrica, lo que genera preocupación ante el próximo periodo de estiaje, previsto entre octubre de 2025 y marzo de 2026,[57] considerando los problemas estructurales que enfrentan algunas centrales y la elevada dependencia del sistema de esta fuente de generación. Si bien se han impulsado acciones para reducir dicha dependencia mediante el fortalecimiento de la generación térmica y otras fuentes alternativas, a noviembre de 2025 la matriz eléctrica continúa altamente concentrada en la hidroelectricidad. De acuerdo con información del CENACE, en dicho mes la producción

[54] https://www.recursosyenergia.gob.ec/wp-content/uploads/2020/01/5.-PLAN-DE-EXPANSION-DE-LA-TRANSMISION.pdf
[55] https://www.celec.gob.ec/transelectric/uncategorized/el-sistema-electrico-se-fortalece-gobierno-de-noboa-anuncia-mas-de-usd-53-millones-en-infraestructura-de-generacion-transmision-y-distribucion-en-el-oro/
[56] https://www.fundacionandresbello.org/noticias/ecuador-%F0%9F%87%AA%F0%9F%87%A8/ecuador-y-power-china-alcanzan-acuerdo-para-resolver-disputa-sobre-coca-codo-sinclair/
[57] https://www.elcomercio.com/actualidad/negocios/mas-consumo-energia-estiaje-ecuador-sistema-electrico-pondra-prueba/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

eléctrica provino en 87,07% de centrales hidroeléctricas, 11,04% de generación térmica y 1,28% de biomasa, con participaciones marginales de otras fuentes.[58]

Es esencial que el país fortalezca su capacidad de generación para responder a las necesidades futuras, sobre todo cuando el CENACE había previsto un déficit de demanda de unos 1.582 MW durante 2025, en medio de una crisis eléctrica crítica.[59] En respuesta, el gobierno anunció en junio la incorporación de 979,5 MW de energía firme para diciembre de 2025, incluyendo generación térmica de emergencia y recuperación de plantas existentes.[60] Afortunadamente, a pesar de las condiciones de sequía y menor caudal hidroeléctrico observadas en diciembre de 2025, las principales fuentes de generación mantienen reservas suficientes y el nivel de los embalses, como el de Mazar, se encuentra por encima de los niveles críticos del año anterior, lo que ha permitido descartar riesgo de apagones generalizados hasta el cierre de 2025, sin que se hayan reportado cortes significativos del servicio.[61]

Complementariamente, es necesario reconocer la importancia de actualizar y adaptar el marco normativo, dado que podría acelerar esta expansión, alineando al Ecuador con prácticas exitosas observadas en países desarrollados y en vías de desarrollo. Estas prácticas incluyen seguridad jurídica y una mayor flexibilidad normativa, las cuales facilitan una contribución efectiva de la generación renovable a través de los recursos energéticos distribuidos, logrando un equilibrio entre la generación y la demanda.[62]

En la actualidad, para mantener la estabilidad y niveles adecuados de seguridad, los operadores del sistema eléctrico ecuatoriano dependen, en gran medida, de los resultados de los estudios de planificación operativa realizados fuera de línea. Estos estudios son una guía para el operador y ayudan a mantener diariamente la seguridad, calidad y confiabilidad del Sistema Nacional Interconectado (SNI); sin embargo, las exigencias a las que se enfrenta el sistema están haciendo que la planificación fuera de línea tenga una tarea difícil a la hora de garantizar una operación segura. Bajo esta realidad, las técnicas convencionales de evaluación de estabilidad del sistema y los métodos computacionales usados resultan insuficientes, siendo necesario y conveniente contar con herramientas de evaluación de la seguridad dinámica (DSA) en línea.[63]

Históricamente, Ecuador atravesó en 2024 una de las peores sequías en décadas, lo que causó una gran crisis energética[64] que afectó al país en diversas dimensiones. Entre las más destacadas, se encuentran las cuantiosas pérdidas económicas que enfrenta el sistema de distribución eléctrica. A esto se suma que la crisis no ha terminado: entre septiembre de 2024 y marzo de 2025, se hizo uso de barcazas termoeléctricas de emergencia con 300 MW, lo que incrementó costos operativos y profundizó la carga sobre la red de distribución.[65] Como muestra de que el sistema aún opera bajo condiciones excepcionales, en mayo de 2025 el Operador Nacional de Electricidad (CENACE) confirmó que tres barcazas de 100 MW cada una permanecen disponibles para ser activadas en caso de necesidad.[66] Estas dimensiones económicas y técnicas subrayan que, para 2025, la mejora en la eficiencia de distribución y el control de pérdidas es tan urgente como fortalecer la generación y las redes de transmisión.

Esta situación impactó de forma severa la generación hidroeléctrica y contribuyó a un déficit energético significativo. No obstante, para el cierre de 2025 se espera una recuperación moderada de la economía, con proyecciones del Fondo Monetario Internacional que estiman un crecimiento cercano al 3,2% del PIB, ubicando a Ecuador entre las economías de mayor expansión en Sudamérica, pese a las dificultades del año previo.[67] Esta nueva proyección muestra una notable mejora: mientras que en octubre de 2024 el organismo proyectó un crecimiento de 1,2%,[68] en abril de 2025 la elevó a 1,7%, para finalmente subirla a 3,2% en octubre de 2025, con una expansión anual que se estima alcanzará el 2,5% hacia 2030.[69] El aumento de la estimación refleja la mejora en la disponibilidad energética y el inicio de la recuperación económica.

[58] https://www.cenace.gob.ec/energia-neta-producida-por-las-centrales-de-generacion-gwh/
[59] https://www.primicias.ec/economia/demanda-electricidad-aumento-nuevos-contratos-86927/
[60] https://www.elcomercio.com/actualidad/negocios/energia-adicional-ecuador-genera-esperanza-cortes-luz-preocupacion-estiaje/
[61] https://www.lahora.com.ec/economia/sequia-en-ecuador-2025-por-que-hoy-no-hay-riesgo-de-apagones-20251230-0008.html
[62] https://controlrecursosyenergia.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2024/06/Revista-22-final_baja-1.pdf
[63] https://controlelectrico.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2024/11/PanoramaElectricoXXV-Noviembre-Baja.pdf
[64] https://wambra.ec/sequias-ecuador-crisis-climatica/
[65] https://dialogue.earth/en/energy/as-elections-loom-ecuadors-energy-crisis-still-seems-short-on-solutions/
[66] https://www.eluniverso.com/noticias/economia/barcazas-ecuador-contrato-gobierno-karpowership-estiaje-2025-nota/
[67] https://www.elcomercio.com/actualidad/negocios/conozca-que-esta-detras-nuevo-optimismo-fmi-sobre-ecuador-2025/
[68] https://www.primicias.ec/economia/fmi-proyeccion-crecimiento-pib-ecuador-mejora-81677/
[69] https://www.americasquarterly.org/article/ecuadors-noboa-will-begin-a-second-term-with-an-improving-economy/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Aunque la generación eléctrica comienza a mostrar signos de recuperación, resulta pertinente analizar el desempeño de las empresas distribuidoras de energía, dado que sus niveles de eficiencia, pérdidas y planes de expansión inciden directamente en la ejecución de obras eléctricas, mantenimiento de redes y proyectos de infraestructura. En Ecuador operan 20 empresas distribuidoras de energía, de las cuales 11 están bajo la Corporación Nacional de Electricidad (CNEL EP) y los 9 restantes también son públicas. Según la tabla de balance eléctrico publicada por ARCONEL para el periodo enero–diciembre de 2025, las mayores pérdidas totales se observarían en Manabí (20,47%), Los Ríos (18,98%), Esmeraldas (16,32%), Santa Elena (14,47%) y El Oro (13,21%). En contraste, las distribuidoras con mejor desempeño se ubicarían en la región Sierra, con valores por debajo del 8,5%, destacándose Azogues (6,59%), Quito (8,26%), Ambato (7,21%) y Riobamba (8,06%).[70]

Dado el vínculo existente entre la ejecución de obras civiles y montajes electromecánicos y el desarrollo de proyectos eléctricos, resulta pertinente analizar brevemente el desempeño del sector construcción. Según datos del Banco Central del Ecuador ajustados por estacionalidad, este sector alcanzó un valor agregado bruto (VAB) de USD 1.288 millones en el tercer trimestre de 2025,[71] lo que significó un crecimiento interanual del 6,2% y un aporte de 0,24 puntos porcentuales al PIB. Este desempeño favorable se explicó, en buena medida, por la dinámica de sus principales insumos productivos: las importaciones de materiales de construcción crecieron 37,7% en volumen, mientras que la producción y despacho nacional de cemento aumentaron 12,7% y 13,2%, respectivamente, lo que se reflejó en un mayor nivel de ejecución de obras.[72]

Este comportamiento favorable se observa de igual manera frente al trimestre precedente, en donde registró una expansión de 2,7% en su serie ajustada por estacionalidad. Este crecimiento se explicó por un aumento del 9,2% en el volumen de las importaciones de materiales de construcción y el dinamismo en la producción de insumos clave como el cemento, que ascendió en un 18,0%.[73]

De forma complementaria, el Boletín de Cifras del Sector Productivo muestra que el sector de construcción e inmobiliarias, de enero a octubre de 2025, tuvo un desempeño moderadamente positivo, con ventas netas que alcanzan los USD 7.389 millones, lo que implica un crecimiento anual del 6,6% frente al mismo periodo de 2024, en donde el total de ventas fue de USD 6.932 millones. Este es un crecimiento significativo si se considera que en el acumulado anual 2023-2024 creció apenas un 0,6%. En paralelo, la recaudación bruta se ubica en los USD 58 millones, después de varios meses con fluctuaciones en este 2025.[74]

El Gobierno ecuatoriano anunció en enero 2026 la adjudicación de proyectos eléctricos por 2.100 MW, incluyendo plantas solares en Santa Elena (200 MW) y Zapotillo (1.500 MW), más una central de ciclo combinado a gas (400 MW), para mitigar déficits y apoyar sectores industriales. Estas iniciativas buscan evitar apagones y estabilizar el suministro, beneficiando a empresas manufactureras como las de empaques en Guayaquil.[75]

Hasta diciembre de 2025, el sector inmobiliario en Ecuador mostró una recuperación moderada tras la contracción de 2024, con crecimiento en ventas de viviendas y arriendos impulsado por subsidios gubernamentales y tendencias como la sostenibilidad.[76]

La construcción creció cerca del 1,5-3,8% en 2025, revirtiendo el -7,8% previo, con más de 26.000 viviendas nuevas sin vender a julio y reservas aumentando 15% en el año. El Gobierno inyectó USD 90 millones en subsidios hipotecarios para vivienda social, bajando tasas al 4,99%, y ejecutó proyectos como Sueño Guayaquileño con cientos de entregas.[77]

Cabe destacar que, la empresa en general mantiene una aceptable capacidad para transferir al precio de sus productos los cambios en los costos, aranceles, entre otros. En general, el sector ha mostrado adaptabilidad empresarial ante cambios en las condiciones de mercado y normativa legal. Adicionalmente, el alto nivel de

[70] https://arconel.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2024/12/2.-Informe-Nro.-INF-DTRET-2024-043_Certificada.pdf
[71] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/cuentasnacionales/ix_cuentasnacionalestrimestrales.html
[72] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/cuentasnacionales/trimestrales/Informe_CNTIIITrim2025.pdf
[73] https://contenido.bce.fin.ec/documentos/informacioneconomica/cuentasnacionales/trimestrales/Informe_CNTIIITrim2025.pdf
[74] https://www.produccion.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2025/12/BOLETIN-PRODUCCION-NOVIEMBRE-2025.pdf
[75] https://www.lahora.com.ec/economia/ecuador-adjudicara-2.100-mw-en-nuevos-proyectos-electricos-en-2026-casi-el-doble-de-paute-20260105-0011.html
[76] https://geobienes.com/blog/mercado-inmobiliario-y-construccion-en-ecuador-deficit-habitacional-y-acciones-recientes
[77] https://www.eluniverso.com/noticias/economia/vivienda-ecuados-reservas-sector-inmobiliario-ecuador-recuperacion-economica-proyectos-ejecucion-nota/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

especialización y desarrollo les permite a las empresas del sector poder generar o adquirir nuevos productos complementarios y/o substitutos a los de la industria en general, es decir en sus mercados relevantes.

En síntesis, el futuro del sector eléctrico y de la construcción en Ecuador dependerá de la modernización de la infraestructura, el mantenimiento adecuado de los equipos y la ejecución puntual de nuevos proyectos, generando un escenario de oportunidades para empresas capaces de ofrecer soluciones integrales y eficientes.

Para GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., las barreras de entrada se relacionan principalmente con la naturaleza especializada de su actividad. El sector de construcción e integración de soluciones energéticas requiere elevados niveles de inversión inicial en capital, tecnología y equipamiento, así como personal técnico calificado con conocimientos específicos en energías renovables e infraestructura eléctrica. Adicionalmente, existen barreras regulatorias relevantes, asociadas al cumplimiento de normativas técnicas, ambientales y de seguridad, así como a la obtención de permisos, certificaciones y homologaciones ante entidades públicas y privadas. A ello se suma la necesidad de contar con reputación, experiencia comprobada y relaciones comerciales con proveedores estratégicos y clientes institucionales, lo cual limita el ingreso de nuevos competidores sin trayectoria en el sector.

En cuanto a las barreras de salida, estas se explican por la existencia de activos especializados con bajo grado de liquidez, tales como maquinaria, equipos técnicos y soluciones integradas diseñadas a la medida de proyectos específicos, cuya realización o venta podría implicar descuentos significativos. Asimismo, la empresa podría enfrentar compromisos contractuales de mediano y largo plazo, garantías técnicas, obligaciones laborales y responsabilidades asociadas a proyectos en ejecución, lo que encarece y complejiza un eventual retiro del mercado. Finalmente, la salida del sector podría generar impactos reputacionales y costos de cierre adicionales, particularmente en un entorno donde la confianza y el cumplimiento son factores clave para el relacionamiento con clientes, proveedores y entidades financieras.

Expectativas

El sector eléctrico y de la construcción en el que opera GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. enfrenta desafíos relevantes. La crisis energética ha puesto en evidencia la necesidad de fortalecer el mantenimiento de la infraestructura eléctrica, ejecutar obras de repotenciación y realizar inversiones en tecnología y sistemas eléctricos que permitan mejorar la eficiencia, confiabilidad y estabilidad del sistema, así como acompañar el desarrollo de proyectos constructivos que demandan soluciones eléctricas integrales.

El sector eléctrico en Ecuador está en un punto crítico. Los cortes de luz en Ecuador han afectado tanto a residentes como a industrias, subrayando la urgencia de implementar servicios de eficiencia energética y explorar proyectos de energía sostenible para garantizar un suministro eléctrico constante. Adicionalmente, es crucial considerar el mantenimiento de equipos eléctricos y garantizar que todos los equipos estén en condiciones óptimas para evitar fallos inesperados.[78] Por ello, sobre la base de la situación actual del sector, el 15 de junio de 2025, se promulgó mediante el Decreto Ejecutivo N. º 32 una reforma sustancial al Reglamento General de la Ley Orgánica del Servicio Público de Energía Eléctrica (RG-LOSPEE), con el objetivo de fomentar la generación distribuida, autogeneración por consumidores de alto voltaje y facilitar la integración de energías renovables.[79] En este contexto, las expectativas a futuro del sector eléctrico ya no solo se centran en aumentar la capacidad de generación, sino también en introducir reformas estructurales que permitan un sistema más resiliente, eficiente y sostenible.

En línea con estos objetivos, Ecuador tiene el desafío de poner en marcha ocho nuevas plantas eléctricas hasta marzo de 2026, si no quiere ahondar su crisis eléctrica; sin embargo, los planes mantienen retrasos. La incorporación de las nuevas centrales de generación en las fechas previstas es la única solución para atender de manera confiable el suministro de electricidad en el país.[80] Este proceso de expansión requerirá una infraestructura robusta que acompañe el crecimiento de la capacidad instalada. En el mediano plazo, se estima que los proyectos de infraestructura eléctrica, que incluye la construcción de redes, subestaciones y sistemas de

[78] https://www.gruporq.ec/2024/09/06/crisis-energetica-en-ecuador-desafios-y-soluciones/
[79] https://corralrosales.com/reformas-al-reglamento-a-la-ley-del-servicio-publico-de-energia-electrica/
[80] https://www.primicias.ec/noticias/economia/ecuador-nuevas-centrales-electricas-cortes-luz/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

conexión, crecerán a una tasa promedio anual del 4,6 % entre 2026 y 2029. La ejecución oportuna de estas obras no solo será esencial para asegurar la estabilidad del sistema eléctrico, sino que abrirá nuevas oportunidades para empresas con experiencia comprobada en electrificación integral, automatización y mantenimiento industrial de alto estándar.[81]

Las expectativas para el sector inmobiliario en Ecuador en 2026 apuntan a un crecimiento sostenido del 3-4% nacional, tras el rebote del 8-10% en 2025, impulsado por liquidez bancaria, tasas bajas y remesas crecientes.[82] Cuenca emerge como polo clave con inversiones por USD 40-112 millones en proyectos mixtos (departamentos, plazas, hoteles) de grupos como Campana, Uribe Schwarzkopf y Accor, superando el 14% local en 2025. Guayaquil y Quito mantienen dinamismo en viviendas premium y urbanizaciones, con Loja proyectando alzas de precios del 5-15% en zonas premium.[83]

Posición Competitiva de la Empresa

El elemento diferenciador y la principal ventaja competitiva de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., es el hecho de mantener la esencia de asesores por encima de proveedores, la toma de decisiones siempre privilegiando el largo plazo por encima del corto plazo y asegurar una cultura organizacional de excelencia, calidad, servicio y transparencia.

La empresa ha sabido satisfacer plenamente las exigencias y necesidades de sus clientes a través del desarrollo de productos, la comprensión holística del negocio de la energía, usando un equipo técnico propio; respetando el medio ambiente preocupándose siempre por el cumplimiento de las normativas legales y al mismo tiempo el crecimiento de la empresa en infraestructura, activos productivos y generación de empleo.

Cabe mencionar, que la empresa se encuentra dentro de la categoría CIIU F4220.20 Instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas.

Las actividades de la empresa obedecen a una clara planificación. La compañía mantiene y evalúa constantemente los avances de las estrategias y cumplimiento de los objetivos del negocio establecidos en el corto, mediano y largo plazo; así como los planes de acción frente a procesos críticos y contingentes. La organización mantiene un nivel ejecutivo debidamente calificado, con experiencia en sus funciones y con las responsabilidades asignadas, todo esto con el afán de incrementar los niveles de eficiencia y productividad y la permanente intención es mejorar los índices de producción actuales.

La empresa cuenta con una estructura adecuada para evaluar los escenarios de cambio y por lo tanto actuar en concordancia con los mismos. Según la administración de la compañía, el emisor tiene la capacidad de llegar a determinar al máximo el nuevo escenario que puede enfrentar. Según el emisor, en lo que respecta a normativa legal la empresa está constantemente adaptándose a las leyes y normas que regulan su actividad. La empresa ha logrado generar cambios que mejoren su posicionamiento en el mercado.

Finalmente, por considerarse una herramienta que permite visualizar un cuadro de la situación actual de la compañía, es importante incluir a continuación el análisis Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., evidenciando los puntos más relevantes tanto positivos como negativos en cuanto a su efecto, así como factores endógenos y exógenos, de acuerdo con su origen.

CUADRO 14: FODA

Fortalezas	Debilidades
Especialización en soluciones eléctricas industriales de alta calidad, con un portafolio que cubre control, distribución, compensación y protección.	Alta dependencia de sectores específicos (industrial, construcción, energía, camaroneras) que pueden verse afectados por ciclos económicos
Experiencia en proyectos integrales llave en mano, ofreciendo valor agregado al cliente.	Posible concentración de ingresos en pocos clientes/proyectos grandes.

[81] https://www.globenewswire.com/news-release/2025/07/21/3118642/0/en/Ecuador-Construction-Industry-Report-2025-Mega-project-Pipeline-Promises-Robust-Construction-Growth-from-2026-to-2029.html
[82] https://www.expreso.ec/actualidad/economia/cuenca-se-vuelve-polo-inmobiliario-los-proyectos-que-arrancan-este-2026-271496.html
[83] https://www.primicias.ec/economia/cuenca-proyectos-inmobiliarios-inversiones-ecuador-hoteles-plazas-vivienda-112682/

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Diversidad de productos (tableros, shelters, sistemas de aireación y compensación) que cubren diferentes necesidades del sector industrial, construcción y generación de energía	Necesidad de ampliar la cobertura geográfica y la presencia comercial en nuevos mercados
Capacidad de adaptación a requerimientos técnicos específicos, lo que refuerza la personalización de las soluciones	Limitada diversificación hacia productos de consumo masivo o de menor escala
Oportunidades	**Amenazas**
Creciente demanda en el sector energético e industrial por soluciones eficientes y de ahorro energético	Competencia de empresas locales e internacionales con precios más bajos o productos sustitutos
Expansión de infraestructura y proyectos de generación de energía en la región	Fluctuaciones en el costo de importación y tipo de cambio que pueden afectar márgenes
Posibilidad de alianzas estratégicas con constructores y empresas de ingeniería para asegurar contratos de gran escala	Cambios regulatorios o en normas técnicas que requieran adaptaciones costosas
Incorporación de tecnologías inteligentes y monitoreo remoto en tableros y sistemas eléctricos	Riesgo de retrasos en proyectos por factores externos (clima, permisos, financiamiento de clientes)

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS&INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Riesgo operacional

El riesgo operacional comprende la posibilidad de que el resultado económico y los flujos de la compañía se vean afectados al encontrarse expuesta a ciertos aspectos o factores de riesgos asociados con su recurso humano, los procesos, la tecnología que utilice, el manejo de la información, sucesos naturales entre otros.

Para salvaguardar sus activos, en el evento no deseado de un siniestro, GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., cuenta con una póliza de seguro vigente, en el ramo de vehículos, equipo eléctrico, contratistas con fecha de vencimiento a agosto de 2026, de transporte interno con vigencia hasta marzo de 2026, fiel cumplimiento, buen uso de anticipo, responsabilidad civil vigente hasta febrero y diciembre de 2026.

La operación de la compañía se expone principalmente a riesgos de tipo exógeno, en donde factores como el incremento en el precio de los materiales e incluso el clima podrían reducir la demanda de los servicios ofertados por la compañía, puesto que dichos eventos podrían demorar la culminación de determinados proyectos o incluso encarecer su realización.

Por otro lado, para protegerse del riesgo operacional relacionado con la información, GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., cuenta con un servidor Web, el cual se encuentra alojado en Amazon esta plataforma informática cuenta con las debidas seguridades informáticas garantizando su disponibilidad 24/7 los 365 días del año. El centro financiero lo constituye QuickBooks Enterprise, el cual mantiene un sistema de copias de seguridad diarias, garantizando que siempre se cuenta con un archivo totalmente funcional.

Finalmente, otro de los aspectos a ser considerados es el cumplimiento de los protocolos y medidas de bioseguridad que deben seguir los trabajadores.

Riesgo Financiero

El análisis financiero efectuado a GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se realizó sobre la base de los Estados de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales auditados de los años 2022, 2023 y 2024, junto a los Estados de Situación Financiera y Estado de Resultados Integrales internos no auditados al 31 de diciembre de 2025.

Análisis de los Resultados de la Empresa

La compañía inició operaciones en 2020, año en el que registró ingresos por USD 1,25 millones. Posteriormente, impulsada por el dinamismo de sus proyectos[84], evidenció un crecimiento acelerado, pasando de USD 7,65 millones en 2022 a USD 18,12 millones en 2023. La expansión se intensificó en los años siguientes, alcanzando USD 56,88 millones en 2024 y USD 74,08 millones en diciembre de 2025. De acuerdo con la administración, este desempeño responde al incremento en el volumen de proyectos ejecutados, que pasó de 109 en 2024 a 179 en

[84] La compañía tiene por objeto la instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícola, pesquero, minero, entre otros.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

2025, lo que representa un aumento del 64,22%. Este mayor nivel de actividad operativa explica la significativa expansión de los ingresos y refleja una sólida capacidad de gestión y ejecución de proyectos.

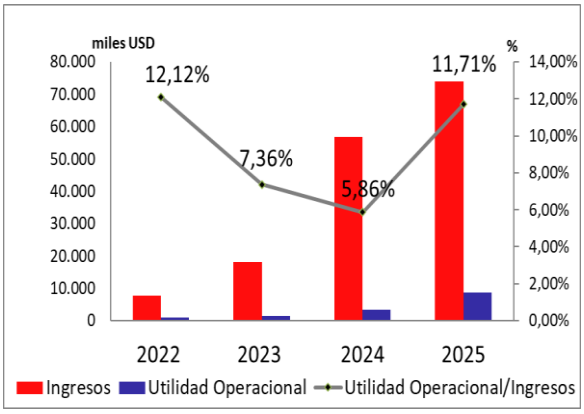
Por su parte, la participación del costo de ventas[85] sobre los ingresos presentó una tendencia al alza entre los años 2022 y 2023, pues el rubro de materiales utilizados para sus proyectos se incrementó exponencialmente, así como el costo de mano de obra, lo que estuvo atado a la estrategia de expansión de sus operaciones y consecuentemente de sus ingresos, es así que pasaron de representar un 48,90% en el año 2022 a un 67,34% en diciembre de 2023, 85,41% en diciembre de 2024 y 76,40% al 31 de diciembre de 2025; lo que derivó en un margen bruto variable, que pasó de un 51,10% en 2022, a 32,66% en 2023, 14,59% de los ingresos al cierre de 2024 y 23,60% en diciembre de 2025.

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., al ser una compañía que forma parte de GPS GROUP[86] compra equipamiento eléctrico a su relacionada IMPORT GREEN POWER TECHNOLOGY, EQUIPMENT & MACHINERY ITEM S.A. (estrategia del grupo), el cual es comercializado a sus clientes para quienes trabaja bajo la modalidad "llave en mano".

Los gastos operacionales, que estuvieron conformados mayormente por gastos de personal, honorarios y servicios prestados, mantenimiento y reparaciones, depreciaciones, entre otros, pasaron de representar un 38,98% en 2022 a un 25,29% en diciembre de 2023, un 8,72% en diciembre de 2024 y el 11,90% de los ingresos al cierre de 2025.

Los ingresos generados por la compañía fueron suficientes para cubrir sus costos y gastos, permitiéndole mantener un margen operativo positivo, aunque con un comportamiento fluctuante. Este indicador pasó de 12,12% en 2022 a 7,36% en 2023 y 5,86% en 2024, para luego recuperarse hasta 11,71% en diciembre de 2025. La mejora registrada en el último ejercicio se explica por un crecimiento de los ingresos a un ritmo superior al de los costos y gastos asociados, lo que permitió fortalecer nuevamente la rentabilidad operativa.

GRÁFICO 5: UTILIDAD OPERACIONAL E INGRESOS



Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Los gastos financieros que se derivan de las necesidades de fondeo de la compañía a través de la banca y mercado de valores se mantuvieron por debajo de 1,75% sobre los ingresos hasta el año 2024, pasando de representar el 1,35% al cierre de 2022 a 1,30% en diciembre de 2023, 1,64% para diciembre de 2024, no obstante, para diciembre de 2025 estos subieron a 3,87% de los ingresos debido al incremento de su deuda con costo.

Después de descontar los gastos financieros, otros ingresos y egresos no operacionales, participación de trabajadores y el impuesto a la renta, la compañía generó utilidad neta durante todos los periodos analizados (6,16% de los ingresos en 2022, 3,80% en diciembre de 2023, 3,21% en 2024 y 5,26% en diciembre de 2025). La adquisición de nuevos contratos y la apertura de nuevos mercados le ha permitido a la compañía mantener resultados positivos durante los periodos analizados.

[85] El costo de ventas estuvo constituido por materiales, mano de obra y transporte.
[86] El Grupo está integrado verticalmente y ofrece soluciones llave en mano para proyectos de energía y automatización en fincas camaroneras desde el año 2014 en la ciudad de Guayaquil.

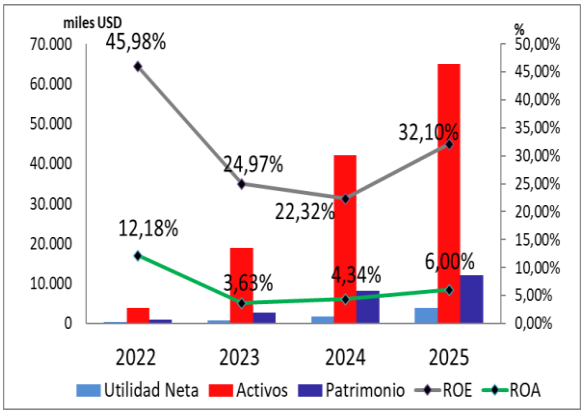
CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Indicadores de Rentabilidad y Cobertura

Los indicadores de rentabilidad (ROE y ROA) durante el período sujeto de análisis, fueron positivos, lo que derivó en que los activos de la compañía generaron rentabilidad por sí mismos y que los accionistas de la compañía percibieron una rentabilidad sobre su inversión.

CUADRO 15, GRÁFICO 6: RENTABILIDAD SOBRE ACTIVO Y PATRIMONIO

Ítem	2022	2023	2024	2025
ROA	12,18%	3,63%	4,34%	6,00%
ROE	45,98%	24,97%	22,32%	32,10%

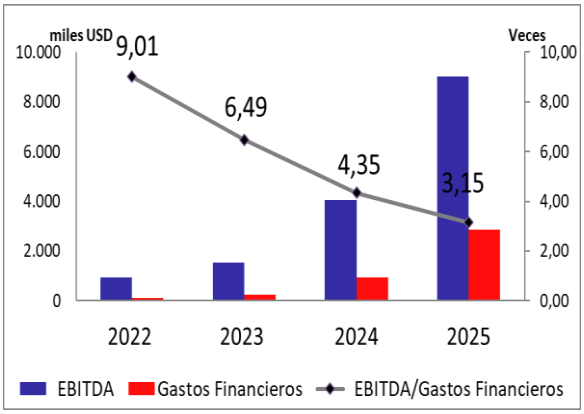


Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

El EBITDA (acumulado) se mantuvo positivo durante todo el período analizado y evidenció una cobertura adecuada de los gastos financieros. En términos relativos, representó el 8,45% de los ingresos en 2023, 7,13% en 2024 y se incrementó significativamente hasta 12,18% en diciembre de 2025, comportamiento vinculado al crecimiento de la utilidad operativa y a una mayor eficiencia en la generación de flujo operativo.

CUADRO 16, GRÁFICO 7: EBITDA Y COBERTURA

Ítem	2022	2023	2024	2025
EBITDA	927	1.532	4.058	9.022
Gastos Financieros	103	236	934	2.867
Cobertura EBITDA/ Gastos Financieros (veces)	9,01	6,49	4,35	3,15



Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Capital Adecuado

Activos

Los activos totales registraron una tendencia creciente, gracias al comportamiento de sus inventarios (incluye principalmente: producto importado y local utilizado para construcción de plantas generadoras de energía) y propiedad, planta y equipo neto, es así que luego de registrar USD 18,98 millones en diciembre de 2023 pasaron a USD 42,11 millones en el año 2024, y USD 64,98 millones en diciembre de 2025, esto como efecto de una mayor representación en activos por contrato[87]

En cuanto a su estructura, los de tipo corriente fueron los de mayor importancia durante el periodo analizado (2022-2025), pues en promedio significaron el 80,10% del total de activos (85,69% en diciembre de 2024 y 89,32%

[87] Según el informe de auditoría externa de 2024, se incorporaron activos circulantes por contratos relacionados con contratos de proyectos eléctricos.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

en diciembre de 2025). Para el año 2025 el activo total de la Compañía estuvo conformado principalmente por activos por contratos[88] con el 28,07% (22,15% en diciembre de 2024), inventarios[89] con el 25,07% (15,23% en diciembre de 2024), servicios y otros pagos anticipados[90] con el 10,65% (6,44% en diciembre de 2024), cuentas por cobrar clientes[91] con el 10,30% (5,95% en diciembre de 2024) y activos por impuestos corrientes con el 8,53% (11,19% en diciembre de 2024).

Por otro lado, los activos no corrientes durante los periodos analizados (2022-2025) registraron una participación promedio del 19,90% sobre el total de activos, para diciembre de 2025, representaron un 10,68% de los activos totales. En cuanto a su estructura, se puede observar que, la cuenta más representativa fue propiedad planta y equipo neto cuya participación sobre el total de activos de 9,22% a diciembre de 2025 (13,58% en diciembre de 2024).

Pasivos

El financiamiento del pasivo sobre el activo pasó de un 85,46% de los activos en el año 2023 a un 80,56% en 2024 y 81,32% en diciembre de 2025, siendo las cuentas más representativas, para este último periodo, las cuentas y documentos por pagar, ingresos diferidos de corto plazo[92] y obligaciones con instituciones financieras mismas que fondearon en conjunto el 49,66% de los activos.

En lo que respecta a su estructura, los pasivos totales estuvieron conformados por aquellos de tipo corriente, es así que, para diciembre de 2025, financiaron el 67,81% del total de activos (69,33% de los activos a diciembre de 2024); donde sus cuentas más representativas fueron: cuentas y documentos por pagar[93] con el 21,89% (1,80% en diciembre de 2024), obligaciones con instituciones financieras con el 13,09% (19,41% en 2024), le sigue Ingresos diferidos (incluyen pasivos por contrato[94]) relacionados con bienes o servicios que se entregarán o prestarán en el futuro, los cuales se facturan al cliente por adelantado, pero aún no están vencidos fondearon el 14,68% de los activos (30,81% en diciembre de 2024), seguido de anticipo a clientes con el 5,90% entre las más representativas.

Por su parte, los pasivos no corrientes, en diciembre de 2025, financiaron el 13,51% de los activos y un 11,24% en diciembre de 2024; mismos que estuvieron conformados principalmente por obligaciones con el mercado de valores con el 11,30% de los activos en diciembre de 2025 (8,60% en el cierre del 2024).

Para diciembre de 2025, la deuda financiera totalizó USD 19,64 millones (30,22% de los activos) y estuvo compuesta por obligaciones con Instituciones Financieras y obligaciones con el mercado de valores. Se debe indicar que, la participación de la deuda financiera frente al pasivo y frente al patrimonio fue de 37,17% y 161,80%, respectivamente.

Patrimonio

El patrimonio presentó un comportamiento creciente en términos monetarios, como efecto de variaciones registradas en la utilidad del ejercicio y su capital social, es así que pasó de USD 2,76 millones (14,54% de los activos) en diciembre de 2023 a USD 8,19 millones (19,44% de los activos) en 2024 y USD 12,14 millones (18,68% de los activos) en diciembre de 2025.

[88] Según lo reportado por la compañía, corresponde al reconocimiento de avances de obra pendientes por planillar y facturar. Al 31 de diciembre de 2024 la compañía realizó el reconocimiento de ingresos por avance de obra correspondiente a 36 proyectos que se encontraban en ejecución; sin embargo, al cierre de 2025 se efectuó el reconocimiento de avances de 101 proyectos ejecutados que aún no han sido facturados.
[89] Durante el periodo del 2025, se incrementaron los ítems de inventarios por decisión administrativa para tener disponibilidad para atender los proyectos de electrificación a ejecutar durante el 2025. El incremento corresponde principalmente a compras de Equipos relacionados con Aireadores, transformadores, motores y cables sumergibles, los cuales serán consumidos e instalados en los principales proyectos de aireación
[90] A partir del año 2025 se incluyen los USD 4,9 millones de compañías relacionadas, el incremento corresponde a pagos realizados a contratistas y proveedores por concepto de atención de proyectos en ejecución.
[91] Según la administración de la compañía, el incremento de esta cuenta entre los años 2024 y 2025 corresponde a ventas por el diseño de la subestación (proyecto Santa Priscila), a la facturación por la venta de proyectos solares (Blue Energy) y a la venta de suministros e instalación de aireadores (proyecto Naturisa).
[92] Se debe indicar que dentro de los ingresos diferidos se registran valores recibidos en calidad de anticipos y facturados por parte de los clientes para la ejecución de los proyectos y de los cuales se van reconociendo gradualmente el avance de obra según las planillas. En el año 2023, según criterio del auditor, se clasificaron a LP, sin embargo la técnica contable establece que los diferidos son reconocidos en función de su plazo del contrato y sus proyectos son ejecutados en un periodo menor a 12 meses.
[93] Según la administración de la compañía, el incremento en las cuentas por pagar durante los años 2024 y 2025 está directamente relacionado con el abastecimiento de inventarios para la atención de proyectos.
[94] El incremento corresponde a los anticipos recibidos de clientes que fueron facturados sobre proyectos que se iniciaron su ejecución.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Al referirnos a su estructura, se debe indicar que, históricamente la cuenta de mayor representación en la estructura patrimonial es el capital social[95], mismo que financió el 9,25% de los activos, al 31 de diciembre de 2025 (14,28% de los activos en diciembre de 2024), lo que demuestra el compromiso de los accionistas sobre la operación de la compañía. Se debe destacar que, a lo largo del periodo analizado, la compañía registró varios aumentos de capital.

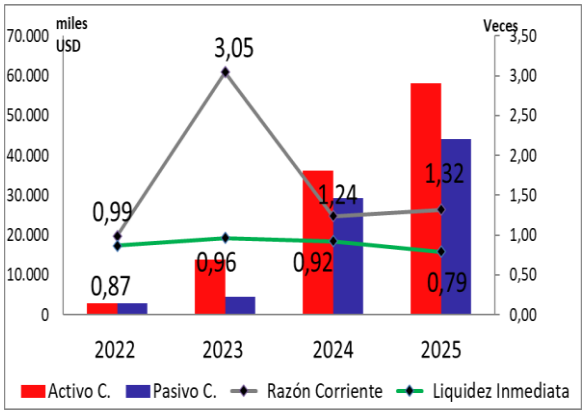
En cuanto a capitalización y distribución de utilidades, la compañía responde a las disposiciones que emanan de las juntas generales de accionistas. Adicionalmente, del análisis a los estados financieros, no se establece un apoyo exógeno definido que la compañía pueda recibir de terceros, (sector público, proveedores u otras organizaciones interesadas en su funcionamiento), que favorezcan su gestión y capacidad de generar flujos de efectivo.

Flexibilidad Financiera

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. para todos los ejercicios económicos analizados[96], presentó indicadores de liquidez (razón circulante) superiores a la unidad, lo cual ratifica que la compañía contó con suficientes recursos corrientes para cubrir sus pasivos del mismo tipo y gestionó un eficiente manejo del capital de trabajo (16,36% de los activos a diciembre de 2024 y 21,51% en diciembre de 2025), manteniendo al mínimo recursos líquidos improductivos.

CUADRO 17, GRÁFICO 8: NIVEL DE LIQUIDEZ

Ítem	2022	2023	2024	2025
Activo Corriente	2.809	13.822	36.084	58.039
Pasivo Corriente	2.846	4.537	29.195	44.061
Razón Circulante (veces)	0,99	3,05	1,24	1,32
Liquidez Inmediata (veces)	0,87	0,96	0,92	0,79



Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

Indicadores de Eficiencia

El periodo de cobros de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. registró 43 días en diciembre de 2025, siendo este el tiempo aproximado en el que la compañía hace efectiva la cobranza de sus facturas. Por otro lado, al referirnos al indicador plazo de proveedores (periodo de pago a proveedores), se evidencia que la compañía pagó a sus proveedores, en un tiempo aproximado de 92 días en 2025. En cuanto al indicador de duración de existencias, este registró 105 días en 2025, lo que evidencia el tiempo que el inventario pasa en bodega. Finalmente, el plazo de proveedores menos el período de cobro y menos la duración de existencias, refleja un descalce de 57 días a diciembre de 2025, lo que demuestra que la compañía debe recurrir a otras fuentes de financiamiento a parte de sus proveedores para su normal desenvolvimiento.

[95] Se debe indicar que el aumento registrado obedece a dos factores, en primer lugar; al aumento de capital realizado mediante escritura pública el 27 de febrero de 2024, por USD 3.997.125,00, mediante la emisión de 3.997.215 de nuevas acciones, mismas que fueron pagadas mediante los aportes en especies, de tal manera el nuevo capital social de la compañía ascendió a la suma de USD 6.012.705,00 dividido en 6.012.705 acciones ordinarias, nominativas y liberadas de un valor nominal de USD 1,00. En segundo lugar, se encuentra el importante incremento de la utilidad del ejercicio.

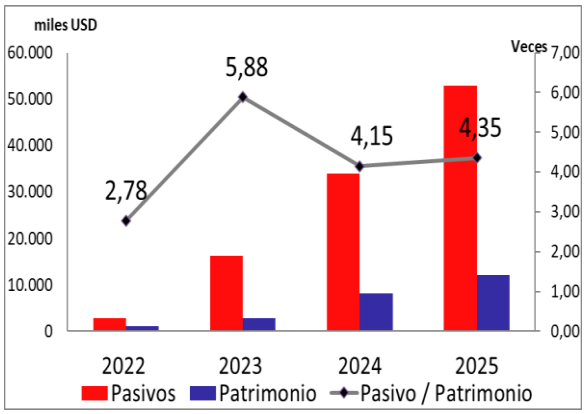
[96] Excepto en el año 2022 que arrojó una décima por debajo de la unidad.

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

Indicadores de Endeudamiento, Solvencia y Solidez

Durante el periodo analizado, el apalancamiento (pasivo total / patrimonio) demostró la importancia de los recursos de terceros dentro del financiamiento de la compañía, pues la relación se ubicó sobre 2,00 veces en cada uno de los ejercicios económicos analizados.

GRÁFICO 9: NIVEL DE APALANCAMIENTO



Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

El indicador que relaciona el pasivo total/capital social, pasó de 8,05 veces en 2023 a 5,64 veces en 2024 y 8,79 veces en diciembre de 2025, estos valores reflejan cuántas veces la deuda de la empresa supera al aporte de los accionistas, valor que depende de la representación que el capital social tiene dentro del total del patrimonio. El indicador que relaciona el pasivo total sobre el EBITDA (anualizado), demostró que, la compañía podría cancelar el total de sus obligaciones en 5,86 años en diciembre de 2025 (8,36 años en diciembre de 2024). Por su parte, el indicador Deuda Financiera/EBITDA (anualizado), refleja que la empresa podría cancelar sus compromisos financieros en 2,18 años a diciembre de 2025 (3,15 años en diciembre de 2024).

Contingentes

Conforme información reportada, a diciembre de 2025, la Compañía registra varias operaciones en calidad de codeudor en el sistema financiero (21,05% del activo).

Liquidez de los instrumentos

Situación del Mercado Bursátil[97]

Hasta el 21 de noviembre de 2025, la Superintendencia de Compañía, Valores y Seguros autorizó 60 Emisiones de Obligaciones de Largo Plazo de las cuales el 100% pertenecieron al sector mercantil, determinando que 44 se inscribieron en la Bolsa de Valores de Guayaquil y 16 en la Bolsa de Valores de Quito, mismas que registraron un monto total autorizado de USD 519,90 millones, valor que representó el 47,19% del monto total de los instrumentos autorizados (USD 1.101,64 millones, entre titularizaciones, papeles comerciales y emisiones de obligaciones de largo plazo). Por otra parte, las emisiones de Papel Comercial representaron el 28,28%, mientras que las titularizaciones representaron el 24,53%.

Atentamente,

Firmado electrónicamente por:
LUIS RENATO
JARAMILLO JIMENEZ

Econ. Luis R. Jaramillo Jiménez MBA
GERENTE GENERAL

[97] https://www.bolsadevaloresguayaquil.com/productos/ofertas-publicas-vigentes-en-circulacion.asp

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

ANEXO I: ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (miles USD)

Cuenta	2022	2023	2024	2025
ACTIVO				
Efectivo y equivalentes de efectivo	259	534	2.572	1.252
Cuentas por cobrar, Clientes y Relacionados	1.414	705	9.753	8.826
Inventarios	-	6.835	6.413	16.292
Otros Activos Corrientes	1.136	5.749	17.347	31.669
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.809**	**13.822**	**36.084**	**58.039**
Propiedad, planta y equipo neto	1.062	1.538	5.717	5.990
Otros Activos No Corrientes	-	3.619	311	950
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.062**	**5.158**	**6.028**	**6.940**
TOTAL ACTIVOS	**3.872**	**18.980**	**42.112**	**64.979**
PASIVOS				
Préstamos Instituciones financieras	7	732	8.174	8.508
Obligaciones Mercado de Valores	-	664	-	2.581
Cuentas y documentos por pagar	887	1.590	758	14.225
Otros Pasivos Corrientes	1.953	1.551	20.263	18.747
TOTAL PASIVOS CORRIENTE	**2.846**	**4.537**	**29.195**	**44.061**
Préstamos Instituciones financieras	-	282	993	1.209
Obligaciones Mercado de Valores	-	2.010	3.624	7.341
Ingreso diferido	-	7.007	-	-
Otros Pasivos No Corrientes	-	2.384	116	229
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTE	**-**	**11.683**	**4.733**	**8.780**
Deuda Financiera	**7**	**3.688**	**12.790**	**19.640**
Deuda Financiera C/P	7	1.396	8.174	11.089
Deuda Financiera L/P	-	2.292	4.616	8.551
TOTAL PASIVOS	**2.846**	**16.220**	**33.928**	**52.840**
PATRIMONIO				
Capital Social	500	2.015	6.013	6.013
Reservas	53	53	121	554
Resultados acumuladas	1	3	224	1.675
Utilidad/Perdida neta del ejercicio	471	689	1.827	3.896
TOTAL PATRIMONIO	**1.025**	**2.760**	**8.185**	**12.138**

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

ANEXO II: ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (miles USD)

ESTADO DE RESULTADOS	2022	2023	2024	2025
Ventas	**7.648**	**18.117**	**56.879**	**74.082**
Costo de ventas	3.740	12.200	48.583	56.595
MARGEN BRUTO	**3.908**	**5.917**	**8.296**	**17.487**
Total Gastos Operacionales	2.981	4.582	4.962	8.814
UTILIDAD OPERACIONAL	**927**	**1.334**	**3.334**	**8.673**
Gastos Financieros	103	236	934	2.867
Otros ingresos / egresos netos	(2)	(12)	77	604
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	**822**	**1.086**	**2.477**	**6.411**
15% participación de trabajadores	123	163	441	1.024
Impuesto a la Renta	228	234	209	1.490
UTILIDAD/PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	**471**	**689**	**1.827**	**3.896**

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

ANEXO III: INDICADORES FINANCIEROS

Razón Financiera	2022	2023	2024	2025
Gastos Operacionales / Ingresos	38,98%	25,29%	8,72%	11,90%
Utilidad Operacional / Ingresos	12,12%	7,36%	5,86%	11,71%
Utilidad Neta del Ejercicio/ Ingresos	6,16%	3,80%	3,21%	5,26%
Utilidad operacional / Utilidad Neta del Ejercicio	196,60%	193,62%	182,52%	222,61%
Utilidad / capital permanente	46,04%	13,65%	14,52%	20,49%
Utilidad Operativa / capital permanente	90,51%	26,42%	26,51%	45,62%
(Otros ingr.- Otros egr.) / Utilidad Neta del Ejercicio	-0,32%	-1,78%	4,20%	15,50%
Gastos financieros / Utilidad Neta del Ejercicio	21,83%	34,27%	51,12%	73,58%
Rentabilidad				
Rentabilidad sobre Patrimonio	45,98%	24,97%	22,32%	32,10%
Rentabilidad sobre Activos	12,18%	3,63%	4,34%	6,00%
Utilidad operacional / activos operacionales	56,43%	14,12%	19,35%	28,68%
Resultados operativos medidos / activos totales	23,94%	7,03%	7,92%	13,35%
Liquidez				
Razón Corriente	0,99	3,05	1,24	1,32
Liquidez Inmediata	0,87	0,96	0,92	0,79
Capital de Trabajo	-37	9.285	6.889	13.978
Capital de Trabajo / Activos Totales	-0,96%	48,92%	16,36%	21,51%
Cobertura				
EBITDA	927	1.532	4.058	9.022
EBITDA anualizado	927	1.532	4.058	9.022
Ingresos	7.648	18.117	56.879	74.082
Gastos Financieros	103	236	934	2.867
EBITDA / Ingresos	12,12%	8,45%	7,13%	12,18%
EBITDA/Gastos Financieros	9,01	6,49	4,35	3,15
Utilidad Operativa / Deuda Financiera	133,11	0,36	0,26	0,44
EBITDA / Deuda total	133,11	0,42	0,32	0,46
Flujo libre de caja / deuda total	37,16	0,14	0,54	0,08
EBITDA (anualizado) / Gastos de Capital	0,81	1,81	8,60	33,02
Gastos de Capital / Depreciación	0,00	4,27	1,64	0,78
Solvencia				
Pasivo Total / Patrimonio	2,78	5,88	4,15	4,35
Activo Total / Capital Social	7,74	9,42	7,00	10,81
Pasivo Total / Capital Social	5,69	8,05	5,64	8,79
Deuda Financiera / EBITDA (anualizado)	0,01	2,41	3,15	2,18
Pasivo Total / EBITDA (anualizado)	3,07	10,59	8,36	5,86
Deuda Financiera / Pasivo	0,24%	22,74%	37,70%	37,17%
Deuda Financiera / Patrimonio	0,68%	133,64%	156,27%	161,80%
Pasivo Total / Activo Total	73,52%	85,46%	80,56%	81,32%
Capital Social / Activo Total	12,91%	10,62%	14,28%	9,25%
Deuda Total corto plazo / Deuda Total	100,00%	37,86%	63,91%	56,46%
Solidez				
Patrimonio Total / Activo Total	26,48%	14,54%	19,44%	18,68%
Eficiencia				
Periodo de Cobros (días)	67	14	63	43
Duración de Existencias (días)	-	204	48	105
Plazo de Proveedores	87	48	6	92

Fuente: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. / Elaboración: Class International Rating

CLASS INTERNATIONAL RATING autorizada a operar como Calificadora de Riesgos, ha desarrollado el presente estudio técnico con el cuidado y precaución necesarios para su elaboración. La información utilizada se ha originado en fuentes que se estiman confiables, especialmente el propio emisor y los informes de auditoría externa. CLASS INTERNATIONAL RATING no ha realizado tareas de auditoría sobre la información recibida. Los informes y calificación constituyen opinión y no son recomendación para comprar, vender o mantener un valor; ni una garantía de pago del mismo; ni estabilidad de su precio, sino una evaluación sobre el riesgo involucrado en éste.

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2024

ÍNDICE

Informe de los auditores independientes

Estado de situación financiera

Estado de resultados integrales

Estado de cambios en el patrimonio

Estado de flujos de efectivo

Notas explicativas a los estados financieros

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionista de

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.

Guayaquil, 10 de junio del 2025

Opinión calificada

Hemos auditado los estados financieros Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. (en adelante "la Compañía") que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables materiales y otra información explicativa.

En nuestra opinión, excepto por los efectos y los posibles efecto del asunto descrito en la sección "Fundamentos para la opinión calificada", los estados financieros adjuntos se presentan razonablemente en todos los aspectos materiales, la situación de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., al 31 de diciembre del 2024, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB.

Fundamentos de la opinión calificada

Durante el año 2024, la Compañía reconoció costos de obra correspondiente del año 2023 por aproximadamente USD 1,630,000; por otra parte, durante el año 2024, no se reconocieron ingresos provenientes de contratos con clientes por aproximadamente USD 350,000, calculados conforme a la política contable de reconocimiento de ingresos basada en el Porcentaje de avance de obra que fueron reconocidos en el año 2023. En consecuencia, los ingresos del año 2024 por contratos con clientes se encuentran subestimados por USD 350,000, los costos de obra del año 2024 se encuentran sobrestimados por USD 1,630,000, el resultado del ejercicio del 2024 y los resultados acumulados al 1 de enero del 2024 se encuentran subestimados y sobrestimados en USD 1,980,000, respectivamente.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *"Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros".*

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión calificada de auditoría.

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.
Guayaquil, 10 de junio del 2025

Independencia

Somos independientes de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés), y disposiciones de independencia que son aplicables para nuestra auditoría de acuerdo a las regulaciones en Ecuador, y hemos cumplido con las otras responsabilidades éticas de acuerdo con dicho código y regulaciones.

Otro asunto

Auditor entrante

Los estados financieros de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2023, fueron auditados por otra firma de auditores, cuyo dictamen de auditoría fechado 22 de abril de 2024, expresó una opinión sin salvedades.

Asunto significativo de la auditoría

El asunto significativo de auditoría de acuerdo a nuestro juicio profesional fue aquel asunto de mayor importancia identificado en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Este asunto ha sido tratado durante la ejecución de nuestra auditoría y para formarnos nuestra opinión sobre los estados financieros en su conjunto y no expresamos una opinión por separado sobre este asunto. Además del asunto descrito en la sección “Fundamentos de la opinión calificada”, hemos determinado que los asuntos descritos a continuación son los asuntos clave de auditoría que se deben comunicar en nuestro informe.

Asunto significativo de auditoría	Cómo enfocamos el asunto en nuestra auditoría
Reconocimiento de Ingresos - Estimación de costos de construcción y porcentaje de avance de la obra (“POC”) Tal como se detalla en las Notas 2.15 y 7, la Compañía establece un precio fijo para cada contrato de construcción al momento de su firma. Los ingresos derivados de la ejecución de obras civiles se reconocen aplicando el método del porcentaje de avance de obra. En consecuencia, los ingresos se reconocen progresivamente a lo largo de la vigencia del contrato, en función del grado de avance de la obra; en el que el avance se determina comparando los costos incurridos hasta	Para este asunto significativo, los principales procedimientos realizados por el equipo de auditoria consistieron en: • Realizamos el entendimiento del ciclo del negocio y controles implementados para la determinación de la estimación de los ingresos y costos de los contratos que no están finalizados al cierre del año 2024.

Asunto significativo de auditoría	Cómo enfocamos el asunto en nuestra auditoría
la fecha con la estimación total de costos asociados a la obligación de desempeño. La estimación de los costos contractuales requiere un juicio considerable y podrían verse afectados por variaciones en los componentes del costo: mano de obra y/o los materiales/equipos. Por lo general, los contratos de la Compañía representan una única obligación de desempeño distinta debido a la naturaleza altamente interdependiente e interrelacionada de los bienes o servicios subyacentes. Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía generó ingresos aproximados por USD 56,8 millones (2023: USD 18 millones), correspondiente a la firma de nuevos contratos principalmente del sector camaronero. Está área se considera un asunto significativo de auditoría debido al nivel de transaccionalidad y la significatividad que dicho rubro representa frente al contexto general de los estadosf financieros.	• Determinamos una muestra de contratos ejecutados en el año 2024 y verificamos que los ingresos y los costos registrados en los libros contables coincidan con la documentación de soporte correspondiente validando el margen. • Determinamos una muestra de los contratos sin finalizar al cierre del año 2024 y recalculamos el reconocimiento de ingresos sobre la base de las planillas de avance de obra, verificando su correspondencia con los costos efectivamente incurridos. • Inspeccionamos físicamente una muestra de obras en ejecución para evaluar la razonabilidad del avance físico reportado, en relación con el porcentaje de costos incurridos respecto al presupuesto total • Documentamos los pagos efectuados posterior al cierre del período auditado para identificar obligaciones existentes al cierre que no fueron registradas como pasivos (pasivos omitidos). • Probamos la razonabilidad y consistencia de las estimaciones contables utilizadas para determinar el porcentaje de avance y el ingreso reconocido en contratos con clientes. • Evaluamos las revelaciones relacionadas con el reconocimiento de ingresos en los estados financieros adjuntos. Con base en los procedimientos de auditoría realizados, consideramos que los criterios y supuestos adoptados por la Administración de la Compañía, así como las revelaciones hechas en las notas explicativas, son consistentes con los datos e información obtenidos.

Otra información

La Administración de la Compañía es responsable por la preparación de otra información. Otra información comprende el Informe del Gerente General, que no incluye los estados financieros ni el informe de auditoría, sobre los mismos, la cual fue obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer el Informe del Gerente General y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra manera se encuentra distorsionada de forma material.

Si, basados en el trabajo que hemos efectuado sobre esta información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. La otra información se encuentra alcanzada en la misma medida que los estados financieros en relación con los asuntos descritos en los Fundamentos de la opinión calificada.

Responsabilidades de la Administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de acuerdo con Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista para evitar el cierre de sus operaciones.

Los encargados de la Administración de la Compañía son los responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales

si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables, así como las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden llevar a que la Compañía no continúe como una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos correspondientes de modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.
Guayaquil, 10 de junio del 2025

También proporcionamos a los responsables de la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables de la Administración de la Compañía, determinamos el más significativo en la auditoría de los estados financieros del período actual y que es, en consecuencia, el asunto significativo de la auditoría. Describimos este asunto en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente este asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas superarían los beneficios de interés público del mismo.

PRICEWATERHOUSECOOPERS

No. de Registro en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros: 011



Christian Enríquez
Socio
No. de Licencia Profesional: G.13.252

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVOS	Nota	2024	2023
Activos corrientes			
Efectivo	9	2,571,907	534,057
Activos financieros a valor razonable	10	500,000	350,000
Cuentas por cobrar clientes	11	2,503,648	520,611
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	21	7,248,926	257,063
Impuestos por recuperar	18	4,712,775	2,412,805
Inventarios	12	6,412,503	6,834,531
Anticipos a proveedores	13	2,711,190	2,550,417
Otros activos		95,031	12,134
Activos por contratos	6	9,327,979	-
Total activos corrientes		36,083,959	13,471,618
Activos no corrientes			
Propiedades, instalaciones y equipos	14	5,717,136	1,538,185
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	21	-	3,538,301
Otros activos		303,010	182,325
Activo por Impuesto a la renta diferido		7,942	7,942
Total activos no corrientes		6,028,088	5,266,753
Total activos		42,112,047	18,738,371

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ec. Ángela Avilés Constante
Gerente General

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PASIVO Y PATRIMONIO	Nota	2024	2023
Pasivos corrientes			
Préstamos y obligaciones financieras	15	8,173,620	1,355,712
Cuentas por pagar a proveedores	16	758,090	369,525
Pasivos bajo acuerdo con financiamiento con proveedores		-	35,029
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	21	4,744,424	1,250,728
Otros pasivos	17	1,216,006	5,483
Pasivos por contratos	6	12,974,977	9,805,065
Otros impuestos por pagar	18	670,876	500,180
Beneficios a empleados	19	656,944	333,059
Total pasivos corrientes		29,194,937	13,654,781
Pasivos no corrientes			
Préstamos y obligaciones financieras	15	4,616,498	2,291,999
Beneficios a empleados	19	116,108	31,766
Total pasivos no corrientes		4,732,606	2,323,765
Total pasivos		33,927,543	15,978,546
Patrimonio			
Capital Social	20	6,012,706	2,015,490
Rserva legal		121,433	52,528
Resultados acumulados		2,050,365	691,807
Total patrimonio		8,184,504	2,759,825
Total pasivos y patrimonio		42,112,047	18,738,371

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ec. Ángela Avilés Constante
Gerente General

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2024	2023
Ingresos procedentes de contratos con clientes	6	56,878,990	18,037,882
Costo de los productos vendidos	7	(48,583,107)	(13,927,724)
Utilidad bruta		8,295,883	4,110,158
Gastos administrativos y de ventas	7	(4,962,179)	(3,030,082)
Otros ingresos, neto		76,778	75,579
Utilidad operacional		3,410,482	1,155,655
Gastos financieros, neto	8	(933,767)	(232,831)
Utilidad antes de impuesto a la renta		2,476,715	922,824
Impuesto a la renta		(650,202)	(233,773)
Utilidad neta del año		1,826,513	689,051
Otros resultados integrales:			
Partidas que no serán reclasificadas a resultados del ejercicio			
Pérdidas actuariales	19	(54,525)	-
Total otros resultados integrales		(54,525)	-
Resultado integral del año		1,771,988	689,051

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ec. Ángela Avilés Constante
Gerente General

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

				Resultados acumulados		
	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva legal	Otros resultados integrales	Resultados	Total
Saldos al 1 de enero del 2023	500,000	-	52,528	-	472,756	1,025,284
Aumenento de aportes para futuras capitalizaciones (Nota 20)	-	1,045,490	-	-	-	1,045,490
Capitalización de utlidades (Nota 20)	470,000		-	-	(470,000)	-
Aumento de capital (Nota 20)	1,045,490	(1,045,490)	-	-	-	-
Utilidad neta del año	-	-	-	-	689,051	689,051
Saldo al 31 de diciembre del 2023	2,015,490	-	52,528	-	691,807	2,759,825
Aumento de capital (Nota 20)	3,997,216	-	-	-	-	3,997,216
Apropación de reserva legal (Nota 2.14)	-	-	68,905	-	(68,905)	-
Distribución de dividendos (Nota 2.15)	-	-	-	-	(344,525)	(344,525)
Utilidad neta del año	-	-	-	-	1,826,513	1,826,513
Otros resultados integrales	-	-	-	(54,525)	-	(54,525)
Saldos al 31 de diciembre del 2024	6,012,706	-	121,433	(54,525)	2,104,890	8,184,504

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ec. Ángela Avilés Constante
Gerente General

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2024	2023
Flujo de efectivo de las actividades de operación:			
Utilidad antes de impuesto a la renta		2,476,715	922,824
Más cargos (menos créditos) a resultados que no representan movimientos de efectivo:			
Depreciación de propiedades, instalaciones y equipos	14	287,312	195,149
Bajas de propiedades, instalaciones y equipos, netas		2,973	173,210
Provisión jubilación patronal y desahucio	19	36,076	31,766
Provisión participación a trabajadores	19	437,067	162,851
Gasto por impuesto a la contribución temporal de seguridad		23,281	-
Provisión de intereses por préstamos y obligaciones financieras	8 y 15	545,153	186,268
		3,808,577	1,672,068
Cambios en activos y pasivos:			
Cuentas por cobrar a clientes		(1,983,037)	(520,611)
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		(3,453,562)	(2,381,231)
Otras cuentas por cobrar			
Impuestos por recuperar		(2,299,970)	(1,629,268)
Inventarios		422,028	(6,834,531)
Anticipos a proveedores		(160,773)	(2,207,318)
Otros activos		(203,585)	(184,658)
Activos por contrato		(9,327,979)	-
Cuentas por pagar a proveedores		388,565	(517,058)
Cuentas por pagar compañías relacionadas		3,493,696	2,296,218
Otros pasivos		1,187,242	(1,480)
Pasivos por contrato		3,169,912	8,354,158
Otros impuestos por pagar		170,696	171,953
Beneficios a empleados		39,153	119,921
		(4,749,037)	(1,661,837)
Pago de participación a trabajadores	19	(158,591)	(123,358)
Pago de intereses por préstamos	15	(554,798)	(122,773)
Pago de Impuesto a la renta	18	(650,202)	(241,715)
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación		(6,112,628)	(2,149,683)

Continua....

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

	Nota	2024	2023
Flujo de efectivo de las actividades de inversión:			
Adiciones de propiedades, plantas y equipos	14	(472,020)	(844,246)
Adiciones de activos financieros a valor razonable		(150,000)	(350,000)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión		(622,020)	(1,194,246)
Flujo de efectivo de las actividades de financiamiento:			
Adiciones de préstamos y obligaciones financieras	15	13,064,186	3,785,894
Pago de préstamos y obligaciones financieras	15	(3,912,134)	(201,678)
Recursos obtenidos y pagos a institución financiera bajo un acuerdo de financiamiento con proveedores		(35,029)	35,029
Distribución de dividendos		(344,525)	-
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento		8,772,498	3,619,245
Aumento neto del efectivo		2,037,850	275,316
Efectivo al inicio del año		534,057	258,741
Efectivo al fin del año		2,571,907	534,057
Actividades de financiamiento e inversión no monetarias	14 y 20	3,997,216	-

Las notas explicativas anexas son parte integrante de los estados financieros.

Ec. Ángela Avilés Constante
Gerente General

CBA. José Chang
Contador

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 Constitución y operaciones

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. (en adelante, la "Compañía") es una sociedad anónima constituida de acuerdo con las leyes de Ecuador el 21 de enero de 2020, mediante escritura pública e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No. 225, en la ciudad de Samborondón el 7 de febrero del 2020. Su objeto es el diseño, construcción e integración de soluciones energéticas sostenibles, así como la ejecución de proyectos de infraestructura relacionados con el sector de la energía renovable.

Al 31 de diciembre de 2024 la Compañía forma parte del grupo empresarial GPS, cuyos accionistas son de origen nacional, ver Nota 20.

En el año 2024, la Compañía continúa expandiendo su presencia en el mercado nacional, participando en licitaciones y asociaciones estratégicas que le han permitido consolidarse como referente en la industria energética.

1.2 Situación económica del país

La economía mundial continúa su lenta recuperación tras la pandemia y la guerra Ucrania – Rusia; adicionalmente, varios países de América del Sur fueron golpeados por una temporada de sequía que ocasionó un incremento en el precio de los alimentos. El panorama en la región podría empeorar derivado de posibles nuevos efectos asociados con el cambio climático y posibles tensiones geopolíticas.

En el año 2024, Ecuador enfrentó desafíos importantes vinculados con la crisis de seguridad y crisis energética que ocasionaron cortes de suministro de energía en todo el país producto de una de las sequías más fuertes de los últimos años y de la dependencia en las hidroeléctricas que no se encuentran operando a su máxima capacidad. Varias entidades y familias a nivel nacional se han visto afectadas por esta problemática, las cuales han obligado a tomar medidas alternativas para seguir operando. El Gobierno ha implementado acciones importantes para hacer frente a esta situación entre las que se incluye el incremento de la tarifa del IVA que pasó del 12% al 15%, se incrementó el porcentaje del Impuesto a la Salida de Divisas ISD de 3.5% al 5%, reducción y focalización de subsidios, establecimiento de una contribución especial, entre otras medidas.

La Administración de la Compañía considera que las situaciones antes indicadas no han generado efectos importantes en las operaciones de la Compañía.

Aprobación de estados financieros

Estos estados financieros han sido aprobados por el Gerente General el 5 de junio de 2025 y serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación final.

2. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES POTENCIALMENTE MATERIALES

A continuación, se describen las políticas contables potencialmente materiales adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas y aplicadas de manera uniforme a todos los años que se presentan en estos estados financieros.

2.1 Bases de preparación de estados financieros

Los presentes estados financieros de Compañía han sido preparados de acuerdo con Normas de Contabilidad (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB, vigentes al 31 de diciembre del 2024, que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimados contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. En la Nota 3 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas en donde los supuestos y estimaciones son materiales para la elaboración de los estados financieros. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

Para fines de comparación se efectuaron ciertas reclasificaciones en las cifras correspondientes del ejercicio 2023, con la finalidad de una mejor presentación y ser uniformes en la presentación.

2.2 Nuevas normas y modificaciones

Las siguientes normas, enmiendas y modificaciones han entrado en vigencia al 1 de enero de 2024:

- Enmiendas a NIC 1 - Clasificación de pasivos como corrientes y no corrientes con resguardos (covenants); Esta enmienda aclara que los covenants de los acuerdos de préstamo no afectarán la clasificación de un pasivo, como corrientes o no corrientes, en el período sobre el que se informa, si la entidad sólo debe cumplir con los covenants después del período de reporte. Sin embargo, si la entidad debe cumplir con un covenant ya sea antes o en el período de reporte, esto afectará la clasificación como corrientes y no corrientes incluso si el compromiso sólo se prueba para determinar su cumplimiento después del período sobre el que se informa.

- Modificaciones a la NIIF 16 - Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior; Especifican que, al medir el pasivo por arrendamiento posterior a la venta y arrendamiento posterior, el vendedor - arrendatario determina los 'pagos de arrendamiento' y los 'pagos de arrendamiento revisados' de una manera que no resulte en que el vendedor - arrendatario

reconozca cualquier monto de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso que conserva.

- Acuerdos de financiamiento con proveedores (AFP) – NIC 7 y NIIF 7; Establecen nuevos requisitos de revelación sobre los acuerdos de financiación de proveedores (AFP), el objetivo de las nuevas revelaciones es proporcionar información sobre los AFP que permita a los inversores evaluar los efectos sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Como resultado de la adopción de las enmiendas y modificaciones de las normas se evaluó lo siguiente:

- La enmienda a la NIC 1, no representó un cambio significativo en los estados financieros de la Compañía no existieron incumplimientos que modifiquen la exigibilidad de los pasivos registrados al 31 de diciembre del 2024.

- Modificaciones a la NIC 7 y la NIIF 7, la Compañía proporcionó nuevas revelaciones para los pasivos bajo acuerdos de financiamiento con proveedores, así como los flujos de efectivo de manera retrospectiva.

- Con respecto a la modificación de la NIIF 16, no tuvieron impacto material en los importes reconocidos en períodos anteriores y no se espera que afecten significativamente los períodos futuros.

En noviembre de 2021, la Fundación IFRS creó el Consejo de Normas Internacionales de Sostenibilidad (ISSB), mismo que ha desarrollado y publicado los siguientes estándares:

- NIIF S1 Requisitos generales para divulgación de información relacionada con la sostenibilidad información financiera; Esta Norma Internacional de Información Financiera requiere que una entidad revele información sobre todos los riesgos relacionados con la sostenibilidad y oportunidades que se podrían esperar afecten los flujos de efectivo de la entidad, su acceso a la financiación o costos de capital a corto, mediano o largo plazo.

- NIIF S2 Divulgaciones relacionadas con el clima; Esta Norma Internacional de Información Financiera requiere que una entidad revele información sobre riesgos y oportunidades relacionados con el clima y su posible afectación en los flujos de efectivo de la Compañía.

La fecha de vigencia de estas normas es 1 de enero de 2024, es importante mencionar que el regulador en Ecuador aún debe confirmar formalmente el mecanismo de aplicación de estos estándares, así como su fecha de implementación.
Al 31 de diciembre de 2024, se han publicado nuevas normas, así como también enmiendas y mejoras a las NIIF existentes que no han entrado en vigencia y que la Compañía no ha adoptado con anticipación.

Estas son de aplicación obligatoria en la preparación de los estados financieros de la Compañía a partir de las fechas indicadas a continuación:

Norma	Tema	Fecha de Vigencia
Modificaciones a la NIC 21 – Ausencia de convertibilidad	En agosto de 2023, el IASB modificó la NIC 21 para añadir requisitos que ayuden a las entidades a determinar si una moneda es convertible a otra moneda y el tipo de cambio al contado que se debe utilizar cuando no lo es. Antes de estas modificaciones, la NIC 21 establecía el tipo de cambio que se debe utilizar cuando la falta de convertibilidad es temporal, pero no qué hacer cuando la falta de convertibilidad no es temporal.	Períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2025
Modificaciones a la clasificación y medición de Instrumentos Financieros – Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7	El 30 de mayo de 2024, el IASB emitió modificaciones específicas a la NIIF 9 *Instrumentos Financieros* y a la NIIF 7 *Instrumentos Financieros: Revelaciones* , para responder a preguntas recientes que surgen en la práctica e incluir nuevos requisitos no solo para las instituciones financieras sino también para las entidades corporativas. Estas modificaciones consisten en: i) aclarar la fecha de reconocimiento y des reconocimiento de algunos activos y pasivos financieros, con una nueva excepción para algunos pasivos financieros liquidados a través de un sistema electrónico de transferencia de efectivo, ii) aclarar y agregar más orientación para evaluar si un activo financiero cumple únicamente el criterio de pagos de capital e intereses (SPPI), iii) añadir nuevas revelaciones para ciertos instrumentos con términos contractuales que pueden cambiar los flujos de efectivo (como algunos instrumentos financieros con características vinculadas al logro de objetivos ambientales, sociales y de gobernanza (ESG)), iv) actualizar las revelaciones para los instrumentos de patrimonio designados a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI).	Períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2026
NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros	Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en estados financieros, que reemplaza a la NIC 1, con foco en las actualizaciones del estado de resultados. Los nuevos conceptos introducidos en la NIIF 18 estan relacionados a: i) la estructura del estado de resultados con subtotales definidos, ii) requisito para determinar la estructura resumida más útil para presentar los gastos en el estado de resultados, iii) revelaciones requeridas en una sola nota dentro de los estados financieros para ciertas medidas de desempeño de ganancias o pérdidas que se informan fuera de los estados financieros de una entidad (es decir, medidas de desempeño definidas por la administración); y iv) principios mejorados sobre agregación y desagregación que se aplican a los estados financieros primarios y a las notas en general.	Períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2027
NIIF 19 Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar	Esta nueva norma funciona junto con otras Normas de Contabilidad NIIF. Una subsidiaria elegible aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de revelación; y aplica en su lugar los requisitos de revelación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de revelación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. La NIIF 19 es una norma voluntaria para las subsidiarias elegibles. Una subsidiaria es elegible si: i) no tiene responsabilidad pública; y ii) tiene una Matriz última o intermedia que elabora estados financieros consolidados disponibles para uso público que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF.	Períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2027
Mejoras anuales a las IFRS - Volúmen 11	NIIF 1 Adopción por Primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.- Contabilidad de coberturas por una entidad que adopta por primera vez las NIIF. NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar, guía de implementación de la NIIF 7 Instrumentos Financieros, información a revelar sobre las diferencias diferidas entre el valor razonable y el precio de transacción e Información a revelar sobre el riesgo crediticio. NIIF 9 Instrumentos Financieros: baja en cuentas de los pasivos por arrendamiento financiero, precio de la transacción. NIIF 10 Estados Financieros Consolidados: determinación de un "agente de facto", NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo Método del costo.	Períodos anuales iniciados a partir del 1 de enero de 2026, su aplicación anticipada en permitida

La Compañía estima que la adopción de las nuevas normas, enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrán un impacto material en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial, excepto por la NIIF 18 “Presentación y revelación en sus estados financieros” cuyos efectos se encuentran en evaluación de la Administración, pues gran parte de estas normas no son aplicables a sus operaciones.

2.3 Transacciones en moneda extranjera

a) Moneda funcional y moneda de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del ambiente económico primario donde opera la Compañía (moneda funcional). Los estados financieros se expresan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros y notas adjuntas han sido redondeadas a las unidades monetarias más cercanas sin considerar decimales y están expresadas en dólares de los Estados Unidos de América.

b) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera, principalmente deudas con proveedores del exterior se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones. Las ganancias y pérdidas por diferencias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en los resultados del período. Sin embargo, no son materiales.

2.4 Información por segmentos

La Administración de la Compañía define los segmentos de negocio con base en informes utilizados para la toma de decisiones estratégicas reportadas al Comité Ejecutivo de la Compañía. Los miembros clave consideran las operaciones de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. como un único segmento denominado proyectos de electrificación.

2.5 Efectivo

El efectivo incluye el efectivo disponible en caja y bancos, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo poco significativos de cambios en su valor.

2.6 Activos financieros

Clasificación

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Valor razonable con cambios en resultados
- Valor razonable con cambios en otros resultados integrales; o
- Costo amortizado

La clasificación de un activo financiero depende del propósito para el cual se adquirió. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial y tomando en consideración el modelo de negocio utilizado para la administración de estos instrumentos, así como los términos contractuales de flujo de efectivo.

Medición

Al momento del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden a su valor razonable, sin embargo, en el caso de un activo financiero que no sea a valor razonable a través de resultados (VR-resultados), se reconocen los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros a valor razonable a través de resultados se registran en los resultados del ejercicio.

- Instrumentos de deuda

  Los instrumentos de deuda son aquellos instrumentos que cumplen con la definición de un pasivo financiero desde la perspectiva del emisor, tales como préstamos o bonos gubernamentales y corporativos.

  La medición subsecuente de los instrumentos de deuda depende del modelo de negocios de la Compañía a administrar el activo y las características de flujo de efectivo del activo. Hay tres categorías de medición de acuerdo a las cuales la Compañía clasifica sus instrumentos de deuda:

  - Costo amortizado: Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales cuando dichos flujos de efectivo representan únicamente pagos de principal e intereses se miden a costo amortizado. Los ingresos recibidos de estos activos financieros se incluyen en los ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en cuentas, se reconoce directamente en resultados y se presenta en el rubro “otros ingresos, neto” junto con las ganancias y pérdidas cambiarias. Las pérdidas por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.

  - Valor razonable con cambios en otros resultados integrales: Los activos que se mantienen para el cobro de flujos de efectivo contractuales y para la venta de los activos financieros, cuando los flujos de efectivo de los activos representan únicamente pagos de principal e intereses, se miden a valor razonable a través de otros resultados integrales (VR-ORI). Los movimientos en el valor en libros se reconocen a través de ORI, excepto por el reconocimiento de las ganancias o pérdidas por deterioro, los ingresos por intereses y las ganancias y pérdidas por tipo de cambio que se reconocen en resultados. Cuando se produce la baja del activo financiero, la ganancia o pérdida acumulada previamente reconocida en ORI se reclasifica del patrimonio a resultados y se reconocen en el rubro otros ingresos, neto.” Los ingresos por intereses de estos activos financieros se incluyen en

ingresos financieros utilizando el método de tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas cambiarias se presentan en el rubro “otros ingresos, neto” y los gastos por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados.

- Valor razonable con cambios en resultados: Los activos que no cumplen con los criterios de costo amortizado o VR-ORI se miden a valor razonable a través de resultados. Una ganancia o pérdida en un instrumento de deuda que subsecuentemente se mide a su valor razonable a través de resultados se reconoce en resultados y se presenta en términos netos en el rubro “otros ingresos, neto” en el período en el que surgen.

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 la Compañía mantiene activos financieros clasificados en la categoría de activos financieros medidos al costo amortizado y al valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, estos activos financieros se mantienen con la finalidad de cobrar sus flujos contractuales. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes. Los activos financieros a costo amortizado de la Compañía comprenden el “Efectivo”, las “Cuentas por cobrar a clientes” y las “Cuentas por cobrar a compañías relacionadas”, en el estado de situación financiera. Los activos financieros a costo amortizado representan únicamente los pagos de principal e intereses, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro (Nota 2.6.1).

Efectivo

Ver Nota 2.5.

Cuentas por cobrar a clientes

Las cuentas por cobrar a clientes son los montos que adeudan los clientes por los proyectos eléctricos ejecutados en el curso normal del negocio. Las cuentas por cobrar comerciales cuentan con un promedio de cobro de aproximadamente 30 días. No existen montos materiales de ventas que se aparten de las condiciones de crédito habituales.

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas

Las cuentas por cobrar con compañías relacionadas corresponden a montos adeudados principalmente por transacciones comerciales, son exigibles por la Compañía hasta en 1 año, por lo que su recuperación se espera en el corto plazo, no devengan intereses y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

Activos financieros a valor razonable

Los activos financieros al valor razonable con cambios en resultados son representados en el estado de situación financiera por inversiones corresponden a fondos de inversión mantenidos en administradoras de portafolio de inversiones locales con vencimientos no mayores a un año y que generan intereses a una tasa anual.

Reconocimiento y baja de activos financieros

Las transacciones de compra/venta de activos financieros se reconocen en el período en que dichas transacciones ocurren, es decir, la fecha en la que la Compañía se compromete a comprar/vender el activo.

2.6.1 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa prospectivamente la pérdida de crédito esperada para los instrumentos de deuda medidos a costo amortizado y a valor razonable con cambios en otros resultados integrales. La metodología de deterioro aplicada está sujeta a incrementos significativos en el riesgo de crédito.

Para las cuentas por cobrar a clientes, la Compañía aplica el método simplificado permitido por la NIIF 9, que requiere que la pérdida esperada durante la vida del activo financiero sea reconocida en la medición inicial de la cuenta por cobrar.

2.6.2 Pasivos financieros

Clasificación, reconocimiento y medición

De acuerdo con lo que prescribe la NIIF 9, “Instrumentos Financieros” los pasivos financieros se clasifican, según corresponda, como: (i) pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas: y; (ii) pasivos financieros al costo amortizado. La Compañía determina la clasificación de sus pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, la Compañía sólo mantiene pasivos financieros clasificados en la categoría de pasivos financieros al costo amortizado. Los pasivos financieros incluyen los “Préstamos y obligaciones financieras”, las “Cuentas por pagar a proveedores”, los “Pasivos bajo acuerdos de financiamiento con proveedores”, y las “Cuentas por pagar a compañías relacionadas”. Todos los pasivos financieros se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se miden a su costo amortizado. El costo amortizado incorpora los costos directamente atribuibles a la transacción.

Préstamos y obligaciones financieras

Los préstamos con instituciones financieras y emisión de obligaciones se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Estas obligaciones se registran posteriormente a su costo amortizado; cualquier diferencia entre los fondos recibidos (neto de los costos de la transacción) y el valor de redención se reconoce en el estado resultados durante el período del préstamo usando el método de interés efectivo.

Las obligaciones financieras se clasifican en el pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

Cuentas por pagar a proveedores

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Las cuentas por pagar se clasifican como pasivos corrientes si el pago se debe realizar dentro de un año o menos, de lo contrario se presentan como pasivos no corrientes.

Las cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente en la medida que el efecto de su descuento a su valor presente sea importante, se remide al costo amortizado usando el método de interés efectivo, de lo contrario se muestran a su valor nominal.

Pasivos bajo acuerdos de financiamiento con proveedores

Los acuerdos de financiación con proveedores se caracterizan por la oferta de uno o más proveedores de financiación de pagar los importes que la Compañía debe a sus proveedores y la aceptación por parte de la Compañía de pagar de acuerdo con los términos y condiciones de los acuerdos en la misma fecha o en una fecha posterior a la fecha de pago a los proveedores. Estos acuerdos proporcionan a la Compañía plazos de pago más amplios, o a los proveedores de la Compañía plazos de pago anticipados, en comparación con la fecha de vencimiento del pago de la factura relacionada.

El 18 de diciembre de 2023, la Compañía celebró un acuerdo de financiación con proveedores que finaliza el 20 de febrero de 2024. En virtud del acuerdo, un banco adquiere los derechos sobre determinadas cuentas por cobrar del proveedor. Sin embargo, los términos y condiciones del acuerdo no han cambiado con respecto a las cuentas por pagar de este proveedor.

Al 31 de diciembre del 2024, la Compañía no mantiene este tipo de acuerdos de financiamiento, por ello no se tiene pasivos registrados bajo estas condiciones.

Cuentas por pagar a compañías relacionadas

Corresponden principalmente a saldos comerciales pues son obligaciones de pago por compras de bienes y servicios, además de préstamos a corto plazo para capital de trabajo y se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado, pues no devengan intereses y son pagaderas hasta en 360 días.

2.7 Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición o a su valor neto de realización, el que resulte menor. El costo de los productos terminados está compuesto por los costos de adquisición y otros costos incurridos para dejar los productos en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta, netos de descuentos atribuibles a los inventarios.

El costo de los inventarios y de los productos vendidos se determina usando el método promedio ponderado. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

Las importaciones en tránsito se presentan al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación, incluyendo los impuestos no recuperables.

La estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento determinada por la Administración de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los inventarios y si se encuentran aptos para la utilización y comercialización.

2.8 Impuestos por recuperar

Representan los impuestos pagados por la Compañía a la autoridad fiscal por impuesto al valor agregado en adquisiciones de bienes y servicios, y retenciones de impuesto al valor agregado efectuadas por clientes. Estos impuestos serán compensados en futuras liquidaciones de estos impuestos o recuperados en reclamaciones a ser presentadas a la Administración Tributaria.

2.9 Anticipos a proveedores

Se registran en base al desembolso del efectivo entregado al proveedor acorde al contrato firmado o condiciones establecidas para entrega de bienes o servicios. Estos valores se incluyen en el activo corriente y son descontados en base a la facturación del proveedor efectuada a la Compañía. Dada la naturaleza de los anticipos entregados para compras de bienes y servicios en giro normal del negocio, la totalidad de los anticipos recibidos se clasifican como corrientes.

2.10 Propiedades, instalaciones y equipos

Las propiedades, instalaciones y equipos son registrados al costo, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimiento y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de propiedades, instalaciones y equipos es calculada linealmente basada en su vida útil estimada, o de aquellos componentes materiales identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades, instalaciones y equipos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles de los activos fijos y valores residuales son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de los años 2024 y 2023 de propiedades, instalaciones y equipos son las siguientes:

	Años
Instalaciones y adecuaciones	10
Equipos de computación	3
Equipos de oficina	10
Herramientas y equipos de comunicación	5
Vehículos y motores	5
Muebles y enseres	10
Maquinarias y equipos	10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, instalaciones y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en los resultados del ejercicio.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades, instalaciones y equipos excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

2.11 Pérdida por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a depreciación y amortización se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso. Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo).

Los saldos en libros de activos no financieros se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Al 31 de diciembre del 2024 y 2023, no se ha identificado la necesidad de calcular pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que la Administración considera que no existen indicios de deterioro en las operaciones de la Compañía.

2.12 Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto a la renta se reconoce en los resultados del ejercicio, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

a) Impuesto a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% sobre las utilidades gravables, la cual se incrementa al 28% si los accionistas finales de la Compañías están domiciliados en paraísos fiscales y se reduce en 10 puntos para los sujetos pasivos que reinviertan sus utilidades, en el Ecuador, en proyectos o programas deportivos, culturales, de investigación científica responsable o de desarrollo tecnológico acreditados por la Secretaría de Educación Superior, Ciencia, Tecnología e Innovación y, de 8 puntos porcentuales en el resto de programas.

Durante los años 2024 y 2023, la Compañía determinó su impuesto a la renta considerando una tasa del 25%.

b) Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se calcula utilizando el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. El impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

2.13 Beneficios sociales

a) Corrientes: Corresponden principalmente a:

i) Participación de los trabajadores en las utilidades: Calculada en función del 15% de la utilidad contable anual antes del impuesto a la renta, según lo establecido por la legislación ecuatoriana vigente. Se registra con cargo a resultados y se presenta como parte del costo de los productos vendidos y de los gastos administrativos o gastos de ventas en función de la labor de la persona beneficiaria de este beneficio.

ii) Vacaciones: Se registra el gasto correspondiente a las vacaciones del personal sobre base devengada.

iii) Décimo tercer y décimo cuarto sueldos: Se provisionan y pagan de acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador.

iv) Otros beneficios: Corresponden a aportes para la seguridad social de los empleados.

b) No corrientes (Jubilación patronal y desahucio no fondeados):

La Compañía tiene un plan de beneficio definido para jubilación patronal, normado y requerido por las leyes laborales ecuatorianas. Adicionalmente, de acuerdo a las leyes vigentes, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o trabajador, el empleador bonificará al trabajador con el veinticinco por ciento del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma compañía o empleador, este beneficio se denomina desahucio.

La Compañía determina anualmente la provisión para jubilación patronal con base en estudios actuariales practicados por un profesional independiente y se reconocen con cargo a los costos y gastos (resultados) del año aplicando el método de Costeo de Crédito Unitario Proyectado y representa el valor presente de las obligaciones a la fecha del estado de situación financiera, el cual es obtenido descontando los flujos de salida de efectivo a una tasa de 5.57% (2023: 5.86%) anual equivalente a la tasa promedio de los bonos corporativos de alta calidad de los Estados Unidos de América, los cuales están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

Las hipótesis actuariales incluyen variables como son, en adición a la tasa de descuento, tasa de mortalidad, edad, sexo, años de servicios, remuneraciones, incrementos futuros de remuneraciones, tasa de rotación, entre otras.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se cargan a otros resultados integrales.

Los costos de los servicios pasados se reconocen inmediatamente en resultados del año.

Al cierre del año las provisiones cubren a todos los empleados que se encontraban trabajando para la Compañía.

2.14 Reserva legal

De acuerdo con la legislación vigente, la Compañía debe apropiar por lo menos el 10% de la utilidad neta del año a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 50% del capital suscrito. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

Durante el año 2024 la Compañía ha constituido reserva legal por USD68,905 respecto a los resultados del ejercicio 2023.

2.15 Resultados acumulados

Distribución de dividendos

La distribución de dividendos a los accionistas de la Compañía se deduce del patrimonio y se reconoce como pasivos corrientes en los estados financieros en el período en el que los dividendos se aprueba por los accionistas de la Compañía. Conforme a lo señalado en la Ley de Modernización a la Ley de Compañías, cuando la Compañía registre pérdidas operacionales y disponga de reservas, éstas serán llamadas a en jugarlas automáticamente. Sin embargo, si las reservas legales no alcanzaren para superar aquel estado de desfinanciamiento y la Compañía no contare con reservas estatutarias o facultativas o si éstas no estuvieren disponibles, las utilidades obtenidas en un ejercicio económico no podrán ser distribuidas mientras no se cubran las pérdidas operacionales de ejercicios anteriores.

Al 31 de diciembre del 2024, mediante Acta de Junta General de Accionistas el 10 de diciembre del 2024, se aprobó la distribución de dividendos a los accionistas por USD 334,525.

Resultados

Los resultados de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son distribuidas o destinadas a reservas, mientras que

las pérdidas se mantienen en resultados acumulados o se compensan con cuentas patrimoniales de libre disposición de los Accionistas.

2.16 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de la venta de servicios realizada en el curso ordinario de las operaciones de la Compañía. Los ingresos por ventas se basan en el precio especificado en los contratos de venta, neto de devoluciones, rebajas y descuentos. No se considera presente ningún elemento de financiamiento dado que las ventas se realizan con plazo de crédito y convenios de cobro, lo cual es considerado consistente con las prácticas del mercado.

La Compañía reconoce ingresos cuando el monto puede ser medido confiablemente, es probable que beneficios económicos futuros fluirán hacia la Compañía y se cumpla con los criterios específicos por cada tipo de ingreso. El monto de los ingresos no puede ser medido confiablemente hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido resueltas. La Compañía basa sus estimados en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, de transacción y condiciones específicas de cada acuerdo.

Ingresos por servicios por construcción de proyectos eléctricos

Los ingresos comprenden el valor razonable provenientes de servicios por construcción de proyectos eléctricos neto de impuestos a las ventas y servicios. Los ingresos de la Compañía se reconocen gradualmente en el mismo porcentaje en que el proyecto contratado avanza su construcción. La determinación del precio de la obra y sus correspondientes costos de construcción son presupuestados de manera anticipada a la contratación y avance de obra.

Cuando el resultado de un contrato por construcción de proyectos eléctricos puede estimarse de forma fiable y es probable que el contrato vaya a ser rentable, los ingresos ordinarios del contrato se reconocen durante el período de este por referencia al grado de realización. Los costos del contrato se reconocen como costos o gastos por referencia al grado de avance de la actividad del contrato en la fecha de cierre del ejercicio.

Las estimaciones de los ingresos, los costos o el avance del progreso de los servicios brindados hasta su finalización se revisan si cambian las circunstancias. Cualquier aumento o disminución resultante en los ingresos o costos estimados se reflejan en el resultado en el período en que las circunstancias que dan lugar a la revisión sean conocidas por la Compañía.

La Compañía utiliza el “método del porcentaje de realización” para determinar el importe de ingresos adecuado a reconocer en un período determinado. El grado de realización se determina considerando los costos del contrato incurridos a la fecha del balance como un porcentaje de los costos estimados totales presupuestados para cada contrato.

El porcentaje de realización antes señalado se aplica a los ingresos presupuestados del contrato y el valor así estimado se compara con lo facturado al cliente hasta la fecha y la diferencia a favor se registra en las cuentas por cobrar bajo el rubro “Cuentas por cobrar clientes” con contrapartida en los ingresos del año.

El reconocimiento de ingresos ocurre en el momento en que el control del activo sea transferido al cliente, lo cual generalmente es con la presentación de la planilla de avance de obra a lo largo del tiempo.

Activos de contratos

Un activo de contrato es el derecho de la Compañía a recibir un pago a cambio de bienes o servicios que la Compañía ha transferido a un cliente, cuando ese derecho está supeditado a otra cosa que no sea el paso del tiempo (por ejemplo, la facturación o entrega de otros elementos parte del contrato). La Compañía percibe los activos de contratos como activos corrientes, ya que se espera realizarlos dentro del ciclo operativo normal.

Los costos de contratos elegibles para capitalización como costos incrementales al obtener un contrato se reconocen como un activo de contrato. Los costos de suscripción de contratos se capitalizan al ser incurridos si la Compañía espera recuperar dichos costos. Los costos de suscripción de contratos constituyen activos no corrientes en la medida que se espera recibir los beneficios económicos de dichos activos en un período mayor a doce meses. Los contratos se amortizan de forma sistemática y consistente con la transferencia al cliente de los servicios, una vez que se han reconocido los ingresos correspondientes. Los costos de suscripción de contratos capitalizados se deterioran si el cliente se retira o si el monto en libros del activo supera la proyección de los flujos de caja descontados que están relacionados con el contrato.

Pasivos de contratos

Los pasivos de contratos constituyen la obligación de la Compañía a transferir bienes o servicios a un cliente, por los cuales la Compañía ha recibido un pago por parte del cliente final o si el monto está vencido. Incluyen también los ingresos diferidos relacionados con bienes o servicios que se entregarán o prestarán en el futuro, los cuales se facturan al cliente por adelantado, pero aún no están vencidos.

3. ESTIMACIONES CONTABLES Y JUICIOS CRÍTICOS

Las estimaciones contables y los juicios críticos se evalúan continuamente. Se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de eventos futuros que pueden tener un impacto financiero en la Compañía y que se cree que son razonables dadas las circunstancias.

Las áreas que involucran estimaciones contables o juicios críticos materiales son:

- Deterioro de cuentas por cobrar a clientes;
- Estimación de las vidas útiles de propiedades, instalaciones y equipos;
- Estimación del valor de obsolescencia de inventario;
- Valor presente de la obligación por pensiones de beneficios definidos;
- Estimación del impuesto a la renta diferido;
- Reconocimientos de ingresos y costos por planillaje;

La preparación de estados financieros requiere que la Administración realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones contables y juicios críticos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables materiales son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.
Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Provisión por deterioro de cuentas por cobrar: La Compañía aplica el enfoque simplificado de la NIIF 9 para medir las pérdidas crediticias esperadas, el cual utiliza una provisión de pérdida esperada sobre la vida del instrumento para todas cuentas por cobrar, la Nota 11 proporciona más detalle. La Compañía reconoce una reserva para pérdidas para dichas pérdidas en cada fecha de presentación. Ver Nota 2.6.1.

- Propiedades, instalaciones y equipos: La determinación de las vidas útiles y el valor residual que se evalúan al cierre de cada año. Ver Nota 2.10.

- Provisiones por obsolescencia: La estimación para inventarios obsoletos y de lento movimiento determinada por la Administración de la Compañía, en base a una evaluación de la antigüedad de los inventarios y si se encuentran aptos para la utilización y comercialización. Ver Nota 2.7.

- Provisiones por beneficios a empleados: Las provisiones de jubilación patronal y desahucio, se registran utilizando estudios actuariales practicados por profesionales independientes. Ver Nota 2.13.

- Impuesto a la renta diferido: La Compañía ha realizado la estimación de sus impuestos diferidos considerando que todas las diferencias entre el valor en libros y la base tributaria de los activos y pasivos se revertirán en el futuro. Ver Nota 2.12.

- Reconocimiento de ingresos y costos: Los ingresos se reconocen gradualmente en el mismo porcentaje en que las obras contratadas avanzan en su construcción. La determinación del precio de la obra y sus correspondientes costos de construcción son presupuestados de manera anticipada a la contratación y construcción de la obra. Ver Nota 2.16.

4. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

4.1. Factores de riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a diversos riesgos financieros como son los riesgos medioambientales, de mercado, (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de precio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La estrategia de gestión de riesgo de la Compañía se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la operación.

La gestión de riesgo está controlada por la Administración de la Compañía siguiendo las políticas y procedimientos establecidas, a efectos de minimizar cualquier impacto material. A continuación, se presenta los riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía.

a) Estrategia de administración de los riesgos financieros medioambientales

La Administración de la Compañía considera que no está expuesta de forma material a riesgos financieros que surgen de los cambios climáticos y del medio ambiente en las operaciones y su objeto social (Ver Nota 1), por lo cual considera como bajo el riesgo medioambiental. Es importante mencionar que los proyectos ejecutados por la Compañía cuentan con controles, y procedimientos ambientales con enfoque en la mitigación del cambio climático disminuyendo emisiones de dióxido de carbono con conciencia de sostenibilidad.

b) Riesgo de mercado:

El objetivo de la Administración es controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad o mantenerla en rangos apropiados a sus operaciones.

i) Riesgo cambiario

La operación en Ecuador opera en el ámbito internacional pero no está expuesto a riesgo de tipo de cambio por operaciones con monedas extranjeras, por cuanto el 99% de sus transacciones comerciales actuales y futuras, activos y pasivos, están en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda oficial del país.

ii) Riesgo de precios

La Compañía, en lo posible, no mantiene instrumentos financieros volátiles; por consiguiente, la Administración considera que la exposición de la Compañía al riesgo de precios es baja, dada las características de sus instrumentos financieros.

iii) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge de su endeudamiento a corto y largo plazo. El endeudamiento a tasas variables expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. El endeudamiento a tasas fijas expone a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable de sus instrumentos financieros. Durante el 2024 y 2023 la Compañía mantiene préstamos con intereses de tasas fijas, disminuyendo este tipo de riesgo.

c) Riesgo de crédito:

La exposición de la Compañía al riesgo de crédito se ve afectada principalmente por las características individuales de cada cliente, así como por factores exógenos del mercado. Cada caso es evaluado por analistas de crédito, quienes definen los riesgos y necesidades; y, en base a ello, proponen una exposición y plazos de créditos máximos.

La Administración de la Compañía considera que el riesgo crediticio en cuentas por cobrar a clientes se encuentra mitigado al establecer una política bajo la cual se analiza a cada cliente nuevo individualmente para evaluar su solvencia, antes de autorizar ventas a crédito. La Compañía en algunos casos solicita anticipos para la puesta en marcha del proyecto para mitigar este tipo de riesgo. Se establecen límites de venta para cada cliente, los que representan el monto abierto máximo que no requiere de aprobaciones adicionales; estos límites se revisan periódicamente.

d) Riesgo de liquidez:

La Compañía mantiene adecuados niveles de efectivo de sus operaciones que le permite cumplir con todas sus obligaciones y se colocan en entidades con calificación mínima de riesgo de “AAA-”.

Como se indica en la Nota 2.6.2, la Compañía ha celebrado un acuerdo de financiación con un proveedor financiero el 18 de diciembre de 2023, que finalizó el 20 de febrero de 2024. Esto ha mejoró el capital de trabajo de la Compañía. El proveedor financiero se encuentra en buena situación financiera y la Compañía no tiene una concentración significativa de riesgo de liquidez con este proveedor financiero.

El cuadro siguiente analiza el vencimiento de los pasivos financieros de la Compañía considerando el tiempo de vencimiento. Los montos presentados en el cuadro son los flujos de efectivo contractuales no descontados:

	Menos de 1 año	Más de 1 año
2024		
Préstamos y obligaciones financieras (1)	8,406,566	5,147,527
Cuentas por pagar a proveedores	758,215	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	4,744,424	-

	Menos de 1 año	Más de 1 año
2023		
Préstamos y obligaciones financieras (1)	1,800,578	3,023,573
Cuentas por pagar a proveedores	369,547	-
Pasivos bajo acuerdo con financiamiento con proveedores	35,029	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	1,250,728	-

(1) Incluye los intereses asociados hasta su vencimiento contractual.

4.2. Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

La Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento. Este ratio se calcula como la deuda neta dividida entre el capital total. La deuda neta se calcula como el total de los recursos ajenos (incluyendo cuentas por pagar a proveedores y compañías relacionadas) menos el efectivo. El capital total se calcula como el “patrimonio neto” más la deuda neta.

Los ratios de apalancamiento al 31 de diciembre del 2024 y 2023 fueron los siguientes:

	2024	2023
Préstamos y obligaciones financieras	12,790,118	3,647,711
Cuentas por pagar a proveedores	758,090	369,524
Pasivos bajo acuerdo con financiamiento con proveedores	-	35,029
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	4,744,424	1,250,728
	18,292,632	5,302,992
Menos: Efectivo	(2,571,907)	(534,057)
Deuda neta	15,720,725	4,768,935
Total patrimonio neto	8,184,504	2,759,825
Patrimonio y deuda neta	23,905,229	7,528,760
Ratio de apalancamiento	**66%**	**63%**

Durante el ejercicio del 2024 la estrategia de la Compañía no ha variado respecto al 2023 y continúa con la financiación con fondos propios y de terceros. La variación corresponde principalmente al incremento de los préstamos y obligaciones financieras y las cuentas por pagar a compañías relacionadas.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Categorías de instrumentos financieros

A continuación, se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	Corriente		No corriente	
	2024	2023	2024	2023
Activos financieros medidos al costo amortizado				
Efectivo	2,571,907	534,057	-	-
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	500,000	350,000	-	-
Cuentas por cobrar clientes	2,503,648	520,611	-	-
Cuentas por cobrar a compañías relacionadas	7,248,926	257,063	-	3,538,301
Total activos financieros	12,824,481	1,661,731	-	3,538,301
Pasivos financieros medidos al costo amortizado				
Préstamos y obligaciones financieras	8,173,620	1,355,712	4,616,498	2,291,999
Cuentas por pagar a proveedores	758,090	369,525	-	-
Pasivos bajo acuerdo con financiamiento con proveedores	-	35,029	-	-
Cuentas por pagar a compañías relacionadas	4,744,424	1,250,728	-	-
Total pasivos financieros	13,676,134	3,010,994	4,616,498	2,291,999

Valor razonable de instrumentos financieros

El valor en libros de efectivo, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, cuentas por cobrar a clientes, cuentas por cobrar a compañías relacionadas, otras cuentas por cobrar, cuentas por pagar a proveedores, pasivos bajo acuerdos de financiamiento con proveedores, cuentas por pagar a compañías relacionadas y otras cuentas por pagar se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos.

En lo que respecta a los pasivos con entidades financieras existen pasivos a corto y largo plazo con tasas anuales similares a las de mercado por lo cual su valor es equivalente a su valor razonable.

6. INGRESOS PROCEDENTES DE CONTRATOS CON CLIENTES

a) Composición de ingresos procedentes de contratos con clientes

La Compañía obtiene ingresos procedentes de la disposición de servicios en un punto del tiempo a través de contratos de proyectos eléctricos.

	2024	2023
Proyectos electricos	56,878,990	18,037,882
	56,878,990	18,037,882

b) Activos y pasivos por contrato relacionados con contratos con clientes

La Compañía ha reconocido los siguientes activos y pasivos por contratos relacionados con contratos con clientes:

	2024	2023
Activos circulantes por contratos relacionados con contratos de proyectos eléctricos	9,327,979	-
Total de activos del contrato	9,327,979	-
Pasivo por contratos – Ingresos diferido	9,298,766	9,359,378
Pasivo por contratos – Anticipos de clientes	3,676,211	445,687
Total de pasivos circulantes por contratos	12,974,977	9,805,065

- **Ingresos reconocidos relacionados con pasivos por contratos**

  La siguiente tabla muestra cuánto de los ingresos reconocidos en el período presentado se relaciona con los pasivos por contratos:

	2024	2023
Ingresos reconocidos que estaban incluidos en el saldo del pasivo por contratos al inicio del período	9,805,065	1,450,907
	9,805,065	1,450,907

7. COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA

Los costos y gastos operacionales agrupados de acuerdo a su naturaleza son los siguientes:

	Costo de los productos vendidos	Gastos administrativos y de ventas	Total
2024			
Consumos de materiales	36,849,182	-	36,849,182
Servicios prestados	9,012,585	1,102,172	10,114,757
Sueldos y beneficios de personal	1,962,370	1,470,217	3,432,587
Honorarios profesionales	-	473,655	473,655
Participación de trabajadores (Nota 19)	263,028	174,040	437,068
Arriendos varios	296,625	131,441	428,066
Mantenimientos y reparaciones	-	298,331	298,331
Depreciación de activos fijos (Nota 14)	-	287,312	287,312
Impuestos y contribuciones	-	226,825	226,825
Publicidad y viajes	-	163,274	163,274
Seguridad	-	159,437	159,437
Transporte y fletes	77,340	12,444	89,784
Jubilación patronal y desahucio (Nota 19)	-	36,076	36,076
Combustibles y lubricantes	61,181	9,948	71,129
Otros costos y gastos	60,796	417,007	477,803
	48,583,107	4,962,179	53,545,286

	Costo de los productos vendidos	Gastos administrativos y de ventas	Total
2023			
Consumos de materiales	6,907,001	-	6,907,001
Servicios prestados	5,095,585	515,103	5,610,688
Sueldos y beneficios de personal	1,633,974	1,213,166	2,847,140
Transporte y fletes	197,704	44,085	241,789
Honorarios profesionales	-	197,050	197,050
Depreciación de activos fijos (Nota 14)	-	195,149	195,149
Publicidad y viajes	-	191,247	191,247
Mantenimientos y reparaciones	-	179,855	179,855
Participación de trabajadores (Nota 19)	93,460	69,391	162,851
Arriendos varios	-	73,081	73,081
Impuestos y contribuciones	-	62,751	62,751
Combustibles y lubricantes	-	39,879	39,879
Jubilación patronal y desahucio (Nota 19)	-	31,766	31,766
Seguridad	-	2,697	2,697
Otros costos y gastos	-	214,862	214,862
	13,927,724	3,030,082	16,957,806

8. GASTOS FINANCIEROS, NETO

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Gastos financieros		
Intereses por préstamos (Nota 15)	291,543	74,159
Intereses por emisión de obligaciones (Nota 15)	253,610	112,109
Costos por emisión de obligaciones	163,014	28,973
Costo financiero por factoring	139,966	-
Otros gastos	113,115	20,924
	961,248	236,165
Ingresos financieros		
Intereses por inversiones	(27,481)	(3,334)
Total	933,767	232,831

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Efectivo	4,840	4,660
Bancos (1)	2,567,067	529,397
	2,571,907	534,057

(1) La Compañía mantiene su efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones:

	Calificación (2)	
	2024	2023
Entidades financieras		
Banco Bolivariano C.A.	AAA / AAA-	AAA / AAA-
Banco Pichincha C.A.	AAA / AAA-	AAA / AAA-
Banco De La Producción S.A. Produbanco	AAA / AA+	AAA / AA+
Banco Del Pacifico S.A.	AAA-	AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA-	AAA-

(2) Datos obtenidos de la página de Superintendencia de Bancos al 30 de septiembre del 2024 y 31 de diciembre del 2023, respectivamente.

10. ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Administradora de fondos (1)	500,000	350,000

(1) Corresponde a inversiones que mantiene la Compañía con Fondo Vanguardia S.A. con plazos de vencimiento indefinidos.

11. CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Clientes locales	2,503,648	520,611

La Administración de la Compañía considera bajo el riesgo de crédito de sus cuentas por cobrar a clientes.

A continuación, se muestra un análisis de antigüedad de los saldos al cierre de cada año:

	2024		2023	
Por vencer	548,203	21.90%	-	-
Vencidas				
De 1 a 30 días	1,935,368	77%	280,804	53.94%
De 31 a 60 días	7,630	0%	6,616	1.27%
De 61 a 120 días	12,447	0%	41	0.01%
De 121 a 365 días	-	-	219,210	42.11%
Más de 365 días	-	-	13,940	2.68%
	1,955,445	78%	520,611	100%
Total	2,503,648	100%	520,611	100%

Las cuentas por cobrar no generan intereses y poseen un período de crédito de hasta 30 días. Al 31 de diciembre del 2023, las cuentas por cobrar que presentaban con antigüedad mayor a 60 días fueron cobrados en el primer trimestre del año 2024.

12. INVENTARIOS

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Materiales y otros	6,412,503	6,834,531

(1) Corresponde principalmente a productos importados o fabricados localmente que se utilizan para la construcción de los proyectos de generación de energía.

13. ANTICIPOS A PROVEEDORES

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Locales (1)	2,701,890	2,550,417
Exterior	9,300	-
	2,711,190	2,550,417

(1) Corresponde principalmente a anticipos entregados a proveedores por compra de bienes o por prestación de servicios en los proyectos de generación de energía.

14. PROPIEDADES, INSTALACIONES Y EQUIPOS

El movimiento y los saldos de propiedades, instalaciones y equipos se presentan a continuación:

	Terrenos	Instalaciones y adecuaciones	Equipo de computación	Equipos de oficina	Herramientas y equipos de comunicación	Vehículos y motores	Muebles y enseres	Maquinarias y equipos	Total
Al 1 de enero del 2023									
Costo	-	-	9,110	5,830	8,174	394,876	444,111	301,864	1,163,965
Depreciación acumulada	-	-	(264)	(217)	(82)	(60,697)	(24,533)	(15,874)	(101,667)
Valor en libros	-	-	8,846	5,613	8,092	334,179	419,578	285,990	1,062,298
Movimientos 2023									
Adiciones (1)	-	3,635	27,115	9,426	29,941	287,548	384,123	102,458	844,246
Bajas (Costo y depreciación) (2)	-	-	-	(203)	-	(100,621)	(21,536)	(50,850)	(173,210)
Depreciación	-	-	(9,168)	(1,270)	(3,339)	(95,050)	(53,948)	(32,374)	(195,149)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2023	-	3,635	26,793	13,566	34,694	426,056	728,217	305,224	1,538,185
Al 31 de diciembre del 2023									
Costo	-	3,635	36,225	15,053	38,115	581,803	806,698	353,472	1,835,001
Depreciación acumulada	-	-	(9,432)	(1,487)	(3,421)	(155,747)	(78,481)	(48,248)	(296,816)
Valor en libros	-	3,635	26,793	13,566	34,694	426,056	728,217	305,224	1,538,185
Movimientos 2024									
Adiciones (1)	3,997,216	119,991	9,544	10,531	54,033	15,400	241,954	20,567	4,469,236
Bajas (Costo)	-	(3,636)	-	-	-	-	(431)	-	(4,067)
Bajas (Depreciación)	-	464	-	-	630	-	-	-	1,094
Depreciación	-	(7,217)	(12,857)	(2,306)	(11,722)	(124,737)	(95,512)	(32,961)	(287,312)
Valor en libros al 31 de diciembre del 2024	3,997,216	113,237	23,480	21,791	77,635	316,719	874,228	292,830	5,717,136
Al 31 de diciembre del 2024									
Costo	3,997,216	119,990	45,769	25,584	92,148	597,203	1,048,221	374,039	6,300,170
Depreciación acumulada	-	(6,753)	(22,289)	(3,793)	(14,513)	(280,484)	(173,993)	(81,209)	(583,034)
Valor en libros	3,997,216	113,237	23,480	21,791	77,635	316,719	874,228	292,830	5,717,136

(1) Al 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a la adición de terrenos por USD3,997,216 mediante escritura de aumento de capital suscrito el 27 de febrero de 2024 con PSB Asesoría y Gestión S.A.S; adecuaciones en las instalaciones de Plaza Sai Baba por USD119,991 y la adquisición de contenedores adecuados como oficina y demás equipamiento para la operación en los campamentos por USD241,954. En 2023 corresponde principalmente a la adquisición de camionetas y motos por USD244,392; adquisiciones de contenedores y su respectivo equipamiento para el uso en los campamentos por USD337,634; compra de montacargas por USD48,490 y grúa hidráulica por USD50,000.

(2) Al 31 de diciembre de 2023 corresponde principalmente a la venta de tres camionetas por aproximadamente USD97,563.

Al 31 de diciembre del 2024, los terrenos se encuentran en garantía de préstamos y obligaciones financieras de corto y largo plazo, ver Nota 15.

15. PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Composición al 31 de diciembre:

	Tasa de interés anual		Vencimientos		2024		2023	
	2024	2023	2024	2023	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Préstamos instituciones locales								
	9.35% hasta	9.89% hasta						
Bancos locales (1)	12.46%	10.22%	oct-28	oct-28	7,114,978	992,892	639,413	234,578
Bancos del exterior	8.75%	8.75%	nov-25	nov-25	47,826	-	52,174	47,826
Obligaciones financieras								
Emisión de obligaciones (2)	9%	9%	sep-31	jul-28	1,010,816	3,623,606	664,125	2,009,595
					8,173,620	4,616,498	1,355,712	2,291,999

(1) Los préstamos con instituciones financieras fueron obtenidos para capital de trabajo y ejecución de los proyectos de inversión de la Compañía. Al 31 de diciembre de 2024 se firmaron nuevos préstamos con instituciones financieras locales por aproximadamente USD10,395,400 (2023: USD876,300).

(2) Mediante Resolución SCVS-INMV-DNAR-2023-00040147 con fecha 20 de junio de 2023, expedida por la Intendencia de Mercado de Valores aprobó la primera emisión de obligaciones de largo plazo por USD3,000,000. Mediante Resolución SCVS-INMV-DNAR-2024-00012184 con fecha 2 de agosto de 2024, expedida por la Intendencia de Mercado de Valores aprobó la primera emisión de obligaciones de largo plazo por USD3,150,000.

Durante el período de vigencia de las emisiones de las obligaciones, la Compañía se compromete a mantener los siguientes resguardos principalmente:

- Los activos reales sobre los pasivos exigibles deberán permanecer en niveles de mayor o igual uno, entendiéndose como activos reales aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
- La Compañía no repartirá dividendos mientras existan obligaciones en mora.
- Mantener durante la vigencia del programa la relación de activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1.25.

Adicional a los resguardos anteriormente mencionados, existe un resguardo adicional:

- La Compañía entregará al representante de los obligacionistas los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un fondo de inversión administrado por alguna de las administradoras de fondos de inversión del país. Este fondo será utilizado por el representante de los obligacionistas para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente emisión de obligaciones y se mantendrá disponible durante la vigencia de la emisión de obligaciones.

Al 31 de diciembre del 2024, la compañía ha cumplido con cada uno de los resguardos mencionados anteriormente.

Los vencimientos finales de las obligaciones financieras a largo plazo son como siguen:

Años	2024	2023
2025	-	699,217
2026	2,008,262	567,963
2027	1,128,814	568,643
2028	974,382	456,176
2029 en adelante	505,040	-
	4,616,498	2,291,999

A continuación, la conciliación de movimientos de obligaciones financieras con flujos de efectivo derivados de actividades de financiamiento:

		2024	2023
Saldo inicial	USD	3,647,711	-
Flujos de efectivo de recibido por préstamos		13,064,186	3,785,894
Pagos de capital de préstamos		(3,912,134)	(201,678)
Gastos de intereses		545,153	186,268
Intereses pagados		(554,798)	(122,773)
Saldo final	USD	12,790,118	3,647,711

16. CUENTAS POR PAGAR A PROVEEDORES

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Proveedores locales (1)	755,590	369,060
Proveedores del exterior	2,500	465
	758,090	369,525

(1) Corresponde a proveedores principalmente por compra de bienes y servicios en el giro de negocio habitual.

17. OTROS PASIVOS

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Provisiones (1)	556,174	-
Anticipos por venta de nota de crédito (2)	642,474	-
Otras	17,358	5,483
	1,216,006	5,483

(1) Corresponde principalmente a provisiones por costos incurridos en los proyectos eléctricos por USD113,120 y bonificación por desempeño del personal por USD220,000.

(2) Corresponde a anticipos recibidos de Dinamo Inversiones S.A.S. por compromiso de venta de notas de crédito desmaterializadas que se encuentran en trámites administrativos por concepto de solicitud de pagos en exceso, sobre los que se tiene una alta probabilidad de éxito.

18. IMPUESTOS

a) Situación Fiscal

A la fecha de emisión de los estados financieros, la Compañía no ha sido fiscalizada por las autoridades tributaria. Los años del 2021 al 2024 inclusive.

b) Impuestos por recuperar y pagar

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Impuestos por recuperar		
Retenciones en la fuente de IVA (1)	2,736,348	1,849,531
Reclamos tributarios (2)	1,078,151	-
Crédito Tributario Impuesto al Valor Agregado (3)	628,776	-
Retenciones en la fuente de IR (4)	268,979	563,274
Crédito Tributario por ISD	521	-
	4,712,775	2,412,805
Otros impuestos por pagar		
IVA y retenciones de IR (5)	670,876	500,180

(1) Corresponde a las retenciones efectuadas por parte de los clientes en las ventas.

(2) Con fecha 13 de noviembre del 2024, la Compañía efectuó ante el Servicio de Rentas Internas el trámite No. 1090120241604397 por solicitud de devolución de pago en exceso por concepto de impuesto a la renta correspondiente al ejercicio fiscal 2023 por USD 563,274. Adicionalmente el 26 de diciembre del 2024, realizó el trámite No. 1090120241790091 por solitud de devolución de retenciones en la fuente de IVA del año 2024 por USD 514,876. La Administración de la Compañía, estima recuperar los valores durante el primer semestre del año 2025.

(3) Corresponde al crédito tributario de IVA generado por las compras en el ejercicio.

(4) Ver Literal e).

(5) Corresponde a las retenciones realizadas por parte de la Compañía por las compras realizadas a los proveedores tanto de IVA como IR.

c) Impuesto a la renta

La composición del gasto de impuesto a la renta es el siguiente:

	2024	2023
Impuesto a la renta causado (1)	650,202	241,715
Impuesto a la renta diferido	-	(7,942)
	650,202	233,773

(1) Se presenta en el rubro de Impuesto a la renta por pagar, neto de retenciones.

d) Precios de transferencia

Las normas tributarias vigentes incorporan el principio de plena competencia para las operaciones realizadas con partes relacionadas. Por su parte el Servicio de Rentas Internas solicita se prepare y remita por parte de la Compañía un estudio de precios de transferencia y un anexo de operaciones, entre otros, para aquellas compañías que hayan tenido operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior y locales (dependiendo de ciertas consideraciones) en el mismo período fiscal y cuyo monto acumulado sea superior a USD10,000,000; si el monto acumulado se encuentra dentro del rango entre USD3,000,000 y USD10,000,000 solo existe obligatoriedad de presentar anexo. Se incluye como parte relacionadas a las empresas domiciliadas en paraísos fiscales. El indicado estudio debe ser remitido hasta el mes de junio del 2025 conforme el noveno dígito del RUC. Adicionalmente exige que en su declaración de impuesto a la renta anual declare las operaciones de activos, pasivos, ingresos y egresos. Adicionalmente aquellos contribuyentes con un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravados y que no tengan transacciones con paraísos fiscales o exploten recursos naturales están exentos de la referida normativa.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la Compañía no cuenta aún con el mencionado estudio que le permita determinar la posible existencia de efectos materiales de las referidas normas sobre el monto de tributos contabilizados por la Compañía al 31 de diciembre del 2024; sin embargo, considera que debido a que las transacciones del 2024 son similares a las del año 2023, por ello no prevé impacto. Adicional, de acuerdo con el análisis realizado por los asesores tributarios no se encuentran obligados a la presentación de este ya que son transacciones no contempladas.

e) Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta

A continuación, se detalla la determinación del impuesto a la renta corriente sobre los años terminados al 31 de diciembre del 2024 y 2023:

	2024	2023
Utilidad antes de la participación de los trabajadores en las utilidades y el impuesto a la renta	2,913,783	1,085,675
Menos - Participación de los trabajadores	(437,067)	(162,851)
Utilidad antes del impuesto a la renta	2,476,716	922,824
Más:		
Gastos no deducibles (1)	197,305	12,268
Diferencias temporarias	28,373	31,766
Menos - Deducciones adicionales (2)	(101,585)	-
Base imponible tarifa	2,600,809	966,858
Tasa impositiva	25%	25%
Impuesto a la renta corriente causado	650,202	241,715
Menos - Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta	(919,181)	(731,742)
Menos - Retenciones en la fuente de años anteriores	-	(73,246)
Saldo a favor	(268,979)	(563,274)

(1) Al 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a la Contribución Temporal de Seguridad por USD 46,562, depreciación acelerada de vehículos por USD 14,282 y beneficios de personal por USD 66,353.

(2) Al 31 de diciembre de 2024 corresponde principalmente a beneficios tributarios por deducción adicional de auspicios deportivos por USD 59,375 y creación de nuevas plazas de trabajo por USD 42,210.

f) Tasa efectiva

La relación entre el gasto por impuesto y la utilidad antes de impuestos de los años 2024 y 2023 se muestra a continuación:

	2024	2023
Utilidad del año antes de impuestos a la renta	2,476,716	922,824
Impuesto a tasa del 25%	25%	25%
	619,177	230,706
Efecto fiscal de los gastos no deducibles y que no se reversarán en el futuro	49,326	3,067
Efecto de diferencias temporarias	7,094	7,942
Efecto por deducciones adicionales	(25,395)	-
Efecto por impuestos diferido	-	(7,942)
Gasto por impuestos	650,202	233,773
Tasa efectiva de impuestos	26.25%	25.33%

g) Otros aspectos

Otros asuntos – Reformas tributarias y conexas

- El 15 de marzo de 2024, el Servicio de Rentas Internas publicó la Resolución Nro. NAC-DGERCGC24-00000009, mediante la cual se establecieron las normas para la declaración y pago de las Contribuciones Temporales de Seguridad (CTS). Un resumen de esta Resolución es el siguiente:

Contribución Temporal de Seguridad:

a) Sujetos obligados. - Todas las sociedades residentes fiscales en el Ecuador, así como los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras en el Ecuador; que hayan generado ingresos gravados durante el ejercicio fiscal 2022 y que producto de estos hayan obtenido utilidad gravada.

b) Declaración y pago. - Se deberá calcular la tarifa del 3,25% en los ejercicios fiscales 2024 y 2025, sobre el valor reportado como utilidad gravada; esto es, un valor no menor al monto del casillero 836 – Utilidad gravable del Formulario 101 de Impuesto a la renta correspondiente al ejercicio 2022, o al valor determinado como utilidad gravada del respectivo ejercicio por el sujeto activo, según corresponda.

Ley Orgánica para Enfrentar el Conflicto Armado Interno, la Crisis Social y Económica.

- En el Registro Oficial - Suplemento No. 516 del 12 de marzo de 2024 se publicó la Ley Orgánica para Enfrentar el Conflicto Armado Interno, la Crisis Social y Económica. A continuación, presentamos algunos aspectos de interés de esta Ley:

Contribución Temporal de Seguridad: En complemento a lo indicado en la resolución Nro. NAC-DGERCGC24-00000009

- Esta contribución no será deducible del Impuesto a la renta.
- El incumplimiento generará una multa equivalente al 3% de la obligación generada por cada mes o fracción de mes de retraso.
- Esta contribución no estará sujeta a facilidades de pago.

Otras Disposiciones Reformatorias:

Impuesto al Valor Agregado (IVA)

- Se establece una tarifa general de Impuesto al Valor Agregado (IVA) del 13% (que será aplicable a partir el 01 de abril de 2024).

- Se establece una tarifa de Impuesto al Valor Agregado (IVA) del 5% en transferencias locales de materiales de construcción.

- El Presidente de la República podrá modificar la tarifa general de Impuesto al Valor Agregado (IVA) previo dictamen favorable del ente rector de Finanzas Públicas, pero no podrá ser inferior al 13% ni mayor al 15%. Está pendiente de confirmar por parte del Ejecutivo la tarifa que regirá partir del 1 de abril del 2024.

Impuesto a la Salida de Divisas (ISD)

- Se establece la tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) en 5% (vigente de forma inmediata con la publicación de esta Ley). El SRI informó por sus canales oficiales que la tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) aplicará desde el 1 de abril del 2024.

- El Presidente de la República podrá modificar la tarifa de Impuesto a la Salida de Divisas (ISD) por sectores o por las variables que considere, previo dictamen favorable del ente rector de Finanzas Públicas, pero no podrá ser superior al 5%.

- Con la publicación de la presente ley se derogan todos los decretos ejecutivos relacionados con la tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas (ISD).

- Mediante Decreto Ejecutivo No. 325 del 11 de julio de 2024 se dispone la reducción al 0% la tarifa de ISD sobre las transferencias o envío de divisas al exterior, con o sin intermediación del sistema financiero por concepto de importaciones de combustibles derivados de hidrocarburos, biocombustibles, gas licuado del petróleo y gas natural, destinados para el consumo interno del país, realizadas por personas naturales o empresas nacionales o extranjeras, previamente autorizadas por el Ministerio del Ramo.

Otras disposiciones:

- El 17 de septiembre de 2024 mediante Resolución Nro. NAC-DGERCGC24-00000033, el Servicio de Rentas Internas publicó las condiciones, plazos y excepciones para informar la composición societaria y reportar a los beneficiarios finales y aprobó el "Reporte de Beneficiarios Finales y de Composición Societaria REBEFICS"

- El Presidente de la República mediante Decreto Ejecutivo No. 411 de 4 de octubre de 2024 reformó el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno incluyendo a la importación y venta local de generadores eléctricos en todas sus formas y gamas, sus partes y piezas, dentro de los bienes gravados con tarifa 0% de Impuesto al Valor Agregado (IVA), complementariamente, el 8 de octubre del mismo mes y año el Servicio de Rentas Internas publicó la Circular No. NAC-DGECCGC24-0000007.

La Administración de la Compañía, luego del análisis efectuado considera que excepto por la Contribución Temporal de Seguridad, el resto de las reformas tributarias y conexas no tienen un impacto significativo para su operación.

19. BENEFICIOS A EMPLEADOS

a) Corrientes

Los movimientos de la provisión por beneficios a empleados de corto plazo son los siguientes:

	Participación laboral (1)		Otros beneficios (2)		Total	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Saldos al inicio	162,851	123,358	170,207	50,287	333,058	173,645
Incrementos	437,067	162,851	2,042,484	603,444	2,479,551	766,296
Pagos	(158,591)	(123,358)	(1,997,074)	(483,524)	(2,155,665)	(606,882)
Saldos al final	441,327	162,851	215,617	170,207	656,944	333,059

(1) Ver Nota 18.

(2) Incluyen obligaciones por pagar a empleados por vacaciones, decimos tercer y cuarto sueldos, fondo de reserva, entre otros.

b) No corrientes

Composición al 31 de diciembre:

	2024	2023
Jubilación patronal	60,730	13,626
Indemnización por desahucio	55,378	18,140
	116,108	31,766

La composición del valor presente de la provisión para jubilación patronal y desahucio es la siguiente:

	Jubilación patronal		Desahucio		Total	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Saldo al inicio	13,626	-	18,140	-	31,766	-
Costos de los servicios	18,080	4,584	14,740	6,219	32,820	10,803
Costos por intereses	1,750	728	1,506	927	3,256	1,655
Efectos de años anteriores (1)	16,247	8,314	7,563	10,994	23,810	19,308
Pérdidas actuariales (1)	20,833	-	13,429	-	34,262	-
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	(9,806)	-	-	-	(9,806)	-
Saldo al final	60,730	13,626	55,378	18,140	116,108	31,766

(1) Se registran en Otros resultados integrales y resultados del ejercicio en el 2024. En el año 2023 se registró en resultados del ejercicio.

Los importes reconocidos en los resultados del año son los siguientes:

	Jubilación patronal		Desahucio		Total	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
Costos de los servicios	18,080	4,584	14,740	6,219	32,820	10,803
Costos por intereses	1,750	728	1,506	927	3,256	1,655
Efectos de años anteriores	-	8,314	-	10,994	-	19,308
Saldo al final	19,830	13,626	16,246	18,140	36,076	31,766

Las principales hipótesis actuariales usadas para la constitución de estas provisiones fueron:

	2024	2023
Tasa de descuento	5.57%	5.86%
Tasa de incremento salarial a corto plazo	2.30%	0.00%
Tasa de incremento salarial a largo plazo	1.33%	1.33%
Tasa de mortalidad e invalidez (2)	TM IESS 2002	TM IESS 2002
Tasa de rotación	11.80%	11.80%
Antigüedad para jubilación (Hombres y mujeres)	25	25

(2) Corresponden a las tablas de mortalidad publicadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social en el año 2002.

Análisis de sensibilidad

Cambios razonablemente posibles en las suposiciones actuariales relevantes a la fecha del estado de situación financiera, siempre que las otras suposiciones se mantuvieran constantes, habrían afectado la obligación por beneficios definidos OBD en los montos incluidos en la tabla a continuación:

	Jubilación patronal	Desahucio
Tasa de descuento		
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	(5,669)	(2,705)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento - 0.5%)	-9%	-5%
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	6,297	2,953
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	10%	5%
Tasa de incremento salarial		
Variación OBD (tasa de descuento + 0.5%)	6,451	2,891
Impacto % en el OBD (tasa de descuento + 0.5%)	11%	5%
Variación OBD (tasa de descuento - 0.5%)	(5,921)	(2,672)
Impacto % en el OBD (tasa de descuento -0.5%)	-10%	-5%
Rotación		
Variación OBD (Rotación +5%)	(546)	83
Impacto % en el OBD (Rotación +5%)	-1%	0%
Variación OBD (Rotación -5%)	545	(82)
Impacto % en el OBD (Rotación -5%)	1%	0%

20. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2024 comprende 6,012,706 (2023: 2,015,490) acciones ordinarias de valor nominal de USD 1,00 cada una, el cual está suscrito y totalmente pagado.

La participación accionaria se distribuye de la siguiente manera:

	2024		2023	
	Acciones	% Participación	Acciones	% Participación
Camelec S.A.S.	2,405,082	40%	806,196	40%
PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	2,405,082	40%	806,196	40%
Bricam Consultoría & Proyectos S.A.S.	-	-	201,549	10%
Brinergy Consultoría & Proyectos S.A.S.	-	-	201,549	10%
Salzam Group Holding S.A.S.	1,202,542	20%	-	-
	6,012,706	100%	2,015,490	100%

En el año 2023, la Compañía suscribe el 20 de abril y 8 de diciembre el incremento del capital social y pagado por USD 1,045,490 y USD 470,000 respectivamente, cuyo aumento es de acuerdo a los porcentajes accionarios de cada Compañía.

Durante el año 2024, mediante escritura de aumento de capital suscrito el 27 de febrero adquiere un terreno de PSB Asesoría y Gestión S.A.S. por USD 3,997,216. Con fechas 10 de julio y 4 de diciembre, se realiza las transferencias de acciones de acuerdo con los porcentajes accionarios de cada Compañía.

En diciembre 24 del 2024 Bricam Consultoría & Proyectos S.A.S. con 601,271 acciones y Brinergy Consultoría & Proyectos S.A.S. con 601,271 acciones ceden sus acciones a Salzam Group Holding S.A.S.

21. SALDOS Y TRANSACCIONES CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

El siguiente es un resumen de los saldos y principales transacciones realizadas durante el 2024 y 2023 con compañías relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes o con participación accionaria significativa en la Compañía:

Saldos:

	Origen	Relación	2024	2023
Cuentas por cobrar comerciales corriente:				
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A. (1)	Local	Comercial	5,068,736	-
PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	Local	Accionista	928,675	59,311
PSB Administrador Inmobiliario PSBAI S.A.S.	Local	Comercial	738,207	100,000
Construcciones Civiles y Electrificación S.A.S.	Local	Comercial	307,150	-
Green Power Solution LLC	Exterior	Comercial	184,114	80,472
Camelec S.A.S.	Local	Accionista	20,000	16,353
Blue Energy Constructions & Integration S.A.	Local	Comercial	1,927	927
Import Blue Power Technology & Machinery S.A.	Local	Comercial	117	-
			7,248,926	257,063
Cuentas por cobrar comerciales no corriente:				
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A. (1)	Local	Comercial	-	3,538,301
			-	3,538,301
Cuentas por pagar				
Blue Energy Constructions & Integration S.A. (2)	Local	Comercial	2,200,471	-
Import Blue Power Technology & Machinery S.A. (2)	Local	Comercial	1,743,171	544,117
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	Local	Comercial	191,152	-
PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	Local	Accionista	187,810	-
Camelec S.A.S.	Local	Accionista	137,810	-
Construcciones Civiles y Electrificación S.A.S.	Local	Comercial	73,172	-
Asesoría y Gestiones Estratégicas "Maxilpat" S.A.	Local	Comercial	70,200	111,640
Green Energy Constructions & Integration S.A.	Local	Comercial	39,012	-
Bricam Consultoría & Proyectos S.A.S.	Local	Accionista	34,453	-
Brinergy Consultoría & Proyectos S.A.S.	Local	Accionista	34,453	-
PSB Administrador Inmobiliario PSBAI S.A.S.	Local	Comercial	32,720	594,818
Aqua 4.0. S.A.S.	Local	Comercial	-	153
			4,744,424	1,250,728

(1) Corresponde a los saldos por anticipos entregados, los cuales son liquidados en el corto plazo.

(2) Corresponde los saldos por compra de inventarios, los cuales serán cancelados en el corto plazo.

Transacciones:

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2024 y 2023 con compañías relacionadas:

	Ingreso por reembolso	Compras	Anticipos entregados	Anticipos recibidos	Dividendos
2024					
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	127,801	27,719,502	18,322,501	-	-
Import Blue Power Technology & Machinery S.A.	3,410	7,558,137	1,051,850	-	-
Camelec S.A.S.	-	41,091	20,817	-	137,810
PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	-	174,624	398,950	-	137,810
PSB Administrador Inmobiliario S.A.S.	-	347,098	1,208,000	-	-
Construcciones Civiles y Electrificación S.A.S.	-	220,740	411,810	-	-
Blue Energy Constructions & Integration S.A.	-	-	-	3,504,316	-
Bicam Consultoría & Proyectos S.A.S.	-	-	-	-	34,453
Brienergy Consultoría & Proyectos S.A.S.	-	-	-	-	34,452
	131,211	36,061,192	21,413,928	3,504,316	344,525
2023					
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A.	374,799	12,287,079	7,947,918	-	-
Import Blue Power Technology & Machinery S.A.	-	813,134	-	-	-
Camelec S.A.S.	-	40,831	132,734	-	-
PSB Asesoría y Gestión S.A.S.	-	-	100,000	-	-
	374,799	13,141,044	8,180,652	-	-

No se han efectuado con partes no vinculadas operaciones equiparables a las indicadas precedentemente.

Remuneraciones del personal clave de la gerencia

La Administración de la Compañía incluye miembros clave que en la actualidad corresponde a: Presidente Ejecutivo, Gerente de Operaciones, Gerente Comercial, Gerente de Ingeniería y Gerente de Tesorería.

Los costos por remuneraciones de los miembros de la Alta Gerencia se detallan a continuación:

	2024	2023
Salarios y beneficios sociales de corto plazo	187,572	100,259
Beneficios sociales a largo plazo	3,677	3,247
	191,249	103,506

22. EVENTOS SUBSECUENTES

En mayo 30 del 2025, la Compañía firmó un acuerdo de cooperación con Corporación Financiera Internacional (IFC) para la generación de al menos 400 megavatios de energía renovables cuyo importe de inversiones estimadas es por USD 500 millones.

Excepto por lo antes mencionado, entre el 31 de diciembre del 2024 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto material sobre los estados financieros o que requieran revelación.

* * * * *

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA INFORMACIÓN FINANCIERA SUPLEMENTARIA

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

ÍNDICE

ANEXO 1	Cumplimiento de condiciones establecidas en el prospecto de oferta pública.
ANEXO 2	Cumplimiento de la aplicación de los recursos captados por la emisión de valores.
ANEXO 3	Cumplimiento de la realización de las provisiones para el pago de capital e intereses de la emisión de obligaciones realizadas.
ANEXO 4	Cumplimiento sobre la razonabilidad y existencia de garantías que respalden la emisión de valores.
ANEXO 5	Cumplimiento sobre la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de cuentas por cobrar a partes relacionadas.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LA INFORMACIÓN FINANCIERA SUPLEMENTARIA

A los Señores Accionistas de

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.

Guayaquil, 10 de junio del 2025

Opinión

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. al 31 de diciembre del 2024, sobre los cuales hemos emitido nuestro informe de fecha 10 de junio del 2025, que contiene una opinión calificada, también hemos auditado la información financiera suplementaria al 31 de diciembre del 2024 incluida en los Anexos 1 a 5 adjuntos.

En nuestra opinión, excepto por el efecto del asunto descrito en "Fundamentos para la opinión calificada" la información financiera suplementaria mencionada en el párrafo anterior al 31 de diciembre del 2024 está preparada razonablemente, en todos los aspectos importantes, en relación con los estados financieros tomados en su conjunto, de conformidad con lo establecido en los numerales 1, 2, 3, 4 y 5 del artículo 13 Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros expedidas por la Junta de Política y Regulación Financiera.

Fundamentos de la opinión calificada

Durante el año 2024, la Compañía reconoció costos de obra correspondiente del año 2023 por aproximadamente USD 1,630,000; por otra parte, durante el año 2024, no se reconocieron ingresos provenientes de contratos con clientes por aproximadamente USD 350,000, calculados conforme a la política contable de reconocimiento de ingresos basada en el Porcentaje de avance de obra que fueron reconocidos en el año 2023. En consecuencia, los ingresos del año 2024 por contratos con clientes se encuentran subestimados por USD 350,000, los costos de obra del año 2024 se encuentran sobrestimados por USD 1,630,000, el resultado del ejercicio del 2024 y los resultados acumulados al 1 de enero del 2024 se encuentran subestimados y sobrestimados en USD 1,980,000, respectivamente.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de la información financiera suplementaria*".

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión calificada de auditoría sobre la información financiera suplementaria.

Independencia

Somos independientes de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés), y disposiciones de independencia que son aplicables para nuestra auditoría de acuerdo a las regulaciones en Ecuador, y hemos cumplido con las otras responsabilidades éticas de acuerdo con dicho código y regulaciones.

Asuntos que requieren énfasis

Base de presentación. - Informamos que la información financiera suplementaria contenida en los Anexos 1 al 5 ha sido preparada sobre la base de normas establecidas por la Junta de Política y Regulación Financiera. La información financiera suplementaria contenida en los Anexos 1 a 5 se presenta en cumplimiento con lo establecido en la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera, y no se requiere como parte de los estados financieros básicos; por esta razón, dicha información financiera suplementaria puede no ser apropiada para otros propósitos. Nuestra opinión no ha sido calificada por este asunto.

Distribución de uso. - Este informe se emite exclusivamente para información y uso de la Administración de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control; y no debe ser utilizado para otros propósitos.

Responsabilidades de la Administración y de los miembros del Directorio sobre la Información Financiera Suplementaria

La Administración de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. es responsable de la preparación y presentación de la información financiera suplementaria adjunta, de acuerdo con las normas contables establecidas por la Junta de Política y Regulación Financiera y del control interno necesario para permitir la preparación de la información financiera suplementaria que esté libre de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

La Administración y los miembros del Directorio de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de elaboración de la información financiera suplementaria de la Compañía, que se deriva de los estados financieros auditados de la Compañía al 31 de diciembre de 2024.

Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de la Información Financiera Suplementaria

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable si la información financiera suplementaria en su conjunto está libre de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero que no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores materiales pueden surgir de fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en

las decisiones económicas que los usuarios tomen basándose en la información financiera suplementaria.

Como parte de nuestra auditoría de la información financiera suplementaria, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y valoramos los riesgos de errores materiales en la información financiera suplementaria, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar errores materiales debido a fraude es mayor que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar, colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría de la información financiera suplementaria con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y que las estimaciones contables sean razonables así coma las respectivas divulgaciones efectuadas por la Administración de la Compañía.

- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de la información financiera suplementaria adjunta, preparada de conformidad con las normas establecidas por la Junta de Política y Regulación Financiera.

Comunicamos a los responsables de la Administración del Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de la realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así coma cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante el transcurso de la auditoría de la información financiera suplementaria.

PRICEWATERHOUSECOOPERS

No. de Registro en la Superintendencia de:
Compañías, Valores y Seguros: 011



Christian Enríquez
Socio
No. de Licencia Profesional: G.13.252

ANEXO 1

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PÚBLICA
31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

A continuación se detallan las principales condiciones que constan en el prospecto de oferta pública que respalda la emisión de obligaciones convertibles en acciones, sobre las cuales, la Compañía ha dado cumplimiento:

CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PROSPECTO DE OFERTA PUBLICA	CUMPLIMIENTO SI	NO	N/A
EMISION DE OBLIGACIONES			
Emisor: GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.			
Clases, series, montos, plazos y unidad monetaria.-	☑	☐	☐
Primera emisión de obligaciones largo plazo			

Serie de clase	Monto por clase	Plazo (días)	Tasa	Unidad monetaria
A	3,000,000	1800	9%	USD
	3,000,000			

Segunda emision de obligaciones largo plazo

Serie de clase	Monto por clase	Plazo (días)	Tasa	Unidad monetaria
B	2,694,000	1800	9%	USD
C	456,000	2520	9%	USD
	3,150,000			

Denominación de los títulos.-			
Primera Emisión de Obliagciones por USD 3,000,000 Segunda Emisión de Obliagciones por USD 3,150,000	☑	☐	☐
Tasa de interés			
La tasa de interes para la emisiones de obligaciones con cupones de tasa fija 9%	☑	☐	☐
Forma de cálculo.-			
La forma del cáculo se realiza aplicando la tasa de cupón al valor nominal y distribuyendo esos pagos según la frecuencia acordada.	☑	☐	☐
Pago del capital e intereses.-			
Las obligaciones emitidas, son con vencimientos trimestrales de capital e intereses.	☑	☐	☐
Garantías.-			
Primera emisión - Inventario en Garantía Segunda emisión - Terreno en Garantía	☑	☐	☐
Mecanismo de colocación.-			
La colocación de las obligaciones se realizará a traves del mercado bursatil.	☑	☐	☐
Agente pagador.-			
El agente pagador será el depósito centralizado de compensación y Liquidacion de valores DECEVALE S.A.	☑	☐	☐
Agente colocador o asesor.-			
El agente colocador será ADVFIN S.A. Casa de Valores de Guayaquil Ecuador.	☑	☐	☐
Destino de los recursos a captar.-			
La I y II EMISION DE OBLIGACIONES.- se destina su totalidad para capital de trabajo de la Compañía, relacionado a pago de proveedores de inventarios y materia prima.	☑	☐	☐
Representante de obligacionistas.-			
Estudio Juridico Pandzic & Asociados S.A.	☑	☐	☐

Econ. Angela Avilés
Representante Legal

CBA. José Chang
Contador

ANEXO 2

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

CUMPLIMIENTO DE LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS CAPTADOS POR LA EMISIÓN DE VALORES
31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Destino de los recursos según prospecto

Los recursos captados serán en un 100% para financiar el capital de trabajo de la empresa: adquisición, compra y financiamiento de activos para el giro propio de la empresa, pago de sueldos y salarios, pago de impuestos, pago a proveedores y pagos a personas no vinculadas.

Colocación de los recursos según registros de la Compañía:

Capital de trabajo primera emisión

A	3,000,000
	3,000,000

Capital de trabajo segunda emisión

B	2,694,000
C	456,000
	3,150,000

Total de emisión de obligaciones	6,150,000

Econ. Angela Avilés
Representante Legal

CBA. José Chang
Contador

ANEXO 3

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

CUMPLIMIENTO DE LA REALIZACIÓN DE LAS PROVISIONES PARA EL PAGO DE CAPITAL Y DE LOS INTERESES DE LAS EMISIONES DE OBLIGACIONES REALIZADAS
31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Emisión	Tipo de papel	Monto emitido US$	Monto colocado vigente según registros contables US$	Fechas de colocación (última)	Fechas de vencimiento	Fecha de pago del último cupón	Días provisionados (promedio)	Interés por pagar al 31/12/2024
Primera	Obligaciones	3,000,000	2,250,000	10/1/2024	19/7/2028	19/10/2024	30	15,723
Segunda	Obligaciones	3,150,000	2,343,891	30/12/2024	9/9/2031	9/12/2024	30	24,808
			4,593,891 (1)			Según prospecto de oferta pública		40,531
						Según registros contables		4,634,422

(1) Valor registrado en el rubro "Emisión de Obligaciones

Econ. Angela Avilés
Representante Legal

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

CUMPLIMIENTO SOBRE LA RAZONABILIDAD Y EXISTENCIA DE LAS GARANTIAS QUE RESPALDAN LA EMISIÓN DE VALORES
31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES FINANCIERAS

Resguardos de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., según el Artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros

Resguardos
Resguardos.- Mientras se encuentren en circulación las obligaciones, las personas jurídicas de derecho público y/o privado deberán mantener resguardos a la emisión, para lo cual, mediante una resolución del máximo órgano de gobierno, o el que hiciere sus veces, deberá obligarse a determinar al menos las siguientes medidas cuantificables:

1. Determinar al menos las siguientes medidas cuantificables en función de razones financieras, para preservar posiciones de liquidez y solvencia razonables del emisor:
a) Mantener semestralmente un indicador promedio de liquidez o circulante, mayor o igual a uno (1), a partir de la autorización de la oferta pública y hasta la redención total de los valores; y,
b) Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.

a) Indicador de liquidez

	31/12/2024
Activo corriente	36,083,959
Pasivo corriente	29,194,937
	1.24

La Compañía ha cumplido con el mencionado resguardo.

b) Activos reales	US$
Activos totales	42,112,047
(-) Otros activos	(95,031)
(-) Activo por impuesto diferido	(7,942)
(-) Impuestos por recuperar	(4,712,775)
Total Activos reales	37,296,299
Total Pasivos	33,927,543
	1.10

La Compañía ha cumplido con el mencionado resguardo.

2. No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.

La compañía no mantiene valores en mora durante el 2024.

3. Mantener la relación de los activos libres de gravamen sobre obligaciones en circulación

Según el Artículo 13 de la Sección I, Capítulo III, Subtítulo I, Título III de la Codificación de Resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros y Junta Política y Regulación Financiera:

"Art. 13 - Monto máximo de emisión: El monto máximo para emisiones de obligaciones de largo plazo, deberá calcularse de la siguiente manera:

Al total de activos del emisor deberá restarse lo siguiente: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se encuentren; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores, para el caso de emisiones de corto plazo considérese el total autorizado como saldo en circulación; cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias.

Una vez efectuadas las deducciones antes descritas, se calculará sobre el saldo obtenido el 80%, siendo este resultado el monto máximo a emitir.

Colateral constituido	US$
Activos totales	42,112,047
(-) Activos diferidos o impuestos diferidos	(7,942)
(-) Activos gravados	(3,997,216)
(-) Activos en litigio	(29,424)
(-) Monto de impugnaciones tributarias	-
(-) Monto no redimido de las obligaciones en circularización	-
(-) Los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros	-
(-) Las cuentas y documentos por cobrar provenientes de la negociación de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados	-
(-) Saldo de los valores de renta fija emitidos por el emisor y negociados en el mercado de valores	-
(-) Cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social	(542,000)
(-) Las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado de Valores y sus normas complementarias	-
Total Activos libres de gravamen	37,535,465
	80%
Monto máximo disponible	**30,028,372**
Obligaciones no redimidas	**4,634,422**
Excedente	**25,393,950**

Econ. Angela Avilés
Representante Legal

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

CUMPLIMIENTO SOBRE LA PRESENTACIÓN, REVELACIÓN Y BASES DE RECONOCIMIENTO COMO ACTIVOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS CUENTAS POR COBRAR A PARTES RELACIONADAS
31 DE DICIEMBRE DEL 2024
(Expresado en dólares de los Estados Unidos de América)

Presentación y revelación de los saldos con partes relacionadas

A continuación se detallan las principales condiciones que constan en los prospectos de oferta pública que respaldan las emisiones de obligaciones

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas		2024
Import Green Power Technology, Equipment & Machinery Item S.A. (1)		5,068,736
PSB Asesoría y Gestión S.A.S.		928,675
PSB Administrador Inmobiliario PSBAI S.A.S.		738,207
Construcciones Civiles y Electrificación S.A.S.		307,150
Green Power Solution LLC		184,114
Camelec S.A.S.		20,000
Blue Energy Constructions & Integration S.A.		1,927
Import Blue Power Technology & Machinery S.A.		117
	US$	7,248,926

(1) Corresponde a los saldos por la venta de inventarios (materiales) y/o anticipos, los cuales son recuperados en el corto plazo.

La Compañía reconoce un activo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo.

Medición inicial
Medición inicial - Al momento del reconocimiento inicial, los activos financieros se miden a su valor razonable, sin embargo, en el caso de un activo financiero que no sea a valor razonable a través de resultados (VR-resultados) se reconocen los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero. Los costos de transacción de activos financieros a valor razonable a través de resultados se registran en resultados del ejercicio.

Al 31 de diciembre del 2024 y 2023 la Compañía sólo mantiene activos financieros clasificados en la categoría de activos financieros medidos al costo amortizado. Los activos financieros a costo amortizado son activos financieros no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, estos activos financieros se mantienen con la finalidad de cobrar sus flujos contractuales. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes. Los activos financieros a costo amortizado de la Compañía comprenden el "Efectivo", las "Inversiones mantenidas hasta el vencimiento", las "Cuentas por cobrar a clientes", y las "Cuentas por cobrar a compañías relacionadas", en el estado de situación financiera. Los activos financieros a costo amortizado representan únicamente los pagos de principal e intereses, se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente se miden a su costo amortizado por el método de interés efectivo menos la estimación por deterioro.

Medición posterior
Medición posterior - Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. En específico la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categorías:

Cuentas por cobrar a compañías relacionadas Estas cuentas corresponden a los montos adeudados principalmente por: i) ventas realizadas pendientes de cobro que se registran a su valor nominal pues no generan intereses ya que son exigibles hasta un plazo máximo de 1 año; y ,ii) por préstamos efectuados a sus relacionadas que generan intereses a tasas vigentes en el mercado. Los intereses devengados y pendientes de cobro se presentan en el rubro "Cuentas por cobrar a compañías relacionadas" y los ingresos por intereses se registran en el estado de resultados integrales en el rubro "Gastos financieros, netos".

Econ. Angela Avilés
Representante Legal

CBA. José Chang
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES ESTABLECIDAS POR LA LEY DE COMPAÑÍAS Y LEY DE MERCADO DE VALORES

31 DE DICIEMBRE DEL 2024

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A los Señores Accionistas de

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.

Guayaquil, 10 de junio del 2025

1. Opinión sobre los Estados financieros

Hemos auditado los estados financieros de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A. (en adelante "la Compañía") por el año terminado al 31 de diciembre del 2024 y, con fecha 10 de junio del 2025, hemos emitido nuestro informe que contiene una opinión calificada sobre la presentación razonable, en todos los aspectos materiales, de la situación financiera de la Compañía, el desempeño de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas de Contabilidad NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad IASB.

2. Otros requerimientos legales y reglamentarios

Una auditoría de estados financieros no tiene como propósito específico establecer la existencia de instancias de incumplimientos de las normas legales que sean aplicables a la Compañía auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la situación financiera, el desempeño de las operaciones, los cambios en el patrimonio y flujos de efectivo presentados en los estados financieros. En tal sentido, como parte de la obtención de la certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo y en razón de lo establecido en los numerales 1 y 4 del artículo 6, Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros expedidas por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, efectuamos ciertos procedimientos adicionales en relación al cumplimiento de la Compañía de las obligaciones establecidas en la Ley de Compañías y Ley de Mercado de Valores, en lo que fuera aplicable, dentro de la auditoría a los estados financieros, con relación al cumplimiento de las siguientes obligaciones establecidas en las normas legales y vigentes:

- Los artículos 155,185 y 297 de la Sección VI de la Ley de Compañías
- Los lineamientos establecidos en los artículos 201 y 202 Título XXI del Libro II "Ley de Mercado de Valores" del Código Orgánico Monetario y Financiero
- Lo establecido en los artículos 285 y 288 de la Sección VI Ley de Compañías
- Lo determinado en los artículos 271 y 271.2. de la Ley de Compañías, según corresponda

3. Opinión calificada

Excepto por el efecto del asunto descrito en "Fundamentos para la opinión calificada" Los resultados de las pruebas mencionadas en el párrafo 2 anterior no revelaron situaciones en las transacciones y documentación examinadas que, en nuestra opinión, se consideren incumplimientos durante el año

terminado al 31 de diciembre del 2024 que afecten significativamente los estados financieros mencionados en el primer párrafo, en relación con el cumplimiento de las obligaciones descritas en el párrafo anterior. Este informe debe ser leído en forma conjunta con el informe sobre los estados financieros mencionados en el primer párrafo.

4. Fundamentos de la opinión calificada

Durante el año 2024, la Compañía reconoció costos de obra correspondiente del año 2023 por aproximadamente USD 1,630,000; por otra parte, durante el año 2024, no se reconocieron ingresos provenientes de contratos con clientes por aproximadamente USD 350,000, calculados conforme a la política contable de reconocimiento de ingresos basada en el Porcentaje de avance de obra que fueron reconocidos en el año 2023. En consecuencia, los ingresos del año 2024 por contratos con clientes se encuentran subestimados por USD 350,000, los costos de obra del año 2024 se encuentran sobrestimados por USD 1,630,000, el resultado del ejercicio del 2024 y los resultados acumulados al 1 de enero del 2024 se encuentran subestimados y sobrestimados en USD 1,980,000, respectivamente.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros”.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión calificada de auditoría.

5. Independencia

Somos independientes de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés), y disposiciones de independencia que son aplicables para nuestra auditoría de acuerdo a las regulaciones en Ecuador, y hemos cumplido con las otras responsabilidades éticas de acuerdo con dicho código y regulaciones.

6. Responsabilidades de la Administración de la Compañía

Los estados financieros han sido preparados por la Administración de la Compañía sobre la base de Normas Internacionales de Información Financiera.

La Administración de la Compañía es responsable del cumplimiento de las disposiciones legales establecidas en la Ley de Compañías y Ley de Mercado de Valores, en lo que fuera aplicable. Una auditoría de estados financieros no tiene como propósito específico establecer la existencia de instancias de incumplimientos de las normas legales que sean aplicables a la Compañía auditada salvo que, con motivo de eventuales incumplimientos, se distorsione significativamente la posición financiera, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo.

Green Energy Constructions & Integration C&I S.A.
Guayaquil, 10 de junio del 2025

7. Responsabilidades del Auditor

Nuestra auditoría a los estados financieros fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría y con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros antes mencionados. Estas normas requieren que una auditoría sea planificada y realizada para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas, y comprende la aplicación de procedimientos, destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros.

Como parte de la auditoría aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría efectuamos pruebas de cumplimiento en relación a las obligaciones establecidas en la Ley de Compañías y Ley de Mercado de Valores, en lo que fuera aplicable, a la auditoría de estados financieros.

8. Restricción de uso

Este informe se emite exclusivamente para conocimiento de los miembros del Directorio, Accionistas y Administración de Green Energy Constructions & Integration C&I S.A., y para su presentación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros - Intendencia Nacional de Mercado de Valores, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en los numerales 1 y 4 del artículo 6 Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros expedidas por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera, y no debe ser utilizado para ningún otro propósito.

PRICEWATERHOUSECOOPERS

No. de Registro en la Superintendencia de:
Compañías, Valores y Seguros: 011



Christian Enríquez
Socio
No. de Licencia Profesional: G.13.252

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

Informe sobre el examen de los estados financieros

Año terminado
Al 31 de diciembre del 2023

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

Informe sobre el examen de los estados financieros
Año terminado al 31 de diciembre del 2023

INDICE DE CONTENIDO	Página
SECCIÓN I:	
INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE	
Dictamen de los auditores independientes	1 – 6
SECCIÓN II:	
ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS	
Estado de situación financiera	7
Estado de resultados integrales	8
Estado de cambios en el patrimonio	9
Estado de flujos de efectivo	10 – 11
Notas a los estados financieros	12 – 44
Sección III:	
INFORMACIÓN FINANCIERA COMPLEMENTARIA	
Asuntos requeridos en la Ley de Mercado de Valores	45 – 53

ABREVIATURAS UTILIZADAS:

IASB	-	*International Accounting Standards Board*
IVA	-	Impuesto al Valor Agregado.
LRTI	-	Ley de Régimen Tributario Interno.
No.		Número
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad.
NIIF	-	Normas Internacionales de Información Financiera.
SCVS	-	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros
US$	-	Dólares de los Estados Unidos de América.

SECCIÓN I

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

OHM & CO.
Auditoría · Consultoría

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
Durán, Ecuador

Opinión

1. Hemos auditado los estados financieros de **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.** (la Compañía), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2023 y el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluye un sumario de las principales políticas contables.

2. En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos se presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la posición financiera de la Compañía al 31 de diciembre del 2023, así como su desempeño financiero y flujos de efectivo por el año terminado a esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Fundamento para la opinión

3. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestra responsabilidad de acuerdo con esas normas se describe más adelante, en la sección “Responsabilidades del auditor en la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética para Contadores emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA por sus siglas en inglés) y hemos cumplido las otras responsabilidades éticas que se establecen en el Código de Ética del Contador Ecuatoriano y en la normativa que, al respecto, rige en la República del Ecuador. Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida, proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la auditoría:

4. Los Asuntos claves de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

Asunto clave de auditoría	Enfoque de revisión en respuesta al riesgo
Existencia y valuación de los inventarios	
Al 31 de diciembre de 2023, la Compañía reporta un saldo de inventario de US$ 6,834,530.81, correspondiente a la principalmente a materiales eléctricos para la construcción de plantas generadoras de energía y representa el 36% aproximadamente del activo. Esta cuenta, debe ser objeto de valuación de su existencia en cada período sobre el que se informa. Así mismo, la Administración debe tener un control robusto para el registro de sus ventas. De acuerdo a la NIC 2, estos inventarios se pueden medir al costo. Debido a la importancia relativa (materialidad) del saldo acumulado, lo consideramos como un asunto clave de auditoría.	• Logramos entendimiento sobre los controles administración, adquisición, consumo, venta y monitoreo implementados por la Administración, así como la aplicación de las políticas contables de medición posterior en conformidad con NIC 2. • Verificamos la clasificación y presentación de los saldos de la cuenta de inventarios. • Realizamos el acompañamiento en la toma física de inventario. • Realizamos pruebas de integridad de las salidas de inventario y el costo de venta. • Realizamos pruebas de integridad de los despachos de los pedidos con la facturación por venta, el consumo en los proyectos y los avances de obra. • Revisamos los procedimientos utilizados por la Compañía para proporcionar seguridad razonable del registro, clasificación y presentación. • Revisamos los sustentos relacionados con los inventarios garantizados por la emisión de obligaciones.

Párrafos de Enfásis:

5. Como se menciona en la sección «Base de preparación» de la **Nota A** de los estados financieros adjuntos, para el año 2023, los estados financieros fueron preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); para el ejercicio económico anterior, fueron preparados de acuerdo con NIIF para las PYMES. El cambio de normativa contable fue necesario para cumplir con los requerimientos para entidades que emiten obligaciones en el Mercado de Valores, aunque no generó impactos importantes en los saldos iniciales del año 2023. Nuestra opinión no se modifica por este asunto.

6. Como se informa en la **Nota FF** de los estados financieros adjuntos, el 1 de enero del 2024, la Compañía reclasificó el saldo reportado al 31 de diciembre de 2023 de las cuentas de «Pasivo por ingresos diferidos» y de «Pasivo por impuesto diferido» por un monto total de US$ 9,359,378.18 al pasivo corriente, esto como resultado del análisis efectuado por la Administración. Nuestra opinión no se modifica por este asunto.

7. La sección «Fuente de financiamiento» de la **Nota A** de los estados financieros adjuntos revela que durante el año 2023, la Compañía incursionó en el mercado bursátil ecuatoriano, realizando su primera emisión de obligaciones. Nuestra opinión no se modifica por este asunto.

Otro Asunto:

8. Los estados fianancieros de la Compañía, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2022, fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedad con fecha 30 de marzo del 2023.

Otra información:

9. La Administración es responsable de la otra información, la que comprende el «Informe del Gerente» correspondiente al período 2023.

   Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre esta.

   Con relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información; y al hacerlo, considerar si existe incongruencia material entra la otra información y los estados financiros o el conocimiento obtenido por nosotros en la auditoría o si parece que existe incorrección material en la otra información por algún otro motivo. Si, basándonos en el trabajo que realizamos, concluimos que existe incorreción material en esta otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada de lo que informar sobre este respecto.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

10. La Administración de la Compañía es la responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las NIIF y de la implementación de los controles internos necesarios, que permitan la elaboración de estados financieros libres de incorreciones materiales, debido a fraude o error.

11. En la preparación de los estados financieros, la Administración es la responsable de determinar la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, si es aplicable, asuntos relacionados con el negocio en marcha y usando la base contable de «Negocio en marcha», a menos que se intente liquidar la Compañía o cesar operaciones o no tiene otra alternativa real que hacerlo.

12. Los encargados de la Administración son los responsables de supervisar el proceso sobre reportes financieros de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en la auditoría de los estados financieros

13. El objetivo de nuestra auditoria es obtener una seguridad razonable de si, los estados financieros de la Compañía, tomados en conjunto, están libres de incorreciones materiales, debido a fraude o error y emitir el informe del auditor donde se incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría realizada de conformidad con las NIA, siempre detecte las incorreciones materiales, de existir. Las incorreciones se pueden originar por fraudes o errores y se consideran materiales si, individualmente o en su agregado, pueden influenciar en las decisiones económicas de los usuarios que toman como referencia estos estados financieros.

14. Como parte de una auditoria conducida de acuerdo con las NIA, utilizamos nuestro juicio profesional y mantenemos el escepticismo profesional, durante la ejecución de la auditoria. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, ya sea por fraude o error y diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría que respondan a esos riesgos, obteniendo evidencia de auditoria suficiente y apropiada, para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de fraude, es mayor del que se origina en un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionadas, tergiversaciones o que superó al control interno.

- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.

- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones correspondientes realizadas por la Administración.

- Evaluamos lo apropiado de las bases contables utilizadas por la Administración, considerando el principio de negocio en marcha y sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no incertidumbre material relacionada con eventos o con condiciones que puedan crear dudas importantes sobre la habilidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha.

  Si concluimos que existe incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoria obtenida hasta la fecha de nuestro Informe de auditoría.

Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden causar condiciones para que la Compañía no pueda continuar como negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación en conjunto, estructura y contenido general de los estados financieros, incluyendo revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes, de manera que se logre la presentación razonable.

Comunicamos a la Administración de la Compañía, entre otros asuntos, el alcance y cronograma planeados para la auditoría y los hallazgos significativos determinados en la auditoría, incluyendo las deficiencias significativas en el control interno que identificamos durante la ejecución de nuestra auditoría.

También proporcionamos a la Administración de la Compañía, una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos éticos relevantes, en relación con nuestra independencia y les hemos comunicado todas las relaciones y otros asuntos que razonablemente puedan hacer pensar que afecta nuestra independencia; y de ser el caso, las seguridades adoptadas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables de la administración de la Compañía, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros separados del período actual y que son; en consecuencia, los asuntos claves de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinamos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque puede preverse razonablemente que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Informe sobre los requerimientos legales y regulatorios

15. De acuerdo con lo establecido en el artículo 102 de la Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI), es responsabilidad del auditor externo incluir en su informe de auditoría a los estados financieros, una opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la compañía auditada. Para el efecto, la Resolución NAC-DGERCGC15-00003218 y sus reformas, emitidas por el director del Servicio de Rentas Internas (SRI), establece las Normas para la Elaboración y Presentación del Informe de Cumplimiento Tributario y sus Anexos. Nuestra opinión sobre el cumplimiento tributario se basa en la revisión de los anexos que para el efecto emite el SRI y cuya fecha de presentación del informe y anexos es hasta el 31 de julio del 2024, conforme al noveno dígito del RUC del auditado. A la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría, el SRI no ha publicado dicha información, por lo que emitiremos nuestra opinión al respecto, en un informe por separado.

16. En cumplimiento con lo establecido en el Libro II, Título XIX, Capítulo I, Sección IV, Artículo 6, numerales 1 y 4 de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros de la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera [Resolución No. 387-2017-A (Registro Oficial 456, 13-XII-2023), vigente al 31/12/2023], los auditores externos deben presentar un informe adicional que incluya una opinión sobre si las actividades realizadas por la Compañía se enmarcan en la ley y sobre asuntos relacionados con el cumplimiento de las obligaciones legales, para compañías calificadas por el ente de control. El contenido de este informe se presenta en la Sección III de nuestro informe.

CHAFICK PATRICIO MAHAUAD LEON

Firmado digitalmente por CHAFICK PATRICIO MAHAUAD LEON
Fecha: 2024.04.24 14:37:48 -05'00'

22 de abril del 2024
Guayaquil, Ecuador
RNAE – 833

Chafick Mahauad
Socio

SECCIÓN II

ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA (Expresado en USDólares)

	Notas	Años terminados al 31 de diciembre del 2023	2022
ACTIVO			
Activo corriente			
Efectivo y Equivalentes de efectivo	F	534,056.90	258,741.25
Cuentas por cobrar	G	704,689.88	1,414,133.42
Otras cuentas por cobrar		12,132.57	9,800.33
Inventarios	H	6,834,530.81	-
Servicios y otros pagos anticipados	I	2,623,401.12	343,098.97
Otros activos corrientes	J	532,324.91	-
Activos por impuestos corrientes	K	2,581,273.85	783,536.64
		13,822,410.04	**2,809,310.61**
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipos	L	1,538,185.40	1,062,299.04
Cuentas por cobrar relacionadas	CC (5)	3,538,301.07	-
Activos por impuestos diferidos	M	81,188.56	-
		5,157,675.03	**1,062,299.04**
TOTAL DEL ACTIVO		**18,980,085.07**	**3,871,609.65**
PASIVO Y PATRIMONIO			
Pasivo corriente			
Cuentas y documentos por pagar	N	1,595,535.07	893,546.92
Obligaciones con instituciones financieras	O	726,616.31	-
Obligaciones corrientes	P	333,058.50	173,645.05
Emisión de obligaciones	Q	664,124.98	-
Obligaciones tributarias	R	741,895.39	328,226.14
Cuentas por pagar relacionadas	CC (6)	30,200.00	-
Anticipos de clientes	S	445,686.69	1,450,907.47
		4,537,116.94	**2,846,325.58**
Pasivo no corriente			
Obligaciones con instituciones financieras	O	282,404.39	-
Emisión de obligaciones	Q	2,009,594.30	-
Ingresos diferidos	T	7,007,023.94	-
Beneficios a empleados de largo plazo	U	31,766.00	-
Pasivos por impuestos diferido	T	2,352,354.24	-
		11,683,142.87	**-**
Total Pasivo		**16,220,259.81**	**2,846,325.58**
Patrimonio	V		
Capital social		2,015,490.00	500,000.00
Reservas		52,527.72	52,527.72
Resultados Acumulados		2,756.35	1,340.16
Utilidad del Período		689,051.19	471,416.19
Total Patrimonio		**2,759,825.26**	**1,025,284.07**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**18,980,085.07**	**3,871,609.65**

Firmado electrónicamente por: ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Ec. Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por: YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Cpa. Yoselin Victores
Contadora

Vea notas a los estados financieros

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES (Expresado en USDólares)

	Notas	Años terminados al Al 31 de diciembre del 2023	2022
Ingresos de actividades ordinarias	W	18,037,881.88	7,264,269.17
Costos de venta	X	(12,200,290.29)	(3,740,198.39)
Utilidad bruta		**5,837,591.59**	**3,524,070.78**
Gastos administrativos	Y	(4,582,398.08)	(2,981,061.13)
Utilidad operativa		**1,255,193.51**	**543,009.65**
Gastos financieros	Z	(236,164.97)	(102,913.39)
Otros ingresos	W	78,913.39	384,210.75
Otros egresos		(12,266.81)	(1,916.56)
Utilidad antes de impuestos y participación de los trabajadores en las utilidades		**1,085,675.12**	**822,390.45**
Participación de los trabajadores en las utilidades	AA	(162,851.27)	(123,357.94)
Impuesto a la renta	BB	(241,714.16)	(175,237.11)
Impuesto a la renta diferido	BB	7,941.50	-
Utilidad del Período		**689,051.19**	**523,795.40**
Utilidad Integral del Período		**689,051.19**	**523,795.40**
Reserva Legal		-	(52,379.21)

Firmado electrónicamente por:
ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Ec. Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por:
YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Cpa. Yoselin Victores
Contadora

Vea notas a los estados financieros

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO (Expresado en USDólares)

				Reservas	Resultados acumulados		
	Nota	Capital	Aportes de socios o accionistas para futura capitalización	Reserva legal	Utilidades acumuladas	Utilidad del Período	Total patrimonio
Saldo al 1 de enero del 2022		**170,800.00**	**-**	**148.51**	**1,336.16**	**299,446.00**	**471,730.67**
Transferencia de resultados a otras cuentas		-	-	-	299,446.00	(299,446.00)	-
Dividendos		-	-	-	(189,660.00)	-	(189,660.00)
Otros cambios (detallar): Ajustes		329,200.00	-	-	(109,782.00)	-	219,418.00
Utilidad Integral del Período 2022		-	-	52,379.21	-	471,416.19	523,795.40
Saldo al 31 de diciembre del 2022	V	**500,000.00**	**-**	**52,527.72**	**1,340.16**	**471,416.19**	**1,025,284.07**
Aumento de capital social	A (1)	-	1,045,490.00	-	-	-	1,045,490.00
Transferencia de resultados a otras cuentas	A (1)	1,045,490.00	(1,045,490.00)	-	471,416.19	(471,416.19)	-
Otros cambios (detallar): Reinversión de utilidad del año 2022	A (1)	470,000.00	-	-	(470,000.00)	-	-
Utilidad Integral del Período 2023		-	-	-	-	689,051.19	689,051.19
Saldo al 31 de diciembre del 2023	V	**2,015,490.00**	**-**	**52,527.72**	**2,756.35**	**689,051.19**	**2,759,825.26**

Firmado electrónicamente por: ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Ec. Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por: YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Cpa. Yoselin Victores
Contadora

Vea notas a los estados financieros

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Expresado en USDólares)

	Notas	Años terminados al 31 de diciembre del 2023	2022
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		26,424,851.87	7,459,963.00
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(31,197,560.23)	(5,612,061.82)
Pagos a y por cuenta de los empleados		-	(906,184.33)
Intereses pagados		(234,509.97)	(102,913.00)
Otras entradas de efectivo:		-	686,957.13
Flujos de efectivo (utilizado en) procedente de actividades de opera		**(5,007,218.33)**	**1,525,760.98**
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	L	(844,246.82)	(1,144,078.00)
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión		**(844,246.82)**	**(1,144,078.00)**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Aporte en efectivo por aumento de capital	A (4) A (5)	1,515,490.00	329,200.00
Financiamiento por emisión de títulos valores	Q	2,673,719.28	-
Financiación por préstamos a largo plazo	O	1,009,020.70	(223,037.00)
Préstamos de relacionadas		928,551.71	-
Dividendos pagados		-	(299,442.00)
Flujos de efectivo procedente de (utilizado en) actividades de financ		**6,126,781.69**	**(193,279.00)**
Aumento neto de efectivo y Equivalentes de efectivo		**275,316.54**	**188,403.98**
Efectivo y Equivalentes de efectivo al principio del periodo		258,741.25	70,337.27
Efectivo y Equivalentes de efectivo al final del periodo	F	**534,057.79**	**258,741.25**

Firmado electrónicamente por:
ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Ec. Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por:
YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Cpa. Yoselin Victores
Contadora

Vea notas a los estados financieros

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Expresado en USDólares)

	Notas	Años terminados al 31 de diciembre del 2023	2022
Utilidad del Período		**689,051.19**	**523,795.40**
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	AA	241,714.16	175,237.11
Ajustes por gasto por impuesto a la renta diferido	AA	(7,941.50)	-
Ajustes por gasto por participación trabajadores	Z	162,851.27	123,357.94
Utilidad antes de impuestos y participación de los trabajadores en las utilidades		**1,085,675.12**	**822,390.45**
Ajustes por gasto de depreciación	L	195,150.05	101,355.00
Provisión beneficios empleados (jubilación desahucio)	U	31,766.00	-
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo: Bajas y ventas de PPE	L	173,007.37	-
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo: Ajustes de PPE	L	203.04	-
Ajuste por partidas distintas al efectivo		**400,126.46**	**101,355.00**
Incremento en cuentas por cobrar clientes		(219,108.17)	(267,436.00)
Incremento en otras cuentas por cobrar		(2,332.24)	(402,345.00)
Incremento en anticipos de proveedores		(2,280,302.15)	(285,289.00)
Incremento de inventarios		(6,834,530.81)	-
Incremento en otros activos		(5,941,609.36)	(525,988.02)
Incremento en cuentas por pagar comerciales		701,988.15	819,049.00
Disminuciíon en otras cuentas por pagar		(3,437.82)	-
Disminución en beneficios empleados		-	(81,215.00)
Incremento en anticipos de clientes		8,354,157.40	1,306,265.00
(Disminución) Incremento en otros pasivos		(267,844.91)	38,974.55
Cambios en activos y pasivos		**(6,493,019.91)**	**602,015.53**
Flujos de efectivo (utilizado en) procedente de actividades de operación		**(5,007,218.33)**	**1,525,760.98**

Firmado electrónicamente por: ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Ec. Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por: YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Cpa. Yoselin Victores
Contadora

Vea notas a los estados financieros

A. GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.:

Antecedentes:

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., (la Compañía) fue constituida el 21 de enero del 2020, mediante escritura pública e inscrita en el Registro Mercantil bajo el No.225, en la ciudad de Samboróndon, el 07 de febrero del 2020, con un capital autorizado US$ 1,600 y un capital suscrito de US$ 800, dividido en ochocientas acciones ordinarias de US$ 1 cada una. La Compañía, desde su fecha de constitución, ha celebrado varias reformas mediante escrituras públicas, como se detalla a continuación:

Acto		Fecha Resolución	Fecha de Inscripción Registro Mercantil
Aumento de Capital y reforma de estatutos	(1)	01/10/2020	19/10/2020
Aumento de Capita y reforma de estatutosl	(2)	13/06/2022	13/07/2022
Aumento de Capital y reforma de estatutos	(3)	20/09/2022	14/10/2022
Aumento de Capital y reforma de estatutos	(4)	09/03/2023	23/03/2023
Aumento de Capital y reforma de estatutos	(5)	15/08/2023	08/12/2023

(1) La Compañía aumentó su capital suscrito en **US$ 170,000**, quedando desde ese año a la actualidad en **US$ 170,800** y reforma del capital autorizado en **US$ 170,800.**

(2) La Compañía aumentó su capital suscrito en **US$ 230,000**, quedando en **US$400,800**.

(3) La Compañía aumentó su capital suscrito en **US$ 99,200**, en **US$ 500,000** y se reformó el capital autorizado a **US$ 500,000**.

(4) La Compañía aumentó su capital suscrito en **US$ 1,045,490**, quedando en **US$1,545,490** y se reformó el capital autorizado a **US$ 1,545,490**.

(5) La Compañía aumentó su capital suscrito en **US$ 470**,**000** mediante reinversión de utilidades del año 2022, quedando desde ese año a la actualidad en **US$ 2,015,490**.

Información general:

Las operaciones de la Compañía están reguladas por las diferentes entidades estatales de control, se rige bajo las normas societarias y tributarias vigentes en el país y por las disposiciones de su estatuto establecido en la constitución.

A. GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.: (Continuación)

La Compañía tiene como objeto instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas; montaje, mantenimiento y reparación y comercialización de sistemas eléctricos a nivel de los sectores residencial comercial, industrial, acuícola, agrícloa, pesquero, minero entre otros.

Fuentes de financiamiento con el público:

Desde el año 2023, incursionamos en el mercado bursátil. Con fecha 18 de enero del 2023, iniciamos la venta de los valores de la emisión de Obligaciones entre diferentes inversionistas del monto aprobado (US$ 2,700,000).

A continuación, un resumen de las obligaciones vigentes durante el año 2023:

Nombre	Resolución Aprobatoria	Monto Autorizado (US$)	Saldo Capital al 31 de diciembre del 2023 (US$)	Última Calificación/ Calificadora
Primera emisión de obligaciones	SCVS-INMV-DNAR-2023-00040147 20/06/2023 (1,800 días)	3,000,000.00	2,373,719.28	**AAA(-)** Nov-2023 Globalratings

Categoría AAA (-): Corresponde a los valores cuyos emisores y garantes tienen excelente capacidad de pago del capital e intereses, en los términos y plazos pactados, la que se estima no se vería afectada ante posibles, cambios en el emisor y su garante, en el sector al que pertenece y a la economía en general.

Moneda de presentación:

Los estados financieros que se adjuntan y las unidades monetarias que se mencionan en estas notas, han sido expresados en dólares de los Estados Unidos de América (US$), que es la moneda de uso oficial en la República del Ecuador, desde el año 2000.

Bases de preparación:

Para el el año 2022, los estados financieros fueron preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

Para el año 2023, los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (*IASB*, por sus siglas en inglés).

A. GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.: (Continuación)

Las políticas contables aplicadas por la Administración son consistentes con las aplicadas en años anteriores, excepto por nuevas normas e interpretaciones que es obligatoria su implementación para los períodos que se inicien en o después del 1 de enero del 2023.

Sin embargo, por la estructura y naturaleza de las operaciones, la adopción de dichas normas no tiene un efecto significativo en la presentación de sus estados financieros, por lo tanto, no es necesario realizar una re-expresión de los estados financieros comparativos.

Aprobación de los estados financieros:

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2023 que se adjuntan, fueron emitidos por la Administración con la autorización de la Gerencia el 16 de febrero del 2024, los que posteriormente serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva. En opinión de la Gerencia, serán aprobados sin modificación.

Medición:

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2023, han sido preparados con base al costo histórico, de adquisición o nominal, excepto por los activos financieros que se miden bajo el costo amortizado.

El método de costo amortizado: es el importe que se determina igualando los flujos de efectivo esperados menos cualquier disminución, descuento, comisión o deterioro.

El valor razonable: es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua. Se lo determina de diferentes maneras:

- Nivel 1: Precios cotizados en mercados activos públicos, para partidas comparables que la Compañía puede acceder a la fecha de medición.

- Nivel 2: Precios cotizados en mercados activos y no activos, para partidas comparables, incluyendo la información distinta al precio, como tasas de interés o plazos definidos contractualmente.

- Nivel 3: Precios no cotizados en mercados activos, se utilizarán la información no cotizada para medir el valor razonable.

A. GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.: (Continuación)

En la **Nota B** *"Resumen de las políticas contables más significativas"* se explica el método aplicado para cada una de las cuentas.

Elaboración de estados financieros y reportes:

La Compañía prepara sus estados financieros a partir de sus registros contables que mantiene en su sistema informático, el que está diseñado para cumplir con los requerimientos y obligaciones legales en lo referente a aspectos tributarios y societarios.

Al 31 de diciembre del 2023, los estados financieros se presentan comparativos con el año anterior, las notas a estos estados financieros incluyen información descriptiva y narrativa para la comprensión de los estados financieros del período corriente. Las políticas de contabilidad adoptadas por la Compañía, son uniformes con el año anterior.

Negocio en Marcha:

La compañia GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA para este año 2024 ha logrado firmar convenios de excepcionalidad con CNEL LP para conseguir más energia para que nuestros clientes ya existententes en otras ciudades donde no tenian acceso a energia electrica.

En consecuencia de esa nueve energía la compañia GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA estima poder tener ingresos por casi US$ 35,000,000 para el año 2024, en venta de contratos de mano de obra y suministros de procura critica y no critica a nuestros clientes.

Por todo lo anterior, consideramos que es un negocio en marcha, que tiene una perspectiva favorable, sostenible para el año 2024 y para el futuro previsible y que no existe ninguna amenaza significativa de interrupción o discontinuidad de sus operaciones. Esta opinión es razonable y fundamentada; y, es coherente y consistente con el resto del informe de auditoría y con los principios contables aplicables.

La Compañía considera que, con las estrategias tomadas, el negocio seguirá en marcha. Los principales indicadores y la evaluación de los riesgos financieros del negocio se analizan en la **Nota E** *"Gestión del riesgo Financiero"*.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS:

Uso de Estimaciones:

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y supuestos relativos a la actividad económica de la Compañía que afectan los saldos de activos y pasivos, así como la divulgación de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos de ingresos y gastos reportados durante el período.

La Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron las más adecuadas en las circunstancias y basados en la mejor utilización de la información disponible al momento. Sin embargo, los resultados reales podrían variar por razón de estas estimaciones, que son particularmente susceptibles a cambios significativos debido a la ocurrencia de eventos futuros.

A continuación, mencionamos un resumen de las políticas contables más significativas, que han sido utilizadas en la preparación de los estados financieros:

1. Efectivo y sus equivalentes:

En esta cuenta incluye los valores mantenidos en caja y en las cuentas bancarias. Se presentan como equivalente del efectivo, inversiones o similares que sean fácilmente convertibles en efectivo, cuyo plazo de vencimiento sea de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición y cuyo propósito sea cumplir con compromisos de pagos a corto plazo.

2. Instrumentos financieros:

Es cualquier contrato que dé lugar a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad. De acuerdo con esta definición, la Compañía mantiene como activos financieros: efectivo en caja y bancos, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, cuentas por cobrar y otros; como pasivos financieros, cuentas por pagar y otros.

2.1. Activos financieros:

La presentación de activos financieros es al valor razonable, con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, inversiones mantenidas hasta su vencimiento, activos financieros disponibles para la venta o como derivados designados como instrumentos de cobertura en una cobertura eficaz. La Compañía realiza esta clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

Reconocimiento inicial y medición posterior:

Todos los activos financieros se reconocen inicialmente por su valor de adquisición o nominal. La medición posterior de los activos financieros depende de su clasificación, de la siguiente manera:

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados: A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía no ha designado ningún activo financiero al valor razonable, con cambios en resultados, salvo por el efectivo en caja y bancos cuya moneda es el dólar de los Estados Unidos de América, de alta liquidez; los cambios en su valor razonable no son significativos y se presenta al valor nominal de las transacciones.

Cuentas por cobrar comerciales: Se reconocen como tales la cartera de cuentas por cobrar a clientes originados en la venta de bienes; no cotizan en un mercado activo. Son reconocidos cuando se ha cumplido con la entrega del bien y existe la seguridad razonable de que los flujos económicos serán obtenidos por la Compañía. Se miden por el monto nominal de la factura; y posteriormente, se mide ajustando la provisión para cuentas incobrables.

La determinación de la provisión para cuentas incobrables se realiza utilizando una cuenta correctiva con saldo acreedor en el activo y cargo a resultados del ejercicio (costo amortizado), los castigos de cartera sé reversa contra la provisión.

A la fecha de presentación de los estados financieros, las cuentas por cobrar comerciales se encuentran presentadas a su valor nominal debido a que su vencimiento es de corto plazo y de acuerdo con las estimaciones de la Administración, no difieren significativamente de su valor razonable.

Deterioro de los activos financieros:

A la fecha de cierre de cada período, la Compañía evalúa alguna evidencia objetiva de que un activo financiero se encuentre deteriorado en su valor. Estas evidencias podrían incluir indicios de que los deudores se encuentren en dificultades financieras significativas. La pérdida o deterioro se reconoce en resultados del ejercicio y equivale a la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y su valor recuperable.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

Baja en cuentas:

Los activos financieros se dan de baja en cuentas cuando:

- Expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero.

- Se transfieren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se asume una obligación de pagar a un tercero la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente como parte del acuerdo de traspaso.

- Se hayan transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo; o en su lugar, el control del mismo.

2.2. Pasivos Financieros:

La presentación de pasivos financieros es al valor razonable, con cambios en resultados y los registrados al costo amortizado. La Compañía realiza esta clasificación al momento de su reconocimiento inicial.

Reconocimiento inicial y medición posterior:

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados: A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía no ha designado ningún pasivo financiero al valor razonable, con cambios en resultados ni mantenido para negociar.

Cuentas por pagar y otros pasivos financieros: Se reconocen como tales las obligaciones financieras, emsión de obligaciones, proveedores y otras cuentas por pagar; son pasivos financieros no derivados con pagos fijos y no cotizan en un mercado activo. Son reconocidos cuando se ha recibido los acuerdos contractuales de fondos, bienes o servicios, medidos al valor razonable y posteriormente, al costo amortizado.

Para ello se utiliza el método de la tasa de interés efectiva y se reconoce el gasto a lo largo del período correspondiente.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

A la fecha de presentación de los estados financieros, las cuentas por pagar y otros pasivos financieros se encuentran presentadas a su valor nominal debido a que su vencimiento es de corto plazo y de acuerdo con las estimaciones de la Administración, no difieren significativamente de su valor razonable.

Baja en cuentas:

Los pasivos financieros se dan de baja en cuentas cuando:

- Se haya extinguido, es decir, cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada o haya expirado.

- Se reemplace por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, reconociendo un nuevo pasivo; la diferencia entre ambos debe reconocerse en el estado de resultados del ejercicio.

3. Inventarios:

La Compañía registra como inventarios aquellos bienes que serán realizados o vendidos en el giro normal del negocio y que, derivado de su venta, se obtendrán los beneficios económicos esperados. Los inventarios se clasifican de acuerdo a su naturaleza al momento de su adquisición.

4. Propiedades, planta y equipos:

Se reconocen como un activo cuando es probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo y su costo pueda ser medido con fiabilidad.

Se encuentran clasificados de acuerdo a su naturaleza y comprenden: equipos de oficina, herramientas, muebles y enseres; equipos de computación; vehículos; barcazas; maquinarias y equipos; y, equipos de comunicación su clasificación se determina al momento de su registro inicial. Están valorados al costo histórico, que incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado por deterioro, si lo hubiera. A la fecha de presentación de los estados financieros, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en el valor reportado para estos activos.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

Los gastos por mantenimiento y reparaciones que no aumenten el valor del activo y que no alarguen su vida útil se los registra contra resultados del período en que ocurren; las mejoras que incrementan el valor o alargan la vida útil de los activos son capitalizadas.

Depreciación:

La depreciación es calculada por el método de línea recta o lineal basada en la vida útil estimada para el activo.

Consiste en un importe constante que se distribuye a lo largo de su vida útil; se reconoce contra resultados del período en que ocurren. Al término de cada período, la Administración revisa sus estimaciones respecto a la vida útil de los bienes; y de ser necesario, realiza los ajustes correspondientes.

La vida útil estimada para sus activos fijos y sus porcentajes de depreciación es la que se detalla en la siguiente tabla:

ACTIVOS	AÑOS	CUOTA ANUAL
Herramientas	5	20.00%
Equipos de Oficina	10	10.00%
Muebles y enseres	10	10.00%
Vehículos	5	20.00%
Equipo de computación	3	33.33%
Barcazas	5	20.00%
Maquinaria y Equipo	10	10.00%
Equipo de comunicación	5	20.00%

El importe depreciable es el costo del activo menos su valor residual. El valor residual es el importe estimado que la Compañía podría obtener por la venta del activo, al término de su vida útil. La Administración ha considerado no determinar un valor residual para los elementos del activo fijo, dado que no espera una recuperación monetaria significativa por su disposición, al término de la vida útil estimada.

5. Deterioro del valor de los activos no financieros:

A la fecha de cierre de cada período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo no financiero pudiera estar deteriorado en su valor y la Compañía estima su importe recuperable, este es, el mayor entre el valor razonable menos los costos de venta de un activo y su valor en uso.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

Cuando el importe en libros de un activo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y se reduce el valor a su importe recuperable; se reconocen en el estado de resultados en la clasificación de activo correspondiente.

A la fecha de presentación de los estados financieros, la Administración considera que no existen indicios de deterioro en el valor reportado de sus activos no monetarios.

6. Impuesto a las ganancias:

La Compañía reconoce en sus estados financieros el impuesto a la renta. Determina el impuesto corriente y el impuesto diferido con cargo a resultados del ejercicio; los cargos por impuesto diferido relacionados con partidas que se reconocen en el patrimonio con Otros Resultados Integrales (ORI), se presentan también en ORI. A la fecha de presentación de los estados financieros, la Compañía no reporta partidas relacionadas con impuestos reconocidas en ORI.

Impuesto corriente:

Se reconoce como un pasivo en la medida que no haya sido liquidado en el período que corresponde. Los valores por retenciones en la fuente se compensan con el impuesto por pagar y si existe un crédito tributario por excedentes en retenciones, se presentan como activo mientras sea probable su recuperación.

La base tributable o utilidad gravable se determina aplicando los lineamientos establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI), su Reglamento y otras disposiciones tributarias vigentes. El impuesto a la renta causado se determina aplicando la tasa del 25%, de acuerdo a lo establecido en la normativa tributaria citada.

7. Provisiones y contingencias:

Son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de cuantía o vencimiento y se reconocen solo cuando:

- Es una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un suceso pasado.
- Es probable que exista una salida de recursos para cancelar la obligación.
- Puede hacerse una estimación de su importe de forma fiable.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

Si el desembolso es menos que probable, la Compañía revela en las notas a los Estados financieros los detalles cualitativos de la situación conocida que pudiera generar el pasivo contingente.

8. Beneficios a empleados:

Se reconocen como pasivos a favor de los empleados sobre la base de acuerdos formales celebrados entre las partes, los requerimientos legales establecidos en el Código de Trabajo y a prácticas que generan obligaciones implícitas. No mantenemos empleados en nómina.

Su reconocimiento y medición se realiza por separado y comprenden los beneficios a empleados corrientes, largo plazo o post-empleo y por terminación.

9.1. Beneficios corrientes:

Las obligaciones por beneficios corrientes de los empleados se reconocen como gastos del período en que se incurren (devengados) y son liquidados de acuerdo a disposiciones establecidas en el Código de Trabajo y otras regulaciones vigentes.

Los sueldos, salarios y aportaciones al Seguro Social, se liquidan mensualmente, mientras que la decimotercera y decimocuarta remuneración, vacaciones, fondos de reserva y participación del 15% de los trabajadores en las utilidades de la Compañía se acumulan liquidándose en la fecha corresponde.

9.2. Beneficios a largo plazo o post-empleo:

Los beneficios de post-empleo se clasifican como planes de beneficios definidos. El Código de Trabajo, establece que:

- Los empleadores están obligados a conceder la jubilación patronal a todos aquellos empleados que hayan cumplido un tiempo mínimo de 25 años en una misma compañía.

- En el momento en que la relación laboral entre el empleador y el empleado llega a su término, el empleador deberá reconocer a los trabajadores en el momento de la liquidación una bonificación por desahucio que es equivalente al 25% del último salario multiplicado por los años que prestó el servicio para la Compañía.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

Estos beneficios a largo plazo se registran mediante la constitución de una provisión con cargo a gastos del ejercicio y su valor lo determina con base en el cálculo actuarial realizado por un perito independiente. Los pagos efectuados por estos beneficios se deducen de las provisiones constituidas. Los gastos de estas provisiones se los reconoce como gastos no deducibles y generan el consecuente impuesto diferido. La compañía no reconoce su obligación con relación a la jubilación patronal, esto considerando la alta rotación de su personal.

9.3. Beneficios por terminación:

Se reconocen beneficios por terminación como un pasivo y como un gasto cuando se encuentre comprometida de forma demostrable a:

- Rescindir el vínculo que le uno con un empleado o grupo de empleados antes de la fecha normal de retiro.

- Pagar beneficios por terminación como resultado de una oferta realizada para incentivar la rescisión voluntaria por parte del empleado.

Estos beneficios por terminación se registran mediante la constitución de una provisión con cargo a resultados del ejercicio y su valor lo determina con base en el cálculo actuarial realizado por un perito independiente.

Los pagos que deberán efectuarse por estos beneficios se deducen de las provisiones constituidas y en ese momento se consideran deducibles.

Los gastos de estas provisiones se los reconoce como gastos no deducibles, para la determinación del impuesto a la renta del año y generan el reconocimiento del consecuente impuesto diferido.

9. Ingresos de actividades ordinarias:

Los ingresos por actividades ordinarias se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos futuros serán obtenidos por la Compañía y surgen en el curso de las actividades ordinarias. Se miden al valor razonable de la contrapartida, por acuerdo entre las partes; los descuentos se registran disminuyendo el ingreso.

B. RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS: (Continuación)

9.1. Prestación de servicio:

Reconocemos en resultados del ejercicio considerando la evaluación de cinco pasos al final del periodo sobre el cual se informa, que concluye en cuando se produce la transferencia de las ventajas y riesgos al comprarlo (es decir, el control del bien). Los cinco pasos son: (1) Identificar contratos con clientes; (2) Identificar obligaciones de desempeño; (3) Determinar el precio de la transferencia; (4) Asignar el precio de la transferencia en las obligaciones de desempeño y (5) Reconocer el ingreso de actividad ordinaria, cuando se satisface la obligación de desempeño.

9.2. Intereses:

Reconocemos los efectos de la financiación por separado (ingresos por intereses o gastos por intereses) de los ingresos de actividades ordinarias de contratos con clientes en el estado del resultado integral. Los ingresos por intereses o gastos por intereses se reconocen solo en la medida en que se reconozca un activo del contrato (o cuenta por cobrar) o un pasivo del contrato en la contabilización de un contrato con un cliente.

10. Gastos:

Los gastos se reconocen en la cuenta de resultados cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con la reducción de un activo o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce como gasto en forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos para su registro como activo.

11. Principio de reconocimiento de resultados:

Se registran utilizando el método de devengados o acumulados: los ingresos cuando se producen o causan y los gastos cuando se conocen.

C. NORMAS DE APLICACIÓN FUTURA CON FACULTAD DE APLICACIÓN ANTICIPADA:

Norma / Interpretación	Vigencia	Modificación y aspectos más importantes
NIC 1	Enero 1, 2024	Clasificación de Pasivos como Corrientes o no Corrientes. Aclara un criterio de la NIC 1 presentación de Estados Financieros el requerimiento de que una entidad tenga el derecho a diferir la liquidación del pasivo por al menos 12 meses posterioress al periodo sobre el que se informa.
NIIF 10 y NIC 28	Indefinida	Venta o Aportación de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto. Las modificaciones abordan el conflicto entre los requerimientos en la NIIF 10 y la NIC 28 al contabilizar la venta o aportación de una subsidiaria a un negocio conjunto o asociada (que da lugar a una pérdida de control de la subsidiaria).
NIIF 16	Enero 1, 2024	Pasivo por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento posterior. Modifica la NIIF 16 añadiendo requerimientos de medición posterior para las operaciones de venta con arrendamiento posterior.
NIC 1	Enero 1, 2024	Pasivos no corrientes con Condiciones Pactadas. Las modificaciones mejoran la información que proporciona una entidad cuando su derecho a diferir la liquidación de un pasivo durante al menos doce meses está sujeto al cumplimiento de condiciones pactadas; tambíen responden a las preoucpaciones de quienes respondieron sobre la clasificación de dicho pasivo como corriente o no corriente.
NIIF S1	Enero 1, 2024	Requerimientos Generales para la Información Financiera a Revelar con la Sostenibilidad. Esta información permitirá evaluar la exposción de una entidad y la gestión de los riesgos y oportunidades relacionados con la sustentabilidad a corto, mediano y largo plazo.
NIIF S2	Enero 1, 2024	Información a Revelar relacionada con el Clima. Esta norma requiere que una entidad revele información sobre los riesgos y oportunidades relacionados con el clima que podría esperarse razonablemente que afecten los flujos de caja, su acceso a la financiación o el costo de capital a corto, medio o largo plazo.

Las normas citadas, no generarán impacto en los estados financieros de la Compañía.

D. NORMAS NUEVAS Y REVISADAS CON EFECTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Norma / Interpretación	Vigencia	Modificación y aspectos más importantes
NIIF 17	Enero 1, 2023	Contratos de seguro. Se aplica a: los contratos de seguro, incluyendo los contratos de reaseguro, emitidos por una entidad; contratos de reaseguro mantenidos por una entidad con determenidas excepciones y los contratos de inversión con componentes de participación discrecional emitidos por una entidad que emite contratos de seguro.
NIC 8	Enero 1, 2023	Definición de Estimaciones Contables Exención temporal de párrafo 11 de la Definición de Estimaciones Contables modifica la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores. Las modificaciones introdujeron la definición de estimaciones contables e incluyó otras modificaciones para ayudar a las entidades a distinguir entres cambios en estimaciones contables y cambios en políticas contables.
NIC 1 y Documento de práctica de las NIIF N° 2	Enero 1, 2023	Información a Revelar sobre Políticas Contables. Modifica la NIC Presentación de Estados Financieros y el Documento de Práctica de las NIIF N° 2 Realización de Juicios sobre Materialidad. Las modificaciones reemplazan el requerimiento para que las entidades revelen información sobre sus políticas contables material o con importancia relativa.
NIC 12	Enero 1, 2023	Impuestos Diferidos relacionados con Activos y Pasivos que surgen de una Transacción Única. Las modificaciones limitaron el alcance de la exención del reconocimiento de lo párrafos 15 y 24 de la NIC 12 de forma que deja de aplicarse a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporales imputables y deducibles iguales. Las modificaciones se aplican a operaciones como los arrendamientos y las obligaciones por retiro de servicio.

La Compañía adoptó estas nuevas modificaciones en la fecha requerida, esto es, 1 de enero del 2023. La Administración considera que no existe impacto significativo en su aplicación.

E. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO:

1. Factores de riesgo financiero:

Las actividades de la Compañía la exponen a ciertos riesgos financieros como son los riesgos de mercado, de crédito, de liquidez y de capitalización.

La planificación general de gestión de riesgo de la Compañía se encuentra enfocada principalmente en lo impredecible de los mercados financieros, es por esto que trata de minimizar estos riesgos y los potenciales efectos adversos en el desempeño de la Compañía.

La Gerencia General tienen a su cargo la administración de riesgos de acuerdo a políticas que proporcionan los principios para el manejo de los riesgos, así como las políticas elaboradas para las áreas específicas, como el riesgo de todo tipo de cambio, de interés y de créditos. A continuación, se presenta los principales riesgos financieros a los que está expuesta la Compañía:

1.1. Riesgo de mercado:

Corresponde a los riesgos asociados con los cambios en las tasas de cambio monetario, en los cambios en las tasas de interés.

Cambios en las tasas de cambio monetario: Es el riesgo de que el valor razonable o flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen debido a las variaciones en las tasas de cambio monetario. Las operaciones que desarrolla la Compañía, las realiza en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal en el país desde el año 2000, por lo tanto, no se presentan efectos significativos en los estados financieros por variaciones de este tipo.

Cambios en las tasas de interés: Es el riesgo de fluctuación del valor razonable del flujo de efectivo futuro de un instrumento financiero, debido a cambios en las tasas de interés del mercado, la exposición de este riesgo está principalmente relacionada con las obligaciones financieras con diferentes entidades. La Compañía, al 31 de diciembre del 2023, mantiene obligaciones financieras que representen cargos financieros, por lo que el riesgo de cambios en las tasas de interés es moderado.

Es necesario mencionar que al final del período 2023 el mercado financiero presentó un aumento de las tasas activas referenciales de interés, la que terminó el año 2023 en 9.94% (8.48% para el año 2022), esta tasa aumentó en 1.46% en comparación con el año inmediato anterior.

E. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO: (Continuación)

1.2. Riesgo de crédito:

Es el riesgo de que una contraparte no cumpla con las obligaciones determinadas en un activo financiero o contrato suscrito con un cliente o que lleva a una pérdida financiera.

El riesgo de la Compañía está relacionado con sus actividades operacionales, principalmente por sus cuentas por cobrar, sus actividades financieras en las cuales incluye el efectivo.

Como parte de una política conservadora de gestión de riesgo de crédito, se analiza cualquier indicio de deterioro de la cartera y de ser necesario se estima una provisión para cuentas incobrables.

La administración cuenta con políticas y procedimientos diseñados para mitigar el riesgo de crédito. La Gerencia General y el departamento de Cobranzas son los principales responsables de la implementación de estas políticas y procedimientos.

A la fecha que se reporta, la Compañía mantiene el 55.21% de su cartera pendiente de cobro a menos de 60 días; es decir, es una cartera controlada y recuperable.

La Compañía mantiene su efectivo en instituciones financieras locales. A continuación, un detalle de las entidades locales y sus respectivas calificaciones de riesgo:

	Calificación	
Entidad financiera	**2023**	**2022**
Banco Bolivariano C.A.	AAA / AAA-	AAA / AAA-
Banco Internacional S.A.	AAA-	AAA- / AAA
Banco Produbanco S.A.	AAA / AA+-	AAA / AA+-
Banco Pichincha C.A.	AAA / AAA-	AAA / AAA-

1.3. Riesgo de liquidez y solvencia:

Es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones de pago, relacionadas con pasivos financieros. La liquidez se controla a través de los vencimientos de sus activos y pasivos, de la obtención de líneas de crédito y/o manteniendo los excedentes de liquidez en inversiones en certificados bancarios por plazos mayores a 90 días, permitiendo de esta forma a la Compañía desarrollar sus actividades normalmente.

E. GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO: (Continuación)

La gestión del riesgo de liquidez requiere mantener suficiente efectivo y disponibilidad de financiamiento, a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad para liquidar transacciones, principalmente las de endeudamiento.

La Gerencia de la Compañía orienta sus esfuerzos a mantener fuentes de financiamiento a través de sus recursos propios.

1.4. Riesgo de capitalización:

La Gerencia administra las bases de capital para cubrir los riesgos inherentes en su actividad y de esta forma asegurar que pueda continuar como negocio en marcha, esta estrategia se ha mantenido constante desde el año anterior.

Los indicadores financieros al 31 de diciembre del 2023, determinan que la Compañía cuenta con el suficiente efectivo disponible para cubrir sus obligaciones tanto corriente como largo plazo.

Ratio Financiero	2023	2022
Indice de liquidez	3.05	0.99
Endeudamiento Patrimonio	5.88	2.78
Apalancamiento	6.88	3.78
Capital de trabajo	9,285,293.99	(37,014.96)

F. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	2022
Caja Chicas		4,659.52	300.00
Bancos locales	(1)	529,397.38	258,441.25
		534,056.90	**258,741.25**

(1) Corresponde a fondos mantenidos en cuentas corrientes, estos valores son de libre disponibilidad. A continuación, el detalle:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Banco Bolivariano C.A.	282,894.27	174,468.93
Banco Produbanco S.A.	230,352.33	34.31
Banco Internacional S.A.	9,257.09	80,617.96
Banco del Pichincha C.A.	6,893.69	3,320.05
	529,397.38	**258,441.25**

G. CUENTAS POR COBRAR:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	**2022**
Clientes	**(1)**	520,611.33	301,503.16
Relacionadas	**(2)**	184,078.55	1,112,630.26
		704,689.88	**1,414,133.42**

(1) Para el año 2023, corresponde a:

Clientes	**2023**
Camaronera Rio Nilo S.A.	114,363.48
Industrial pesquera Santa Priscila S.A.	277,382.57
Camaronera San Jose Camajose S.A.	32,002.35
Melacorp S.A.	37,627.28
Proyel S.A.	31,825.39
Otros menores a US$ 22,000	27,410.26
	520,611.33

A continuación, un cuadro que detalla la edad de la cartera:

Edad de vencimiento	**2023**
Por vencer	246,835.71
Cartera vencida de 30 días	33,968.37
Cartera vencida de 31 – 60 días	6,615.81
Cartera vencida de 61 – 90 días	5,420.26
Cartera vencida mayor > 90 días	227,771.18
	520,611.33

(2) Ver la **Nota CC**, numeral **(5)**.

H. INVENTARIOS:

Incluye principalmente: producto importado y local utilizado para construcción de planta generadoras de energía.

US$ 3,886,902.54 están aportados como garantía. ver la **Nota Q**, numeral **(1) (a)**.

I. SERVICOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS:

Proveedores	2023
Empresa Civil Mecanica Electrica EMEC S.A.	552,971.06
Constructorapace S.A.S. B.I.C.	207,025.90
Amatconstru S.A.	147,588.00
Sernaque Falcon Charthong Lincon	90,845.52
Macias Crespo Jorge	83,325.07
Hormivialsa S.A.	83,066.65
Proyecto del Ecuador S.A.	81,620.52
Mario Yepez Quintana	80,000.00
Otros menores US$ 71,000	1,296,958.40
	2,623,401.12

J. INVERSIONES:

Banco	Tipo de inversión	Tasa	Fecha de emisión	Fecha de venc.	Capital 2023
Fiducia	Fondo Vanguardia	5.02%	01/11/2023	Indefinido	350,000.00
Fiducia	Fondo Vanguardia 90	6.58%	03/08/2023	Indefinido	182,324.91
					532,324.91

Las inversiones son un resguardo adicional de la emisión de obligaciones equivalantes a una cuota de capital e intereses. **Ver nota Q**

K. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Crédito tributario IVA	-	43,714.21
Crédito tributario Ret IVA	1,849,531.50	491,339.27
Crédito tributario por retenciones	731,742.35	248,483.16
	2,581,273.85	**783,536.64**

L. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS:

Los movimientos realizados en los años 2023 y 2022, de los reconocidos como activos fijos, es el siguiente:

Movimiento del año 2023	Saldo al 01/01/2023	Ajuste		Adiciones	Baja		Ventas	Saldo al 31/12/2023
Vehículos	367,028.93	-	**(1)**	261,126.34	(2,432.53)	**(4)**	(98,188.39)	527,534.35
Instalaciones	-	-		3,635.09	-		-	3,635.09
Equipos de comunicación	-	-		13,400.00	-		-	13,400.00
Equipos de Oficina	5,830.22	(203.04)		9,426.33	-		-	15,053.51
Herramientas	8,173.92	-		16,541.08	-		-	24,715.00
Equipos de Computación	9,109.52	-		27,114.90	-		-	36,224.42
Muebles y Enseres	444,110.99	-	**(2)**	384,123.08	-		(21,536.45)	806,697.62
Barcazas	27,846.89	-		26,421.20	-		-	54,268.09
Maquinarias y Equipos	301,864.28	-	**(3)**	102,458.80	-		(50,850.00)	353,473.08
	1,163,964.75	**(203.04)**		**844,246.82**	**(2,432.53)**		**(170,574.84)**	**1,835,001.16**
Depreciación acumulada	(101,665.71)	-		(195,150.05)	-		-	(296,815.76)
	1,062,299.04	**(203.04)**		**649,096.77**	**(2,432.53)**		**(170,574.84)**	**1,538,185.40**

(1) Corresponde principalmente a: la adquisición de 6 camionetas por US$ 172,982.14; 2 SUV por US$ 71,410.72.

(2) Corresponde principalmente a: la compra de contenedores y muebles enseres para los campamentos por US$ 337,634.07.

(3) Corresponde principalmente a: la adquisición de 2 montacarga por US$ 48,490.00 y 1 grúa hidráulica por US$ 50,000.00.

(4) Corresponde principalmente a: la venta de 3 camionetas: por US$ 97,563.39.

L. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS: (Continuación)

Movimiento del año 2022	Saldo al 01/01/2022	Adiciones	Ventas	Saldo al 31/12/2023
Vehículos	12,000.00	566,010.01	(210,981.08)	367,028.93
Equipos de Oficina	-	5,830.22	-	5,830.22
Herramientas	160.49	8,013.43	-	8,173.92
Equipos de Computación	6,858.10	2,251.42	-	9,109.52
Muebles y Enseres	868.12	443,242.87	-	444,110.99
Barcazas	-	27,846.89	-	27,846.89
Maquinarias y Equipos	-	301,864.28	-	301,864.28
	19,886.71	**1,355,059.12**	**(210,981.08)**	**1,163,964.75**
Depreciación acumulada	(310.00)	(101,355.71)	-	(101,665.71)
	19,576.71	**1,253,703.41**	**(210,981.08)**	**1,062,299.04**

M. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Crédito tributario años anteriores	73,247.06	-
Jubilación y desahucio	7,941.50	-
	81,188.56	**-**

N. CUENTAS POR PAGAR:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	**2022**
Proveedores	**(1)**	1,590,052.42	886,583.45
Tarjetas de crédito		5,482.65	6,963.47
		1,595,535.07	**893,546.92**

(1) Corresponde a:

Proveedores	**2023**
PSB Administrador Inmobiliario PSBAI	594,817.85
Import Blue Power Technology	544,117.13
Anquicorp	147,228.95
Maxsilpat S.A.	81,440.33
Induwagen S.A.	56,015.22
Otros menores a US$ 29,000	166,432.94
	1,590,052.42

O. OBLIGACIONES CON INSTUTUCIÓN FINANCIERA:

		2023
Obligaciones Financieras	**(1)**	691,587.31
Otras operaciones financieras	**(2)**	35,029.00
Corto Plazo		**726,616.31**
Obligaciones Financieras	**(1)**	282,404.39
		1,009,020.70

(1) Corresponde a :

Institución Financiera	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Tasa de interés %	Valor del Préstamo	2023
Banco Bolivariano	26/09/2023	15/09/2025	9.96%	200,000.00	200,000.00
	30/11/2023	15/01/2024	10.22%	500,000.00	500,000.00
Banco Internacional	13/11/2023	17/10/2028	9.89%	176,300.00	173,991.70
BBP Bank	22/11/2023	24/11/2025	8.75%	100,000.00	100,000.00
				Total de obligaciones	973,991.70
				Porción Corriente	691,587.31
				Porción No Corriente	282,404.39

(2) Corresponde a contrato de linea de crédito con el Banco Pichincha quien cancela factura a Proveedor y se genera una línea de crédtio a 60 días con una tasa de intereses de 8.92%, donde del Banco cancela facturas a los proveedores y cobra intereses.

P. OBLIGACIONES CORRIENTES:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	2022
Sueldos por pagar		72,470.12	0.03
IESS		26,711.51	18,045.41
Beneficios sociales		68,661.27	32,046.67
Liquidaciones por pagar		2,864.33	-
Participación a trabajadores	**(1)**	162,851.27	123,357.94
Otros		-	195.00
		333,558.50	**173,645.05**

(1) Ver el cálculo en la **Nota AA.**

Q. OBLIGACIONES EMITIDAS:

		2023
Primera Emisión de Obligaciones	**(1)**	2,609,594.30
Intereses		64,124.98
		2,673,719.28

(1) Corresponde a :

Emisión	Tipo	Fecha de Inicio	Fecha de Vencimiento	Tasa de interés %	Valor de la Emisión	2023
Primera Emisión	A	19/07/2023	19/07/2028	9.00%	3,000,000.00	2,609,594.30
					Total de emisión de obligaciones	2,609,594.30
					Porción Corriente	(600,000.00)
					Porción No Corriente	2,009,594.30

A continuación, la información respectiva:

Detalle		Primera emisión de obligaciones
Acta de Junta de General Unversal Extraordinaria de Socios (aprobación):		08 de febrero del 2023
Escritura pública o contrato de la emisión:		21 de abril de 2023
Resolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros:		SCVS-INMV-DNAR-2023-00040147
Fecha de resolución de Superintendencia:		20 de junio de 2023
Clase de obligación:		A
Plazo de la emisión:		1,800 días
Tasa de interés:		9%
Forma de pago de capital:		Cada 90 días
Forma de pago de intereses:		Cada 90 días
Monto de la obligación emitida:		3,000,000
Calificación de riesgo obtenida en la emisión:		AAA-
Tipo de garantía:		Garantía General y Especifica
Garantía o Resguardos:	(a)	Total de activos no gravados “Fideicomiso Primera Emisión Green Energy”
Agente pagador:		Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.
Agente Colocador:		Advfin S.A.
Representante de los obligacionistas:		Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Tipo de emisión:		Desmaterializados
Forma de negociación:		Bursátil

Q. OBLIGACIONES EMITIDAS: (A continuación):

Detalle	Primera emisión de obligaciones
Destino de la emisión:	Financiar el capital de trabajo de la empresa, adquisición, compra y financiamiento de activos para el giro propio de la empresa, pago de sueldos y salarios, pago de impuestos, pago a proveedores y pagos a personas no vinculadas..

(a) Los inventarios que están aportados como Garantía al Fideicomiso y corresponden a US$ 3,886,902.54, que forman al total de inventarios que se muestran en la **Nota H**, numeral **(1)**.

Resguardos dispuestos por la Ley:

Estas emisión cumplirá con los resguardos señalado en el Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y de Seguros en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, mientras se encuentren en circulación las Obligaciones, las personas jurídicas de derecho público y/o privado deberán mantener resguardos a la emisió, para lo cual, mediante una resolución del máximo organo de gobierno o el que hiciere sus veces, deberá obligarse a determinar al menos las siguientes medidas cuatifcables:

- Los activos reales sobre los pasivos deberán permanecer en niveles de mayor o igual a uno (1), entendiéndose como activos reales a aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.
- No repartir dividendos mientras existan obligaciones en mora.
- Mantener, durante la vigencia de la emisión, la relación activos depurados sobre obligaciones en circulación, en una razón mayor o igual a 1.25

Resguardos Adicional:

La Compañía entregará al Estudio Jurídico Pandzic & Asociados en su calidad de Representante de los Obligacionistas, los recursos equivalentes a una cuota de capital e intereses a fin de que estos recursos sean aportados a un Fondo de Inversión administrado por alguna de las Adiministradoras de Fondos de Inversión del país.

Q. OBLIGACIONES EMITIDAS: (A continuación):

Este fondo se irá incrementando conforme se vayan colocando las obligaciones y será utilizado por el Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A. en su calidad de Representante de los Obligacionistas, para cubrir cualquier requerimiento de pago de los dividendos de la presente Emisión de Obligaciones. Este fondo se mantendrá disponible durante la vigencia de la Emsión de Obligaciones y la Compañía se compromete a reponer el valor del mismo las veces que fuere necesario.

R. OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	**2022**
Obligaciones SRI por Pagar		500,181.22	152,989.93
Impuesto a la Renta	**(1)**	241,714.17	175,236.21
		741,895.39	**328,226.14**

(1) Ver el cálculo en la **Nota BB.**

S. ANTICIPO DE CLIENTES:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Gran Colombiana del Mar Grancomar S.A.	89,463.77	-
Naturisa S.A.	112,258.44	946,909.50
Exporcambrit S.A.	1,641.96	503,997.97
Vanecubri S.A.	242,322.52	-
	445,686.69	**1,450,907.47**

T. INGRESOS DIFERIDOS:

Corresponde a la facturación de proyectos cuyo planillaje y avance de obra no esta relacionado con el ingreso, a la fecha de presentación de los estados financieros.

U. BENEFICIOS A EMPLEADOS DE LARGO PLAZO:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	**2022**
Jubilación Patronal	**(1)**	13,626.00	-
Provisión por desahucio	**(2)**	18,140.00	-
		31,766.00	**-**

U. BENEFICIOS A EMPLEADOS DE LARGO PLAZO: (continuación)

(1) El movimiento de la provisión para jubilación patronal, fue como sigue:

	2023
Saldo al inicio del año:	-
Costo laboral:	4,584.00
Costo financiero por interés:	728.00
Efecto de años anteriores	8,314.00
Saldo al final del año	**13,626.00**

(2) El movimiento de la provisión para la bonificación por desahucio, fue como sigue:

	2023
Saldo al inicio del año:	-
Costo laboral:	6,219.00
Costo financiero por interés:	927.00
Efecto de años anteriores	10,994.00
Saldo al final del año	**18,140.00**

Estas estimaciones fueron calculadas mediante estudio actuarial, quienes aplicaron el Método de Costeo Unitario Proyectado, el que consiste en determinar las provisiones tomando en consideración variable como los índices de mortalidad, invalidez, cesantía y experiencia en los empleados.

A continuación, detallamos las hipótesis actuariales y las variables demográficas aplicadas para el cálculo:

Hipótesis Actuariales:	**2023**	**2022**
Tasa de descuento:	9.88%	9.88%
Tasa de incremento salarial corto plazo:	0.00%	0.00%
Tasa de incremento salarial largo plazo	1.33%	1.33%
Tasa de rotación (promedio):	11.80%	11.80%
Tasa pasiva referencial:	7.10%	5.82%
Tabla de mortalidad e invalidez:	TM IESS 2002	TM IESS 2002

V. PATRIMONIO:

1. **Capital social:** El capital social de la Compañía, está compuesto por 2,015,490 acciones comunes y nominativas, cuyo valor nominal es de US$ 1.00 distribuidos en:

   - 201,549 acciones (10.00%) para Bricam Consultoría & Proyectos S.A.S.

V. PATRIMONIO: (contituación)

- 201,549 acciones (10.00%) para Brinergy Consultoría & Proyectos S.A.S.
- 806,196 acciones (40.00%) para Camelec S.A.S.
- 806,196 acciones (40.00%) y para PSB Asesoría y Gestión S.A.S.

No cotizan sus acciones en la Bolsa de Valores. Durante al año 2023, realizó dos aumentos de capital. Ver la sección «Antecedentes» de la **Nota A**.

2. **Reserva legal:** De acuerdo a la legislación societaria vigente en el país, permite a las sociedades constituir reservas especiales o de libre disposición, mediante la apropiación parcial de la utilidad neta anual, en los porcentajes y para los objetivos establecidos por la normativa vigente en Ecuador.

3. **Resultados acumulados:** Al 31 de diciembre del 2023, corresponde a utilidades acumuladas por **US$ 2,757.24**.

4. **Resultados del período:** Para el año 2023, corresponde a utilidad del período de **US$ 689,051.18**.

W. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Proyectos	18,037,881.88	7,264,269.10
Otros	78,913.39	384,210.75
	18,116,795.27	**7,648,479.85**

X. COSTOS DE VENTA:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Materiales	6,907,000.95	465,617.34
Mano de obra	5,095,584.51	3,228,024.54
Transporte	197,704.83	46,556.51
	12,200,290.29	**3,740,198.39**

Y. GASTOS ADMINISTRATIVOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Gasto de personal	2,778,231.52	939,192.16
Honorario y servicios prestados	808,498.63	1,679,556.74
Mantenimiento y Reparaciones	200,103.72	19,940.50
Combustibles, movilización y transporte	83,963.76	23,090.88
Alimentación y refrigerios	104,544.51	15,247.41
Seguros	31,238.75	14,719.47
Depreciaciones	197,582.58	110,908.57
Gastos de viaje	175,110.61	106,517.80
Servicios Básicos	23,759.01	969.93
Impuestos y contribuciones	62,750.61	34,495.79
Suministros de oficina y limpieza	25,272.58	20,153.60
Pérdida por venta de activos	24,064.29	424.65
Compra menores de activos	27,835.13	-
Otros gastos menores US$ 14,000	39,442.38	15,843.63
	4,582,398.08	**2,981,061.13**

Z. GASTOS FINANCIEROS:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Intereses bancarios	74,158.68	102,760.93
Gastos bancarios	14,375.56	152.46
Interés emisión de obligaciones	112,109.11	-
Costo de emisión de obligaciones	28,972.56	-
Costo de negociación de NC	4,894.06	-
Intereses jubilación y desahucio	1,655.00	-
	236,164.97	**102,913.39**

AA. PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES EN LA UTILIDAD:

Las leyes laborales vigentes establecen como beneficio para los trabajadores el pago del 15% de las utilidades líquidas de la sociedad, antes del cálculo del impuesto sobre la renta. A continuación, se detalla la base para el cálculo correspondiente:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Utilidad del ejercicio:	1,085,675.12	822,390.45
15% de participación a trabajadores	(162,851.27)	(123,357.94)

BB. IMPUESTO A LA RENTA:

El impuesto a la renta se lo calcula aplicando la tasa de impuesto vigente sobre la base imponible determinada y se carga como gastos del período en que se genera. Las normas tributarias vigentes en el país establecen, que las sociedades constituidas en el país, así como las sucursales extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas, estarán sujetas a la tarifa impositiva del 25% sobre su base imponible, tarifa que se mantiene fija desde el año 2018, según lo establece el Código Orgánico de la Producción, comercio e Inversiones.

La base del cálculo para determinar la base del impuesto a la renta de la Compañía, fue el siguiente:

		Al 31 de diciembre del	
		2023	**2022**
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		1,085,675.12	822,390.45
Participación de trabajadores en las utilidades		(162,851.27)	(123,358.57)
Utilidad después de participación de trabajadores:		**922,823.85**	**699,031.89**
Diferencias permanentes			
(+) Gastos no deducibles:		12,266.81	1,916.56
Diferencias temporarias			
Provisiones para desahucio pensiones jubilares patronales		31,766.00	-
Base imponible:		**966,856.66**	**700,948.45**
Impuesto causado	**(1)**	**241,714.17**	**175,237.11**
Impuesto diferido	**(1)**	**(7,941.50)**	**-**

(1) El impuesto a la renta por pagar, se determinó como sigue:

Liquidación del impuesto a pagar

		Al 31 de diciembre del	
		2023	**2022**
Impuesto a la renta causado		**241,714.17**	**175,237.11**
(-) Retenciones del año		(731,742.35)	(248,483.13)
(-) Crédito tributario años anteriores		(73,247.06)	-
Crédito tributario a favor	**(i)**	**(563,275.24)**	**(73,2465.02)**

(i) Los estados financieros no incluyen los efectos de la liquidación del impuesto a la renta con los créditos tributarios. Ver la **Nota K**.

CC. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

A continuación, se indican las transacciones realizadas con partes relacionadas:

1. Venta:

	1 de enero al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Import Blue Power Technology	132,120.30	-
Import Green	-	1,454,357.87
	132,120.30	1,454,357.87

2. Ingreso por Reembolso:

	1 de enero al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Import Green	374,799.05	-

3. Compras:

	1 de enero al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Import Green	12,287,079.07	-

4. Prestamos recibidos:

Otorgados	1 de enero al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Import Green	7,692,127.08	4,113,708.53

5. Cuentas por cobrar relacionadas:

Corto Plazo

	Al 31 de diciembre del	
	2023	2022
Green Power LLC	80,471.95	134,520.57
PSB Asesoía y Gestión S.A.S.	100,000.00	-
Camelec S.A.S.	3,606.60	-
Maxsilpalt	-	27,800.00
Import Green	-	950,309.69
	184,078.55	**1,112,630.26**

Largo Plazo

	2023	2022
Import Green	3,538,301.07	
	3,538,301.07	

CC. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS: (Continuación)

6. Cuentas por pagar relacionadas:

	Al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Maxsilpalt	30,200.00	-

7. Remuneraciones del personal clave:

Las remuneraciones del personal gerencial clave se reconocen como gastos del período. A continuación, el resumen de las remuneraciones percibidas por ese personal:

	1 de enero al 31 de diciembre del	
	2023	**2022**
Honorarios	46,093.01	-
	46,093.01	**-**

DD. CONTROL SOBRE PRECIOS DE TRANSFERENCIA:

La normativa para Precios de Transferencia vigente en Ecuador para el ejercicio económico 2023, dispone que los contribuyentes del Impuesto a la Renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal en un monto acumulado superior a US$ 3,000,000, deben presentar al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, que simplemente es una revelación de las transacciones de ingresos y gastos por compañía relacionada.

Aquellos contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, dentro de un mismo período fiscal, en un monto acumulado superior a los US$ 10,000,000 deben presentar adicionalmente al Anexo mencionado en el primer párrafo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

La Administración Tributaria, en ejercicio de sus facultades legales, podrá solicitar, mediante requerimientos de información a los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas con el interior del país o en el exterior, la presentación de la información conducente a determinar si en dichas operaciones se aplicó el principio de plena competencia, de conformidad con la Ley.

Las reformas a la LRTI que entraron en vigencia desde el 1 de enero del 2010, determinan que los contribuyentes que realicen operaciones con partes relacionadas quedarán exentos de la aplicación del régimen de precios de transferencia, siempre que:

DD. CONTROL SOBRE PRECIOS DE TRANSFERENCIA: (Continuación)

- Tengan un impuesto causado superior al 3% de sus ingresos gravables.
- No realicen operaciones con residentes en países fiscales preferentes.
- No mantengan suscrito con el Estado contrato para la exploración y explotación de recursos no renovables.

La Compañía tiene la obligación de presentar Informe de Precios de Trasferencia, debido a que, durante el año 2023, reporta transacciones con partes relacionadas que superan los límites establecidos por la Ley para su presentación. Hasta la fecha de emisión de los estados financieros, no se ha elaborado el mencionado informe.

EE. LITIGIOS LEGALES:

No mantenemos procesos judiciales como actores ni demandados ni, a nuestro mejor criterio, tenemos ninguna exposición legal que pueda afectar nuestras actividades.

FF. EVENTOS SUBSECUENTES:

Al 31 de diciembre del 2023, reportamos en el pasivo no corriente: ingresos diferidos por US$ 7,007,023.94 y pasivos por impuestos diferidos por US$ 2,352.354.24 (ver la **nota T**). con relación a los saldos citados, el 01 de enero del 2024, realizamos un análisis y determinamos que los proyectos asociados con esos saldos serán culminados en el periodo corriente; consecuentemente, reclasificamos esos saldos al pasivo corriente.

A excepción de lo reportado en el párrafo anterior, hasta la fecha de presentación de los estados financieros, no ocurrieron hechos o eventos importantes que debieron revelarse por el período terminado al 31 de diciembre del 2023.

Firmado electrónicamente por:
ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Ec. Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por:
YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Cpa. Yoselin Victores
Contadora

SECCIÓN III

INFORMACIÓN FINANCIERA COMPLEMENTARIA

OHM & CO.
Auditoría · Consultoría

INFORMACIÓN FINANCIERA COMPLEMENTARIA

A los Accionistas de
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
Durán, Ecuador

Hemos auditado el estado de situación financiera de **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.** al 31 de diciembre del 2023 y el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y hemos emitido nuestra opinión sin salvedad el 22 de abril del 2024.

Nuestro examen fue efectuado con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros considerados en su conjunto. La información complementaria adjunta de **GREEN ENERGY CONSTRUCTIOS & INTEGRATION S.A.**, al 31 de diciembre del 2023, ha sido elaborada y presentada con el propósito de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley de Mercado de Valores (LMV) y en los artículos 5, 6 y 13 de la Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (CRMFVS) emitida por la Junta de Política y Regulación Monetaria y Financiera. [Resolución No. 387-2017-A (Registro Oficial 456, 13-XII-2023), vigente al 13/12/2023]. Esta información no forma parte de los estados financieros, se presenta estrictamente por requerimiento legal en Ecuador.

La preparación y presentación de la información complementaria es responsabilidad de la Administración de **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION S.A.** Esta información ha sido sometida a procedimientos de auditoría, aplicados en el desarrollo de nuestra auditoría a los estados financieros; y en nuestra opinión, cumple en todos sus aspectos importantes, con las disposiciones legales requeridas por la LMV y CRMFVS, en lo aplicable.

Este informe se emite exclusivamente con el propósito de cumplir con lo expuesto en el segundo párrafo de este informe y para su presentación ante la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. Nuestro informe no fue preparado para uso o distribución al público en general, ni debe ser reproducido o usado con ningún otro propósito diferente al mencionado. No asumiremos responsabilidad alguna por pérdidas ocasionadas por la distribución, publicación, reproducción o uso de este informe para propósitos contrarios a los señalados en este párrafo.

CHAFICK PATRICIO MAHAUAD LEON
Firmado digitalmente por CHAFICK PATRICIO MAHAUAD LEON
Fecha: 2024.04.24 14:37:48 -05'00'

22 de abril del 2024
Guayaquil, Ecuador
RNAE - 833

Chafick Mahauad
Socio

INFORMACIÓN FINANCIERA COMPLEMENTARIA
Al 31 de diciembre del 2023
Expresados en Dólares de los Estados Unidos de América

1. Cumplimiento de las funciones de las sociedades auditoras externas:

Art. 5, Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y Seguros

1.1 Evaluación de los sistemas de control interno y contable:

Como parte de nuestra revisión a los estados financieros de **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.**, por el período terminado al 31 de diciembre del 2023 y para dar cumplimiento a las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), efectuamos una evaluación del sistema de control interno y contable de la Compañía. Los resultados de nuestra revisión revelaron hallazgos que fueron comunicados a la Administración de la Compañía y se presentan en nuestro informe “Comunicación de Deficiencias de Control Interno”, emitido el 22 de abril del 2024.

El informe en referencia incluye recomendaciones tendientes a mejorar los sistemas: de control interno y contable; y, otros aspectos financieros de la Compañía, formuladas en el marco de nuestra auditoría.

1.2 Revelación oportuna a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros sobre la existencia de dudas razonables de que la empresa se mantenga como negocio en marcha:

Dentro del alcance y ejecución de nuestro trabajo de auditoría, no encontramos asuntos que generen dudas importantes sobre la posibilidad de que la Compañía no pueda continuar como un negocio en marcha. Tal como se menciona en la **Nota A** de los estados financieros, de forma permanente la gerencia de la Compañía planifica y ejecuta acciones que le permiten fortalecer sus negocios rentables, honrar sus obligaciones y cumplir con las expectativas de sus accionistas.

1.3 Comunicación a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros si se detectan indicios o presunciones de fraude, abuso de información privilegiada y actos ilegales:

A 31 de diciembre del 2023, no encontramos asuntos que podrían considerarse como indicios o presunciones de errores por fraude, abusos de información privilegiada y actos ilegales que ameriten ser mencionados.

2. Cumplimiento del contenido mínimo del informe de auditoría externa:

Art. 6, Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y Seguros:

2.1 Opinión sobre si las actividades de la Compañía se enmarcan en la ley:

Dentro del alcance y ejecución de nuestro trabajo, no identificamos transacciones asociadas con actividades que no se enmarquen dentro de las disposiciones de la Ley de Mercados de Valores y de la Codificación de las Resoluciones, Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros. Los recursos provienen principalmente de las operaciones ordinarias de la Compañía, de operaciones de crédito con instituciones financieras ecuatorianas y de la captación de recursos de terceros a través de emisión de obligaciones.

2.2 Evaluación y recomendaciones sobre el control interno:

Los hallazgos resultantes de nuestra evaluación y las recomendaciones tendientes a mejorar el control interno de la Compañía, se presentan en nuestro informe “Comunicación de Deficiencias de Control Interno”, emitido el 22 de abril del 2024.

2.3 Opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias:

El artículo 279 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno requiere que los auditores externos emitan una opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias por parte de las compañías.

Para el efecto, el auditor externo emite un Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias (informe separado), basando su opinión en la revisión de anexos tributarios publicados por el Servicio de Rentas Internas (SRI), cuya responsabilidad sobre su llenado es de la administración de cada entidad.

Con Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 y sus reformas, el SRI dispone la presentación del “Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias y sus Anexos” en el mes de julio de cada año, de acuerdo al noveno dígito del RUC. A la fecha de presentación de este informe, los Anexos del Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias no estaban disponibles.

Como parte de nuestra auditoría financiera, se ejecutarán pruebas para validar el cumplimiento de las obligaciones tributarias por parte de la Compañía. Esta revisión tiene un menor alcance que la revisión efectuada para emitir una opinión en el informe antes mencionado.

Considerando lo expuesto, concluimos que, al 31 de diciembre del 2023, la Compañía cumple, con sus obligaciones tributarias como agente de retención y percepción, así como el pago de los diferentes impuestos. Esta conclusión puede diferir con la revisión integral que se realizará en el Informe de Cumplimiento de Obligaciones Tributarias.

2.4 Opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones establecidas por ley:

De acuerdo al artículo 23, Sección III, Capítulo III, Titulo II, Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, la Compañía para mantener la inscripción de estos valores, el emisor deberá enviar la información continua que se describe a continuación:

En forma trimestral: Esta información debe presentarse a través de los medios tecnológicos que establezca la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros dentro de quince días del mes inmediato posterior al cierre del trimestre.

a. **Fecha de colocación, monto colocado, precio y clase de las obligaciones, mientras esté vigente la autorización de oferta pública:**
   Esta información fue presentada dentro del plazo establecido.

b. **Monto de las obligaciones en circulación:**
   Esta información fue presentada dentro del plazo establecido.

c. **Reporte de la amortización de capital e intereses:**
   Esta información fue presentada dentro del plazo establecido.

d. **Detalle de activos depurados:**
   Esta información fue presentada dentro del plazo establecido.

La información trimestral fue presentada a la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, a través de su portal WEB en las siguientes fechas:

Segundo trimestre: 21/07/2023.
Tercer trimestre: 23/10/2023.
Cuarto trimestre: 22/01/2024.

En forma semestral: Esta información debe presentarse hasta el día 30 del mes siguiente al cierre del respectivo semestre.

e. Publicación de sus estados financieros condensados en la página web de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros:

Los estados financieros del primer trimestre, fueron presentados el 31 de julio del 2023 y el segundo semestre, fueron presentados el 30 de enero del 2024. Esto se verificó a través de la página WEB de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

2.5 Opinión sobre el cumplimiento de medidas correctivas que hubiesen sido recomendadas en informes anteriores

En la Sección de "Comunicación de Deficiencias de Control Interno", emitido el 22 de abril de 2024, se presenta nuestro seguimiento a las recomendaciones en el Seguimiento a las Deficiencias en el Control Interno de períodos anteriores. Durante el año 2022, los auditores anteriores no emitieron recomendaciones, por lo que no fue posible realizar seguimiento.

3. Contenido adicional del informe de auditoría externa para emisores:

Art. 13 Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras de Valores y Seguros

3.1 Verificación del cumplimiento de las condiciones establecidas en el Prospecto de Oferta Pública:

Durante el periodo de nuestra revisión la Compañía ha pagado y cumplido con las obligaciones que mantiene con sus inversionistas correspondientes a las Obligaciones Emitidas.

Para el año 2023, la Compañía mantiene la calificación de riesgo de AAA(-) y cumplió con los pagos de las obligaciones colocadas en la fecha de vencimiento acordada. Adicionalmente, realizó nuevas colocaciones de Oferta Pública. A continuación, el detalle de las nuevas colocaciones y pagos:

Colocaciones realizadas durante el año 2023:

Clase A

Fecha de Vencimiento	Plazo en días	Tasa de interés	Interés	Capital	Flujo Total
19/07/2028	1827	9,00%	37,500.00	712,500.00	728,093.61
Total			**37,500.00**	**712.500,00**	

Fecha de Vencimiento	Plazo en días	Tasa de interés	Interés	Capital	Flujo Total
19/07/2028	1827	9,00%	37,500.00	712,500.00	728,093.61
19/07/2028	1827	9,00%	7,500.00	142,500.00	146,896.60
19/07/2028	1827	9,00%	7,500.00	142,500.00	146,896.60
19/07/2028	1827	9,00%	-	3,547.00	3,547.00
19/07/2028	1827	9,00%	-	7,091.00	7,091.00
19/07/2028	1827	9,00%	10,000.00	190,000.00	195,827.73
19/07/2028	1827	9,00%	10,526.35	200,000.00	193,275.18
19/07/2028	1827	9,00%	1,578.95	30,000.00	28,999.24
19/07/2028	1827	9,00%	6,315.80	120,000.00	115,996.95
19/07/2028	1827	9,00%	6,500.00	123,500.00	128,481.11
19/07/2028	1827	9,00%	1,000.00	19,000.00	19,766.32
19/07/2028	1827	9,00%	10,526.35	200,000.00	194,399.01
19/07/2028	1827	9,00%	367.80	6,988.20	6,865.25
Total			**99,315.25**	**1,897,626.2**	

Pagos de capital de las colocaciones vencidas:

Clase A

Fecha de Vencimiento	Fecha de Pago	Tasa de interés	Flujo	Monto Pagado
19/10/2023	18/10/2023	9,00%	156,646.26	156,646.26
Total			**156,646.26**	**156,646.26**

A continuación, se detalla la información respecto a la Oferta Pública emitida en el año 2023:

Detalle	**Primera emisión de obligaciones**
Acta de Junta de General Unversal Extraordinaria de Socios (aprobación):	08 de febrero del 2023
Escritura pública o contrato de la emisión:	21 de abril de 2023
Resolución de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros:	SCVS-INMV-DNAR-2023-00040147
Fecha de resolución de Superintendencia:	20 de junio de 2023
Clase de obligación:	A
Plazo de la emisión:	1,800 días
Tasa de interés:	9%
Forma de pago de capital:	Cada 90 días
Forma de pago de intereses:	Cada 90 días

Detalle	**Primera emisión de obligaciones**
Monto de la obligación emitida:	3,000,000
Calificación de riesgo obtenida en la emisión:	AAA-
Tipo de garantía:	Garantía General y Especifica
Garantía o Resguardos:	Total de activos no gravados “Fideicomiso Primera Emisión Green Energy”
Agente pagador:	Depósito Centralizado de Compensación y Liquidación de Valores DECEVALE S.A.
Agente Colocador:	Advfin S.A.
Representante de los obligacionistas:	Estudio Jurídico Pandzic & Asociados S.A.
Tipo de emisión:	Desmaterializados
Forma de negociación:	Bursátil
Destino de la emisión:	Financiar el capital de trabajo de la empresa, adquisición, compraa y financiamiento de activos para el giro propio de la empresa, pago de sueldos y salarios, pago de impuestos, pago a proveedores y pagos a personas no vinculadas..
Valores emitidos y pendientes de pago al 31 de diciembre del 2023:	US$ 2,673,719.28

Durante el año 2023, la Compañía no ha presentado atrasos ni presenta incumplimientos a los pagos de las obligaciones colocadas, cumpliendo así con lo establecido en el numeral 2, del artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros. Considerando que no reportan obligaciones en mora, la Compañía está facultada para distribuir dividendos a sus accionistas.

Según nuestra revisión, la Compañía cumple con las condiciones establecidas en la Ley de Mercado de Valores, Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, De Valores y Seguros y Resoluciones expedidas por el Consejo Nacional de Valores, respecto a la colocación de ofertas públicas de valores.

3.2 Verificación de la aplicación de los recursos captados por la emisión de valores:

La Compañía colocó en el mercado primario toda la emisión autorizada: obligación. Según confirmó la Administración de la Compañía y por lo mencionado en el informe de la calificadora de riesgo y documentos que sustentan la emisión obligaciones, los recursos fueron destinados a capital de trabajo.

3.3 Verificación de la realización de las provisiones para el pago de capital y de los intereses, de las emisiones de obligaciones realizadas:

Según confirmó la Administración de la Compañía, el representante de los obligacionistas no ha presentado ninguna petición al agente pagador ni originador, respecto a atrasos o incumplimientos en el pago de las obligaciones. La Compañía no realizó provisiones para el pago de capital y de los intereses, sin embargo, según sus proyecciones, considera que las obligaciones emitidas serán honradas de forma oportuna.

3.4 Opinión sobre la razonabilidad y existencia de las Garantías que respaldan la emisión de valores:

En cada emisión de valores, la Compañía ha asignado sus activos y flujos de caja, como medios que garanticen el pago de las obligaciones. Las garantías entregadas son de tipo general más los resguardos que establece la normativa.

De acuerdo a las disposiciones que se incorporan en el artículo 11, Sección I, Capítulo III, Título II, Libro II, de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, a más de los resguardos que requiere la normativa, para mantener el valor de la garantía general, requiere que durante la vigencia de la deuda emitida, el emisor cumpla con los indicadores siguientes:

No	Índice	Valores US$	Nivel Requerido	Nivel Obtenido	Verificación Auditor
1	Activo Reales **(*)** / Pasivos	18,980,085.96 ÷ 16,220,259.81	≥ 1	1.40	Cumple
2	Repartición de dividendos	-	Obligaciones en mora	No tuvieron obligaciones en mora.	Cumple
3	Activos Depurados **(**)** / obligaciones en circulación	14,748,654.86 ÷ 2,673,719.28	≥ 1.25	5.52	Cumple

*** Activos Reales.-** De acuerdo con la normativa citada, son aquellos activos que pueden ser liquidados y convertidos en efectivo.

**** Activos Depurados.-** De acuerdo con la normativa citada, son el total de activos del emisor menos: los activos diferidos o impuestos diferidos; los activos gravados; los activos en litigio y el monto de las impugnaciones tributarias, independientemente de la instancia administrativa y judicial en la que se

encuentren; los derechos fiduciarios del emisor provenientes de negocios fiduciarios que tengan por objeto garantizar obligaciones propias o de terceros; cuentas y documentos por cobrar provenientes de derechos fiduciarios a cualquier título, en los cuales el patrimonio autónomo este compuesto por bienes gravados; cuentas por cobrar con personas jurídicas relacionadas originadas por conceptos ajenos a su objeto social; y, las inversiones en acciones en compañías nacionales o extranjeras que no coticen en bolsa o en mercados regulados y estén vinculadas con el emisor en los términos de la Ley de Mercado Valores y sus normas complementarias.

3.5 Opinión respecto a la presentación, revelación y bases de reconocimiento como activos en los estados financieros de las cuentas por cobrar a empresas vinculadas:

En cumplimiento con los requerimientos de la NIC 24 y la NIIF 9, la Compañía ha presentado y revelado los saldos de cuentas por cobrar y transacciones con partes relacionadas realizadas durante el año 2023, en los estados financieros y sus notas explicativas.

Los saldos y transacciones con partes relacionadas fueron apropiadamente registrados y presentados en los estados financieros al 31 de diciembre del 2023.

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA

En cumplimiento a lo establecido en el último párrafo del artículo 5 de la Sección IV, Capítulo I, Título XIX, Libro II de la Codificación de Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros, declaro bajo juramento que, el suscrito en calidad de socio encargado del compromiso y representante legal de OHM & CO Cía. Ltda. Auditores y Consultores, como los miembros del equipo de auditores que participaron en la auditoria a los estados financieros de **IMPORT GREEN POWER TECHNOLOGY EQUIPMENT & MACHINERY ITEM S.A.**, por el año terminado al 31 de diciembre del 2023, no nos encontramos incursos en las prohibiciones que se detallan en el artículo 197, del Título XXI, del Libro II "Ley de Mercado de Valores" del Código Orgánico Monetario y Financiero.

CHAFICK PATRICIO MAHAUAD LEON

Firmado digitalmente por CHAFICK PATRICIO MAHAUAD LEON
Fecha: 2024.04.24 15:25:01 -05'00'

22 de abril del 2024
Guayaquil, Ecuador

Chafick Mahauad
Representante Legal

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2022

INDICE

Informe de los auditores independientes	1-4
Estados de situación financiera	5
Estado de resultado integrales	6
Estado de flujos de efectivo	7
Estados de cambios en el patrimonio	8
Notas a los estados financieros	9-27

Abreviaturas usadas:

US$	-	Dólar estadounidense
NIIF PARA PYMES	-	Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas las Pymes
Compañía	-	GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

Guayaquil, 30 de marzo del 2023

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la Compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. al 31 de diciembre del 2022, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF PARA PYMES.

Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría - NIA. Nuestra responsabilidad de acuerdo con dichas Normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe.

Somos independientes de la Compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de acuerdo con esos requerimientos y con el código de ética de IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos claves de la auditoría

Los asuntos claves de la auditoría son aquellas, a nuestro juicio profesional, fueron los de mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros correspondientes al

año terminado el 31 de diciembre del 2022. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría y para formarnos nuestra opinión sobre los estados financieros en su conjunto, y no expresamos una opinión por separado de estos asuntos.

Asuntos significativos	Como enfocamos los asuntos en nuestra en auditoría
La Compañía ofrece instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas. El saldo de cuentas por cobrar y su recaudación oportuna depende del monitoreo permanente por parte de la Administración. Al 31 de diciembre de 2022, el monto asciende a US$2,207,470. Por lo tanto, consideramos esta situación como un asunto clave de auditoría.	Nuestros procedimientos de auditoría: • Comprendimos y evaluamos el proceso de facturación por avance de obra y costeo de los servicios y materiales. • Evaluamos la razonabilidad de la asignación de los costos de ventas mediante un recálculo de los costos. •

Responsabilidades de la Administración de la Compañía sobre los estados financieros

La Administración de la Compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF PARA PYMES, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros adjuntos, la Administración es responsable de la evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando según corresponda los asuntos relacionados con empresa en marcha y utilizando el principio contable de empresa en marcha al menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.
La Administración de la Compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando existe. Los

errores materiales pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto podrían razonablemente influir en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacional de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración de control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficiencia del control interno de la Compañía.

- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración de la Compañía.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de empresa en marcha y, determinamos sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoria obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en marcha.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran su presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables de la Administración de la Compañía una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones

de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables de la Administración de la Compañía, determinamos los más significativos en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, los asuntos claves de la auditoría. Describimos estos asuntos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente estos asuntos o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas superaran los beneficios de interés público del mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestra opinión por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2022, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias como agente de retención y percepción de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., se emite por separado.

IRMA LASTENIA AMAT ALVARADO

Firmado digitalmente por IRMA LASTENIA AMAT ALVARADO
Fecha: 2023.04.24 11:23:13 -05'00'

Ing. Irma Amat Alvarado
Socio

Número de Registro en la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros: SC-RNAE-2-1308
Guayaquil, abril 3, 2023

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021
(expresado en dólares)

			SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
ACTIVO	**Notas**			
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y sus Equivalentes	C		258,741	70,337
Cuentas por Cobrar	D		2,207,470	777,971
Pagos anticipados	E		343,099	57,810
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE		$	**2,809,311**	**906,119**
ACTIVO NO CORRIENTE				
Propiedad, planta y equipo	F		1,062,299	19,576
TOTAL DEL ACTIVO DIFERIDO			**1,062,299**	**19,576**
TOTAL ACTIVO		$	**3,871,610**	**925,695**
PASIVO Y PATRIMONIO				
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por Pagar	G		886,583	67,533
Obligaciones corrientes	G		508,835	11,789
Otras cuentas por pagar	G		1,450,907	144,642
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE		$	**2,846,326**	**223,964**
PASIVO NO CORRIENTE			**-**	**230,000**
TOTAL PASIVO		$	**2,846,326**	**453,964**
PATRIMONIO				
Capital Social	H		500,000	170,800
Aportes para futuras Capitalizaciones	H		-	-
Reservas	H		52,528	149
Resultados Acumulados	H		1,340	1,337
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio	H		471,416	299,446
TOTAL PATRIMONIO		$	**1,025,284**	**471,731**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		$	**3,871,610**	**925,695**

Ver notas a los estados financieros

Firmado electrónicamente por: ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por: YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Yosselin Victores Gutierrez
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021
(expresado en dólares)

	Notas		SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
INGRESOS				
Ventas			7,208,493	3,807,046
Otros Ingresos			439,987	96,929
TOTAL INGRESOS		$	**7,648,480**	**3,903,975**
(-) Costo de Venta			(3,740,198)	**(3,180,031)**
UTILIDAD BRUTA		$	**3,908,282**	**723,944**
GASTOS				
Gastos de administración			2,981,465	416,041
Gastos de venta			-	-
Gastos financieros			102,913	3,750
Otros Gastos No Deducibles			1,513	4,707
TOTAL COSTOS Y GASTOS		$	**3,085,891**	**424,498**
UTILIDAD/PÉRDIDA DEL EJERCICIO ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES		$	**822,390**	**299,446**
Participación trabajadores			123,358	44,917
Reserva Legal			52,379	-
Impuesto a la Renta	I		175,237	64,865
UTILIDAD / PÉRDIDA DEL EJERCICIO		$	**471,416**	**189,664**

Ver notas a los estados financieros

Firmado electrónicamente por: ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por: YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Yosselin Victores Gutierrez
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021
(expresado en dólares)

CONCILIACIÓN DE LA UTILIDAD NETA CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		**2,022**	**2021**
Utilidad neta		471,416	299,446
Ajuste para conciliar la utilidad con el efectivo neto utilizado en las actividades de operación		290,168	310
Efectivo usado en actividades operativas antes de cambios en el capital de trabajo			
Actividades de operación			
Aumento en Cuentas para Cobrar		(1,429,499)	502,149
Aumento en Inventarios		-	-
Aumento en Gastos Anticipados		(285,289)	556,184
Aumento en Cuentas por Pagar		520,455	49,656
Aumento en Otras Cuentas por Pagar		1,306,265	(1,610,358)
Disminución en Pasivos no corrientes		(230,000)	230,000
Efectivo neto usado en las actividades de operación		**643,517**	**27,387**
Actividades de financiamiento			
Aumento en Obligaciones Bancarias y Accionistas		497,046	(83,007)
Efectivo neto provenientes de las actividades de financiamiento		**497,046**	**(83,007)**
Actividades de inversión			
Aumento en Capital Social		329,200	-
Aumento en Propiedad, Planta y Equipo		(1,144,078)	(19,887)
Aumento en Reserva Legal		52,379	149
Distribución de utilidades		(189,660)	(2,000)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		**(952,159)**	**(21,738)**
Caja y equivalentes de efectivo			
Aumento Neto de Efectivo y sus Equivalentes durante el periodo		188,404	(77,357)
Efectivo y sus equivalentes al inicio del período		70,337	147,695
Efectivo y sus equivalentes al final del período	$	**258,741**	**70,337**

Firmado electrónicamente por: ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por: YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Yosselin Victores Gutierrez
Contador

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 Y 2021
(expresado en dólares)

		Capital Suscrito y Pagado	Reservas	Resultados Acumulados	Resultado del ejercicio	Total
SALDO AL 31/12/2021		170,800	149	1,336	299,446	471,731
Transferencia		-	-	299,446	(299,446)	-
Dividendos		-	-	(189,660)		(189,660)
Ajustes		329,200	-	(109,782)	-	219,418
Resultado del ejercicio		-	-	-	822,390	822,390
Participación trabajadores		-	-	-	(123,358)	(123,358)
Impuesto a la Renta		-	-	-	(175,237)	(175,237)
Reserva Legal			52,379		(52,379)	-
SALDO AL 31/12/2022	$	**500,000**	**52,528**	**1,340**	**471,416**	**1,025,284**
SALDO AL 31/12/2020		170,800	-	-	3,336	174,136
Transferencia		-	149	3,336	(3,336)	149
Ajustes		-	-	(2,000)	-	(2,000)
Resultado del ejercicio		-	-	-	299,446	299,446
Participación trabajadores		-	-	-	-	-
Impuesto a la Renta		-	-	-	-	-
SALDO AL 31/12/2021	$	**170,800**	**149**	**1,336**	**299,446**	**471,731**

Firmado electrónicamente por:
ANGELA GRACIELA AVILES CONSTANTE

Angela Avilés Constante
Representante Legal

Firmado electrónicamente por:
YOSELIN ELENA VICTORES GUTIERREZ

Yosselin Victores Gutierrez
Contador

A. INFORMACIÓN GENERAL

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil en febrero 7 de 2020 e inscrita en el Registro Mercantil en septiembre 12 de 2020, bajo el nombre de "GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.".

La actividad principal de la Compañía es la instalación, construcción y puesta en marcha de proyectos de redes eléctricas, industriales y particulares, mantenimiento y reparación de las mismas.

La actividad de la Compañía está regida por la Ley de Compañías y controlada por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2022, han sido emitidos con la autorización de la Gerencia General en el mes de enero 2023 y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

Situación financiera del país y efectos del COVID -19

Los negocios y la economía mundial mantuvieron una interesante expectativa de recuperación para el año 2022, posterior a los efectos negativos que causó la pandemia del SARS-CoV-2, sin embargo, dado al conflicto bélico que empezó a desarrollarse en el este de Europa desde finales de febrero del 2022, varias de las economías de mundo presentaron un desaceleración progresiva, debido principalmente al impacto que este conflicto tuvo en el incremento en los precios del petróleo y de varias materias primas, ocasionando además el aumento de las tasas de interés internacionales y de los índices de inflación en los países más desarrollados.

Por su parte en el Ecuador, el complejo ambiente económico internacional y la actualidad social y política del país, que derivaron en una serie de protestas y paralizaciones que se llevaron a cabo en el pasado mes de junio del 2022, contribuyeron a la desaceleración de la economía ecuatoriana, que según los datos publicados por el Banco Central del Ecuador, crecerá en un 2,7% en el año 2022, con una inflación acumulada anual del 3,7%.

El Gobierno Ecuatoriano con el fin de administrar las situaciones antes anotadas, ha venido aplicando varias reformas para mantener un crecimiento sostenido de la economía, enfocándose principalmente en mejorar los niveles de inversión extranjera, controlar el endeudamiento externo y el déficit fiscal, a través de la mejora en la recaudación de impuestos y la firma de ciertos acuerdos con organismos multilaterales de crédito.

La Administración de la Compañía considera que Estas situaciones no representaron impactos significativos en los estados financieros y operaciones de la Compañía.

B. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la Norma Internacional de Información Financiera, estas políticas han sido diseñadas en función a la NIIF PARA PYMES vigente al 31 de diciembre de 2022 y aplicadas de manera uniforme en todos los ejercicios presentados en estos estados financieros

Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PARA PYMES) para Pymes.

Base de preparación

Los estados financieros de la Compañía han sido preparados de acuerdo con el principio del costo histórico. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF PARA PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Moneda funcional y de presentación

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y la moneda de presentación de la Compañía.

Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo comprenden el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos. Los mencionados valores son de libre disponibilidad.

Activos y pasivos financieros

Clasificación

La Compañía, a partir del 1 de enero del 2022, clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: "activos financieros al costo amortizado", "activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral" y "activos financieros a valor razonable con cambios en resultados". Los pasivos financieros se clasifican en las siguientes categorías: "pasivos financieros a costo amortizado" y "pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados".

La clasificación de los activos financieros depende del propósito para el cual se adquirieron, tomando en consideración el modelo de negocio utilizado para la Administración de estos instrumentos, así como los términos contractuales de sus flujos de efectivo. La clasificación de los pasivos financieros depende del propósito para el cual se contrataron dichos pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre del 2022 la Compañía mantiene activos financieros en las categorías de "activos financieros a costo amortizado" y mantiene únicamente pasivos financieros en la categoría de "pasivos financieros a costo amortizado". Las características de los referidos instrumentos financieros se explican a continuación:

(a) Activos financieros a costo amortizado

Los activos financieros son designados a costo amortizado si el activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es obtener los flujos de efectivo contractuales y las condiciones del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Se incluyen en el activo corriente ya que presentan vencimientos originales de hasta doce meses o menos.

(b) Pasivos financieros a costo amortizado

Todos los pasivos financieros se miden a costo amortizado a menos que los mismos sean mantenidos para negociación o se aplique la opción de valor razonable con cambios en el resultado del periodo.

Reconocimiento y medición inicial y posterior

Reconocimiento

Una entidad reconoce un activo o pasivo financiero en su estado de situación financiera solo cuando se convierte en parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

Medición inicial

Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable más cualquier costo atribuible a la adquisición, que de ser significativo, es reconocido como parte del activo o pasivo; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de "valor razonable con cambios en resultados". Los costos de transacción de activos financieros a valor razonable a través de resultados se registran en resultados integrales. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía registros los instrumentos financieros como se describe a continuación:

Medición posterior

(a) Activos financieros a costo amortizado

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. Cualquier ganancia o pérdida que surja de la baja en

cuentas, se reconoce directamente en resultados y se presenta en otras ganancias/(pérdidas) junto con las ganancias y pérdidas por diferencial cambiario. Las pérdidas por deterioro se presentan como una partida separada en el estado de resultados integrales. En específico, la Compañía presenta las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) Cuentas por cobrar compañías relacionadas: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por compañías relacionadas por préstamos para su operatividad. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado y no generan intereses.

(ii) Cuentas por cobrar clientes: Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por los clientes. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado y no generan intereses.

Pasivos financieros a costo amortizado

Posterior a su reconocimiento inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo. La Compañía mantiene las siguientes cuentas dentro de esta categoría:

(i) Cuentas por pagar proveedores: Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios. Se reconocen a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado ya que no generan intereses y son pagaderas en plazos menores a 90 días.

Deterioro de activos financieros

El objetivo de los requerimientos de deterioro de valor es reconocer las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, para todos los instrumentos financieros en los cuales existen incrementos significativos en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial, evaluado sobre una base colectiva o individual.

Al 31 de diciembre del 2022 la Compañía ha registrado deterioro por pérdidas crediticias esperadas, debido a que no mantiene cuentas por cobrar que excedan el tiempo de crédito otorgado.

Baja de activos y pasivos financieros

Un activo financiero se elimina cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo o si la Compañía transfiere el activo a un tercero liquidándolo. Un pasivo es eliminado cuando las obligaciones de la Compañía se han extinguido, esto es, cuando la obligación especificada haya sido pagada o cancelada, o haya expirado.

Impuestos y retenciones

Corresponden principalmente a crédito tributario del impuesto al valor agregado efectuadas por terceros. Cuando la Administración estima que dichos saldos no podrán ser recuperados se cargan a los resultados del año.

Propiedades y equipos

Las propiedades, están registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Compañía y los costos pueden ser medidos razonablemente.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación de las propiedades, es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de las propiedades y equipos, o de componentes significativos identificables que posean vidas útiles diferenciadas, y no considera valores residuales, debido a que la Administración de la Compañía estima que el valor de realización de sus propiedades al término de su vida útil es irrelevante. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas, y ajustadas si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las vidas útiles estimadas de propiedades son las siguientes:

Tipo de bienes	Número de años
Edificios	20
Maquinaria y Equipos	10
Muebles y Enseres	10
Equipos de Computaciòn y Software	3
Instalaciones	10

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados integrales.

Cuando el valor en libros de un activo de propiedades excede a su monto recuperable, este es reducido inmediatamente hasta su valor recuperable.

Deterioro de activos no financieros (propiedades y equipos, e inversiones en acciones)

Los activos sujetos a depreciación se someten a pruebas de deterioro cuando se producen eventos o circunstancias que indican que podría no recuperarse su valor en libros. Las pérdidas por deterioro corresponden al monto en el que el valor en libros del activo excede a su valor recuperable. El valor recuperable de los activos corresponde al mayor entre el monto neto que se obtendrá de su venta o su valor en uso.

Para efectos de la evaluación por deterioro, los activos se agrupan a los niveles más pequeños en los que generen flujos de efectivo identificables (unidades generadoras de efectivo). En el caso que el monto del valor libros del activo exceda a su monto recuperable, la Compañía registra una pérdida por deterioro en los resultados del ejercicio. Los saldos en libros de activos no financieros que han sido objeto de castigos por deterioro se revisan a cada fecha de cierre de los estados financieros para verificar posibles reversiones del deterioro.

La Compañía evalúa anualmente la existencia de indicadores de deterioro sobre sus activos no financieros. Al 31 de diciembre del 2022 no se han reconocido pérdidas por deterioro de activos no financieros, debido a que la Administración ha determinado que no existen indicadores de deterioro.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta del año comprende el impuesto a la renta corriente y el diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

(i) Impuesto a la renta corriente: La provisión para Impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

(ii) Impuesto a la renta diferido: El Impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF PARA PYMES. El Impuesto a la renta diferido se determina usando tasas tributarias que han sido promulgadas a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague

Los activos por impuestos diferidos comprenden las cantidades de impuestos sobre las ganancias a recuperar en periodos futuros, relacionadas con:

(i) las diferencias temporarias deducibles;
(ii) la compensación de pérdidas obtenidas en periodos anteriores que todavía no hayan sido objeto de deducción fiscal;
(iii) la compensación de créditos tributarios no utilizados procedentes de periodos anteriores, siempre y cuando no se solicite su devolución ante el Servicio de Rentas Internas y sea probable la disponibilidad de ganancias fiscales futuras, para su utilización.

Los impuestos a la renta diferidos activos sólo se reconocen en la medida que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible a compensar impuestos activos corrientes con impuestos pasivos corrientes y cuando los impuestos a la renta diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria.

Al 31 de diciembre del 2022, la Compañía ha determinado la existencia de diferencias temporarias entre sus bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros preparados bajo NIIF para PYMES.

Provisiones corrientes

Las provisiones se reconocen cuando: (i) la Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de eventos pasados, (ii) es probable vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación y (iii) el monto se ha estimado de forma fiable. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la administración, a la fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de los productos que se comercializan dentro de las operaciones de la Compañía. Los ingresos se muestran netos de impuestos, devoluciones y descuentos otorgados.

Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía, puedan ser medidos con fiabilidad y cuando se cumplan los criterios descritos para cada línea de negocio.

El monto de los ingresos no puede ser medido confiablemente hasta que todas las contingencias relacionadas con la concesión hayan sido resueltas. La Compañía basa sus estimados en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, de transacción y condiciones específicas de cada acuerdo.

Costos y Gastos

Los costos y gastos se registran al costo, estos se reconocen a medida en que se incurren, independientemente de la fecha en que se realiza el pago, de acuerdo a los lineamientos de la técnica contable de acumulación (devengo) en la Sección 3 "Presentación de Estados Financieros".

ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de valor razonable por tipo de interés y riesgo de precio y concentración), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en lo impredecible de los mercados financieros y trata de minimizar potenciales efectos adversos en el desempeño financiero de la Compañía.

La Compañía dispone de una organización administrada por el Presidente, que permite identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer medidas de mitigación, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

(a) Riesgos de mercado

Riesgo de valor razonable por tipo de interés:

El riesgo de tasa de interés para la Compañía surge las inversiones a valor razonable. Las inversiones a tasas variables exponen a la Compañía al riesgo de tasa de interés sobre sus flujos de efectivo. La Compañía durante el 2022 no mantiene inversiones en títulos valores.

(b) Riesgo de crédito

Las políticas de administración de riesgo crediticio son aplicadas principalmente por el área de finanzas. El riesgo de crédito se encuentra presente en el efectivo, activos financieros a valor razonable y cuentas por cobrar otras.

Respecto a los bancos e instituciones financieras donde se mantiene el efectivo, tienen calificaciones de riesgo independiente que denoten niveles de solvencia y respaldo adecuados; dichas calificaciones en general superan la calificación "A".
La Compañía mantiene su efectivo y equivalente de efectivo en instituciones financieras con las siguientes calificaciones al menos AA y en títulos valores en sociedades con calificaciones de al menos AA.

(c) Riesgo de liquidez

La Administración tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez. La Administración de la Compañía ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que se pueda manejar los requerimientos de flujo a corto, mediano y largo plazo.

Para efectos de aplacamiento del riesgo de liquidez, la Compañía cuenta con un presupuesto de flujo de caja, el cual se revisa mensualmente, y empareja las inversiones en activos financieros de tal forma que el flujo proveniente de éstas cumpla con los requerimientos de pago.

Administración del riesgo de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar la capacidad de la misma de continuar como empresa en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

La Administración de la Compañía revisa los requerimientos presupuestarios de manera mensual, en base a la programación anual. La Compañía tiene pasivos financieros significativos que financia sus inversiones en inmuebles.

ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES SIGNIFICATIVOS

La preparación de estados financieros requiere que la Compañía realice estimaciones y utilice supuestos que afectan los montos incluidos en estos estados financieros y sus notas relacionadas. Las estimaciones realizadas y supuestos utilizados por la Compañía se encuentran basadas en la experiencia histórica, cambios en la industria e información suministrada por fuentes externas calificadas. Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Compañía y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la Administración.

C. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los valores detallados corresponden al efectivo en cuentas bancarias al 31 de diciembre del 2022, en entidades financieras locales, las cuales no tienen ningún tipo de restricción de uso.

Composición:

DETALLE	SALDO AL 31-12-22		SALDO AL 31-12-21
EFECTIVO Y EQUIVALENTES			
Caja	300	**C-1**	400
Bancos	258,441	**C-2**	69,937
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	**258,741**		**70,337**

C-1: El detalle es como sigue:

DETALLE	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
CAJA		
Caja Chica Javier Ramirez	300	300
Caja Chica Luis Correa	-	100
TOTAL EFECTIVO EN BANCOS	**300**	**400**

C-2: Incluye depósitos en los Bancos los cuales son de libre disponibilidad.

DETALLE	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
BANCOS		
Banco Bolivariano	174,469	45,468
Banco Internacional	80,618	22,479
Banco Produbanco	34	-
Banco Pichincha	3,320	1,991
TOTAL EFECTIVO EN BANCOS	**258,441**	**69,937**

D. CUENTAS POR COBRAR

Composición:

La compañía al cierre del 2022 no ha terminado valor por deterioro.

Los valores por cobrar a compañías relacionadas no devengan intereses.

DETALLE	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
CUENTAS y DOC POR COBRAR		
Clientes	301,503	34,067
TOTAL CUENTAS y DOC POR COBRAR	**301,503**	**34,067**
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS		
Cuentas Por Cobrar Maxsilpalt	27,800	71,628
Cuentas Por Cobrar Import Green	950,310	-
Cuentas Por Cobrar Green Power LLC	134,521	253,643
TOTAL CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	**1,112,630**	**325,271**
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		
Proveedores varios		96,219
Empleados	9,800	-
TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR	**9,800**	**96,219**
IMPUESTOS CORRIENTES		
Credito Tributario Retenciones de Iva	491,339	193,825
Credito Tributario Compras	43,714	8,796
Ret. Fte. Rta Clientes	248,483	119,793
TOTAL IMPUESTOS CORRIENTES	**783,537**	**322,414**
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	**2,207,470**	**777,971**

E. GASTOS ANTICIPADOS

Composición:

DETALLE	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
PAGOS ANTICIPADOS		
Anticipo a Proveedores Local	343,099	57,810
TOTAL PAGOS ANTICIPADOS	**343,099**	**57,810**

F. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

DETALLE	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		
Vehículos	367,029	12,000
Muebles y enseres	-	868
Equipo de Oficina	5,830	-
Herramientas	8,174	160
Equipo de computación & software	9,110	6,858
Campamentos	444,111	-
Barcazas	27,847	-
Maquinarias y Equipos	301,864	-
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1,163,965	19,887
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(101,666)	(310)
TOTAL ACTIVOS FIJOS	**1,062,299**	**19,576**

G. CUENTAS POR PAGAR

Composición:

DETALLE	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
CUENTAS POR PAGAR		
Proveedores locales	886,583	4,264
Cuentas por Pagar Import Green	-	63,269
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	**886,583**	**67,533**
OBLIGACIONES FINANCIERAS-LOCALE		
Tarjeta de crédito corporativa	**6,963**	-
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS-LOCALE	**6,963**	**-**
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS		
Obligaciones SRI por Pagar	152,989.92	3,644
Impuesto a la Renta por Pgar	175,237	
TOTAL OBLIGACIONES TRIBUTARIAS	**328,227**	**3,644**

ANTICIPO DE CLIENTES	SALDO AL 31-12-22	SALDO AL 31-12-21
Anticipo de Clientes	1,450,907	144,642
TOTAL ANTICIPO DE CLIENTES	**1,450,907**	**144,642**
OBLIGACIONES LABORALES		
Aporte Personal IESS Por Pagar	5,988	832
Aporte Patronal IESS Por Pagar	12,252	1,070
Décimo tercero	300	1,690
Décimo cuarto	3,718	550
Vacaciones	28,029	4,002
Participación a empleados	123,358	-
TOTAL OBLIGACIONES LABORALES	**173,645**	**8,144**
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR L/P		
Proveedores Locales L/P	-	230,000
TOTAL CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR L/P	**-**	**230,000**
TOTAL PASIVOS	**2,846,326**	**453,964**

H. CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre del 2022 comprende 500,000 participaciones acumulativas e indivisibles de valor nominal US$1 cada una; a continuación, se presenta un resumen de los accionistas:

	2,022	
ACCIONISTAS	**Acciones**	
Bricam Consultoria & Proyectos SAS	50,000	10%
Brinenergy Consultoria & Proyectos SAS	50,000	10%
Camelec SAS	200,000	40%
PSB Asesoria y Gestión SAS	200,000	40%
	500,000	100%

En el año 2022 se efectuaron 2 actos de aumento de capital por $99,200 el 20 de septiembre del 2022 y con igual fecha por el monto de $230,000 registrados ante la Notaria cuarta del cantón Samborondón la Abg. Magni Encalada Duffer.

RESERVAS Y RESULTADOS ACUMULADOS

Reserva Legal

Corresponde a apropiaciones de las utilidades anuales, previo disposición de la Junta General de Accionistas de la Compañía.

Resultados acumulados

Los resultados (utilidades o pérdidas) de cada ejercicio son incluidos en este rubro, manteniendo registros que permiten identificar su ejercicio de origen. Con la aprobación de la Junta General de Accionistas y cumpliendo las disposiciones normativas aplicables, las utilidades son destinadas a reservas, mientras que las utilidades/pérdidas se mantienen en Resultados acumulados y cuentas patrimoniales de libre disposición de los accionistas.

DETALLE	SALDO AL 31-12-22		SALDO AL 31-12-21
RESULTADOS			
RESERVA LEGAL			
Reserva Legal	52,528		149
TOTAL RESERVA LEGAL	**52,528**		**149**
UTILIDADES RETENIDAS			
Resultados años anteriores	1,340		1,337
TOTAL UTILIDADES RETENIDAS	**1,340**		**1,337**
UTILIDADES AÑO EN CURSO			
Utilidad ejercicio en curso	471,416	U	299,446
TOTAL UTILIDADES AÑO EN CURSO	**471,416**	**(+)**	**299,446**
TOTAL RESULTADOS	**525,284**	**(+)**	**300,931**

UTILIDAD POR ACCIÓN

La utilidad por acción se calcula dividiendo la utilidad neta del período para el promedio ponderado de las acciones en circulación durante dicho periodo. Al 31 de diciembre del 2022 asciende a US$0.94 y al 2021 fue de $0.90

I. IMPUESTOS

Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre de 20222 la determinación del impuesto a la renta por pagar fue como sigue:

DESCRIPCIÓN	SALDO AL 31-12-22
UTILIDAD (PÉRDIDA) CONTABLE ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACIÓN LABORAL	822,390
15% Participación a Trabajadores	123,358
Gastos no deducibles	1,916
Utilidad Gravada	700,948
Impuesto a la Renta Causado	175,237
Reserva Legal	52,379
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**471,416**

La provisión para impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto a la renta del 25% aplicable a las utilidades distribuidas; dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente en activos productivos.

Otros asuntos

"Ley Orgánica para el Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal tras la pandemia COVID-19 (LODESF) : En el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 587 del 29 de noviembre del 2021, se publica el referido cuerpo normativo que contiene reformas.

Adicionalmente en el Segundo Suplemento del Registro Oficial No. 608 del 30 de diciembre del 2021, se promulga, vía Decreto Ejecutivo N°304, el "Reglamento para la Aplicación de la Ley Orgánica para el Desarrollo Económico y Sostenibilidad Fiscal (RLODESF)"

Entre las principales reformas introducidas podemos mencionar las siguientes:

- Contribución Temporal Patrimonial para los años 2022 y 2023

Aplica una tarifa de entre el 0% y el 2% para para personas naturales que al 1 de enero de 2021, posean un patrimonio individual igual o mayor a US$1.000.000; o, cuando exista

sociedad conyugal, un patrimonio igual o mayor a US$2.000.000. Existen condiciones especiales de esta contribución para no residentes fiscales en el Ecuador y para residentes con patrimonio en el exterior.

En cuanto a sociedades, aplica una tarifa del 0,8% sobre el exceso del patrimonio neto igual o mayor a US$5.000.000, al 31 de diciembre de 2020. El pago de esta contribución temporal sobre el patrimonio no servirá como crédito tributario para el pago de los impuestos ni es deducible para el pago de otros impuestos.

- Régimen impositivo voluntario, único y temporal para la regularización de activos en el exterior

Se permite la aplicación del régimen voluntario, único y temporal para regularización de activos en el exterior, con fecha límite para acogerse a este régimen el 31 de diciembre del 2022 y sobre los que se aplicará una tarifa que va del 3,5% al 5,5%, dependiendo de la fecha del pago durante el año 2022.

- Reformas en materia de Impuesto a la Renta

En personas naturales: éstas tienen derecho a una rebaja del Impuesto al Renta causado, calculada en función de sus gastos personales. Esta rebaja tiene en un límite del 10% si excede y del 20% cuando la renta bruta anual no excede el valor de 2,13 fracciones básicas desgravadas de Impuesto a la Renta (US$ 24.090,30 para el ejercicio 2022).
Se elimina la obligatoriedad de sujetarse a los límites por tipo de concepto para la proyección y deducción de gastos personales y las deducciones de personas naturales con ingresos netos superiores a US$100.000.

Exoneración del pago sobre herencias a los beneficiarios dentro del primer grado de consanguinidad con el causante y cónyuges supervivientes beneficiarios.

Se modifican las condiciones y plazos para acceder a la exención de ingresos por rendimientos generados por depósitos e inversiones de renta fija y se amplía esta exención a los rendimientos que se obtenga de fondos de inversión.

Se excluyen del listado de ingresos exentos a los obtenidos por las entidades acreditadas por la Secretaría de Educación Superior, Ciencia, Tecnología e Innovación y los rendimientos financieros originados en la deuda pública ecuatoriana.

Se establecen nuevas condiciones para la exoneración de la utilidad en la enajenación directa o indirecta de acciones de sociedades ecuatorianas realizadas en bolsa de valores ecuatorianas. El monto de exoneración pasaría de 2 a 50 Fracciones Básicas Desgravadas (monto transferido inferior al 25% del capital suscrito). El exceso será gravado con una tarifa única del 5% sobre la utilidad.

Se permite la deducción adicional del 100% por el gasto de depreciación/amortización de maquinarias, equipos y tecnologías de construcción sustentable.

Se elimina la deducción del 150% por incremento neto de empleo y remuneraciones de adultos mayores y emigrantes retornados mayores de 40 años.

Se elimina la deducción de los gastos incurridos en capacitación técnica, mejora de productividad y gastos de viaje para accesos a mercados internacionales para micro, pequeñas y medianas empresas.

Se incrementa a 150% la deducción adicional de valores destinados a publicidad, promoción y patrocinio a favor de deportistas y programas, proyectos o eventos deportivos calificados por la entidad rectora competente en la materia.

Se permite la deducción adicional del 150% por los gastos por auspicios y patrocinios realizados a entidades educativas de nivel básico y bachillerato (sujeto a condiciones), al igual que para gastos por organización y patrocinio de eventos artísticos y culturales,

Se permite la deducción adicional del 100% sobre los gastos relacionados con las donaciones, inversiones y/o patrocinios que se destinen a favor de programas, fondos y proyectos de prevención, protección, conservación, restauración y reparación ambiental.

Se elimina la norma reglamentaria que establecía el límite de deducibilidad del 20% sobre el gasto por regalías, servicios técnicos, administrativos y consultoría con relacionadas.

Se elimina la norma reglamentaria que disponía que las provisiones no utilizadas por concepto de desahucio y pensiones jubilares patronales deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta y se elimina el registro de impuestos diferidos por este concepto.

Se elimina la deducción adicional de un valor equivalente a una fracción básica gravada con tarifa cero de impuesto a la renta para personas naturales, para establecer la base imponible de sociedades consideradas microempresas.

Reformas a la Ley de Régimen Tributario Interno (LRTI)

Se modifica la exención en la enajenación ocasional de inmuebles realizada por personas naturales, siempre que el inmueble sea un terreno o uno destinado a vivienda y se incluye los bienes accesorios. También las realizadas por personas naturales y sociedades en la primera transferencia de dominio del respectivo inmueble, hasta 5 años después de la promulgación de la Ley

Se eliminan las exoneraciones de pago de impuesto a la renta de 5 y 10 años para i) Inversiones nuevas y productivas en sectores económicos considerados prioritarios para el Estado (Art. 9.1); ii) Inversiones nuevas y productivas en los sectores económicos determinados como industrias básicas (Art. 9.2); iii) Exoneración del impuesto a la renta en el desarrollo de proyectos públicos en asociación público-privada (Art. 9.3); iv) Actividades exclusivas de cualquier tecnología digital libre que incluya valor agregado ecuatoriano (Art. 9.4); v) Exoneración del pago del impuesto a la renta para nuevas microempresas (Art. 9.6), vi) Administradores u operadores de una Zona Especial de Desarrollo Económico, exonerados del pago del impuesto a la renta por los primeros 10 años (Art. 9.7); vii) Los ingresos obtenidos por actividades exclusivas de investigación científica y que reinviertan al

menos el 10% de sus utilidades en el país (Art. 9 # 21); viii) Los rendimientos financieros originados en la deuda pública ecuatoriana(Art.9n.-22); y, ix) Exoneración de Impuesto a la Renta en la fusión de entidades del sector financiero popular y solidario.

Se elimina el incentivo por reinversión de utilidades.

Se establece la reducción de tres puntos porcentuales (3%) de la tarifa del Impuesto a la Renta para el desarrollo de nuevas inversiones, aplicable hasta por 15 años.

Se establece la reducción especial de hasta el 5% de la tarifa de Impuesto a la Renta por la suscripción de Contratos de Inversión.

Se establece una tarifa única del 10% como Impuesto a la Renta único a la utilidad en la enajenación de acciones provenientes de sociedades domiciliadas en territorio ecuatoriano.

Las personas naturales residentes en el país y las sociedades nacionales que perciban ingresos en el exterior, sujetos al Impuesto a la Renta en el país de origen, tienen derecho a utilizar dicho impuesto como crédito tributario para el pago del Impuesto a la Renta causado en el Ecuador.

Reformas a la Ley Orgánica para el Fomento Productivo:

Se eliminan los siguientes incentivos para la atracción de inversiones privadas:

Exoneración de Impuesto a la Renta (IR) para nuevas inversiones productivas en sectores priorizados;

Exoneración de ISD en dividendos distribuidos a beneficiarios efectivos en Ecuador para sociedades que reinviertan en el país al menos el 50% de sus utilidades en activos nuevos y productivos;

Exoneración de IR por inversiones en industrias básicas;

Se eliminan los beneficios tributarios aplicables a los proyectos de vivienda de interés social.

Reformas al Código Tributario:

La responsabilidad del Representante Legal en el ámbito tributario, ya no es solidario, salvo en caso de dolo o culpa grave.

La prescripción de la acción de cobro es de 5 años en todas las obligaciones tributarias.

La Facultad de la Administración para determinar la obligación tributaria es caduca en 4 años contados desde la fecha en que ésta fue exigible.

Se incorpora a la transacción en materia tributaria como una forma de extinguir obligaciones tributarias.

Otras reformas:

En el referido Segundo Suplemento Nº 596, se publica la Resolución Nro. NAC-DGERCGC21-00000056 por parte del Servicio de Rentas Internas, en la que se establece las reglas generales para la deducibilidad de las provisiones para atender el pago de pensiones jubilares patronales, aplicables al ejercicio fiscal 2021.

Para el caso del año 2021 será deducible la pensión de jubilación patronal y desahucio, siempre que el empleador disponga de los fondos disponibles para el cumplimiento de la obligación de pago, estos rubros no generarán impuesto diferido. Este fondo deberá estar destinado exclusivamente al pago futuro de la pensión de jubilación patronal y debe haber sido constituido con anterioridad a la declaración del Impuesto a la Renta del año 2021.

Para los trabajadores de por lo menos diez años con el mismo empleador, que incumplan con lo antes señalado, la provisión no será deducible y se reconocerá un impuesto diferido, que será utilizado cuando el empleador se desprenda efectivamente de los recursos.

En los trabajadores menores a diez años con el mismo empleador, no serán deducibles, aun cumpliendo con lo antes señalado, ni causará impuesto diferido.

El 29 de diciembre del 2021 el Servicio de Rentas Internas Resolución emite la resolución Nro. NAC-DGERCGC21-00000060, con el fin de establecer las normas para la aplicación del Régimen Simplificado para Emprendedores y Negocios Populares (RIMPE).

El régimen impositivo simplificado (RISE) y el régimen impositivo para microempresas fueron derogados, tras la creación del Régimen Simplificado para Emprendedores y Negocios Populares (RIMPE).

Los sujetos pasivos a quien aplica son: personas naturales y jurídicas, los mismos que están categorizadas así: i) emprendedores, aquellos que tuvieron al 31 de diciembre del año anterior ingresos brutos anuales de hasta US$ 300.000; y, ii) negocios populares, aquellas personas naturales que tuvieron al 31 de diciembre del año anterior ingresos brutos anuales de hasta US$ 20.000.

No están sujetas a este régimen las siguientes actividades: servicios de construcción y urbanización, lotización, actividades profesionales, mandatos y representaciones, transporte, actividades agropecuarias, comercializadoras de combustible, relación de dependencia, rentas de capital, regímenes especiales, receptores de inversión extranjera directa y actividades en asociación pública-privada, sector de hidrocarburos, minería, petroquímica, laboratorios médicos y farmacéuticas, industrias básicas, financiero, seguros y economía popular y solidaria, tampoco estarán sujetos al Régimen quienes hayan recibido ingresos brutos superiores a US$ 300.000 en el año anterior.
Se les aplicará la retención en la fuente del 1%, por concepto de bienes y servicios de las actividades económicas sujetas a este régimen.

Devolución de IVA a Exportadores: Se incluye como beneficiarios de la devolución del IVA a los proveedores directos de empresas que sean de propiedad de los exportadores y que formen parte de la misma cadena productiva hasta su exportación.

Reformas al Impuesto a los Consumos Especiales (ICE):

El 22 de diciembre del 2021, mediante Decreto Ejecutivo No. 298, se dispuso la reducción progresiva del ISD en un 0,25% por cada trimestre del año 2022, a partir del 1 de enero del 2022.

En el Segundo Suplemento Nº 596 del Registro Oficial del 13 de diciembre del 2021, se publica la Resolución No. NAC-DGERCGC21-00000053 por parte del Servicio de Rentas Internas, en la que se establece el valor anual de exoneración del ISD por consumos o retiros realizados desde el exterior mediante la utilización de tarjetas de crédito o de débito, para los períodos fiscales 2022, 2023 y 2024.

Se excluye a la modalidad de streaming como parte de los servicios de televisión pagada sujeto a ICE y se elimina el "monto mínimo" para gravar a las cuotas, membresías, afiliaciones, acciones y similares cobrados en servicios prestados por clubes sociales (previamente fue a partir de US$ 1.500 anuales).

Se eliminan como operaciones alcanzadas con ICE, entre otros, a las siguientes: i) Servicios de telefonía fija y planes que comercialicen voz, datos y sms del servicio móvil avanzado prestado a personas naturales o sociedades; ii) Producción o importación de videojuegos, calefones y sistemas de calentamiento de agua de uso doméstico a gas; y, vehículos motorizados híbridos.

Mediante Decreto Ejecutivo N.- 586 emitido por la Presidencia de la República el 31 de octubre del 2022 y publicado en el Tercer Suplemento del Registro Oficial No. 186 el 10 de noviembre del 2022, se emite las siguientes reformas a varios cuerpos normativos en materia de política comercial, inversiones y fiscal para el desarrollo económico.

Entre las principales reformas podemos mencionar las siguientes:

- Regulaciones para empresas fantasmas y transacciones inexistentes.
- Las provisiones no utilizadas por concepto de desahucio o jubilación patronal deberán reversarse contra ingresos gravados o no sujetos de impuesto a la renta en la misma proporción que hubieren sido deducibles o no. "
- Se elimina la posibilidad de solicitar la depreciación acelerada de activos, en caso de: obsolescencia, utilización intensiva, deterioro acelerado, otras razones debidamente justificadas.
- No serán deducibles las pérdidas generadas por la transferencia ocasional de inmuebles.
- Tampoco será deducible para las personas naturales y/o entidades no financieras la pérdida o descuento generado en la venta de activos financieros correspondiente a créditos comerciales o cartera que se negocien fuera del Mercado de Valores o con partes relacionadas.
- Se impone nuevamente límites de deducibilidad de los gastos de regalías, servicios técnicos, administrativos y de consultoría pagados a partes relacionadas. A partir del

ejercicio fiscal 2023 el límite será del 5% de los Ingresos Gravados del ejercicio fiscal en curso.

- Impuestos Diferidos: A partir del ejercicio fiscal 2023 se podrá: i) reconocer un impuesto diferido por el exceso en los límites de deducción de los deterioros de cartera (provisión de cuentas incobrables) en entidades no financieras; y, ii) reconocer un impuesto diferido sobre la diferencia entre la depreciación financiera de propiedad, planta y equipos y los límites fiscales fijados para la depreciación.
- Para los documentos que soporten operaciones por las cuales la norma tributaria permita la amortización o depreciación, el plazo de conservación de los documentos se contará a partir del periodo fiscal en el cual finalizó el uso de la deducibilidad del gasto. El plazo de conservación será de 7(siete) años.
- La tarifa de impuesto a la renta para el desarrollo de inversiones nuevas se aplicará, la reducción de los 3 puntos porcentuales (%) del I.R. Las sociedades que se acojan a esta reducción y no les sea posible mantener un centro de costos, aplicarán el siguiente procedimiento: i) calcular el porcentaje atribuible a la nueva inversión sobre el total de activos no corrientes, ii) calcular el monto de la base imponible equivalente a la nueva inversión, iii) determinar el Impuesto a la Renta atribuible a la nueva inversión, iv) determinar el Impuesto a la Renta no atribuible a la nueva inversión, v) Determinar el Impuesto a la Renta total..
- La tarifa de impuestos a la renta para la suscripción de contratos de inversión se aplicará, la reducción de los 5 puntos porcentuales (%) del I.R. La reducción de todos los beneficios tributarios acumulados durante el periodo de la inversión, no excederá en ningún caso el monto de la inversión o el plazo del beneficio estipulado en el contrato de inversión y/o su adeuda, lo que suceda primero.
- En las transferencias a crédito con plazo superior a un mes, efectuadas por micro, pequeñas y medianas empresas, el plazo para el pago del IVA será de hasta 3 meses desde la fecha de emisión de la factura.
- Devolución del IVA a exportadores de servicios: Se entiende cumplido este requisito, aun cuando los ingresos percibidos por los exportadores de servicios provengan de cuentas de bancos locales, en la medida en que dichos pagos se realicen por cuenta del no residente"
- En cuanto a los Impuesto a los Consumos Especiales se eliminan ciertos párrafos relacionados a las cervezas y se añaden ciertos concepto para perfumes y aguas de tocador.
- Para el caso de empresas del sector petrolero en cuanto a los costos y gastos de operación de producción, mismos que corresponde al contribuyente asociar a los ingresos.
- En cuanto al Reglamento de Comprobantes de Venta, Retención y Documentos Complementarios, sobre la emisión de las Liquidación de Compras de bienes y prestación de servicios a personas naturales no obligadas a llevar contabilidad que no se encuentren inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) o mantengan su RUC en estado Suspendido. Las liquidaciones de compra emitidas a contribuyentes con RUC en estado ACTIVO, no servirán para sustentar crédito tributario de IVA, ni costos y/o gastos deducibles para efectos de impuesto a la renta.

En el Segundo Suplemento Nº 216 del Registro Oficial del 23 de diciembre del 2022, se publica la CIRCULAR NRO. NAC-DGECCGC22-00000009 por parte del Servicio de Rentas Internas, sobre la prelación de créditos tributarios aplicable al Impuesto a la Renta.

Por su parte en el Segundo Suplemento Nº 219 del Registro Oficial del 29 de diciembre del 2022, se publicaron varias resoluciones por parte del Servicio de Rentas Internas, las que incorporan principalmente lo siguiente:

- Resolución NAC-DGERCGC22-00000056 en la que adapta la normativa relacionada a la aplicación automática de convenios para evitar la doble imposición por la eliminación del cuarto inciso del artículo 48 de la Ley de Régimen Tributario Interno.
- Resolución NAC-DGERCGC22-00000058, la cual actualiza para el año 2023, los rangos de las tablas establecidas para liquidar el impuesto a la renta de personas naturales, sucesiones indivisas y sobre herencias, legados, donaciones, hallazgos y todo tipo de acto o contrato por el cual se adquiera el dominio, a título gratuito, de bienes y derechos.
- Resoluciones NAC-DGERCGC22-00000060 y 061, establecen el cupo anual de exención del Impuesto a los Consumos Especiales, aplicable para el período fiscal 2023, para bebidas alcohólicas, incluida la cerveza; y, se establece los precios referenciales para el cálculo de la base imponible del Impuesto a los Consumos Especiales (ICE) de perfumes y aguas de tocador, comercializados a través de venta directa, para el período fiscal 2023.
- NAC-DGERCGC22-00000062, resuelve ajustar el valor de precio de venta del fabricante y ex aduana para la aplicación de la tarifa Ad Valorem del Impuesto a los Consumos Especiales (ICE) en bebidas alcohólicas, incluida la cerveza, aplicable para el período fiscal 2023.

Decretos ejecutivos año 2023

Mediante Decretos Ejecutivos No. 643, 644 y 645 del 10 de enero del 2023, se dispone lo siguiente:

- Reducción progresiva de la tasa del Impuesto a la Salida de Divisas (ISD), conforme a los siguientes parámetros: a partir del 01 de febrero del 2023, la tarifa se reducirá en 0.25%, es decir hasta el 3.75%.; a partir del 01 de julio del 2023, la tarifa se reducirá en 0.25%, es decir hasta el 3.50%; y, a partir del 31 de diciembre del 2023, la tarifa se reducirá en 1.50%, es decir hasta el 2%.

- Reducción de la tarifa del Impuesto al Valor Agregado (IVA) del 12% al 8% en los servicios definidos como actividades turísticas en fechas específicas.

- Reducción de las tarifas del Impuesto a los Consumos Especiales (ICE).

De acuerdo con la Gerencia de la Compañía, no se esperan efectos significativos en sus operaciones.

J. EVENTOS SUBSECUENTES

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron eventos, en la opinión de la Administración de la compañía, que pudieran tener un efecto

significativo sobre los estados financieros que no hayan sido ajustados o revelados en los mismos.

****

NOTARIA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

AB. LUZ MARINA VÁSQUEZ CRUZ

AB. LUZ MARINA VÁSQUEZ CRUZ
NOTARIA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

2026	9	01	8	P0 615
AÑO	PROVINCIA	CANTÓN	NOTARIA	SECUENCIA

REPÚBLICA DEL ECUADOR Notaría Octava del Cantón Guayaquil Ab. Luz Marina Vásquez Cruz

DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE EFECTÚA
EL SEÑOR ECON. PATRICIO XAVIER SALAZAR BENÍTEZ
EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE Y COMO TAL REPRESENTANTE LEGAL
DE LA COMPAÑÍA GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
CUANTIA: INDETERMINADA.-
DI: 2 COPIAS.-

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy día **doce de Marzo del año dos mil veintiséis**, ante mí, **ABOGADA LUZ MARINA VASQUEZ CRUZ, NOTARIA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**, comparece la compañía **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.**, debidamente representada por el señor **PATRICIO XAVIER SALAZAR BENÍTEZ**, en su calidad de **PRESIDENTE**, según consta de la copia del nombramiento que se adjunta como documento habilitante; el compareciente declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, economista, domiciliado en Samborondón y de tránsito por esta ciudad. El compareciente es mayor de edad, capaz para obligarse y contratar, a quien por haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, de conocer doy fe, el mismo quien comparece a celebrar esta escritura pública de DECLARACIÓN JURAMENTADA, sobre cuyo objeto y resultados está bien instruido, a la que procede de una manera libre y espontánea y para su otorgamiento expone lo siguiente: Yo, Patricio Xavier Salazar Benítez, en mi calidad de Presidente y Representante Legal de la compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., declaro bajo juramento que:----------

FFUR

UNO) A los treinta y un días del mes de Enero de dos mil veintiséis, la compañía GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., tiene un **TOTAL DE ACTIVOS LIBRES DE GRAVAMEN** conforme consta en el Anexo 1 que se acompaña como documento habilitante al presente instrumento; los cuales se encuentran libres de todo gravamen, litigio, limitación al dominio, prohibición de enajenar, prenda industrial y/o prenda comercial ordinaria. Los activos libres de gravamen GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., compromete por la suma de hasta DIEZ MILLONES DE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US$10'000.000,00), respecto de la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, con el compromiso de mantenimiento y reposición hasta por el monto que garanticen las obligaciones en circulación de la presente Oferta Pública hasta su redención total, son los que constan en el Anexo 2 que se acompaña como documento habilitante al presente instrumento.----------

DOS) De acuerdo a lo establecido Numeral seis del Artículo doce de la Sección primera, Capítulo tercero, Título segundo, de la Codificación de las Resoluciones Monetarias, Financieras, de Valores y Seguros (Libro II: Mercado de Valores) expedida por la Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria, que la información contenida en el Prospecto de Oferta Pública de la Cuarta Emisión de Obligaciones de Largo Plazo, es **FIDEDIGNA, REAL Y COMPLETA**, y seré penal y civilmente responsable por cualquier falsedad u omisión contenida en ella; haciendo especial mención que, su aprobación no implica, de parte de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, ni de los miembros de la Junta de Política y Regulación Financiera y Monetaria, recomendación de la

suscripción o adquisición de valores, ni pronunciamiento en sentido alguno sobre su precio, la solvencia de esta entidad EMISORA, el riesgo o rentabilidad de la emisión. Es todo lo que puedo declarar en honor a la verdad, la presente declaración la hago conociendo las penas contempladas por la Ley en caso de perjurio. **HASTA AQUÍ LA DECLARACIÓN QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PÚBLICA.-** Para la celebración y otorgamiento de la presente se observaron los preceptos legales que el caso requiere y leída que le fue por mí, la Notaria al compareciente el mismo que autoriza el uso de los datos biométricos en la presente, aquel se ratifica en la aceptación de su contenido y firma conmigo en unidad de acto, se incorpora al protocolo de esta Notaria la presente escritura, de todo los cual doy fe.-

p. GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
R.U.C. No.: 0993251852001

f) Econ. Patricio Xavier Salazar Benítez
C.C. No.: 091438524-0
PRESIDENTE

ABOGADA LUZ MARINA VASQUEZ CRUZ
NOTARIA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Se otorgo ante mi, y en fé de ello confiero este ---------, TESTIMONIO, que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil.-

Guayaquil, 12 MAR 2026

La Notaría.-

Abg. Luz Marina Vásquez Cruz
Notaria Octava
del Cantón Guayaquil

GPS GROUP
Pasión por el desarrollo sostenible

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Notaría Octava del Cantón Gquil
Abg. Luz Marina Vásquez Cruz

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.

Al 31 de Enero de 2026

(expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

Anexo 1

DETALLE DE ACTIVOS LIBRES DE GRAVAMEN

Efectivo y Equivalente de Efectivo	526.876,33
Cuentas por Cobrar no Relacionados	5.331.537,48
Cuentas por Cobrar Relacionadas	2.055.865,61
Cuentas por Cobrar Empleados	56.212,00
Otras Cuentas por Cobrar	445.273,67
Cuentas por Cobrar - Avance de Obra	18.240.992,00
Inventarios	20.052.054,80
Servicios y Otros Pagos Anticipados	6.684.583,33
Inversiones Financieras Corto Plazo	502.533,01
Activos por Impuestos Corrientes	5.126.486,59
Propiedad, Planta y Equipo, neto	1.948.501,34
Activo por Impuesto Diferido	17.909,35
Otros Activos No Corrientes	8.288,88
Inversiones Financieras Largo Plazo	922.029,92
TOTAL ACTIVOS LIBRES DE GRAVAMEN	**61.919.144,31**

Anexo 2

DETALLE DE ACTIVOS QUE GARANTIZAN LA IV EMISION DE OBLIGACIONES

Efectivo y Equivalente de Efectivo	526.876,33
Cuentas por Cobrar no Relacionados	5.331.537,48
Cuentas por Cobrar - Avance de Obra	18.240.992,00
Inventarios	20.052.054,80
Propiedad, Planta y Equipo, neto	1.948.501,34

GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A

Samborondón, 15 de enero de 2025

Señor;
Econ. Patricio Xavier Salazar Benítez
Ciudad. –

Tengo a bien informar que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A**, identificada con RUC 0993251852001, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió elegirla a usted **PRESIDENTE** de la misma, por un periodo de **5 (cinco) años.**

De conformidad con el Estatuto Orgánico de la compañía, a usted le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de forma individual.

La compañía **GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A,** se constituyó mediante escritura pública celebrada ante la Notaria Vigésima Tercera del Cantón Guayaquil, Ab. María Tatiana García Plaza, el veintiuno de enero de dos mil veinte, escritura que fue inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón, el siete de febrero de dos mil veinte, en el Libro del Registro Mercantil, con el número de inscripción 225 y numero de repertorio 216.

Con fecha 01 de octubre del año 2020 mediante Escritura Pública de Aumento de Capital y reforma de estatutos otorgada ante la Notaria Cuarta del cantón Samborondón, Ab. Magni Susana Encalada Duffer e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 19 de octubre del año 2020, con numero de inscripción 1621 en el repertorio 2467.

Con fecha 13 de junio del año 2022 mediante Escritura Pública de Aumento de Capital y reforma de estatutos otorgada ante la Notaria Cuarta del cantón Samborondón, Ab. Magni Susana Encalada Duffer e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 05 de julio del año 2022, con numero de inscripción 956 en el repertorio 1066.

Con fecha con fecha 20 de septiembre del año 2022 mediante Escritura Pública de Aclaratoria, Ampliatoria, Modificatoria, Rectificatoria o Ratificatoria de Aumento de Capital y reforma de estatutos otorgada ante la Notaria Cuarta del cantón Samborondón, Ab. Magni Susana Encalada Duffer e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 12 de octubre del año 2022, con numero de inscripción 1537 en el repertorio 1737.

Con fecha con fecha 20 de septiembre del año 2022 mediante Escritura Pública de Aumento de Capital y reforma de estatutos otorgada ante la Notaria Cuarta del cantón Samborondón, Ab. Magni Susana Encalada Duffer e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 12 de octubre del año 2022, con numero de inscripción 1538 en el repertorio 1733.

Con fecha con fecha 09 de marzo del año 2023 mediante Escritura Pública de Aumento de Capital y reforma de estatutos otorgada ante la Notaria Cuarta del cantón Samborondón, Ab. Magni Susana Encalada Duffer e inscrita en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 23 de marzo del año 2023, con numero de inscripción 392 en el repertorio 438.

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Notaría Octava del Cantón Guayaquil
Ab. Luz Marina Vásquez Cruz

con fecha 27 de septiembre del año 2023 mediante Documento Privado de Aumento de Capital y reforma de estatutos suscrito por el Gerente General de la compañía, inscrito en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 16 de noviembre del año 2023, con numero de inscripción 1621 en el repertorio 1630.

Con fecha 18 de marzo del 2024 mediante documento privado de convalidación de aumento de capital y reforma de estatutos de GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A., inscrito en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 17 de abril del 2024, con número de inscripción 487 y repertorio 2363;

Con fecha 27 de febrero del año 2024 mediante Escritura Pública de Aumento de Capital en Especie y reforma de estatutos otorgada ante la Notaría Trigésima Séptima del cantón Guayaquil, inscrito en el Registro Mercantil de los cantones Durán y Samborondón el 09 de mayo del año 2024, con numero de inscripción 596 en el repertorio 2494.

Atentamente,

Econ. Angela Graciela Avilés Constante
CC: 0914263199
Nacionalidad: Ecuatoriana
Código dactilar: V2333V2222
GERENTE GENERAL

Razón: Acepto el cargo de **PRESIDENTE**, para el cual, he sido elegida según el nombramiento que antecede, Samborondón 15 de enero de 2025.

Econ. Patricio Xavier Salazar Benítez
CC: 0914385240
Nacionalidad: Ecuatoriana
Código dactilar: V3343V2222

REGISTRO MERCANTIL

LOS DATOS DE LA INSCRIPCIÓN CONSTAN EN LA HOJA ADJUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

Registro Mercantil
Durán - Samborondón

TRÁMITE NÚMERO: 110

REPÚBLICA DEL ECUADOR Notaría Octava del Cantón Gauil. Dra. Luz Marina Vásquez Cruz

REGISTRO MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO..

NÚMERO DE REPERTORIO:	97
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	23/01/2025
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	88
REGISTRO:	LIBRO DE SUJETOS MERCANTILES

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	SALAZAR BENITEZ PATRICIO XAVIER
IDENTIFICACIÓN	0914385240
CARGO:	**PRESIDENTE**
PERIODO(Años):	5

3. DATOS ADICIONALES:

EJERCERÁ LA REPRESENTACIÓN LEGAL, JUDICIAL Y EXTRAJUDICIAL DE LA COMPAÑÍA DE FORMA INDIVIDUAL. DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE REGISTRO, SE TOMAN LAS ANOTACIONES DE REFERENCIA PERTINENTES.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: DURÁN, A 23 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2025

AB. LUIS IDROVO MURILLO
REGISTRADOR MERCANTIL DE LOS CANTONES DE SAMBORONDÓN Y DURÁN

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: 12 DE NOVIEMBRE MANZANA W NORTE EDF REGISTRO CIVIL

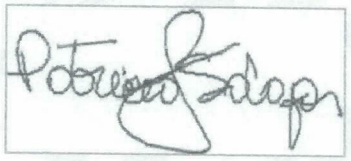
Dirección: 12 de noviembre y Manzana W norte
Código postal: 092409 / Duran-Ecuador
Teléfono: +593-4 388 6060 / 099 648 8777
www.registrospublicos.gob.ec

EL NUEVO ECUADOR

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Notaría Octava del Cantón Guayaquil
Ab. Lcda. Marina Vásquez Cruz





Número único de identificación: 0914385240

Nombres del ciudadano: SALAZAR BENITEZ PATRICIO XAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO (CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 15 DE SEPTIEMBRE DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ECONOMISTA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO ALCIVAR SILVIA VERONICA

Fecha de Matrimonio: 5 DE JUNIO DE 2001

Datos del Padre: SALAZAR GARZON TITO MIGUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la Madre: BENITEZ VARGAS ANGELA VICTORIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE FEBRERO DE 2023

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE MARZO DE 2026
Emisor: FREDY SAMUEL RAMOS MURILLO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 8 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 266-252-69895

266-252-69895

Lcdo. Ottón José Rivadeneira González
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** NUI **091438524-0**

APELLIDOS Y NOMBRES
SALAZAR BENITEZ
PATRICIO XAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1976-09-15
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
ZAMBRANO ALCIVAR
SILVIA VERONICA

FIRMA DEL CEDULADO

DONANTE
SI
TIPO DE SANGRE O +
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
SALAZAR GARZON TITO MIGUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
BENITEZ VARGAS ANGELA VICTORIA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL 2023-02-04
FECHA DE EXPIRACIÓN
2033-02-04
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

V3343V2222

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU091438524<08<<<<<<<<<<<<<
7609158<3302048ECU<<<<<<<<<<<6
SALAZAR<BENITEZ<<PATRICIO<XAVI

SRI

Certificado
Registro Único de Contribuyentes

Razón Social
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA

Número RUC
0993251852001

Representante legal
- AVILES CONSTANTE ANGELA GRACIELA

Estado	Régimen	
ACTIVO	GENERAL	
Fecha de registro	**Fecha de actualización**	**Inicio de actividades**
17/02/2020	21/04/2025	17/02/2020
Fecha de constitución	**Reinicio de actividades**	**Cese de actividades**
07/02/2020	No registra	No registra
Jurisdicción		**Obligado a llevar contabilidad**
ZONA 8 / GUAYAS / SAMBORONDON		SI
Tipo	**Agente de retención**	**Contribuyente especial**
SOCIEDADES	SI	NO

Domicilio tributario

Ubicación geográfica

Provincia: GUAYAS **Cantón:** SAMBORONDON **Parroquia:** SAMBORONDON

Dirección

Calle: FERNAN SANCHEZ **Número:** 3 **Intersección:** AV. LOS ARCOS **Edificio:** OFFICE CENTER **Número de oficina:** 26 **Número de piso:** 0 **Referencia:** DIAGONAL AL TEATRO SANCHEZ AGUILAR

Medios de contacto

Celular: 0939246322 **Celular:** 0958639207 **Email:** gpsgroup@gpsgroup.ec

Actividades económicas

- F42202001 - CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA: CENTRALES ELÉCTRICAS, LÍNEAS DE TRANSMISIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMUNICACIONES; OBRAS AUXILIARES EN ZONAS URBANAS.

Establecimientos

Abiertos	Cerrados
3	0

Obligaciones tributarias

- 2011 DECLARACION DE IVA
- 1031 - DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- 1021 - DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR Notaría Octava del Cantón Guayaquil Ab. Luz Marina Vásquez Cruz

Razón Social
GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA

Número RUC
0993251852001

- REPORTE DE BENEFICIARIOS FINALES Y DE COMPOSICION SOCIETARIA REBEFICS ANUAL
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI

Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en www.sri.gob.ec.

Números del RUC anteriores

No registra

Código de verificación:	RCR1746044925181881
Fecha y hora de emisión:	30 de abril de 2025 15:28
Dirección IP:	157.100.108.13

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.

Factura: 001-004-000144297

20260901008P00615

NOTARIO(A) LUZ MARINA VASQUEZ CRUZ

NOTARÍA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20260901008P00615

ACTO O CONTRATO:	
DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA JURÍDICA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE MARZO DEL 2026, (15:38)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	GREEN ENERGY CONSTRUCTIONS & INTEGRATION C&I SA	REPRESENTADO POR	RUC	0993251852001	ECUATORIANA	PRESIDENTE	PATRICIO XAVIER SALAZAR BENITEZ

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
GUAYAS	GUAYAQUIL	CARBO/CONCEPCION

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)	
ESCRITURA N°:	20260901008P00615
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE MARZO DEL 2026, (15:38)
OTORGA:	NOTARÍA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) LUZ MARINA VASQUEZ CRUZ

NOTARÍA OCTAVA DEL CANTÓN GUAYAQUIL